





پارس آریان

گزارش عملکرد سالیانه

شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام)

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۴۰۳

PARS ARYAN INVESTMENT COMPANY

ANNUAL REPORT 2024-25

Table of Content

فهرست

۵	بخش اول	گزارش هیات مدیره
۴۷	بخش دوم	گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی
۵۷	بخش سوم	صورت های مالی تلفیقی گروه و شرکت اصلی



بخش اول

گزارش هیات مدیره



PARS ARYAN
INVESTMENT COMPANY

به نام ایزد یکتا

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدین وسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش های سالیانه هیأت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیات مدیره فراهم می آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می باشد، با تأکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیات مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت های موجود بوده و اثرات آن ها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان می شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۲۴ شهریور ۱۴۰۴ به تایید هیات مدیره رسیده است.

اعضای هیأت مدیره	نماینده شخص حقوقی	سمت
شرکت ژرف اندیشان میهن گستر	رضا راعی	رئیس هیأت مدیره
شرکت بازرگانی همقدمان	کامران اختیار	نائب رئیس هیأت مدیره
شرکت تامین مسکن گروه مالی پاسارگاد	اسفندیار عظیمی	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره
شرکت گسترش صنعت بینش پژوه	-	-
شرکت تامین آتیه سرمایه انسانی پاسارگاد	-	-



پیام هیأت مدیره

با حمد و سپاس از درگاه ایزد متعال و در سایه الطاف الهی، شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام) به عنوان یکی از برترین شرکت‌های بازار سرمایه کشور در حوزه شرکت‌های چند رشته‌ای صنعتی، توانست سال مالی دیگری را در راستای نیل به مأموریت‌ها، اهداف و راهبردهای تدوین شده برای شرکت با موفقیت پشت سر بگذارد.

در سال ۱۴۰۳، بنگاه‌های اقتصادی کشور با تداوم ناترازی در حوزه انرژی و کاهش سطح تولید مواجه بودند. همچنین، روند افزایشی نرخ ارز در بازار آزاد و سامانه نیما، استمرار نرخ‌های بالای بهره، تداوم کسری بودجه دولت و فضای مبهم ناشی از تحولات ژئوپلیتیکی و سیاسی کشور در سطح بین‌المللی، از مهم‌ترین عوامل اثرگذار بر عملکرد آن‌ها به شمار می‌رفت.

در سال ۱۴۰۳، بازار سرمایه با نوسانات قابل توجهی مواجه شد و در نهایت با ثبت رشد ۲۳ درصدی در شاخص کل، این سال را به پایان رساند. سیاست‌های انقباضی بانک مرکزی، نرخ‌های بالای بهره بدون ریسک، رشد چشمگیر قیمت طلا به عنوان بازار موازی، در کنار تنش‌های بین‌المللی و ابهام در روند مذاکرات هسته‌ای، از جمله عواملی بودند که منجر به افت شاخص کل تا محدوده دو میلیون واحد در میانه تابستان شدند. با این حال، در ادامه و به دنبال استقرار دولت جدید، در اثر افزایش محسوس نرخ ارز نیما، ایجاد امیدواری نسبت به نتایج مثبت مذاکرات هسته‌ای و بهبود نسبی در وضعیت صادرات نفت، فضای مثبتی در بازار سرمایه شکل گرفت که به رشد مجدد شاخص کل تا محدوده دو میلیون و هفتصد هزار واحد انجامید.

با عنایت به نماگرهای اقتصادی انتشار یافته در سال ۱۴۰۳، می‌توان به نرخ تورم سالانه ۳۲/۵ درصدی (با لحاظ سال پایه ۱۴۰۰)، نرخ بیکاری سالانه ۷/۶ درصدی، نرخ رشد نقدینگی ۲۹/۱ درصدی تا اسفند ماه ۱۴۰۳ نسبت به ماه مشابه سال قبل و نرخ رشد اقتصادی ۳ درصدی (با احتساب فروش نفت و سال پایه ۱۴۰۰) اشاره نمود که در این سال گروه کشاورزی با رشد ۳۰/۲ درصدی، گروه صنایع و معادن با رشد ۳۰/۴ درصدی (شامل: استخراج نفت و گاز طبیعی ۶۰/۲٪، سایر معادن ۱۰/۵٪، صنعت ۱۰/۶٪، توزیع گاز طبیعی ۰/۵٪، تأمین آب و برق ۲۰/۴٪ و ساختمان ۵٪) و گروه خدمات با رشد ۲۰/۵ درصدی به ترتیب نقش مهم‌تری را در رشد اقتصاد ملی ایفا نمودند.

در بُعد جهانی، سال ۱۴۰۳ با تحولات مهمی همراه بود که از جمله می‌توان به ادامه جنگ تجاری میان ایالات متحده آمریکا و چین و تأثیر آن بر نوسانات قیمت کالاهای اساسی، افزایش تقاضای بانک‌های مرکزی برای خرید طلا و در نتیجه رشد قیمت جهانی انس طلا، ادامه روند کاهش نرخ بهره توسط بانک‌های مرکزی جهان و همچنین تداوم انتظارات بازار نسبت به کاهش نرخ بهره اوراق دولتی از سوی فدرال رزرو اشاره نمود؛ که این مجموعه عوامل منجر به تضعیف نسبی ارزش دلار در بازارهای بین‌المللی شدند؛ که در مجموع، شاهد افزایش قیمت طلا، کاهش قیمت نفت و رشد نسبی قیمت فلزات پایه در بازارهای جهانی بودیم.

با وجود ادامه مخاطرات اقتصادی در سطح ملی و بین‌المللی که تصمیم‌گیری‌های اقتصادی را با دشواری و عدم اطمینان‌های جدی مواجه می‌نمود؛ هیئت مدیره شرکت با استعانت از خداوند متعال و با پشتوانه تلاش و اهتمام سرمایه انسانی خلاق در سطح گروه مالی پاسارگاد و همچنین حمایت‌های بی دریغ سهامداران محترم و نیز با اتکاء به ظرفیت‌های فنی و مالی در سطح گروه، تلاش نمود تا با جهت‌گیری ایجاد ارزش آفرینی حداکثری در کنار مدیریت ریسک مخاطرات اقتصادی، نقش خود را به شایسته‌ترین شکل در مدیریت بهینه ثروت سهامداران همراستا با انجام مسئولیت‌های اجتماعی ایفا نماید.



کلیات

گزیده اطلاعات مالی (شرکت تلفیقی و اصلی)

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	۱۴۰۳		۱۴۰۲		۱۴۰۱	
	تلفیقی	شرکت اصلی	تلفیقی	شرکت اصلی	تلفیقی	شرکت اصلی
اطلاعات عملکرد مالی طی دوره						
جمع درآمدها	۲,۰۹۳,۳۶۱,۲۱۴	۶۲,۷۸۷,۰۹۵	۱,۷۸۴,۰۲۱,۰۵۵	۵۰,۳۰۱,۵۵۷	۱,۳۳۷,۸۲۶,۲۷۳	۴۱,۰۱۱,۲۹۲
سود عملیاتی	۵۷۸,۸۶۳,۵۳۲	۶۱,۸۸۶,۴۴۲	۵۱۵,۲۹۷,۶۶۶	۴۹,۷۰۱,۳۱۳	۱۹۶,۸۶۰,۸۸۸	۴۰,۶۴۲,۸۷۳
هزینه های مالی	(۴۴۵,۹۷۶,۳۹۹)	(۱۷,۹۱۲,۲۸۰)	(۲۷۷,۷۶۸,۸۷۰)	(۹,۱۶۱,۶۷۹)	(۱۴,۵۰۵,۳۷۵)	(۲,۸۴۰,۰۴۹)
درآمد ها و هزینه های غیر عملیاتی	۹۸,۴۰۲,۰۵۱	(۲,۰۵۶,۷۱۱)	۲۲,۶۸۳,۲۴۸	(۷۷۰,۶۳۳)	۲۴,۴۳۹,۸۶۸	(۱,۵۴۴,۸۹۶)
سود (زیان) خالص - پس از کسر مالیات	۱۰۷,۴۶۹,۷۳۴	۴۱,۹۱۷,۴۵۱	۱۶۳,۲۶۳,۲۷۳	۳۹,۷۶۹,۰۰۲	۱۷۶,۳۷۹,۰۶۰	۳۶,۲۵۷,۹۲۸
وجه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	۱,۵۴۲,۸۹۹,۰۳۹	(۲,۴۰۳,۶۱۹)	۱,۶۰۴,۲۱۵,۹۱۱	(۱۳,۸۹۱,۶۴۸)	۱,۱۱۲,۹۱۳,۰۶۹	(۹,۱۰۹,۷۷۸)
اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره						
جمع داراییها	۱۳,۷۱۵,۸۹۷,۱۱۷	۲۶۶,۹۳۱,۲۱۲	۱۰,۱۲۹,۸۰۱,۷۵۶	۲۰۵,۲۰۵,۵۱۹	۶,۶۶۸,۷۶۱,۸۳۰	۱۳۹,۵۳۹,۴۸۱
جمع بدهی ها	۱۲,۶۸۸,۵۷۰,۷۷۱	۸۲,۸۳۱,۰۰۶	۹,۲۲۰,۸۴۷,۷۳۹	۶۳,۰۲۲,۷۶۵	۶,۰۰۷,۸۰۴,۵۴۵	۳۱,۲۲۵,۷۲۸
سرمایه ثبت شده	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰
جمع حقوق صاحبان سهام	۱,۰۲۷,۳۲۶,۳۴۷	۱۸۴,۱۰۰,۲۰۶	۹۰۸,۹۵۴,۰۱۸	۱۴۲,۱۸۲,۷۵۴	۶۶۰,۹۵۷,۲۸۴	۱۰۸,۳۱۳,۷۵۳
نرخ بازده (درصد)						
نرخ بازده داراییها	۳٪	۲۳٪	۴٪	۴۳٪	۳٪	۱۱٪
نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه)	۳۳٪	۳۲٪	۴۴٪	۵۴٪	۳۸٪	۳۳٪
اطلاعات مربوط به هر سهم						
تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سود هر سهم (EPS) - ریال	۸۹۲	۳۷۴	۶۲۵	۳۴۵	۸۹۷	۶۷۴
آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تأیید گزارش - ریال	۱,۷۸۵	۱,۷۸۵	-	۳,۵۷۰	-	۵۹۰۰
ارزش دفتری هر سهم	-	۲,۴۱۰	-	۱,۸۳۶	-	۱,۲۶۳
نسبت قیمت به درآمد هر سهم (P/E) - مرتبه	-	۵	-	۱۰	-	۸/۷



تاریخچه شرکت

شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام) با شماره ثبت ۱۹۲۷۹۶ در تیر ماه سال ۱۳۸۴ توسط موسسین بانک پاسارگاد و به منظور تشکیل یک شرکت مادر برای "گروه مالی پاسارگاد" از طریق تملک سهام یک شرکت سرمایه‌گذاری موجود تشکیل و پس از انتخاب اعضاء جدید هیات مدیره و با تشکیل مجامع عمومی فوق‌العاده نام شرکت به سرمایه‌گذاری پارس آریان تغییر و سرمایه شرکت نیز طی دو مرحله به یک‌هزار و دویست میلیارد ریال افزایش یافت. تبدیل نوع شرکت از سهامی خاص به سهامی عام نیز از جمله اقدامات بعدی بود. در سال ۱۴۰۲ با توجه به درخواست تغییر جایگاه شرکت در فرابورس ایران از بازار پایه به بازار اول فرابورس از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ سهام شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان در بازار دوم فرابورس مورد معامله قرار گرفت.



موضوع فعالیت شرکت طبق اساسنامه

سرمایه‌گذاری در سهام، سهم‌الشکره، واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌ها یا سایر اوراق بهادار دارای حق رأی با هدف کسب انتفاع به‌طوری‌که به‌تنهایی یا به همراه اشخاص تحت کنترل یا اشخاص تحت کنترل واحد، کنترل شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه‌پذیر را در اختیار گرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه یابد و شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه‌پذیر (اعم از ایرانی یا خارجی) در زمینه یا زمینه‌های زیر فعالیت کند:

۱- انجام فعالیت و امور بانکی و بیمه‌ای و ارائه خدمات مرتبط با فعالیت‌های کارگزاری بورس و اوراق بهادار، بورس کالا و بورس انرژی، لیزینگ، مشاور سرمایه‌گذاری، انجام فعالیت‌های معدنی فلزی، ساختمانی، پتروشیمی، انرژی، سلامت، خدمات نرم‌افزاری (IT) و تکنولوژی ارتباطات و اطلاعات (ICT) و فعالیت بازرگانی

۲- انجام فعالیت‌های زیر در ارتباط با اشخاص سرمایه‌پذیر موضوع بند ۱ فوق:

- ♦ خدمات اجرایی در تهیه و خرید مواد اولیه و ماشین آلات برای اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر
- ♦ خدمات طراحی و مهندسی اصولی و تضمین پروژه‌ها برای اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر
- ♦ انجام مطالعات، تحقیقات و بررسی‌های تکنولوژیکی، فنی، علمی، بازرگانی و اقتصادی برای بهره‌برداری توسط اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر
- ♦ تأمین منابع مالی اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر از منابع داخلی شرکت یا از طریق سایر منابع اجمعه اخذ تسهیلات بانکی به نام شرکت یا شخص حقوقی سرمایه‌پذیر با تأمین وثیقه یا تضمین بازپرداخت از طریق شرکت یا بدون تأمین وثیقه یا تضمین بازپرداخت
- ♦ تدوین سیاست‌های کلی و راهبردی و مدیریتی اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر
- ♦ شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری درخصوص بند ۱ فوق به منظور معرفی به اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر
- ♦ ارائه سایر خدمات فنی، مدیریتی، اجرایی و مالی به اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر

۳- سرمایه‌گذاری با هدف کسب انتفاع و کنترل عملیات یا نفوذ قابل ملاحظه در سهام، سهم‌الشکره و سایر اوراق بهادار دارای حق رأی آن عده از اشخاص حقوقی که خدمات زیر را منحصراً به اشخاص سرمایه‌پذیر یا علاوه بر اشخاص سرمایه‌پذیر به دیگران ارائه می‌نمایند

- ♦ خدمات موضوع بند ۲ فوق
- ♦ حمل و نقل، انبارداری، بازاریابی، توزیع و فروش محصولات

قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

- ♦ اساسنامه شرکت
- ♦ قوانین، مقررات و بخشنامه‌های سازمان بورس و اوراق بهادار
- ♦ قانون پولی و بانکی کشور مصوب سال ۱۳۵۶ و اصلاحات آن
- ♦ اصل ۴۴ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران
- ♦ قوانین و مقررات تجاری (قانون تجارت)
- ♦ قانون کار و تأمین اجتماعی
- ♦ قانون مبارزه با پولشویی
- ♦ قوانین مالیات‌های مستقیم
- ♦ قانون عملیات بانکداری بدون ربا

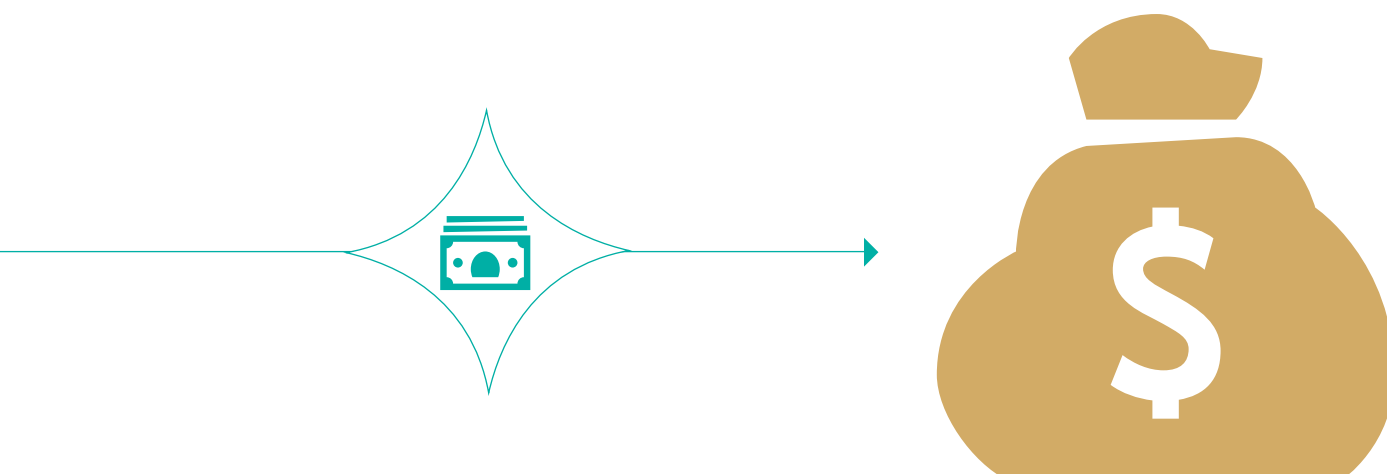


سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در آغاز فعالیت توسط موسسین گروه مالی پاسارگاد مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال (شامل تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش اسمی هر سهم ۱,۰۰۰ ریال) بوده است.

سرمایه شرکت در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ مبلغ ۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال، شامل ۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰ ریالی با نام تمام پرداخت شده می‌باشد.

تغییرات سرمایه			
تاریخ افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	درصد افزایش سرمایه	محل افزایش سرمایه
۱۳۸۱/۰۷/۱۰	۱۰	-	آورده نقدی
۱۳۸۴/۰۵/۰۵	۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۹۰۰٪	آورده نقدی
۱۳۸۴/۱۰/۱۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	۲۰٪	مطالبات سهامداران
۱۳۸۶/۰۲/۳۱	۱,۸۰۰,۰۰۰	۵۰٪	آورده نقدی و مطالبات سهامداران
۱۳۸۷/۰۲/۰۴	۲,۳۰۰,۰۰۰	۲۸٪	آورده نقدی، مطالبات سهامداران
۱۳۸۸/۰۳/۰۳	۲,۷۶۰,۰۰۰	۲۰٪	آورده نقدی، مطالبات سهامداران
۱۳۸۹/۰۸/۱۲	۸,۲۸۰,۰۰۰	۲۰۰٪	صرف سهام و سهام جایزه
۱۳۹۲/۰۴/۳۱	۹,۱۹۰,۸۰۰	۱۱٪	آورده نقدی و مطالبات سهامداران
۱۳۹۳/۰۴/۲۵	۱۱,۵۰۰,۰۰۰	۲۵٪	آورده نقدی و مطالبات سهامداران و سود انباشته
۱۳۹۴/۰۴/۳۱	۱۴,۳۷۵,۰۰۰	۲۵٪	آورده نقدی و مطالبات سهامداران
۱۳۹۵/۰۳/۲۵	۱۷,۵۳۷,۵۰۰	۲۲٪	آورده نقدی و مطالبات سهامداران
۱۳۹۵/۱۲/۱۶	۱۹,۸۱۷,۳۷۵	۱۳٪	آورده نقدی و مطالبات سهامداران
۱۴۰۱/۰۸/۳۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۷٪	آورده نقدی و مطالبات سهامداران، سایر اندوخته ها و سود انباشته
۱۴۰۳/۱۲/۲۸	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	آورده نقدی و مطالبات سهامداران، سایر اندوخته ها و سود انباشته



همچنین سهامداران دارای مالکیت بیش از ۳ درصد سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ به شرح جدول زیر است:

سهامداران	۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	تعداد سهام
شرکت بازرگانی همقدم (سهامی خاص)	۱۲,۲۵۵,۲۶۷,۸۲۹	%۱۰,۳۹	۶,۱۲۷,۶۳۳,۹۱۵	%۱۰,۳۹
شرکت ارزش آفرینان پاسارگاد (سهامی عام)	۱۱,۷۰۸,۸۲۹,۰۵۵	%۹,۹۲	۵,۴۶۲,۸۵۷,۵۶۶	%۹,۲۶
شرکت سام گروه (سهامی خاص)	۵,۷۸۲,۶۸۵,۲۲۷	%۴,۹۰	۲,۸۹۱,۳۴۲,۶۱۴	%۴,۹۰
شرکت بیمه پاسارگاد (سهامی عام)	۵,۳۹۹,۸۲۵,۴۱۷	%۴,۵۸	۲,۶۹۹,۹۱۲,۷۰۹	%۴,۵۸
شرکت تامین آتیه سرمایه انسانی پاسارگاد	۴,۹۵۹,۴۹۲,۰۰۸	%۴,۲	۲,۰۹۶,۳۷۸,۳۶۷	%۳,۵۵
ستاره منصوبی	۴,۸۷۰,۳۳۷,۷۶۱	%۴,۱۳	۲,۴۳۵,۱۶۸,۸۸۱	%۴,۱۳
شرکت توسعه و مدیریت سرمایه صبا	۴,۰۱۶,۲۶۱,۲۳۵	%۳,۴۰	۲,۰۰۸,۱۳۰,۶۱۸	%۳,۴۰
شرکت تجارت و توسعه مهر آفرینان سرآمد	۳,۷۱۳,۰۰۰,۸۲۹	%۳,۱۵	۱,۸۵۶,۵۰۰,۴۱۵	%۳,۱۵
سایرین (کمتر از ۳ درصد)	۶۵,۲۹۴,۳۰۰,۶۳۹	%۵۵,۳۳	۳۳,۴۲۲,۰۷۴,۹۱۵	%۵۶,۶۴
جمع	۱۱۸,۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	%۱۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	%۱۰۰



فرصت‌ها و تهدیدهای پیش روی شرکت

در این بخش با استفاده از ابزار PESTEL محیط سیاسی، محیط اقتصادی، محیط اجتماعی و محیط فناوری، عوامل زیست‌محیطی و قانونی تاثیرگذار بر فعالیت شرکت مورد بررسی قرار گرفته است. با در نظر گرفتن اهمیت آینده‌پژوهی در این حوزه‌ها، با نگاهی عمیق و آینده‌نگر اثر متغیرهای کلان محیطی بر فضای سرمایه‌گذاری مورد تحلیل قرار گرفته و فرصت‌ها و چالش‌های فراروی شرکت در این بخش بررسی می‌گردد. مهم‌ترین فرصت‌های شرکت، شامل روند رو به گسترش بازار سرمایه و بویژه قوانین سازمان بورس در مورد شکل‌گیری نهادها و ابزارهای مالی جدید است. در کنار این موضوع، روند تغییرات قیمت ارز و طلا و برآوردهای مثبت از روند رشد اقتصادی در جهان از دیگر فرصت‌های فراروی شرکت محسوب می‌شوند. در خصوص تهدیدات نیز می‌توان به مواردی همچون احتمال وضع تحریم‌های جدید، نرخ سود سپرده‌ها، روند بودجه عمرانی کشور و سیاست‌های پولی و مالی اشاره کرد که بیشتر این تهدیدات در سطح کلان متوجه فعالیت بنگاه‌های اقتصادی است. بنابراین شرکت می‌بایست این دسته از عوامل را به دقت مورد مطالعه دوره‌ای قرار دهد.

ردیف	عامل	فرصت/تهدید
۲۱	شناخته شدن خدمات شرکت میان ذی‌نفعان	فرصت
۲۲	روند قیمت طلا	فرصت
۲۳	گسترش فرهنگ سهامداری و دانش مالی	فرصت
۲۴	میزان اعتماد جامعه به بازار سرمایه	فرصت
۲۵	میزان توجه به مسئولیت اجتماعی شرکتی	فرصت
۲۶	سیاست‌های مالی (افزایش مخارج دولتی)	فرصت
۲۷	احتمال وضع تحریم‌های جدید	تهدید
۲۸	فضای سیاسی حاکم بر منطقه	تهدید
۲۹	افزایش بیکاری	تهدید
۳۰	محدودیت‌های صادرات و واردات	تهدید
۳۱	طرح هدفمندی یارانه‌ها	تهدید
۳۲	شرایط اقلیمی و زیست محیطی کشور	تهدید
۳۳	وضعیت خشکسالی و بحران آب	تهدید
۳۴	آلودگی هوا و استانداردهای صنعت	تهدید
۳۵	عدم آشنایی جامعه با بازار سرمایه	تهدید
۳۶	عدم اعتماد و حمایت از سرمایه‌گذاران	تهدید
۳۷	کاهش سطح درآمد قابل تصرف مردم	تهدید
۳۸	تغییر در قوانین مالیات و بیمه	تهدید
۳۹	کاهش رشد شاخص بهره‌وری نیروی کار	تهدید
۴۰	عدم حمایت از سرمایه‌گذاران	تهدید

ردیف	عامل	فرصت/تهدید
۱	روند گسترش بازار بورس	فرصت
۲	رشد قیمت نفت	فرصت
۳	رشد اقتصاد جهانی	فرصت
۴	کاهش نرخ بهره بانکی	فرصت
۵	افزایش نرخ بازدهی سایر دارایی‌ها	فرصت
۶	شکل‌گیری ابزارها و نهادهای جدید مالی	فرصت
۷	کاهش تصدی‌گری دولت و خصوصی‌سازی	فرصت
۸	گسترش تقاضا برای اشکال جدید انرژی	فرصت
۹	فرصت‌های نوین سرمایه‌گذاری	فرصت
۱۰	گسترش استفاده از رسانه‌های مجازی	فرصت
۱۱	روند رو به رشد استارت‌آپ‌ها و فین‌تک‌ها	فرصت
۱۲	روند تولید ناخالص داخلی	فرصت
۱۳	تقاضای بالقوه برای خدمات مالی و سرمایه‌گذاری	فرصت
۱۴	گسترش نگرش به سرمایه‌گذاری	فرصت
۱۵	دسترسی به امکانات نرم‌افزاری و سخت‌افزاری	فرصت
۱۶	پیشرفت فن‌آوری‌های مرتبط	فرصت
۱۷	وجود بستر مناسب سیستم‌های اطلاعاتی	فرصت
۱۸	نرخ رشد جمعیت	فرصت
۱۹	افزایش نرخ مهاجرت به شهرها	فرصت
۲۰	نگرش مثبت مردم به بورس	فرصت



اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت

وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت در تاریخ ۱۳۸۹/۰۷/۱۸ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ثبت و در گروه شرکت‌های سرمایه‌گذاری با نماد آریان درج شده و سهام آن برای اولین بار در تاریخ ۱۳۹۲/۰۸/۱۳ مورد معامله قرار گرفته است. وضعیت سهام شرکت طی ۳ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

پایان سال مالی			طی سال مالی				
سرمایه	قیمت سهام	ارزش بازار	تعداد روزهای معاملاتی	تعداد روزهای قابل معامله سهم	ارزش سهام معامله شده	تعداد سهام معامله شده	سال مالی منتهی به
میلیون ریال	ریال	میلیون ریال			میلیون ریال		
۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۸۵	۲۱۰,۶۳۰,۰۰۰	۲۳۶	۲۳۶	۲۰,۰۶۸,۳۱۷	۳,۹۵۳,۴۵۸,۳۱۵	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۸۸	۲۴۱,۱۹۲,۰۰۰	۲۱۸	۲۱۸	۱۹,۴۸۰,۳۰۰	۳,۸۳۵,۸۷۱,۸۱۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۸۵	۲۳۵,۱۱۵,۰۰۰	۲۲۶	۲۲۶	۲۶,۰۹۲,۰۳۶	۴,۵۸۲,۷۰۷,۰۹۵	۱۴۰۱/۱۲/۲۹
۱۹,۸۱۷,۳۷۵	۸,۰۵۰	۳۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۴	۲۲۴	۵,۵۶۹,۸۰۶	۳,۸۰۸,۸۸۳,۶۲۹	۱۴۰۰/۱۲/۲۹



جایگاه شرکت در صنعت

شرکت سرمایه‌گذاری پارس‌آریان (شرکت سهامی عام) با رویکرد نوآورانه و تعهد به ارزش‌های توسعه‌پایدار توانسته است جایگاهی ممتاز در میان شرکت‌های برتر ایران کسب کند.

براساس آخرین ارزیابی‌های رسمی توسط سازمان مدیریت صنعتی و انجمن مدیریت ایران، موفق گردیده است افتخاراتی چون؛ حضور در "مجمع ۱۰۰ شرکت برتر کشور" از میان ۱۰۰ شرکت شاخص در صنعت، کسب "مرتبۀ دوم در میان هلدینگ‌های چند رشته‌ای صنعت کشور" در سال مالی ۱۴۰۲، دریافت "تندیس سیمین جایزه معتبر مدیریت دانشی KMFD" به پاس توسعه و بهره‌برداری از نظام‌های دانشی و همچنین "تندیس نقره‌ای جایزه معتبر مسئولیت‌های اجتماعی مدیریت" در سال ۱۴۰۳ از سوی انجمن مدیریت ایران نشان دهنده تعهد این سازمان به ارزش‌های اجتماعی و اخلاقی حرفه‌ای، گواهی هستند بر حرکت هوشمندانه در مسیر تعالی سازمانی، مشارکت‌پذیری اجتماعی و ارتقاء جایگاه ملی در بین رقبا در صنعت کشور.

امتیاز و رتبه شرکت در بازار سرمایه و صنعت

الف: جایگاه شرکت در بین شرکت‌های چند رشته‌ای بازار سرمایه از لحاظ ارزش معاملات برای سال مالی ۱۴۰۳

نماد	تعداد روزهای معاملاتی	حجم معاملات میلیون سهم	متوسط حجم معاملات روزانه میلیون سهم	ارزش معاملات میلیارد ریال	متوسط ارزش روزانه معاملات میلیارد ریال
آریان	۲۲۱	۱,۸۲۳	۸	۴,۷۸۴	۲۲
شستا	۲۳۱	۱۰۸,۵۱۵	۴۷۰	۱۳۵,۹۰۹	۵۸۸
وغدیر	۲۰۱	۶,۰۰۸	۳۰	۶۳,۴۱۱	۳۱۵
وامید	۲۲۸	۱,۲۴۴	۵	۲۱,۲۶۸	۹۳
وصندوق	۲۳۱	۱,۱۹۶	۵	۲۵,۰۶۷	۱۰۹
وبانک	۲۲۰	۵,۲۶۵	۲۴	۳۶,۳۴۸	۱۶۵

ب: جایگاه شرکت‌ها به ترتیب در بین شرکت‌های چند رشته‌ای بازار سرمایه از لحاظ ارزش بازار برای سال مالی ۱۴۰۳

نماد	قیمت پایانی	تعداد سهام میلیارد سهم	ارزش بازار میلیارد ریال
آریان	۱,۷۸۵	۱۱۸	۲۱۰,۶۳۰
شستا	۱,۳۰۶	۱,۶۳۶	۲,۱۳۶,۶۳۴
وغدیر	۹,۱۷۰	۲۱۶	۱,۹۸۰,۷۲۰
وامید	۱۶,۰۶۰	۲۱۶	۱,۵۵۷,۴۹۵
وصندوق	۲۳,۱۳۰	۴۱	۹۴۳,۰۱۰
وبانک	۶,۵۷۰	۵۰	۳۳۰,۱۴۳



بازارگردانی

خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی اندیشه زرین پاسارگاد
۲	آغاز دوره بازار گردانی	۱۴۰۲/۰۱/۲۷
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۴/۰۱/۲۷
۴	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی ناشر (میلیون ریال)	۱۹۴,۵۸۵
۵	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده (میلیون ریال / تعداد سهم)	-
۶	مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)	۳۸,۴۹۷
۷	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	۷۷,۶۴۰
۸	سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	(۴۷۳,۷۲۰)
۹	تعداد سهام خریداری شده طی دوره	۱۱,۸۴۹,۹۲۹
۱۰	تعداد سهام فروخته شده طی دوره	۳۸,۵۶۵,۰۰۰
۱۱	مانده سهام نزد بازارگردان (قابل فروش)	۱,۸۸۰,۱۳۰,۷۲۹
۱۲	مانده سهام نزد بازارگردان (غیر قابل فروش)	۰



وضعیت پرداخت ها به دولت

شرح	سال مالی ۱۴۰۳	سال مالی ۱۴۰۲	دلایل تغییرات
مالیات عملکرد	-	-	شرکت سرمایه گذاری از پرداخت مالیات معاف می باشد.
مالیات بر ارزش افزوده-دریافتی	۲۹,۴۹۶	۲۱,۵۶۹	افزایش خرید دارایی، تورم سالانه و افزایش هزینه های جاری شرکت
بیمه سهم کارفرما	۲۵,۸۲۸	۱۶,۱۴۰	افزایش تعداد کارکنان و افزایش حقوق طبق قانون کار
جمع	۵۵,۳۲۴	۳۷,۷۰۹	
مانده پرداختنی	مانده پرداختنی مربوط به بیمه سهم کارفرما، ذخیره مرخصی استفاده نشده، مالیاتهای تکلیفی، هزینه های پرداختنی، سایر اشخاص و شرکت ها می باشد.		

وضعیت معافیت‌های مالیاتی عملکرد شرکت

براساس تبصره ۴ ماده ۱۰۵ قانون مالیات‌های مستقیم ۱۰۰٪ معافیت مالیات عملکرد مربوط به ماهیت فعالیت شرکت (شرکت سرمایه‌گذاری) بوده و محدودیت بازه زمانی ندارد.

پرداخت سود

با توجه به برنامه زمان‌بندی، پرداخت سود شرکت از تاریخ ۱۰ آذر ماه ۱۴۰۳ لغایت ۱۴ آذرماه ۱۴۰۳ از طریق سامانه سجام در برنامه شرکت بود که با توجه به برنامه افزایش سرمایه شرکت سود سهامداران خرد تماماً پرداخت گردید اما پیرو موافقت سهامداران درصدی شرکت با افزایش سرمایه پیشنهادی، سود سهام آنان در تاریخ مذکور پرداخت نگردید. متعاقب آن نیز مجمع شرکت در تاریخ ۱۸ آذر ماه ۱۴۰۳ برگزار و مراحل ادامه روند افزایش سرمایه شرکت در جریان و ثبت قرار گرفت. همچنین مانده سود قابل پرداخت سنوات قبل مربوط به سهامدارانی است که علی‌رغم آگهی چند باره شرکت تاکنون نسبت به تکمیل و ارسال اطلاعات بانکی خود اقدام ننموده‌اند.

سیاست تقسیم سود شرکت‌های وابسته

ردیف	نام شرکت	سود تقسیمی هر سهم-ریال
۱	ژرف اندیشان میهن گستر	-
۲	گسترش صنعت بینش پژوه	-
۳	لیزینگ ماشین آلات و تجهیزات پاسارگاد	-
۴	نسیم سلامت پاسارگاد	۱۴۹
۵	گسترش انرژی پاسارگاد	۷۷۸
۶	هلدینگ توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه	۳۴
۷	بیمه اتکایی ایرانیان	۱۷۰
۸	بانک پاسارگاد	-
۹	بیمه پاسارگاد	۱۰۰
۱۰	پرداخت الکترونیک پاسارگاد	۶۶۷



۱۸



مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال جاری

اقدام سود و زیانی

شرح	تلفیقی			شرکت اصلی	
	۱۴۰۳	۱۴۰۲	درصد تغییر	۱۴۰۳	۱۴۰۲
درآمدهای عملیاتی	۲,۰۹۳,۳۶۱,۲۱۴	۱,۷۸۴,۰۲۱,۰۵۵	۱۷٪	۶۲,۷۸۷,۰۹۵	۵۰,۳۰۱,۵۵۸
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱,۵۶۴,۱۹۷,۶۵۹)	(۱,۳۷۸,۴۲۰,۴۶۴)	۱۳٪	-	-
هزینه‌های فروش اداری و عمومی	(۱۹۶,۲۷۵,۴۲۷)	(۱۲۴,۷۴۲,۴۶۳)	۵۷٪	(۹۰۰,۶۵۳)	(۶۰۰,۲۴۴)
هزینه‌های مالی	(۴۴۵,۹۷۶,۳۹۹)	(۲۷۷,۷۶۸,۱۷۰)	۶۱٪	(۱۷,۹۱۲,۲۸۰)	(۹,۱۶۱,۶۷۹)
سود قبل از مالیات	۲۳۱,۲۸۹,۱۸۴	۲۶۰,۲۱۲,۷۴۴	(۱۱)٪	۴۱,۹۱۷,۴۵۱	۳۹,۷۶۹,۰۰۲
سود خالص	۱۰۷,۴۶۹,۷۳۴	۱۶۳,۲۶۳,۲۷۳	(۳۴)٪	۴۱,۹۱۷,۴۵۱	۳۹,۷۶۹,۰۰۲

تغییرات در سرمایه‌گذاری ها

شرح	تلفیقی			شرکت اصلی	
	۱۴۰۳	۱۴۰۲	درصد تغییر	۱۴۰۳	۱۴۰۲
سرمایه‌گذاری های کوتاه مدت	۲۳۳,۹۳۵,۳۱۷	۱۷۳,۴۰۲,۵۱۷	۳۵٪	۱۳,۷۴۳,۲۱۸	۹,۱۸۴,۵۴۸
موجودی مواد و کالا	۴۴۶,۷۷۳,۶۳۸	۴۹۴,۲۱۸,۹۰۰	۱۰٪	-	-
سرمایه‌گذاری های بلند مدت	۲۳۹,۴۲۷,۸۹۲	۱۱۷,۳۴۶,۹۷۳	۱۰۴٪	۲۰۰,۸۶۵,۲۰۱	۱۵۵,۲۲۵,۸۹۶
دارایی‌های ثابت مشهود	۲,۸۲۸,۶۸۷,۸۰۷	۲,۲۲۴,۵۲۰,۴۳۰	۲۸٪	۳۵۶,۳۱۴	۳۶۲,۳۲۰
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۷۹,۸۵۶,۶۶۵	۴۷,۸۵۳,۷۷۹	۶۷٪	-	-
سایر دارایی‌ها	۱۴۹,۶۳۴,۴۹۰	۱۱۱,۱۲۵,۰۵۳	۳۵٪	۲,۴۰۵	۷۹,۲۴۱



تغییرات در ساختار سرمایه

شرح	تلفیقی		شرکت اصلی		درصد تغییر
	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲	
جمع بدهی ها	۱۲,۶۸۸,۵۷۰,۷۷۱	۹,۹۲۰,۸۴۷,۷۳۹	۸۲,۸۳۱,۰۰۶	۶۳,۰۲۲,۷۶۵	۳۲٪
سرمایه	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪
اندوخته ها	۸۱,۵۷۱,۴۵۳	۷۴,۶۹۹,۱۱۱	۳۵,۷۲۶,۰۲۵	۳۵,۳۰۹,۵۹۹	-
سود انباشته	۶۷,۳۳۰,۶۸۰	۱۶,۰۳۱,۶۵۲	۳۰,۳۷۴,۱۸۱	۴۷,۸۷۳,۱۵۶	(۳۷)٪
سایر اقلام (منافع فاقد حق کنترل)	۶۳۷,۰۰۸,۰۱۷	۶۹۰,۲۷۸,۵۳۶	-	-	-
جمع بدهی ها و حقوق صاحبان سهام	۱۳,۷۱۵,۸۹۷,۱۱۷	۱۰,۱۲۹,۸۰۱,۷۵۶	۲۶۶,۹۳۱,۲۱۲	۲۰۵,۲۰۵,۵۲۰	۳۰٪

تغییرات در وضعیت نقدینگی

شرح	تلفیقی		شرکت اصلی	
	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی	۱,۵۴۲,۸۹۹,۰۳۹	۱,۶۰۴,۲۱۵,۹۱۱	(۲,۴۰۳,۶۱۹)	(۱۳,۸۹۱,۶۴۹)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت تامین مالی	(۷۷۴,۷۶۲,۶۸۲)	(۲۷۴,۰۰۳,۶۴۱)	۲,۴۵۶,۵۰۹	۱۲,۳۸۷,۰۹۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های سرمایه گذاری	(۵۸۰,۲۴۱,۵۳۰)	(۵۲۸,۴۱۷,۳۸۲)	(۲۸,۸۷۲)	۱,۵۴۰,۲۷۳

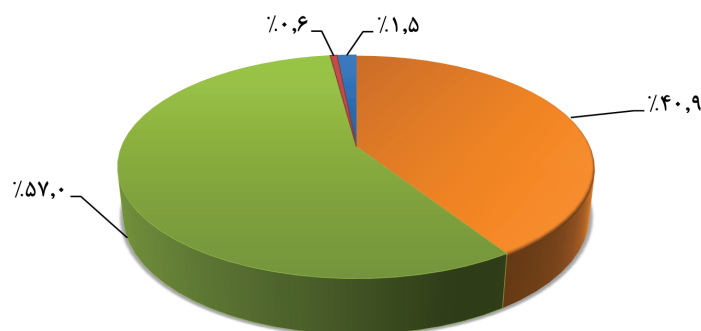
سرمایه گذاری به تفکیک بخش های اصلی

جدول زیر ترکیب سرمایه گذاری های شرکت به بهای تمام شده را از سال ۱۴۰۱ تا انتهای دوره مالی ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ را نشان می دهد.

شرح	سال مالی ۱۴۰۳		سال مالی ۱۴۰۲		سال مالی ۱۴۰۱	
	درصد	میلیون ریال	درصد	میلیون ریال	درصد	میلیون ریال
سرمایه گذاری در شرکت های بورسی	۴۱٪	۸۸,۱۷۴,۸۵۰	۵۵٪	۹۱,۳۸۲,۷۴۱	۶۲٪	۶۰,۵۴۹,۵۷۶
سرمایه گذاری در شرکت های غیر بورسی	۵۷٪	۱۲۳,۰۸۱,۰۵۵	۴۳٪	۷۱,۴۵۰,۳۱۲	۳۷٪	۳۶,۴۳۳,۰۸۲
سرمایه گذاری در املاک	۱٪	۱,۰۳۱,۶۲۸	۱٪	۹۴۶,۵۹۷	۰,۵٪	۶۹۴,۹۹۰
صندوق های سرمایه گذاری و اوراق بدهی	۲٪	۳,۳۵۲,۵۱۶	۱٪	۱,۵۷۷,۳۹۲	۰,۵٪	۱,۰۴۹,۲۰۵
جمع	۱۰۰٪	۲۱۵,۶۴۰,۰۴۷	۱۰۰٪	۱۶۵,۳۵۷,۰۴۱	۱۰۰٪	۹۸,۷۲۶,۸۵۳

ترکیب سرمایه‌گذاری‌های شرکت (بورسی و غیر بورسی)

همان‌گونه که در جدول صفحه قبل مشاهده می‌گردد، در دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ معادل ۴۱ درصد از سرمایه‌گذاری‌های شرکت در سهام شرکت‌های بورسی صورت پذیرفته است، سهم سرمایه‌گذاری در املاک ۱ درصد، صندوق‌های سرمایه‌گذاری و اوراق بدهی ۲ درصد و سهم سرمایه‌گذاری در شرکت‌های غیر بورسی حدود ۵۷ درصد از کل سرمایه‌گذاری‌های شرکت می‌باشد.



صندوق‌های سرمایه‌گذاری و اوراق بدهی سرمایه‌گذاری در شرکت‌های بورسی سرمایه‌گذاری در شرکت‌های غیر بورسی سرمایه‌گذاری در املاک



مقایسه بهای تمام شده با ارزش روز پورتنوی سهام بورسی

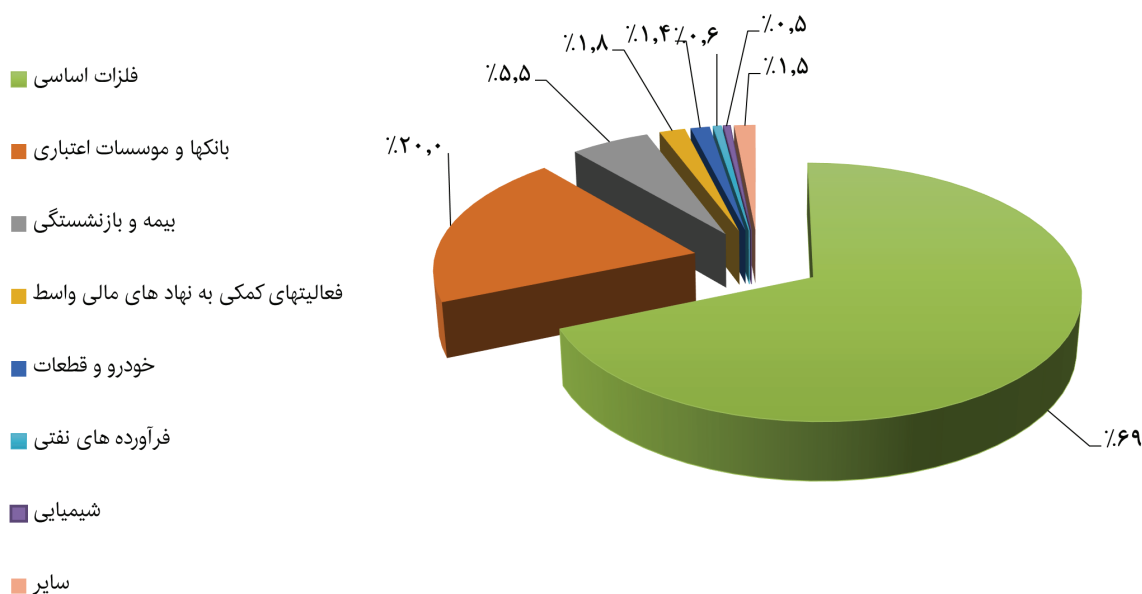
بهای تمام شده و ارزش بازار سرمایه‌گذاری‌های بورسی شرکت به تفکیک صنایع به شرح جدول زیر است:

صنعت	بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد از کل	ارزش روز (میلیون ریال)	درصد از کل
فلزات اساسی	۶۰,۵۶۶,۸۸۵	۶۸,۷٪	۱۲۵,۰۹۱,۴۳۹	۵۱,۷٪
بانکها و موسسات اعتباری	۱۷,۶۴۱,۵۹۶	۲۰٪	۸۵,۷۹۱,۸۵۸	۳۵,۵٪
بیمه و بازنشستگی	۴,۸۹۲,۳۸۴	۵,۵٪	۴,۵۷۰,۶۹۳	۱,۹٪
فعالیت‌های کمکی به نهاد های مالی واسط	۱,۶۰۷,۰۶۲	۱,۸٪	۱,۴۱۰,۲۷۰	۰,۶٪
خودرو و قطعات	۱,۱۹۲,۲۸۵	۱,۴٪	۱,۱۶۵,۶۳۳	۰,۵٪
فرآورده های نفتی	۵۰۳,۳۸۳	۰,۶٪	۸۷۲,۶۸۸	۰,۴٪
شیمیایی	۴۴۱,۶۲۷	۰,۵٪	۵۹۷,۸۹۲	۰,۳٪
سایر	۱,۳۲۹,۶۲۸	۱,۵٪	۲۲,۴۳۹,۴۵۸	۹,۳٪
جمع	۸۸,۱۷۴,۸۵۰	۱۰۰٪	۲۴۱,۹۳۹,۹۳۱	۱۰۰٪

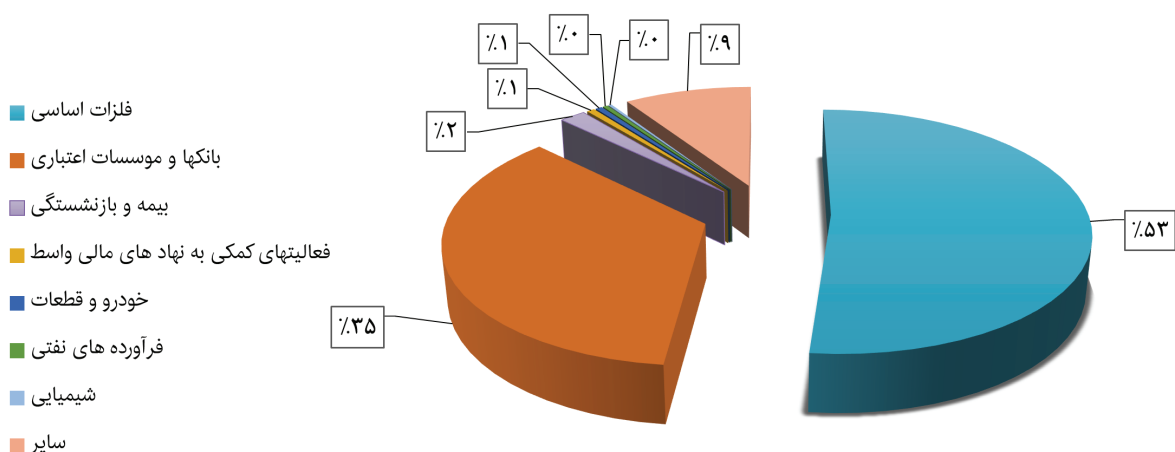
ترکیب کل پرتفوی سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌ها به تفکیک صنعت

عمده‌ترین صنایع تشکیل‌دهنده پرتفوی بر اساس ارزش روز به گروه‌های فلزات اساسی (۵۲٪)، بانک‌ها و موسسات اعتباری (۳۵٪) و بیمه و بازنشتی (۱/۹٪) از پرتفوی می‌باشد. ترکیب صنایع پرتفوی بورسی شرکت بر حسب ارزش روز و بهای تمام شده به‌صورت نمودارهای زیر می‌باشد:

ترکیب صنایع موجود در پرتفوی بر اساس بهای تمام شده در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰



ترکیب صنایع موجود در پرتفوی بر اساس ارزش روز در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰

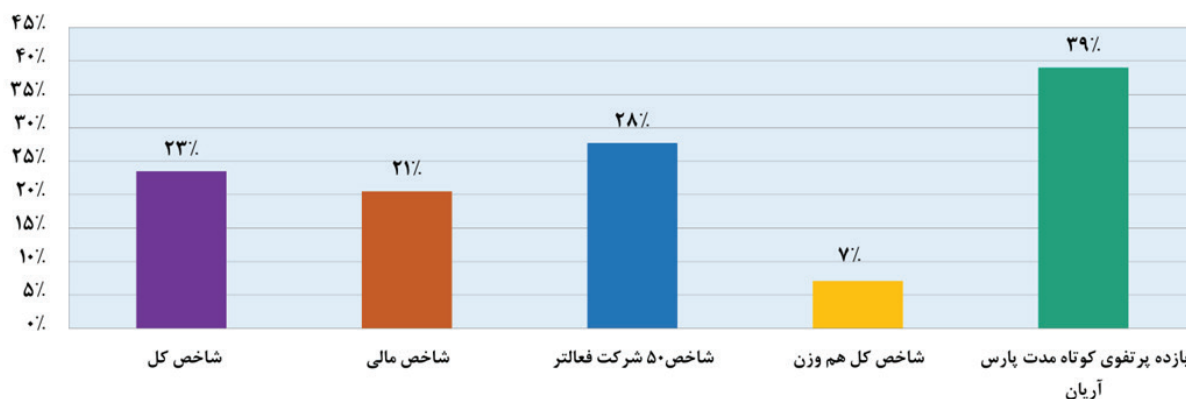


مقایسه عملکرد پرتفوی کوتاه مدت بورسی شرکت با بازار

در این بخش به بررسی بازدهی شاخص بورس و عملکرد پرتفوی بورسی شرکت در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ پرداخته می‌شود. شاخص بورس از رقم ۲,۱۹۵,۰۹۲ واحد در انتهای اسفند ماه ۱۴۰۲ به رقم ۲,۷۱۰,۰۸۸ واحد در انتهای اسفند ۱۴۰۳ رسیده است و افزایش ۲۳ درصد را رقم زده است. طی این دوره بازدهی پرتفوی کوتاه مدت شرکت معادل ۳۹ درصد بوده است. همچنین در این بازه زمانی میزان افزایش شاخص کل هم‌وزن، شاخص مالی و ۵۰ شرکت فعال‌تر به ترتیب برابر با ۲۱، ۲۸ و ۷ درصد بوده است.

شاخص	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد رشد
شاخص کل	۲,۷۱۰,۰۸۸	۲,۱۹۵,۰۹۲	۲۳%
شاخص مالی	۲,۳۱۱,۲۰۰	۱,۹۱۷,۷۲۰	۲۱%
شاخص ۵۰ شرکت فعال‌تر	۱۱۰,۱۱۵	۸۶,۲۳۳	۲۸%
شاخص کل هم وزن	۷۹۵,۲۷۷	۷۴۲,۵۷۶	۷%

مقایسه بازدهی پرتفوی کوتاه مدت شرکت سرمایه گذاری پارس آریان و شاخص های منتخب از ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ الی ۱۴۰۳/۱۲/۳۰



فهرست زمین و ساختمان

گزارش وضعیت زمین و ساختمان شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

ردیف	شرح دارایی	بهای تمام شده (میلیون ریال)	استهلاک انباشته (میلیون ریال)	ارزش دفتری (میلیون ریال)	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	مترائ	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده های حقوقی
۱	زمین ساختمان بخارست	۸۹,۰۹۲	۰	۸۹,۰۹۲	اداری	شش دانگ	تهران میدان آرژانتین خیابان احمدقصر کوچه دهم پلاک ۲۱	۱,۷۹۴	وثیقه نمی باشد	موردی ندارد
۲	ساختمان سپیدار (آفریقا) طبقه اول شمالی	۶,۵۵۹	(۲,۵۸۹)	۳,۹۷۰	اداری	شش دانگ - منگوله دار	تهران خیابان آفریقا ما بین جهان کودک و میرداماد نبش کوچه سپیدار پلاک ۶۱	۱۰۵	وثیقه نمی باشد	موردی ندارد
۳	ساختمان سپیدار (آفریقا) طبقه چهارم شمالی	۶,۵۵۹	(۲,۵۸۹)	۳,۹۷۰	اداری	شش دانگ - منگوله دار	تهران خیابان آفریقا ما بین جهان کودک و میرداماد نبش کوچه سپیدار پلاک ۶۱	۱۰۵	وثیقه نمی باشد	موردی ندارد
۴	ساختمان سپیدار (آفریقا) طبقه پنجم شمالی	۶,۵۵۹	(۲,۵۸۹)	۳,۹۷۰	اداری	شش دانگ - منگوله دار	تهران خیابان آفریقا ما بین جهان کودک و میرداماد نبش کوچه سپیدار پلاک ۶۱	۱۰۵	وثیقه نمی باشد	موردی ندارد
۵	ساختمان سپیدار (آفریقا) طبقه چهارم جنوبی	۷,۱۱۱	(۲,۸۰۷)	۴,۳۰۴	اداری	شش دانگ - منگوله دار	تهران خیابان آفریقا ما بین جهان کودک و میرداماد نبش کوچه سپیدار پلاک ۶۱	۱۱۳	وثیقه نمی باشد	موردی ندارد
۶	ساختمان سپیدار (آفریقا) طبقه پنجم جنوبی	۷,۱۱۱	(۲,۸۰۷)	۴,۳۰۴	اداری	شش دانگ - منگوله دار	تهران خیابان آفریقا ما بین جهان کودک و میرداماد نبش کوچه سپیدار پلاک ۶۱	۱۱۳	وثیقه نمی باشد	موردی ندارد
۷	ساختمان پدیدار (کارتن کار)	۰	۰	۰	اداری	یک دانگ - منگوله دار	تهران خیابان آفریقا کوچه پدیدار پلاک ۵۹	-	وثیقه نمی باشد	موردی ندارد
۸	ساختمان بخارست	۲۰۸,۳۷۵	(۷۶,۸۶۷)	۱۳۱,۵۰۸	اداری	-	تهران میدان آرژانتین خیابان احمدقصر کوچه دهم پلاک ۲۱	۳,۱۵۰	وثیقه نمی باشد	در پروسه دریافت سند تفکیکی و پایان کار می باشد
۹	ساختمان - آپارتمان مجتمع گلپاد شماره N۴۴	۱۲,۵۸۵	(۲,۷۷۷)	۱۰,۳۰۸	اداری	شش دانگ - منگوله دار	مازندران جاده نشتارود به عباس آباد روبروی دادگاه نشتارود مجتمع گلپاد طبقه ۴ واحد ۴۴	۱۴۶	وثیقه نمی باشد	موردی ندارد
۱۰	ساختمان - آپارتمان مجتمع گلپاد شماره N۷۳	۱۸,۲۵۶	(۳,۳۴۸)	۱۴,۹۰۸	اداری	شش دانگ - منگوله دار	مازندران جاده نشتارود به عباس آباد روبروی دادگاه نشتارود مجتمع گلپاد طبقه ۴ واحد ۷۳	۲۰۰	وثیقه نمی باشد	موردی ندارد
۱۱	پروژه در حال ساخت پارسه (منطقه ۲۲)	۹۱۰,۹۶۵	-	۹۱۰,۹۶۵	مسکونی و تجاری	-	تهران منطقه ۲۲ شهرداری تهران خیابان شهید اردستانی مجتمع پارسه	-	-	پروژه در حال ساخت می باشد
۱۲	آپارتمان های پروژه پیامبر	۳۵,۶۳۱	-	۳۵,۶۳۱	مسکونی و تجاری	-	تهران خیابان پیامبر خیابان شهاب بن بست عاطفه پلاک ۲	-	-	پروژه در حال ساخت می باشد



اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

معاملات مندرج با اشخاص وابسته در جدول زیر در جلسات کمیته حسابرسی، مورد بررسی اعضای کمیته حسابرسی قرار گرفته است و متعاقباً پس از بحث و تبادل نظر، در راستای رعایت تبصره ۵ ماده ۷ دستورالعمل حاکمیت شرکتی مورد تأیید اعضای قرار گرفت.

ردیف	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماه ۱۳۹۹	خرید سهام	فروش سهام	خرید کالا و خدمات	اجاره دریافتی	تسهیلات دریافتی	هزینه مالی	تضامین اعطایی
واحد های تجاری فرعی	بانک پاسارگاد	عضو مشترک هیئت مدیره	✓	-	-	-	-	۱۱۳,۰۴۰,۱۱۲	۱۷,۱۰۳,۸۳۳	۱۵۱,۰۷۲,۸۵۱
	شرکت بیمه پاسارگاد	عضو مشترک هیئت مدیره	✓	-	-	۳۸,۸۹۰	-	-	-	-
	شرکت کارگزاری بانک پاسارگاد	عضو مشترک هیئت مدیره	✓	-	-	۴,۸۳۱	-	-	-	-
	گروه خدمات بازار سرمایه پاسارگاد	عضو مشترک هیئت مدیره	✓	-	۳۸۰,۳۵۰	-	-	-	-	-
	مبنا خاورمیانه	عضو مشترک هیئت مدیره	✓	۲۶,۰۴۲,۷۰۸	-	-	-	-	-	-
	شرکت مشاور سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان (آیکو)	عضو مشترک هیئت مدیره	✓	-	-	-	-	-	-	-
	شرکت خدمات ارزی و صرافی پاسارگاد	عضو مشترک هیئت مدیره	✓	-	-	۵,۲۱۶	-	-	-	-
	گسترش صنعت بینش پژوه	عضو مشترک هیئت مدیره	✓	-	۲۸,۱۹۱	-	-	-	-	-
	توسعه مدیریت پارس حافظ	عضو مشترک هیئت مدیره	✓	۱,۴۲۶,۵۴۴	۱,۴۲۶,۵۴۴	-	-	-	-	-
	جمع			۲۷,۴۶۹,۲۵۲	۴,۸۳۵,۰۸۵	۴۸,۹۳۷	-	۱۱۳,۰۴۰,۱۱۲	۱۷,۱۰۳,۸۳۳	۱۵۱,۰۷۲,۸۵۱
سایر اشخاص وابسته	دریک ایرانیان	شرکت همگروه	✓	-	-	-	۶,۲۴۰	-	-	-
	تامین مسکن گروه مالی پاسارگاد	شرکت همگروه	✓	۹,۹۰۰,۰۰۰	۹,۹۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	-
	شرکت نوزان صنعت آتی ساز	شرکت همگروه	✓	-	-	-	۱۴,۵۴۴	-	-	-
	سپهر خرد ایرانیان	شرکت همگروه	✓	-	۲,۴۴۷,۳۲۰	-	-	-	-	-
	دانش گستران آتی ساز پویا	شرکت همگروه	✓	-	۴۰۷,۳۵۷	-	-	-	-	-
	نیک اندیشان سروش فجر	شرکت همگروه	✓	-	۳۷۱,۸۹۳	-	-	-	-	-
	خرد پیشگان پارس گستر نوین	شرکت همگروه	✓	-	۳۵۵,۸۹۸	-	-	-	-	-
	آینده سازان دانش گستر توسن	شرکت همگروه	✓	-	۱۹۹,۹۹۹	-	-	-	-	-
	شرکت کارگزاری آفتاب درخشان خاورمیانه	شرکت همگروه	✓	-	-	۱۰,۸۶۱	-	-	-	-
	شرکت داده پردازان تدبیر سرمایه (داتکس)	شرکت همگروه	✓	-	-	-	۱۳,۳۲۴	-	-	-
جمع				۹,۹۰۰,۰۰۰	۱۳,۶۸۲,۴۶۷	۱۰,۸۶۱	۳۴,۱۰۸	۰	۰	۰
جمع کل				۳۷,۳۶۹,۲۵۲	۱۸,۵۱۷,۵۵۲	۵۹,۷۹۸	۳۴,۱۰۸	۱۱۳,۰۴۰,۱۱۲	۱۷,۱۰۳,۸۳۳	۱۵۱,۰۷۲,۸۵۱

لیست بروز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه

درصد سرمایه گذاری ۱۴۰۳/۱۲/۳۰			
نام شرکت	گروه	شرکت	فعالیت اصلی
بانک پاسارگاد	۱۰	۱۰	عملیات و معاملات بانکی
لیزینگ پاسارگاد	۹۴	۲۵/۵۰	لیزینگ و مشارکت در پروژه های ساختمانی
کارگزاری بانک پاسارگاد	۷۸	۵	کارگزاری در بورس و اوراق بهادار
خدمات مالی بانک پاسارگاد	۱۰۰	۲۵	ارزیابی املاک
سرمایه گذاری ارزش آفرینان پاسارگاد	۹۸	-	سرمایه گذاری در زمینه های مختلف
مبنای خاورمیانه	۴۰/۷۸	۲۱/۲۵	هلدینگ گروه شرکت های معدنی
مادر تخصصی نسیم سلامت پاسارگاد	۷۴	۲۰	حوزه سلامت
سلامت الکترونیک نسیم	۱۰۰	-	پالایش سلامت
شرکت توسعه گردشگری آتیه خاورمیانه	۹۵	-	رفاهی و گردشگری
نسیم سلامت خاتم	۱۰۰	-	ساخت و بهره برداری خدمات درمانی
ژرف اندیشان بهره ور کارا	۱۰۰	-	ایجاد شبکه زنجیره ای داندان پزشکی
داده پردازان تدبیر سرمایه (داتکس)	۱۰۰	۲۳/۵۰	سرمایه گذاری در امور انفورماتیک
مدیران تجارت ایرانیان	۱۰۰	-	سرمایه گذاری در امور بازرگانی
بیمه پاسارگاد	۴۵/۵۶	۰/۹۷	بیمه و عملیات مرتبط با صنعت بیمه
مدیریت توسعه عمران پاسارگاد	۹۰	-	املاک و ساختمانی
راهکارهای یکپارچه تحول و نوآوری پاسارگاد	۱۰۰	-	فروش لیسانس و توسعه نرم افزار
شرکت فناوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان	۱۰۰	۳۰	فن آوری اطلاعات اعم از سخت افزار و نرم افزار
شرکت نرم افزاری داتیس آراین قشم	۶۳/۵۳	-	طراحی، تولید و پشتیبانی نرم افزار
شرکت پردازش الکترونیک راشد سامانه	۱۰۰	-	طراحی، تامین، نصب و پشتیبانی دستگاه های خودپرداز
شرکت آسان پادرو	۶۷	-	تولید و پشتیبانی نرم افزار
توسعه زیست بوم ف. ا. و ارتباطات پاسارگاد آریان	۱۰۰	-	فروش پیامک و انجام تبلیغات
شرکت برید فناور آریان	۸۳	-	پخش و تبلیغات
پرداخت ف. ا. و ارتباطات پاسارگاد آریان اروند	۱۰۰	-	تولید و خرید و فروش دستگاه پوز، رول پوز و ...
شبکه نوآوری هم آفرینی	۷۹	-	تولید و پشتیبانی نرم افزار
شرکت سازو کار هوشمند فاوا	۱۰۰	-	خرید و فروش انواع لنز و دوربین های مدار بسته
شرکت توسعه فناوری ارتباطات پاسارگاد آریان	۶۲	-	طراحی، تولید، ارائه و پشتیبانی نرم افزارهای رایانه ای
شرکت فناوری اطلاعات و ارتباطات داده آرمان کیش	۱۰۰	-	فروش و پشتیبانی نرم افزار
شرکت نویان ابر آروان	۴۷	-	خدمات نرم افزاری
شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد	۷۱	-	ارائه خدمات پرداخت الکترونیک (پی اس پی)
توسعه الکترونیک فناوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان	۱۰۰	-	فروش پوز، سامانه خورشیدی و خدمات استعلام
زیر ساخت فناوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان	۱۰۰	-	ارائه خدمات سخت افزاری



درصد سرمایه گذاری ۱۴۰۳/۱۲/۳۰			
نام شرکت	گروه	شرکت	فعالیت اصلی
مدیریت ساختمانی آریان پاسارگاد	۱۰۰	۱	مدیریت و کنترل پروژه
توسعه و مدیریت پارس حافظ	۹۹/۵۰	۹۹/۵۰	سرمایه گذاری
توسعه انبوه سازی پاسارگاد	۸۶/۳۱	۱۰/۳۵	انبوه سازی ساختمان
گسترش انرژی پاسارگاد	۷۶/۷۴	۱۷/۳۷	سرمایه گذاری مرتبط با صنایع نفت و گاز
پلی اتیلن گستران البرز	۱۰۰	-	تولید لول های پلی اتیلن و ظروف پلاستیکی
پترونیال کیش	۱۰۰	-	عملیات نمودارگیری و چاه آزمایشی
حفاری استوان کیش	۱۰۰	-	حفاری و تعمیر چاه های نفت و گاز
تجارت پاسارگاد	۱۰۰	-	واردات و صادرات کالاهای مهندسی بازرگانی
پتروکالا پاسارگاد کیش	۱۰۰	-	شستشو و رزوه زنی لوله ها
توسعه صنایع تابان انرژی پاسارگاد	۱۰۰	-	تولید برق و خدمات پیمانکاری
تدبیرسازان سرآمد	۳۷/۵۰	-	تولید برق
مدیریت طرح های انرژی مهر پاسارگاد قشم	۱۰۰	-	تولید، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی
توسعه فناوری های انرژی آرمان پاسارگاد	۵۱	-	تولید، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی
توسعه فناوری همیار مهندسی (تفاهم)	۹۶	-	طراحی و مهندسی برنامه های کامپیوتری
جاوید انرژی پرتو	۱۰۰	-	ایجاد و اداره مجتمع های پالایشی و پتروشیمی
پتروکاریز امید کیش	۱۰۰	-	حفاری و زمین شناسی
پارس بهین پالایش نفت قشم	۸۶/۰۴	-	ایجاد و اداره مجتمع های پالایشی و پتروشیمی
سیوان تدبیر تجارت	۱۰۰	-	نگهداری مشتقات نفتی و پیمانکاری فعالیت های تاسیساتی
قشم مولد	۱۰۰	-	تولید برق
نیرو گستر سیرجان	۷۸/۱۰	-	تولید برق
ساخت و بهره برداری اسکله حراقشم	۷۰	-	احداث و بهره برداری اسکله های نفتی
گسترش صنایع شیمیایی سینا	۱۰۰	-	احداث پروژه های صنعتی نفت ، گاز و پتروشیمی
تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	۱۰۰	-	تامین تجهیزات مجتمع های پالایشگاهی و پتروشیمی
سروش انرژی پایدار	۱۰۰	-	احداث پروژه های صنعتی نفت ، گاز و پتروشیمی
شکوفای سازان سبز پاسارگاد	۱۰۰	-	طراحی، مشاوره و احداث شهرک های صنعتی و تجاری و ..
بهره برداری و نفت و گاز سپهر پاسارگاد	۱۰۰	-	بهره برداری از میدان نفتی سپهر و جفیر
توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه	۵۷/۴۵	۱۰/۱۵	اداره شرکت های اکتشافی و معدنی
شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	۸۴	-	فولاد سازی
شرکت فولاد بوتیای ایرانیان	۱۰۰	-	فولاد سازی
شرکت بابک مس ایرانیان	۱۰۰	-	تولید مس
شرکت ساختمانی گ. و توسازی صنایع ایرانیان مانا	۹۸	-	پیمانکاری ساختمانی
شرکت بازرگانی آفتاب درخشان خاورمیانه	۱۰۰	-	بازرگانی
شرکت مهندسی معیار صنعت خاورمیانه	۱۰۰	-	انواع خدمات مشاوره



درصد سرمایه گذاری ۱۴۰۳/۱۲/۳۰			
نام شرکت	گروه	شرکت	فعالیت اصلی
شرکت جی ام آی پروجکتنس هامبورگ	۱۰۰	-	بازرگانی
شرکت گسترش و نوسازی معادن خاورمیانه	۱۰۰	-	سرمایه گذاری در معادن
شرکت کاراوران صنعت خاورمیانه	۱۰۰	-	پیمانکاری
شرکت ذغالسنگ پابدانا	۸۳	-	تولید ذغال
صنایع بتنی و فلزی گسترش ماناساز آبیگ	۱۰۰	-	پیمانکاری
شرکت سمنگان ترابر ایرانیان	۱۰۰	-	حمل و نقل
شرکت فروسیلیس غرب پارس	۱۰۰	-	تولید فروسیلیسیم
شرکت پژوهش و نوآوری فرتاک ایرانیان	۱۰۰	-	خدمات مشاوره ای
مدیریت ساخت و ت. معادن و صنایع معدنی ایرانیان	۱۰۰	-	خدماتی
فناوری اطلاعات راهکارهای آینده برتر ایرانیان	۱۰۰	-	اجرای طرح های جامع فن آوری اطلاعات
بین المللی انرژی پاسارگاد	۱۰۰	۱	صنایع و تجهیزات مرتبط با صنایع نفت و گاز
خدمات ارزی و صرافی پاسارگاد	۹۲/۵	-	خدمات ارزی و صرافی
خرد پیشگان پارس گستر نوین	۱۰۰	۱۲	سرمایه گذاری
مشاوره سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان	۱۰۰	۰	ارزش گذاری شرکت ها و تهیه نرم افزارهای تخصصی مالی
توسعه فناوری ارزش پرداز	۱۰۰	۰	خدمات نرم افزاری
پاسارگاد پرواز کیش	۹۰	-	خرید، فروش و مونتاژ کلیه قطعات هلی کوپتر و صنعت هوایی
پیام آوران مدیریت ایرانیان	۱۰۰	-	صادرات و واردات و تولید کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و انجام فعالیت عمرانی
میراث راستین پارس	۱۰۰	-	صادرات و واردات و تولید کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و انجام فعالیت عمرانی
کاشفان نواندیش پارس	۱۰۰	-	صادرات و واردات و تولید کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و انجام فعالیت عمرانی
حافظ اندیش ماد	۱۰۰	-	صادرات و واردات و تولید کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و انجام فعالیت عمرانی
خدمات پشتیبان پاسارگاد آریان	۱۰۰	-	امور خدماتی نظیر باغبانی، نگهداری و ایجاد فضای سبز
سامان تجارت تدبیر ایرانیان	۱۰۰	-	صادرات و واردات و تولید کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و انجام فعالیت عمرانی
نظم آوران شایسته	۱۰۰	-	مشارکت در خرید، اجاره، رهن و فروش اموال منقول
تحلیل داده ارزش پرداز	۱۰۰	۱۰۰	فروش نرم افزار و ارائه خدمات مالی و بازاریگردانی
آینده نگر پارس آریان	۱۰۰	۱۰۰	صادرات و واردات و تولید کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و انجام فعالیت عمرانی
ویستا مدیریت و توسعه پارس آریان	۱۰۰	۹۹/۸	صادرات و واردات و تولید کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و انجام فعالیت عمرانی
گروه خدمات بازار سرمایه پاسارگاد	۱۰۰	۱۰۰	سرمایه گذاری و انواع خدمات در زمینه فعالیت های سرمایه گذاری
سرزمین هوشمند پاد	۱۰۰	-	توسعه و پشتیبانی نرم افزارها
فناوری هوشمند صنایع سلامت پاسارگاد	۱۰۰	-	صادرات و واردات، خرید و فروش کلیه کالاها و خدمات مجاز
توسعه فناوری ارتباطات نوین همراه	۱۰۰	-	تصدی قراردادن اطلاعات و محتواها در قالب دیجیتال
راهبرد سرمایه ایرانیان	۹۹/۹۹	۲۵/۱۲	سرمایه گذاری در اوراق بهادار
پویا اندیشان سرزمین ماد	۱۰۰	-	سرمایه گذاری در اوراق بهادار
گسترش صنعت پینش پژوه	۱۰۰	۱۲	سرمایه گذاری در اوراق بهادار
ژرف اندیشان میهن گستر	۱۰۰	۱۲	سرمایه گذاری در اوراق بهادار



سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن

ارزیابی و اثربخشی اصول حاکمیت شرکتی

در راستای ماده ۳ دستورالعمل حاکمیت شرکتی اهم اقدامات هیأت مدیره شرکت در راستای ایجاد، استمرار و تقویت ساز و کارهای اثربخش جهت کسب اطمینان معقول از محقق شدن اصول حاکمیت شرکتی به شرح زیر می باشد:

۱. تشکیل جلسات کمیته های تخصصی هیأت مدیره، شامل کمیته حسابرسی، ریسک و کمیته توسعه سرمایه انسانی و انتصابات

۲. دریافت گزارشات مختلف از کمیته ها و همچنین نظارت بر عملکرد آنها

۳. بهره مندی از مشاوره های حقوقی جهت رعایت همه جانبه قوانین و مقررات در حوزه های مختلف مربوط به شرکت

۴. نظارت بر عملکرد عملیاتی و گزارشگری مالی شرکت با استفاده از روش های مختلف مانند بررسی های میدانی و دریافت گزارش از بخش های مختلف شرکت

۵. برگزاری دوره های آموزشی جهت آشنایی نیروی انسانی هر بخش با وظایف خود و بهبود دانش و فرهنگ کارکنان شرکت جهت پیشبرد اهداف حاکمیت شرکتی

۶. تعامل سازنده با حسابرس و بازرس قانونی شرکت

۷. ارتباط و تعامل سازنده با سهامداران، ذینفعان شرکت و همکاران جهت اخذ گزارشات مربوط به نقض احتمالی قوانین و مقررات

۸. کسب اطمینان از ایجاد و برقراری سیستم حسابداری دقیق و شفاف و سریع در شرکت

۹. کسب اطمینان از عدم اتلاف منابع و به کار گیری تمام دارایی های شرکت به شکل کارآمد و تلاش جهت افزایش بهره وری شرکت در تمامی زمینه ها

۱۰. ارائه اطلاعات معاملات انجام شده با اشخاص وابسته برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ مطابق صورت های مالی و رعایت استانداردهای حسابداری و قوانین و مقررات و مستندسازی و شفاف سازی لازم

۱۱. در اختیار قرار گرفتن اطلاعات هویتی دارندگان اطلاعات نهایی و ممنوعیت معامله سهام توسط آنها و بررسی دوره ای رفتار معاملاتی احتمالی آنها. لازم به ذکر است که در دوره های خاص که افزایش قابل توجه قیمت سهام در بازه کوتاه مدت روی می دهد. فرآیند پایش معاملات بصورت روزانه و مستمر انجام می شود.

۱۲. برگزاری جلسات و آموزش های لازم جهت آگاهی همه اعضا هیأت مدیره از مجموع وظائف، مسئولیت ها و الزامات کاری خود به خصوص از منظر حاکمیت شرکتی

۱۳. اجرای مصوبات هیأت مدیره توسط مدیرعامل در قالب قوانین و مقررات و تهیه صورت جلسات مدون و مستند

۱۴. بایگانی مناسب و اصولی صورتجلسات و تمامی مدارک مربوط به مصوبات و صورت مذاکرات هیأت مدیره توسط دبیرخانه هیأت مدیره که ریاست آن برعهده یکی از پرسنل شرکت می باشد.

۱۵. برگزاری جلسات هیأت مدیره در دوره های حداکثر یک ماهه

۱۶. رعایت تشریفات مربوط به تأیید مالکیت و یا وکالت سهامداران در خصوص مجامع شرکت و اعمال حق رای

۱۷. تلاش بر رعایت قوانین و مقررات موجود در خصوص زمان افشا اطلاعات به صفحه کدال پارس آریان

۱۸. حضور اعضای هیأت مدیره، رئیس کمیته حسابرسی و بالاترین مقام مالی شرکت در جلسات مجامع یکسال اخیر

۱۹. اجراء دقیق وظائف و مسئولیت های مندرج در دستورالعمل حاکمیت شرکتی توسط کمیته انتصابات شرکت

۲۰. استقرار ساز و کارهای اثربخش جهت کسب اطمینان معقول از محقق شدن اصول حاکمیت شرکتی در شرکتهای فرعی و نظارت بر اجرای اثربخش آن

۲۱. همچنین راه ارتباطی بین سهامداران و هیأت مدیره شرکت از طریق بخش امور سهام شرکت امکان پذیر می باشد.

اصول حاکمیت شرکتی (در راستای ماده ۳۸ دستورالعمل حاکمیت شرکتی)

در منشور اخلاق سازمانی که در شرکت تدوین و ابلاغ گردیده نه تنها تعامل سازنده و مفید در بخش های مختلف مورد توجه قرار گرفته بلکه التزام و تمکین افراد به ارزش ها و هنجارهای عرفی مورد ارزیابی قرار می گیرد.

در راستای رعایت مفاد ماده ۸ دستورالعمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

هیأت مدیره با تشکیل کمیته حسابرسی ضمن انجام پایش و پیگیری لازم جهت برگزاری جلسات ماهانه کمیته مربوط، عملکرد دوره ای واحد حسابرسی داخلی و این کمیته را مورد بررسی و ارزیابی قرار می دهد تا بدینوسیله از رعایت قوانین و مقررات، تحقق کارایی و اثربخشی عملیات شرکت، اطمینان حاصل نماید.

در راستای رعایت مفاد ماده ۵ دستورالعمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

هیأت مدیره با اجرای درست رویه های قانونی ابلاغ شده از سوی سازمان بورس حداکثر دقت را در رعایت حقوق سهامداران در زمینه های مختلف از جمله اطلاع رسانی به هنگام جهت حضور و اعمال حق رأی در مجامع عمومی صاحبان سهام به اطلاعات به هنگام و قابل اطمینان به کار برده است.



در راستای رعایت مفاد ماده ۱۰ دستورالعمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

هیأت مدیره با در اختیار داشتن اطلاعات هویتی دارندگان اطلاعات نهائی، رعایت قوانین و مقررات در خصوص دارندگان اطلاعات نهائی را مورد تأکید قرار داده است.

در راستای رعایت مفاد ماده ۹ دستورالعمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

هیأت مدیره نسبت به بررسی سیستم کنترل های داخلی در هر سال اقدام نموده و نسبت به تقویت این مهم و رفع ایرادات همواره تلاش می نماید.

در راستای رعایت مفاد ماده ۱۵ دستور العمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

جلسات کمیته حسابرسی شرکت به صورت منظم برگزار شده است و نتایج بررسی ها و مصوبات این کمیته در قالب صورتجلسات مشخص تدوین و مستند گردیده است. همچنین کمیته انتصابات این شرکت، وظایف و مسئولیت های مندرج در دستورالعمل حاکمیت شرکتی مصوب بورس اوراق بهادار را به طور دقیق اجرا می نماید.

در راستای رعایت مفاد ماده ۱۱ دستور العمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

به منظور نظر سنجی از اشخاص مختلف در شرکت و همچنین اخذ گزارشات مربوط به نقض قوانین، صندوق اخذ پیشنهادات، انتقادات و گزارش نقض قوانین مورد استفاده قرار می گیرد. از سوی دیگر ارتباط با مدیر عامل و سایر مدیران ارشد شرکت به نحو مناسبی تسهیل گردیده و امکان انجام ملاقات حضوری برای هریک از همکاران فراهم می باشد.

در راستای رعایت مفاد ماده ۱۷ دستور العمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

به منظور اطمینان از آگاهی اعضای هیأت مدیره از مجموع وظایف، مسئولیت ها و الزامات کاری خود به خصوص از منظر حاکمیت شرکتی، ابلاغیه های دریافتی در این خصوص مورد توجه قرار گرفته است.

در راستای رعایت مفاد ماده ۱۶ دستور العمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

وفق برنامه ریزی انجام شده در سطح اهداف کلان برای شرکت و در سطوح پایین تر برای واحد ها و کمیته های تخصصی شرکت، مطابق استراتژیهای مصوب هیأت مدیره برای اهداف کلان در مقاطع سه ماهه و برای اهداف خود در مقاطع ماهانه بررسی ها و پایش های لازم در خصوص میزان تحقق اهداف صورت می گیرد.

در راستای رعایت مفاد ماده ۱۹ دستور العمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

شرکت دارای منشور هیأت مدیره می باشد که الزامات مربوط به وظایف، اختیارات و مسئولیتهای رئیس هیأت مدیره، مدیرعامل و سایر اعضای هیأت مدیره، نحوه تنظیم دستور جلسات هیأت مدیره و نحوه تصمیم گیری و تصویب آن به طور صریح و شفاف تعیین شده است.

در راستای رعایت مفاد ماده ۱۸ دستور العمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

با توجه به نظارت مستقیم مدیرعامل شرکت بر ابزارهای ارتباط با سهامداران از جمله عملکرد کارکنان واحد امور سهام اطلاعات مندرج در وبسایت شرکت، هیأت مدیره از سازو کار ارتباط مؤثر با سهامداران و سرمایه گذاران اطمینان دارد.



فرآیند ارزیابی اثربخشی اعضای هیأت مدیره شرکتهای فرعی و وابسته

از مهمترین دغدغه های شرکت سرمایه گذاری پارس آریان در جهت بهبود عملکرد و افزایش سودآوری مجموعه، ارزیابی عملکرد مدیران در هلدینگها و شرکتهای تابعه می باشد. زیرا که این امر تاثیر بسزایی بر کارایی و اثربخشی هیأت مدیره و در نتیجه ایجاد ارزش برای ذینفعان و تعالی شرکتها داشته و هرگونه غفلت از آن می تواند آثار زیانباری را برای هر مجموعه ای ایجاد نماید.

بر همین اساس، این شرکت با اقدام به ارزیابی عملکرد نمایندگان خود در هیأت مدیره های شرکتها گروه و نظارت مستمر دوره ای و موردی با استفاده از شاخص های گوناگون بر شرکتهای تابعه و اعضا هیأت مدیره، تلاش نموده است تا در اعتلا و افزایش ثروت سهامداران خود قدم بردارد.

شرکت سرمایه گذاری پارس آریان با استفاده از ۱۲ مؤلفه اصلی تعریف شده و بیش از ۵۲ زیر مؤلفه اقدام به ارزیابی مستمر شرکتها و نمایندگان این شرکت به عنوان اعضای هیأت مدیره می نماید و نتایج آن بصورت فصلی به هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری پارس آریان اعلام میگردد.

در راستای رعایت مفاد ماده ۲۰ دستور العمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

مدیرعامل در قالب قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت، مصوبات هیأت مدیره را به اجرا رسانده و گزارش شفاف، دقیق و به موقعی را در اختیار هیأت مدیره قرار داده است که همگی در قالب صورتجلسات هیأت مدیره مدون و مستند گردیده است.

در راستای رعایت مفاد ماده ۲۱، ۲۲ و ۲۳ دستور العمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

شرکت دارای دبیرخانه هیأت مدیره می باشد و دبیر آن یکی از پرسنل شرکت می باشد. همچنین تمامی مدارک مربوط به مصوبات و صورت مذاکرات هیأت مدیره به ترتیب شماره و تاریخ جلسه در آن واحد نگهداری می گردد.

در راستای رعایت مفاد ماده ۲۴ دستور العمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

برنامه ریزی لازم جهت برگزاری جلسات هیأت مدیره، حداقل در دوره های یک ماهه به اجرا در می آید.. تعداد جلسات برگزار شده هیأت مدیره ۱۸ مورد بوده است که در جلسات مذکور تمامی اعضا هیأت مدیره همواره حضور داشته اند.

در راستای رعایت مفاد ماده ۳۱ دستور العمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

تمام گزارشات با رعایت قوانین و مقررات در خصوص زمان افشای اطلاعات در وب سایت کدال پارس آریان بارگذاری شده است.

رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده

رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوتها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده اقلام صورت های مالی، با مبنای تهیه صورتهای مالی، مشابه هر سال اندازه گیری و شناسایی شده است و هیچ گونه تغییری رخ نداده است.

در راستای رعایت مفاد ماده ۳۷ دستور العمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار

اطلاعات مربوط به اعضای هیأت مدیره، کمیته های تخصصی و مدیران اجرایی شرکت به شرح ذیل می باشد:



نظام راهبری شرکت

اعضای هیات مدیره

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات و مدارک حرفه ای	زمینه های سوابق کاری و عضویت نماینده در هیات مدیره سایر شرکت ها	تاریخ عضویت در هیات مدیره
رضا راعی	رئیس هیأت مدیره	دکترای مدیریت مالی	عضو هیأت علمی و استاد گروه مدیریت مالی و بیمه دانشکده مدیریت دانشگاه تهران، معاون و قائم مقام سابق سازمان تامین اجتماعی - معاون سابق ارزی بانک مرکزی - مدیرعامل سابق بانک تجارت - قائم مقام سابق بانک توسعه و صادرات - قائم مقام سابق ایران خودرو	از ۱۳۹۲/۰۴/۳۱ تاکنون - آخرین صورتجلسه مجمع ۱۴۰۳ مرداد ۱۴
کامران اختیار	نائب رئیس هیأت مدیره	مدیریت بازرگانی	مشاور عالی مدیریت عامل در بانک پاسارگاد - عضو هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری پارس آریان - رئیس هیأت مدیره سرمایه گذاری توسعه مدیریت پارس حافظ - مدیر امور مالی و ذیحساب سابق وزارت دارائی در بانک تجارت و مشاور مدیرعامل - مدیر سابق امور اعتبارات - عضو سابق هیأت مدیره در بانک پاسارگاد	از ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ تاکنون - آخرین صورتجلسه مجمع ۱۴۰۳ مرداد ۱۴
اسفندیار عظیمی	مدیر عامل و عضو هیأت مدیره	کارشناسی ارشد مدیریت مالی	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره شرکت ارزش آفرینان پاسارگاد - عضو هیأت مدیره گسترش انرژی پاسارگاد - نایب رئیس هیأت مدیره شرکت گروه خدمات بازار سرمایه پاسارگاد - نایب رئیس هیأت مدیره شرکت تامین آتیه سرمایه انسانی پاسارگاد - مدیر عامل سابق و نایب رئیس هیأت مدیره فعلی شرکت تامین مسکن گروه مالی پاسارگاد - عضو سابق هیأت مدیره شرکت مبنای خاورمیانه - عضو سابق هیأت مدیره شرکت مشاور سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان - عضو سابق کمیته حسابرسی بانک پاسارگاد - عضویت در کارگروه های مختلف تصمیم گیری در شرکت گروه مالی پاسارگاد	از ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ تاکنون - آخرین صورتجلسه مجمع ۱۴۰۳ مرداد ۱۴



تعداد جلسات هیأت مدیره و حضور اعضا در جلسات

تعداد جلسات هیأت مدیره در طول سال ۱۴۰۳، ۱۸ جلسه بوده است که با حضور تمامی اعضا در کلیه جلسات و دبیر محترم هیأت مدیره تشکیل شده است.



کمیته های تخصصی هیأت مدیره

کمیته حسابرسی

طبق ابلاغیه دستورالعمل حاکمیت شرکتی شرکت های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران به شماره ۹۷/ب/۴۴۰/۰۳۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۲، کمیته های تخصصی فعال در شرکت کمیته حسابرسی داخلی، کمیته ریسک و کمیته توسعه سرمایه انسانی و انتصابات می باشد. پیرو ابلاغیه شماره ۷۳۹۳۷ مورخ ۱۳۹۱/۰۲/۲۶ سازمان بورس مبنی بر ابلاغ دستورالعمل کنترل های داخلی ناشران پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران، اعضاء جدید کمیته حسابرسی شرکت در ابتدای سال ۱۴۰۴ انتخاب شدند و به عنوان عامل نظارتی بر فرآیندهای حسابداری و مالی و سایر امور فعالیت می نمایند و در هر ماه اقدامات ماهیانه کمیته در هیأت مدیره مطرح و بررسی می گردد. کمیته ریسک و توسعه سرمایه انسانی و انتصابات دیگر کمیته فعال شرکت می باشد که ترکیب آن کمیته ها نیز در ابتدای سال ۱۴۰۴ به شرح زیر انتخاب شدند که کلیه امور مربوط به شرکت در آن کمیته ها مطرح، بررسی و تصویب می گردد. همچنین شرکت پارس آریان دارای ۵ کمیته دیگر در داخل شرکت می باشد.

شرکت سرمایه گذاری پارس آریان دارای سه کمیته اصلی شامل کمیته حسابرسی، کمیته ریسک و کمیته توسعه سرمایه انسانی و انتصابات و دارای ۵ کمیته داخل شرکت می باشد که همگی بشرح زیر می باشند:

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات و مدارک حرفه ای	سابقه اجرایی در شرکت	سوابق مهم اجرایی
ذبیح اله خزائی	رئیس هیأت مدیره بانک پاسارگاد و عضو موظف اجرایی	کارشناسی حسابداری از دانشگاه شهید بهشتی	عضو موظف اجرایی و رئیس هیأت مدیره بانک پاسارگاد	رئیس هیأت مدیره بانک پاسارگاد- عضو سابق هیأت مدیره بانک سپه، عضو سابق هیأت مدیره بانک صادرات، عضو سابق هیأت مدیره لاستیک یزد، رئیس هیأت مدیره سابق شرکت تامین آتیه، عضو سابق هیأت مدیره شرکت لیزینگ پاسارگاد
محسن صفاجو	عضو کمیته	دکتری حسابداری	-	مدیر عامل (خارج از اعضا) شرکت ارزش آفرینان پاسارگاد- عضو هیأت مدیره شرکت تامین آتیه سرمایه انسانی پاسارگاد- عضو سابق هیأت مدیره شرکت مدیریت ساختمانی نظام مهندسی آرین- عضو هیأت مدیره شرکت گسترش انرژی پاسارگاد
کامران اختیار	عضو هیأت مدیره	مدیریت بازرگانی	عضو غیر موظف هیأت مدیره	مشاور عالی مدیریت عامل در بانک پاسارگاد- عضو هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری پارس آریان- رئیس هیأت مدیره سرمایه گذاری توسعه مدیریت پارس حافظ- مدیر امور مالی و ذیحساب سابق وزارت دارائی در بانک تجارت و مشاور مدیرعامل- مدیر سابق امور اعتبارات - عضو سابق هیأت مدیره در بانک پاسارگاد



اعضای کمیته ریسک

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات و مدارک حرفه ای	سابقه اجرایی در شرکت	سوابق مهم اجرایی
رسول سعدی	رئیس کمیته	دکتری مدیریت مالی	-	دبیرکل قانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران، رئیس هیأت‌مدیره بیمه اتکایی ایرانیان، رئیس هیأت‌مدیره گروه خدمات بازار سرمایه پاسارگاد، عضو هیأت‌مدیره شرکت فرابورس ایران، عضو سابق هیأت‌مدیره شرکت ملی انفورماتیک، عضو هیأت‌مدیره سرمایه‌گذاری دانشگاه تهران، نایب‌رئیس هیأت‌مدیره مدیریت سرمایه‌گذاری ملی ایران، عضو سابق هیأت‌مدیره سرمایه‌گذاری سپه، عضو سابق هیأت‌مدیره سرمایه‌گذاری پارس آریان، عضو سابق هیأت مدیره شرکت سرمایه‌گذاری
هاجر رحمانی	عضو کمیته	کارشناسی ارشد	-	معاون اداره تحقیقات و برنامه‌ریزی راهبردی طرح و برنامه بانک پاسارگاد
مجتبی تقی پور	عضو کمیته	دکتری مالی - بانکداری	-	مدیرعامل سابق شرکت تامین سرمایه لوتوس پارسین، مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری تدبیر، عضو هیأت مدیره شرکت بورس تهران، عضو هیأت مدیره فرابورس ایران، مدیرعامل و عضو هیأت مدیره شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان

اعضای کمیته توسعه سرمایه انسانی و انتصابات

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات و مدارک حرفه ای	سابقه اجرایی در شرکت	سوابق مهم اجرایی
اسفندیار عظیمی	-	کارشناسی ارشد مدیریت مالی	مدیر عامل و عضو هیأت مدیره	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان - مدیرعامل سابق و عضو هیأت مدیره فعلی شرکت ارزش آفرینان پاسارگاد - عضو هیأت مدیره گسترش انرژی پاسارگاد - نایب رئیس هیأت مدیره شرکت گروه خدمات بازار سرمایه پاسارگاد - نایب رئیس هیأت مدیره شرکت تامین آتیه سرمایه انسانی پاسارگاد - مدیر عامل سابق و نایب رئیس هیأت مدیره فعلی شرکت تامین مسکن گروه مالی پاسارگاد - عضو سابق هیأت مدیره شرکت مبنای خاورمیانه - عضو سابق هیأت مدیره شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان - عضو سابق کمیته حسابرسی بانک پاسارگاد - عضویت در کارگروه‌های مختلف تصمیم‌گیری در شرکت گروه مالی پاسارگاد
محمد پورغلامعلی	عضو کمیته	دکتری حرفه ای مدیریت بانک و دکتری حسابداری	-	عضو هیأت مدیره بانک پاسارگاد، مدیریت بانکداری شرکتی بانک پاسارگاد، عضو هیأت مدیره شرکت‌های مختلف
اسمعیل دوستی	عضو کمیته	فوق لیسانس برنامه ریزی شهری	-	عضو هیأت عامل بانک پاسارگاد، مدیر کل برنامه ریزی و مالی اداری در استانداری لرستان، نماینده کوهدشت در دوره پنجم مجلس شورای اسلامی، شهردار منطقه ۳ تهران، مشاور شهردار تهران، مشاور وزیر کشور از سال ۸۲ تا ۸۵ استاندار کهگیلویه و بویراحمد و هم اکنون مشاور مدیر عامل بانک پاسارگاد



اطلاعات مربوط به حسابرس مستقل و بازرس قانونی

در مجمع عمومی سالانه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ موسسه آزموده کاران (حسابداران رسمی) به عنوان بازرس اصلی برای سال مالی ۱۴۰۳ انتخاب شد. حق الزحمه و هزینه حسابرسی موسسه مذکور بر اساس قراردادهای حسابرسی منعقد شده با شرکت توسط مجمع عمومی سالانه تعیین می‌گردد، که این مبلغ در سال ۱۴۰۳ بالغ بر ۹/۳۱۵ میلیون ریال (اجمالی و پایان سال مالی) بوده است. همچنین موسسه رهیافت و همکاران نیز به عنوان بازرس علی‌البدل انتخاب شده‌اند.



تجزیه و تحلیل ریسک شرکت

یکی از فرآیندهای مهم و تأثیرگذار در راهبری شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان به عنوان یکی از بزرگترین نهادهای مالی کشور و با فعالیت در حوزه های متنوع کسب و کار گام برداشتن در جهت تحقق چشم انداز خود به منظور تبدیل شدن به معتبرترین و قوی‌ترین گروه مالی در منطقه خاورمیانه و کسب جایگاه شایسته در بین ۵۰۰ شرکت برتر جهان فرآیند مدیریت ریسک می‌باشد. شناخت ریسک‌های اصلی پارس آریان با توجه به درآمدها و محرکه های درآمدی آن در قالب دسته بندی های ذیل می‌باشد. طبیعی است که با توجه به سرمایه‌گذاری مستقیم شرکت در شرکت‌های زیرمجموعه و همچنین سهام سایر شرکتها در بازار سرمایه و پروژه داخلی و خارجی که در صنایع و کسب و کارهای متفاوتی فعالیت می‌نمایند، شناسایی و اندازه گیری ریسک‌های مربوطه با پیچیدگی های فراوانی همراه خواهد بود. بدین ترتیب استقرار کامل فرآیند مدیریت ریسک در شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان علاوه بر افزایش بهره وری، سایر آثار و کارکردهای مربوط به اندازه گیری عملکرد، طراحی سیستم‌های جبران پاداش، کاهش نرخ هزینه تامین مالی و افزایش ارزش بنگاه را در پی خواهد داشت.

ریسک‌های اصلی شرکت

ریسک استراتژیک و کسب و کار

ریسک استراتژیک و کسب و کار اشاره به تأثیر تغییرات محیطی و تصمیمات کلان مدیریتی بر عملکرد شرکت دارد. در ادبیات موضوع، برخی از متون ریسک استراتژیک را با ریسک کسب و کار یکسان در نظر می‌گیرند با این تفاوت که ریسک کسب و کار افق زمانی کوتاه مدت و ریسک استراتژیک افق زمانی بلند مدت دارد. ریسک استراتژیک را می‌توان ریسکی تعریف نمود که بر استراتژی تجاری، اهداف استراتژیک و اجرای استراتژی یک شرکت تأثیر دارد. از جمله ریسک‌های استراتژیک می‌توان به؛ فشار رقابتی، ادغام، تغییر مدیران، تغییرات فناوری و ... اشاره نمود. برای مدیریت ریسک استراتژیک، شرکت‌ها می‌بایست معیارهای موفقیت و حصول به اهداف استراتژیک خود را مشخص سازند. معیارهای اصلی اندازه گیری ریسک استراتژیک عبارتند از:



KPI و KRI های مرتبط
با عملکرد و متنوع سازی
و تمرکز



درآمدهای در معرض ریسک،
سرمایه در معرض ریسک
و یا جریان نقدی
در معرض ریسک



بازده تعدیل شده
برحسب ریسک



سرمایه اقتصادی

ریسک قانونی (تطبیق)

هر چند که در برخی از مستندات و چارچوب ها، ریسک قانونی زیرمجموعه ریسک عملیاتی مورد تحلیل قرار می گیرد ولی به دلیل اهمیت موضوع، این ریسک را به صورت جداگانه مورد تحلیل قرار می دهیم. در سالیان اخیر به دلیل افزایش حساسیت ها و توجهات به برخی مقولات از جمله پولشویی و تأمین مالی تروریسم، تحریم های بین المللی و جرایم مالی به ویژه رشوه و اختلاس و همچنین به دلیل اینکه امکان سوءاستفاده از شرکت ها برای ارتکاب چنین اقدامات مجرمانه ای فراهم تر است، موضوع رعایت قوانین و مقررات در نهادهای مالی از اهمیت فزاینده ای برخوردار شده و نهادهای معتبر و شناخته شده بین المللی، سرمایه گذاری های زیادی از ابعاد مختلف برای مدیریت ریسک عدم رعایت قوانین و مقررات تحت عنوان ریسک تطبیق انجام داده اند و تطبیق به معنی انطباق با الزامات اعلام شده است. در سطح سازمان، تطبیق عبارت است از دستیابی به فرآیندهای مدیریتی که الزامات قابل اجرا را شناسایی می نماید (به عنوان مثال تحت عنوان قوانین، مقررات، قراردادهای، استراتژی ها و سیاست ها). ارزیابی موضوع تطبیق، ارزیابی خطرات و هزینه های بالقوه ناشی از فقدان امر تطبیق در مقابل تحمل هزینه های پیش بینی شده برای رسیدن به امر تطبیق است و از این رو در اولویت بندی، پشتوانه شروع هرگونه اقدامات اصلاحی لازم، تلقی می شود. هدف مدیریت ریسک تطبیق پرهیز از مخاطراتی از قبیل جرائم و مجازات های قانونی و تبییات انضباطی، زیان های کسب و کاری و حسن شهرت می باشد.

یکی از وظایف کمیته پایش ریسک شرکت سرمایه گذاری پارس آریان، ارزیابی ریسک شرکت ها زیر مجموعه می باشد. ارزیابی ریسک شرکت های زیر مجموعه در قالب الگوی مشارکتی و در تعامل بین کمیته پایش ریسک شرکت سرمایه گذاری آریان و شرکت مربوطه صورت خواهد پذیرفت. به غیر از ریسک های سیستماتیک سیاسی و اقتصادی (شامل دوره های رکود و رونق) که بر اوضاع کلی اقتصاد جهانی، منطقه ای و اقتصاد کشور به خصوص بازار سرمایه، اثرگذار هستند، حوزه های ریسک مهم در ارتباط با شرکت سرمایه گذاری پارس آریان به دو گروه ریسک های مالی و غیر مالی تقسیم بندی می شوند.



ریسک‌های مالی

شامل آن دسته از ریسک‌های است که موجب انحراف از پیش بینی روندهای تأمین منابع و جریان‌های مالی می‌گردد.

♦ ریسک بازار

این ریسک ناشی از نوسانات کلی بازار است که می‌تواند بر ارزش دارایی‌ها تأثیر بگذارد. عواملی مانند تغییرات اقتصادی، سیاسی و اجتماعی می‌توانند موجب تغییرات در قیمت‌ها و بازدهی دارایی‌ها شوند. این ریسک در شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان در واقع نوسانات قیمت دارایی‌های مالی و اوراق بهاداری می‌باشد که منجر به نوسان ارزش روز پرتفوی سرمایه‌گذاری کوتاه مدت شرکت می‌گردد. اگر چه این ریسک به واسطه متنوع سازی پرتفوی قابل حذف نمی‌باشد اما شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان همواره کوشیده است تا از طریق پایش پیوسته اقتصاد ملی، بازارها، صنایع و شرکت‌های مختلف و همچنین استفاده از سایر ابزارها (ابزارهای موجود در بورس کالا) در برابر این ریسک تا حدودی پوشش ایجاد نماید.

♦ ریسک تغییرات نرخ سود بانکی

افزایش (کاهش) نرخ سود (بدون ریسک) می‌تواند بر نرخ بازده مورد انتظار سرمایه‌گذاران و هزینه تأمین مالی اثرگذار باشد که به نوبه خود می‌تواند بر توجیه پذیری طرح‌های توسعه و تأمین مالی شرکت‌های زیرمجموعه تأثیر مثبت (منفی) داشته باشد. همچنین افزایش نرخ سود در بازارهای موازی می‌تواند باعث خروج منابع از بازار سرمایه گردیده و این بازار را با رکود مواجه کند. تنوع بخشی از طریق حضور در بازارهای مختلف و تأمین مالی از طریق ابزارهای متنوع تأمین مالی از جمله راهکارهای شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان در مواجهه با این ریسک می‌باشد.

♦ ریسک تغییرات نرخ ارز

چنانچه سرمایه‌گذاران یا شرکت‌ها از دارایی‌ها یا عملیات تجاری برون مرزی با ارزهای بین المللی برخوردار باشند، اما موقعیتشان را به خوبی پوشش نداده باشند، با ریسک تغییرات نرخ ارز مواجه هستند زیرا تغییرات نرخ ارز بر فروش، تأمین مواد اولیه و بدهی‌های ارزی شرکت‌ها تأثیرگذار است و متعاقباً سود آوری آنها را دستخوش تغییر می‌نماید. در ایران به دلیل وابستگی مستقیم درآمد کشور به صادرات نفت و درآمدهای غیر نفتی و هزینه شدن این درآمد در اقتصاد، اثرات ناشی از هر گونه تغییر نرخ ارز برای عموم قابل لمس است. البته شایان ذکر است که مثبت یا منفی بودن اثرات تغییرات نرخ ارز بسته به نوع عملیات شرکت‌ها، متفاوت خواهد بود. شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان توانسته است با حضور در بازارهای متنوع سرمایه‌گذاری و رصد دقیق نوسانات نرخ ارز و واکنش دقیق و به موقع به آن، ریسک مذکور را پوشش دهد.

♦ ریسک نرخ تورم

افزایش قیمت کالاهای مصرفی و سرمایه‌ای تأثیرات مستقیم و غیرمستقیم بر بازار سرمایه خواهد داشت. متنوع سازی پرتفوی سرمایه‌گذاری از طریق رعایت حد سرمایه‌گذاری در اوراق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت و تغییر حجم سرمایه‌گذاری در این اوراق با توجه به نرخ تورم و همچنین سرمایه‌گذاری در صنایع با قدرت قیمت گذاری بالا از جمله راهکارهای شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان برای مقابله با این ریسک می‌باشد.



♦ ریسک نقدشوندگی

با توجه به بزرگ بودن حجم پرتفوی بلند مدت هلدینگ سرمایه‌گذاری پارس آریان، معاملات آن در اندازه بزرگ صورت می‌گیرد که زمان و هزینه قابل توجهی را به خود اختصاص می‌دهد که از جمله مصداق‌های ریسک نقدشوندگی می‌باشد. در این زمینه، شرکت از طریق برقراری تعاملات پیوسته با سرمایه‌گذاران بالفعل و بالقوه، زمینه انجام هر چه بهتر معاملات شرکت‌های سرمایه‌پذیر خود را فراهم می‌سازد.

♦ ریسک نقدینگی

عدم کفایت وجوه لازم برای تداوم فعالیت و ایفای تعهدات، سازمانها را با ریسک نقدینگی مواجه می‌سازد. جریان نقدی مرتبط با یک شرکت سرمایه‌گذاری عمدتاً از محل سود حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها، فروش سرمایه‌گذاری‌ها، مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر، مشارکت در طرحهای توسعه و ورود به فرصتهای سرمایه‌گذاری جدید جریان دارد. عمده ترین عاملی که باعث افزایش ریسک نقدینگی در شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان می‌گردد، عبارت است از مشارکت مداوم در اجرای طرحهای توسعه شرکت‌های زیرمجموعه که گاهی منجر به ریسک تامین منابع مالی نیز می‌گردد، در این زمینه، شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان همواره تلاش می‌کند تا با نظارت دقیق و مداوم عملیات شرکت‌های زیر مجموعه و ارائه مشورت لازم، آنها را در استفاده از منابع و ابزارهای متنوع تامین مالی یاری دهد.

♦ ریسک معاملاتی

این ریسک در ۳ حوزه خط مشی‌ها، زیرساخت‌ها و متدولوژی قابل ارزیابی است. در حوزه خط مشی، توانایی مدیریت ریسک، اشتها و سطح تحمل ریسک، فرایندهای کنترل ریسک و افشا ریسک قابل ارزیابی است. در حوزه زیرساخت، معماری ریسک و عملیات واحدهای پشتیبان ارزیابی می‌شوند. منظور از معماری ریسک درجه انسجام سیستم‌های ریسک، فرایندهای باز یافت داده و استراتژی تداوم فعالیت کسب و کار می‌باشد. منظور از عملیات واحدهای پشتیبان، کیفیت افراد استخدام شده و انسجام منابع داده ای است. در حوزه متدولوژی، کیفیت تکنیک های ارزشیابی و استواری مدل‌ها مد نظر می‌باشد. منظور از تکنیک‌های ارزشیابی، تعیین مناسب بودن مدل‌های قیمت گذاری برای تمامی معاملات و ارزیابی ریسک شخص ثالث در معاملات است.



ریسک‌های غیر مالی

♦ ریسک قانونی

این ریسک ناشی از عدم رعایت قوانین و مقررات، تغییرات در قوانین یا دعاوی حقوقی است که می‌تواند منجر به جریمه‌ها، خسارات مالی یا آسیب به شهرت سازمان شود.

♦ ریسک شهرت

این ریسک به احتمال آسیب به شهرت و اعتبار سازمان به دلیل رویدادهای منفی یا اخبار منفی اشاره دارد. آسیب به شهرت می‌تواند منجر به کاهش اعتماد سرمایه‌گذاران و کاهش درآمد شود.

♦ ریسک استراتژیک

این ریسک ناشی از تصمیمات استراتژیک نادرست یا تغییرات در محیط کسب‌وکار است که می‌تواند منجر به از دست دادن مزیت رقابتی یا کاهش سهم بازار شود.

♦ ریسک عملیاتی

ریسک عملیاتی اشاره به نقص در فرایندها، سیستم‌ها، عمل‌های انسانی و بیرونی دارد. در ادبیات موضوع، روش‌ها و تکنیک‌های مختلفی به منظور اندازه‌گیری، مدل‌سازی و مدیریت ریسک عملیاتی ارائه شده است.

نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت

ردیف	عامل	قوت/ قابل بهبود
۲۱	کنترل هزینه‌ها و توانایی کاستن از هزینه‌ها	قوت
۲۲	سرمایه‌گذاری در سایر حوزه‌ها	قوت
۲۳	حجم سرمایه در گردش	قوت
۲۴	میزان استفاده از ارتباطات اینترنتی	قوت
۲۵	آشنایی کارکنان با سیستم‌های رایانه ای	قوت
۲۶	دسترسی به اطلاعات سیاسی	قوت
۲۷	استفاده از نرم‌افزارهای تخصصی	قوت
۲۸	استفاده از افراد با تجربه و نخبه	قوت
۲۹	سیستم‌های انگیزشی پرداخت	قوت
۳۰	سیستم‌های ارزیابی عملکرد کارکنان	قوت
۳۱	آموزش و بهسازی کارکنان	قوت
۳۲	میزان جابه جایی و غیبت کارکنان	قوت
۳۳	میزان توانایی نگهداری نیروهای کارآمد در شرکت	قوت
۳۴	ریسک پذیری مدیران و کارکنان جهت انجام کارها	قوت
۳۵	ساختار سازمانی متناسب با مأموریت شرکت	قابل بهبود
۳۶	تجربه و آموزش مدیران میانی	قابل بهبود
۳۷	وجود سیستم اطلاعاتی یکپارچه	قابل بهبود
۳۸	دسترسی به اطلاعات اقتصادی بین المللی	قابل بهبود
۳۹	برخوردراری از وب سایت پویا و کارآمد	قابل بهبود
۴۰	وجود سیستم اطلاعات مدیریت	قابل بهبود

ردیف	عامل	قوت/ قابل بهبود
۱	وجود نگرش استراتژیک در سطح مدیریت ارشد	قوت
۲	تعهد و پایبندی به شایسته‌سالاری	قوت
۳	نظام ارزیابی عملکرد مدیران	قوت
۴	نظام برنامه‌ریزی کارآمد در شرکت	قوت
۵	توانایی سیاست‌گذاری مدیران ارشد	قوت
۶	ساز و کارهای کنترل و پرداخت پاداش	قوت
۷	بهره‌گیری از پرسنل سرمایه‌گذاری متخصص	قوت
۸	بکارگیری روش‌های تحلیل بنیادی و تکنیکال	قوت
۹	تعیین سطح ریسک‌گریزی سهامداران شرکت	قوت
۱۰	تعیین میزان بازده مورد نظر از سرمایه‌گذاری‌ها	قوت
۱۱	تصمیم‌گیری رویکرد فعال یا انفعالی در مدیریت دارایی‌ها	قوت
۱۲	تخصیص دارایی‌ها و تشکیل سبد سرمایه‌گذاری	قوت
۱۳	تعیین اهداف سرمایه‌گذاری در هر پرتفوی	قوت
۱۴	تعیین افق سرمایه‌گذاری (کوتاه مدت، میان و بلندمدت)	قوت
۱۵	برنامه ریزی مالی و بودجه	قوت
۱۶	میزان استفاده از تجزیه و تحلیل‌های مالی	قوت
۱۷	بودجه بندی سالیانه	قوت
۱۸	سیاست‌های تقسیم سود	قوت
۱۹	میزان استفاده از منابع مالی	قوت
۲۰	توانایی مالی و میزان نقدینگی	قوت



اهداف مدیریت و راهبردهای اتخاذ شده جهت دستیابی به آن اهداف

اهداف مدیران شرکت همواره در راستای ارزش آفرینی از طریق افزایش درآمد با در نظر گرفتن کلیه مخاطرات پیرامون شرکت و کاهش هزینه‌های شرکت از طریق بهره‌وری و کارایی مورد نیاز در داخل شرکت می‌باشد.

برنامه‌های توسعه کسب و کار شرکت

الف- اهداف مدیریت و راهبردهای دستیابی به آن

هیأت مدیره برای دستیابی به اهداف راهبردی شرکت و با در نظر قرار داشتن مقررات سازمان بورس از کمیته حسابرسی و ریسک برای ارائه مشورت‌های تخصصی در ساختار و عملیات شرکت استفاده می‌کند. نگاه تیم راهبردی در راستای دستیابی به چشم انداز شرکت، تعیین مجموعه‌ای از اهداف بلند مدت و کوتاه مدت شرکت می‌باشد.

ب- چشم انداز و اطلاعات آینده نگر

شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام) با سرمایه ثبت شده ۱۱۸/۰۰۰ میلیارد ریال قصد ارزش آفرینی بیشتر در صنعت سرمایه‌گذاری از طریق خلق و تکمیل زنجیره ارزش و حضور به عنوان یکی از پیشگامان اصلی سرمایه‌گذاری در کشور با برخورداری از کارآمدترین ابزارها و توانمندی‌های مدیریتی، تکنولوژیکی و سرمایه انسانی را دارد.

ج- اهداف راهبردی

- ♦ افزایش بازدهی سرمایه و سودآوری متناسب با مولفه‌های اقتصادی حاکم بر بخش سرمایه‌گذاری
- ♦ هم‌افزایی در شرکت‌های تابعه
- ♦ افزایش توان اقتصادی و تامین مالی
- ♦ ارتقا رضایت ذینفعان

د- ارتقاء نظام راهبردی شرکت و فعال شدن کمیته‌های تخصصی، از اهم اقدامات انجام شده جهت رشد و ارتقاء جایگاه شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام) می‌توان به موارد زیر اشاره نمود:

- ♦ فعال‌تر شدن کمیته‌های تخصصی هیأت مدیره
- ♦ توسعه نظام‌های پایش و کنترل‌های داخلی
- ♦ اخذ برنامه‌های راهبردی، میان مدت و کوتاه مدت اجرایی شرکت
- ♦ برنامه ریزی جهت بازنگری آیین نامه‌ها و دستورالعمل‌های شرکت

در راستای تحقق نظام راهبردی شرکتی در دوره جاری کمیته‌های تخصصی فعال در شرکت مشتمل بر کمیته‌های ریسک، حسابرسی، انتصابات می‌باشد که با جدیت نسبت به برگزاری جلسات تخصصی برای تصمیم‌گیری جهت هیأت مدیره شرکت برای ارتقاء جایگاه و سودآوری شرکت نموده است.



ح) گزارش عملکرد اجتماعی شرکت

طبق مواد ۳۹ و ۴۰ دستورالعمل حاکمیت شرکتی، با تعیین برخی شاخصها، وضعیت عملکرد شرکت، نمایش داده میشود. پیامدهای عملکرد سازمان بر سه محور تشکیل دهنده مفهوم توسعه پایدار، یعنی اقتصاد، محیط زیست و جامعه و نحوه مدیریت آنها رصد می شود.

عملکرد شرکت سرمایه گذاری پارس آریان در حوزه مسئولیت های اجتماعی شامل موارد زیر می باشد:

۱. سرمایه گذاری در آثار هنری در راستای تحقق بخشی از مسئولیت های اجتماعی گروه مالی پاسارگاد

شرکت در بخش فعالیت در حوزه هنر، اقدام به سرمایه گذاری و فعالیت در خرید و نمایش آثار هنرمندان معاصر ایران زمین نموده و در ادامه "موزه هنرهای تجسمی معاصر بانک پاسارگاد" با گنجینه ای از آثار ارزشمند این هنرمندان، تاسیس و راه اندازی گردید.

"موزه هنرهای تجسمی معاصر بانک پاسارگاد" در حال حاضر به عنوان تماشگاه دائمی آثار هنرمندان معاصر ایرانی و یکی از مجموعه های ارزشمند هنری اغلب مورد بازدید دانشجویان رشته های مرتبط در دانشگاه ها و اساتید آنان بوده و نقش ارزنده ای را در ارتقاء کیفی آثار هنری و پشتیبانی از هنر و هنرمندان ایرانی، ایفاء می نماید.

۲. صرفه جویی در مصرف انرژی با هوشمندسازی سیستمها (BMS) در ساختمان ستادی

۳. بهره گیری از سیستم های اطلاع رسانی آنلاین جهت اطلاع رسانی سریع و کاهش مصرف کاغذ در

انجام فعالیت های اداری

۴. گزارش فعالیت های عام المنفعه و همکاری با موسسات خیریه و کمک به رفاه عمومی جامعه

۵. پرداخت به موقع مالیات ها و عوارض قانونی بر مجموعه فعالیت های شرکت

۶. پرداخت کمک های نقدی به موسسه های خیریه

و) گزارش عملکرد شرکت در رابطه با افزایش سطح رفاهی، بهداشتی و آموزشی سرمایه انسانی

- ♦ برگزاری دوره های آموزشی ضمن خدمت برای همکاران
- ♦ اعطای تسهیلات خرید مسکن و تسهیلات قرض الحسنه، رفع احتیاجات ضروری همکاران
- ♦ اعطای هدایای مناسبی
- ♦ فراهم نمودن بیمه تکمیلی درمان و بیمه عمر و حادثه همکاران

ز) الزامات قابل احصاء از تحقق اقتصاد مقاومتی

- ♦ بهبود آیین نامه های شرکت از طریق بازبینی و بروز رسانی آن ها
- ♦ افزایش سرمایه گذاری در سهام و صندوق های سرمایه گذاری



اهداف راهبردی هیأت مدیره

۱. ایفای نقش رهبری استراتژیک بر سرمایه‌های ثروت آفرین شرکت در صنعت سرمایه‌گذاری با تکیه بر سرمایه‌های انسانی اثر بخش و حداکثر سازی سود پایدار و بلند مدت برای سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام) در صنعت سرمایه‌گذاری و ایجاد ارزش پایدار برای ذینفعان شرکت بر این باور است که می‌توان با پیاده‌سازی بروزترین روش‌های علمی و مدیریت مناسب سرمایه‌ها نقش موثری را در حداکثر سازی منافع سهامداران ایفا نمود. این شرکت بر آن است تا با بکارگیری نیروی انسانی متخصص و توانمند و نیز استفاده از تجربیات مختلف در عرصه داخلی و بین‌المللی نقش موثری را در کمک به توسعه اقتصادی کشور ایفا نماید. هیأت مدیره اعتقاد دارد با اتکا به مهارت‌ها و تخصص مدیران می‌توانیم رشد مستمر و پایدار ارزش دارایی‌های سهامداران را تضمین نماییم. همچنین حفظ منابع ملی، حفظ محیط‌زیست و توسعه پایدار نیز به‌عنوان مسئولیت‌های مهم و اساسی شرکت در جهت نیل به اهداف عالیه همواره مورد توجه می‌باشد.

۲. افزایش توان اقتصادی و تامین مالی

با توجه به زمان مناسب جهت تامین مالی در سنوات اخیر، شرکت توانسته است که توان خود را در افزایش برخی از نسبت‌های مالی و عملیاتی افزایش داده و نیز زمان بندی مناسب جهت وصول مطالبات و پرداخت بدهی‌ها را داشته باشد.



گزارش پایداری

در سال مالی ۱۴۰۳ و برابریا مصوبه مجمع عمومی صاحبان سهام تاکنون مبلغ ۳۴,۸۹۰ میلیون ریال بابت هزینه‌های مسئولیت‌های اجتماعی و عام المنفعه هزینه شده است.

فعالیت‌های توسعه منابع انسانی و تعداد کارکنان شرکت

با عنایت به ترکیب سرمایه انسانی شرکت که اکثراً جوان می‌باشند، آموزش مستمر ضمن خدمت برای همکاران جوان به منظور ارتقاء سطح دانش، توانایی‌ها و مهارت‌های فنی و رفتاری آنان به یکی از سیاست‌های اصلی تربیت و پرورش سرمایه انسانی شرکت تبدیل شده است. در این راستا همکاران متخصص و مجرب شرکت به موازات مسئولیت‌های اجرایی خود نقش اساسی در آموزش مستمر همکاران جوان خود، بر عهده داشته‌اند. تعداد کارکنان شرکت در تاریخ ۳۰ اسفند ۱۴۰۳، ۲۴ نفر بوده است.

سرمایه انسانی گروه مالی پاسارگاد

"سرمایه انسانی" در شرکت‌های عضو گروه مالی پاسارگاد نقش بسیار موثری را در کسب موفقیت‌ها ایفاء می‌کند. در حقیقت، تکیه‌گاه مدیریت شرکت‌ها، همکاران دلسوز و کارآمد شاغل در آن‌ها هستند که بنا به فرهنگ سازمانی گروه، از آنان به‌عنوان "سرمایه انسانی" گروه یاد می‌شود. سرمایه انسانی گروه مالی پاسارگاد که اکثریت قریب به اتفاق آنان را جوانان تحصیل کرده و متعهد تشکیل می‌دهند. آموزش‌های منسجم و برنامه ریزی شده قبل از شروع به کار موجب گردیده تا سرمایه انسانی شاغل ارزش‌های گروه را شناخته و خود را پایبند و ملزم به رعایت آنها نمایند. بعلاوه آموزش‌های تخصصی و حین خدمت در هریک از شرکت‌های گروه با جدیت دنبال می‌شود تا سرمایه انسانی گروه همواره نسبت به دانش حرفه‌ای خود روزآمد باشند.

اهم برنامه‌های جاری و آتی

- ♦ شناسایی و ارتقاء مزیت‌های پایدار و ایجاد هم افزایی در زنجیره ارزش گروه مالی پاسارگاد
- ♦ توسعه زیرساخت‌های مدیریتی جهت تدوین و هم راستا سازی استراتژی‌های کلان شرکت‌های گروه مالی پاسارگاد
- ♦ طراحی و تدوین روش‌های نوین تأمین مالی برای توسعه سرمایه‌گذاری‌ها
- ♦ پذیرش سهام شرکت‌های گروه مالی پاسارگاد در بورس‌های داخلی، منطقه‌ای و بین‌المللی
- ♦ ارائه خدمات متنوع با ارزش افزوده بیشتر توسط شرکت گروه خدمات بازار سرمایه پاسارگاد به مجموعه گروه مالی پاسارگاد
- ♦ برنامه‌ریزی به منظور جذب سرمایه‌گذاران خارجی و حضور مؤثر و کارآمد در بازارهای بالقوه بین‌المللی
- ♦ ایجاد زیرساخت‌های دانشی و عملیاتی برای بهره‌برداری از فرصت‌های ناشی از کاهش تنش‌های سیاسی
- ♦ توانمندسازی و ارتقاء دانش حرفه‌ای و سازمانی با استفاده از دانش روز بین‌المللی
- ♦ راهبری شرکت‌های گروه مالی پاسارگاد به منظور نیل به اهداف عالی گروه
- ♦ توجه ویژه به بازار اولیه و مشارکت در پروژه‌های جدید
- ♦ برنامه‌ریزی جهت جلب توجه سرمایه‌گذاران خارجی
- ♦ توسعه فرآیندهای مدیریت دانش و توسعه ی سرمایه انسانی
- ♦ تدوین و جاری سازی مدل تعالی سازمانی
- ♦ افزایش سرمایه از محل مطالبات حال شده، سود انباشته و آورده نقدی
- ♦ اخذ مجوز تملک ۳۳ درصد سهام بانک پاسارگاد و پیگیری صدور مجوز مزبور برای شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان با جدیت در بانک مرکزی، جزو برنامه‌های اصلی شرکت در سال جاری قرار دارد.

دعای حقوقی با اهمیت

شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان هیچ گونه دعای حقوقی برعلیه خود و یا برعلیه دیگران در محاکم قضایی ندارد.



بخش دوم

گزارش حسابرس مستقل
و بازرس قانونی



PARS ARYAN
INVESTMENT COMPANY

Azmodokaran

CPA



عضو مؤسسات حسابرسی بین المللی AGN
معتد سازمان بورس و اوراق بهادار
پسمه تعالی

آزموده کاران

حسابداران رسمی

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام)

گزارش حسابرسی صورت های مالی

اظهار نظر مشروط نسبت به صورت های مالی تلفیقی و اظهار نظر نسبت به صورت های مالی جداگانه

۱- صورت های مالی تلفیقی و جداگانه شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام) شامل صورتهای وضعیت مالی به تاریخ ۳۰ اسفند ماه ۱۴۰۳ و صورتهای سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریانهای نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، و یادداشت های توضیحی ۱ تا ۵۶، توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.
به نظر این مؤسسه:

الف) به استثنای آثار موارد مندرج در بندهای ۲ الی ۶، بخش مبانی اظهار نظر مشروط نسبت به صورت های مالی تلفیقی، صورتهای مالی یاد شده، وضعیت مالی گروه در تاریخ ۳۰ اسفند ماه ۱۴۰۳ و عملکرد مالی و جریانهای نقدی گروه را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می دهد.

ب) صورتهای مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام) در تاریخ ۳۰ اسفند ماه ۱۴۰۳ و عملکرد مالی و جریانهای نقدی شرکت اصلی را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می دهد.

مبانی اظهار نظر مشروط نسبت به صورت های مالی تلفیقی

۲- به شرح یادداشت توضیحی ۱-۵-۴۵، از بابت مالیات عملکرد سالهای ۱۳۹۹ الی ۱۴۰۲ شرکت فرعی بانک پاسارگاد به دلیل اعتراض و عدم پذیرش مبانی محاسباتی، ذخیره ای در حدود مبلغ ۷۴٫۶۷۰ میلیارد ریال، در صورتهای مالی شناسایی نشده است. مضافاً در ارتباط با بندهای "ب" و "پ" ماده ۱۷ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور در شرکت فرعی بانک پاسارگاد از سال ۱۳۹۹ تا تاریخ این گزارش مبلغی تشخیص و اعلام نشده و اصلاحات لازم به عمل نیامده است. همچنین، سازمان امور مالیاتی بابت مالیات عملکرد، ارزش افزوده، حقوق و مقادیر ماده ۱۶۹ قانون مالیاتهای مستقیم، حسب مورد طبق برگه های تشخیص و قطعی جمعاً مبلغ ۲۸٫۵۱۲ میلیارد ریال از شرکت فرعی گروه ارزش آفرینان پاسارگاد، مطالبه نموده که از این بابت ذخیره لازم در صورتهای مالی منظور نگردیده است. در صورت تعدیل حسابها از بابت موارد فوق، سرفصل های سود انباشته تلفیقی ابتدای سال و سود خالص تلفیقی سال به ترتیب به مبلغ ۷٫۴۶۷ و ۲۸٫۵۱۲ میلیارد ریال کاهش و سرفصل های مالیات پرداختنی و پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها به ترتیب به مبلغ ۲۸٫۵۱۲ و ۷۴٫۶۷۰ میلیارد ریال افزایش خواهند یافت.

۳- دارایی ها و بدهی های ارزی شرکت فرعی بانک پاسارگاد در تاریخ صورت وضعیت مالی بر اساس نرخهای خرید حواله ارزی در سامانه معاملات الکترونیکی ارز (ETS) در پایان سال مالی مورد گزارش و در پایان سال مالی قبل بر اساس نرخ اعلامی بانک مرکزی تسعیر شده که در رعایت استانداردهای حسابداری، داراییها و بدهی های ارزی بانک در پایان سال مالی میبایست با نرخ ارز در دسترس تعدیل شود. در این خصوص به دلیل عدم دسترسی به مستندات قابل اتکا، تعیین آثار مالی ناشی از این موضوع بر صورتهای مالی تلفیقی (مشمول بر ارقام مقایسه ای) امکان پذیر نگردیده است.



فکس: ۲۲۹۲۵۹۰۳

تلفن: ۲۲۹۲۵۹۱۰

شماره ۵، پست شریف، تهران، شریعتی، بالاتر از دوراهی قلهک،

www.azn.ir

info@azn.ir

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه)شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام)

۴- اطلاعات مربوط به تسهیلات اعطایی، مطالبات از اشخاص و چگونگی محاسبه سود و کارمزد متعلقه و ذخایر پیش بینی شده در ارتباط با شرکت بانک پاسارگاد (شرکت فرعی) در دستورالعمل بانک مرکزی ج.ا.ی در یادداشت های ۹-۴ و ۱۹-۳ و ۲۸ توضیح داده شده است. در این خصوص الزامات بانک مرکزی ج.ا.ی در طبقه بندی افشای مناسب مطالبات رعایت نگردیده و برخی از تسهیلات معوق و مشکوک الوصول (سنواتی) بدون وصول وجه و از طریق فرایند امهال، تمدید یا تبدیل عقود به عنوان تسهیلات جاری شناسایی و گزارش شده است، اگر چه تعیین آثار مالی ناشی از موارد فوق بر صورت های مالی و اقلام مقایسه ای آن به طور کامل برای این موسسه مقدور نشده، لیکن در صورت انجام تعدیلات لازم، سرفصل تسهیلات اعطایی و مطالبات از اشخاص غیر دولتی معادل مبلغ ۲۰٫۱۵۱ میلیارد ریال کاهش و هزینه مطالبات مشکوک الوصول به مبلغ ۹٫۸۷۲ میلیارد ریال افزایش و درآمد تسهیلات اعطایی به مبلغ ۱۰٫۲۷۹ میلیارد ریال کاهش خواهد یافت. هر چند تعدیل صورتهای مالی تلفیقی از بابت موارد مزبور بدلیل عدم ارائه شواهد کافی در رابطه با امکان بازیافت کامل مطالبات یاد شده ضروری است، لیکن به دلیل عدم دسترسی به مستندات لازم، تعیین آثار آن بر صورتهای تلفیقی امکان پذیر نگردیده است.

۵- در تهیه صورتهای مالی تلفیقی مابهالتفاوت مبالغ پرداختی بابت خرید سهام و خالص ارزش داراییهای برخی شرکت های فرعی به سرفصل داراییهای ثابت مشهود منظور گردیده است. با توجه به مراتب فوق، دستیابی به مستندات لازم از جمله ارزش منصفانه داراییهای شرکت های فرعی تحصیل شده و نیز انعکاس آثار مالی منتج از آن و نیز رعایت استاندارد حسابداری ۳۵، منجر به تغییراتی در اقلام صورتهای مالی تلفیقی خواهد شد که تعیین میزان آن به دلیل عدم دسترسی به اطلاعات و مستندات یاد شده، میسر نبوده است.

۶- برخی از شرکت های گروه مربوط به شرکت فرعی مادر تخصصی توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه، در تاریخ ۱۶ اسفند ۱۴۰۳، ۵۵ درصد از سهام شرکت فرعی فولاد زرد ایرانیان را به بهای ۶۶ درصد مبلغ کارشناسی (به روش ارزش روز خالص دارایی ها (NAV) واگذار نموده اند، در رعایت استاندارد های حسابداری ضروری است دارایی ها، بدهی ها و منافع فاقد حق کنترل در واحد تجاری فرعی به مبلغ دفتری آنها در تاریخ از دست دادن کنترل، قطع شناخت و مانده سرمایه گذاری بعد از تاریخ قطع شناخت به روش ارزش ویژه در صورت های مالی تلفیقی انعکاس یابد. مضافاً سود خالص تلفیقی شامل مبلغ ۱۲۸٫۲۶۹ میلیارد ریال مغایرت نامساعد سود و زیانی توجیه نشده می باشد. با توجه به موارد فوق و بر اساس استانداردهای حسابداری، تعدیل صورتهای مالی تلفیقی از این بابت ضروری است، لیکن به دلیل عدم دسترسی به اطلاعات و مدارک مورد نیاز تعیین آثار ناشی از موارد مزبور امکان پذیر نبوده است.

۷- حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت های موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورتهای مالی، توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آئین اخلاق و رفتار حرفه ای حسابداران رسمی، مستقل از گروه و شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام) است و سایر مسئولیت های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهارنظر مشروط نسبت به صورت های مالی تلفیقی و اظهار نظر نسبت به صورت مالی جداگانه، کافی و مناسب است.



گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه)

شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام)

مسائل عمده حسابرسی

۸- منظور از مسائل عمده حسابرسی، مسائلی است که به قضاوت حرفه ای حسابرس، در حسابرسی صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه سال جاری، دارای بیشترین اهمیت بوده اند. این مسائل در چارچوب حسابرسی صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه و به منظور اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی مزبور، مورد توجه قرار گرفته اند، و اظهارنظر جداگانه ای نسبت به این مسائل ارائه نمی شود. علاوه بر مسائل درج شده در بندهای ۲ الی ۶ مبانی اظهار نظر مشروط مسائل ذیل به عنوان مسائل عمده حسابرسی که در گزارش حسابرس اطلاع رسانی می شود، تعیین شده اند:

نحوه برخورد حسابرس

- طراحی و اثر بخشی کارکرد کنترل ها ی کلیدی با تمرکز بر موارد زیرآزمون شده است:
- اخذ مدارک و مستندات گشایش حساب جاری، قرض الحسنه و سپرده های سرمایه گذاری بانکی مطابق با دستورالعمل های بانک مرکزی
- شناسایی هزینه سود سپرده ها بر اساس نرخ های اعلامی اداره مطالعات و مقررات بانک مرکزی و مدت زمان ماندگاری سپرده مربوط
- رویه های اساسی در خصوص وجود کامل بودن و صحت محاسبات ریاضی شامل موارد زیر است:
- دریافت صورت ریز حساب های جاری، قرض الحسنه و سپرده های سرمایه گذاری به تفکیک اشخاص
- تطبیق مانده صورت ریز اخذ شده با دفاتر و صورت مالی ردیابی نمونه ای حسابها و سپرده ها از دفاتر و نمای داده ها به اطلاعات موجود در شعب (اثبات وجود) و کنترل صحت محاسبات آنها
- بررسی شناسایی هزینه های تعهدی سود سپرده ها و مابه التفاوت سود قطعی و علی الحساب
- انجام بررسی تحلیلی

مسائل عمده حسابرسی

۸-۱- سپرده های سرمایه گذاری مدت دار مشتریان و هزینه

سود سپرده ها در شرکت فرعی بانک پاسارگاد

در صورت های مالی تلفیقی سال مورد گزارش، سپرده های سرمایه گذاری مدت دار مشتریان (یادداشت توضیحی ۱-۴۶) را به مبلغ ۶,۳۲۶,۳۲۰ میلیارد ریال و هزینه سود سپرده ها (یادداشت توضیحی ۷) را به مبلغ ۱۱۵,۲۰۸ میلیارد ریال گزارش نموده است.

در تاریخ مزبور سپرده سرمایه گذاری مدت دار مشتریان ۵۷ درصد جمع بدهی ها و هزینه سود سپرده ها، بیش از یک برابر کل هزینه ها را تشکیل میدهند. سرفصل های مزبور حجم عمده ای از صورت وضعیت مالی و صورت سود و زیان بانک را تشکیل داده است و با توجه به گستردگی و پراکندگی سپرده گذاران و تنوع سپرده ها در سطح شعب بانک، این موضوع به عنوان مسائل عمده حسابرسی در نظر گرفته شده است.

بر اساس بخشنامه ۰۱/۲۸۰۳۷۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ اداره مطالعات و مقررات بانک مرکزی، نرخ علی الحساب سود سپرده کوتاه مدت عادی به ۵ درصد، کوتاه مدت ویژه ۶ ماهه به ۱۷ درصد، بلند مدت یکساله به ۲۰,۵ درصد، دو ساله به ۲۱,۵ درصد و سود سپرده سرمایه گذاری سه ساله ۲۲,۵ درصد تغییر یافت. همچنین طبق بخشنامه شماره ۰۲/۲۷۶۱۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ سود گواهی سپرده های خاص با نرخ ۳۰ درصد تعیین شد.

در بررسی سرفصل های مزبور اهداف حسابرسی بر کامل بودن، وجود، صحت محاسبات ریاضی و کافی و مناسب بودن افشا متمرکز شده است.



گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه)

شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام)

۲-۸- سپرده های قرض الحسنه جاری مشتریان

سپرده های قرض الحسنه جاری ریالی (یادداشت توضیحی ۴۶-۱) به مبلغ ۹۶۶,۴۶۴ میلیارد ریال نسبت به سال قبل ۵۵ درصد افزایش داشته است.

قیمت تمام شده ی پول با کاهش سپرده های مذکور به کل سپرده ها افزایش میابد. با توجه به حجم انبوه اطلاعات مشتریان، به منظور حصول اطمینان نسبت به سپرده ها، طبقه بندی مناسب و شناسایی تعهدات بانک، سرفصل مذکور به عنوان مسائل عمده حسابرسی در حسابرسی سال مورد گزارش تعیین شده است.

۳-۸- اندازه گیری و شناسایی ذخایر فنی در شرکت

فرعی بیمه پاسارگاد :

شرکت در رعایت مصوبات شورای عالی بیمه (مطابق آیین نامه ۵۸ مصوب شورای عالی بیمه) و همچنین در چارچوب استاندارد حسابداری ۲۸ تحت عنوان فعالیت های بیمه عمومی (به شرح یادداشت توضیحی ۳-۱۴-۳) ملزم به احتساب ذخایر موضوع آیین نامه یاد شده میباشد. در این خصوص مانده ذخایر فنی بیمه های زندگی و غیر زندگی (شامل ذخایر خسارت معوق ریسک های منقضی نشده حق بیمه عاید نشده، ریاضی بیمه های عمر و تشکیل سرمایه)، مشارکت در منافع و ذخیره فنی تکمیلی و خطرات طبیعی در پایان سال مالی جمعا به مبلغ ۴۰۸,۹۰۵ میلیارد ریال (سهام نگهداری شامل مبلغ ۳۲۶,۳۴۱ میلیارد ریال) محاسبه و (به شرح مندرجات یادداشت های توضیحی ۴۲) در صورت های مالی منعکس گردیده است.

پرداخت خسارات از تعهدات اصلی شرکت میباشد که از بابت خسارت های واقع شده گزارش شده و گزارش نشده به شرکت و مخارج پرداخت خسارت ذخیره شناسایی میگردد. همچنین ذخیره ریاضی بابت تفاوت میان ارزش فعلی تعهدات بیمه گر و ارزش فعلی تعهدات بیمه گذاران عمر و بر

روش های حسابرسی برای سپرده های قرض الحسنه جاری شامل موارد ذیل بوده است اما محدود به این موارد نیست:

- مناسب بودن دستورالعمل های حسابداری بانک در خصوص سپرده های قرض الحسنه جاری مشتریان ارزیابی شده
 - صورت ریز سپرده ها به تفکیک اشخاص از بانک اخذ و با دفاتر بانک مطابقت داده شده است.
 - طراحی و اجرای کنترل های اصلی مربوط به طبقه بندی سپرده ها و تعهدات بانک نسبت به سپرده های مذکور، ارزیابی و اثر بخشی کارکرد این کنترل ها آزمون شده است.
 - به صورت نمونه ای مستندات مرتبط با سپرده شامل شرایط قرارداد حساب جاری، احراز هویت و الزامات قانونی کنترل شده است.
 - باتوجه به رسیدگی های فوق در راستای استانداردهای حسابداری مبالغ مرتبط با سپرده مشتریان به نحو مناسب در صورت های مالی منعکس و افشا شده است.
- روش های حسابرسی برای اطمینان از اندازه گیری (صحت و کفایت ذخایر محتسبه) و افشای آن در صورت های مالی، شامل موارد زیر بوده، لیکن تنها به آنها محدود نشده است:
- بررسی و کنترل صحت محاسبات کاربرگ های ارائه شده توسط شرکت با توجه به مبانی محاسباتی مندرج در آیین نامه شماره ۵۸ مصوب شورای عالی بیمه
 - کنترل درج صحیح مآخذ شناسایی ذخایر در کاربرگ های محاسباتی مربوط
 - ارزیابی اثر بخشی و کارکرد کنترل های داخلی طراحی و اجرا شده از بابت شناسایی ذخایر
 - دریافت پرونده خسارات عمده و نمونه ای از پرونده های خسارات واقع شده گزارش شده و کنترل و رسیدگی مستندات جهت منطقی بودن و صحت محاسبات و برآورد های صورت گرفته
 - دریافت تاییدیه کفایت ذخایر بیمه شخص ثالث از بیمه مرکزی ج.ا.ا.
 - بررسی گزارش اکچوئر رسمی (محاسب فنی بیمه مرکزی) جهت اطمینان از صحت محاسبات و کفایت ذخایر بیمه های زندگی و غیر زندگی
 - بررسی روند خسارت سنوات گذشته جهت اطمینان کفایت ذخایر خسارت معوق
 - بررسی پرونده های حقوقی، تاییدیه و کلا مکاتبات با دادگستری و



گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه)

شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام)

سایر مراجع قضائی و مرتبط با خسارات قابل پرداخت و ادعاهای مطرح شده از این بابت

- ارزیابی کافی و مناسب بودن اطلاعات افشا شده در این خصوص در صورت های مالی پیوست

مبنای محاسبات اکچوئری اعمال میشود که محاسبات مذکور شامل برآورد قضاوت و پیچیدگی های خاص آنهاست. مدیریت شرکت علاوه بر اعمال قضاوت در برآورد ذخایر صدر اشاره از خدمات محاسبات فنی اکچوئر داخلی و نسز محاسب فنی لکچوئر رسمی بیمه مرکزی ج.ا.ا استفاده نموده است.

مبالغ نهایی به طور بالقوه میتواند تحت تاثیر عوامل مختلف قرارگیرد و نتایج متفاوتی را به همراه داشته باشد. هر گونه تغییر در قضاوتها و برآوردهای مطرح شده میتواند به تعدیل های با اهمیتی بر عملکرد شرکت منجر شود، با توجه به تاثیر قضاوت در شناخت و اندازه گیری موارد یادشده به عنوان مسائل عمده حسابرسی سال جاری تعیین شده است.

موارد تاکید بر مطلب خاص

مفاد بندهای ۹ الی ۱۱ ذیل تاثیری بر اظهار نظر این موسسه نداشته است:

۹- آخرین وضعیت ارزش افزوده، دعوی حقوقی شرکت های گروه و نیز وضعیت اسناد مالکیت ساختمان شرکت اصلی و فرعی به تفصیل در یادداشت های ۲-۵۳، ۳-۵۳ و ۶-۱۵ افشا گردیده است.

۱۰- به شرح یادداشت توضیحی ۳-۱۵ و ۱-۲۵ دارایی های ثابت و موجودی مواد و کالای گروه، فاقد پوشش بیمه ای لازم می باشند.

۱۱- به شرح یادداشت توضیحی ۳-۵۳ سازمان امور مالیاتی از شرکت فرعی بانک پاسارگاد درخصوص مالیات تبصره ۵ ماده ۴ قانون جهش تولید مسکن، برای سال اول اجرا (شهریور ۱۴۰۰ تا شهریور ۱۴۰۱) مبلغ ۵۰٫۲۵۰ میلیارد ریال مالیات مطالبه نموده که مورد اعتراض قرار گرفته است. اعتراض بانک در این خصوص در محاکم مختلف مالیاتی، حسب مورد منجر به نقض آرا و دستور توقف عملیات اجرایی، شده است.

سایر بندهای توضیحی

حسابرسی سال گذشته

۱۲- صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه شرکت برای سال منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲ توسط حسابرس دیگری حسابرسی شده است و در گزارش مورخ ۳۱ تیر ماه ۱۴۰۳ حسابرس مذکور، اظهارنظر مشروط نسبت به صورت های مالی تلفیقی و اظهار نظر تعدیل نشده (مقبول) نسبت به صورت های مالی جداگانه ارائه شده است.

سایر اطلاعات

۱۳- مسئولیت سایر اطلاعات با هیئت مدیره شرکت است. سایر اطلاعات شامل اطلاعات موجود در گزارش تفسیری مدیریت است. اظهارنظر این موسسه نسبت به صورتهای مالی، به سایر اطلاعات تسری ندارد و لذا این موسسه نسبت به آن هیچ نوع اطمینانی ارائه نمی کند.

مسئولیت این موسسه، مطالعه سایر اطلاعات به منظور شناسایی مغایرتهای بااهمیت بین سایر اطلاعات و صورتهای مالی یا شناخت کسب شده توسط حسابرس در جریان حسابرسی، و یا مواردی است که به نظر میرسد تحریفی بااهمیت در



گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه)شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام)

سایر اطلاعات وجود دارد. در صورتیکه این موسسه، بر اساس کار انجام شده، به این نتیجه برسد که تحریفی بااهمیت در سایر اطلاعات وجود دارد، باید آن را گزارش کند. همانطور که در مبانی اظهار نظر مشروط عنوان گردید، این موسسه به این نتیجه رسیده است که سایر اطلاعات به شرح بند های ۲ الی ۶ تحریف شده است.

مسئولیت‌های هیئت‌مدیره در قبال صورت‌های مالی

۱۴- مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورت‌های مالی تلفیقی و جداگانه شرکت، طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورت‌های مالی عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیئت‌مدیره است.

در تهیه صورت‌های مالی تلفیقی و جداگانه شرکت، هیئت‌مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبانی حسابداری تداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا هیچ راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورت‌های مالی

۱۵- اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورت‌های مالی تلفیقی و جداگانه شرکت، عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است و صدور گزارش حسابرس شامل اظهار نظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های بااهمیت، در صورت وجود، کشف نشود. تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند، زمانی بااهمیت تلقی می‌شوند که به طور منطقی انتظار رود، به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده‌کنندگان که بر مبانی صورت‌های مالی تلفیقی و جداگانه شرکت، اتخاذ می‌شود، اثر بگذارند.

در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، بکارگیری قضاوت حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

- خطرهای تحریف بااهمیت صورت‌های مالی تلفیقی و جداگانه شرکت، ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرهای طراحی و اجرا و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبانی اظهار نظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب می‌تواند همراه با تبانی، جعل، حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیر پا گذاری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف بااهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف بااهمیت ناشی از اشتباه است.
- از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی گروه و شرکت، شناخت کافی کسب می‌شود.
- مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می‌شود.
- بر مبانی شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن بکارگیری مبانی حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی بااهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می‌تواند تردید عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه‌گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه‌گیری شود که ابهامی بااهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورت‌های مالی تلفیقی و جداگانه شرکت اشاره شود یا اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهار نظر حسابرس تعدیل می‌گردد. نتیجه‌گیری ها مبتنی بر شواهد



گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه)

شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام)

حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است. با این حال، رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود گروه یا شرکت از ادامه فعالیت باز بماند.

- کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورت‌های مالی، شامل موارد افشاء و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورت‌های مالی تلفیقی و جداگانه شرکت، به گونه‌ای در صورت‌های مالی منعکس شده اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد.

شواهد حسابرسی کافی و مناسب در مورد اطلاعات مالی شرکت های گروه یا فعالیت های تجاری درون گروه به منظور اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه شرکت کسب میگردد. حسابرس مسئول هدایت، سرپرستی و عملکرد حسابرسی گروه است. مسئولیت اظهارنظر حسابرس، تنها متوجه حسابرس است.

افزون بر این، زمان‌بندی اجرا و دامنه برنامه‌ریزی شده کار حسابرسی و یافته‌های عمده حسابرسی، شامل ضعف‌های بااهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است، به ارکان راهبری اطلاع رسانی می‌شود. به علاوه، یادداشتی مبنی بر رعایت الزامات اخلاقی مربوط به استقلال به ارکان راهبری ارائه می‌شود، و همه روابط و سایر موضوعاتی که می‌توان انتظار معقولی داشت بر استقلال اثرگذار باشد و، در موارد مقتضی، تدابیر ایمن ساز مربوط به اطلاع آنها می‌رسد.

از بین موضوعات اطلاع رسانی شده به ارکان راهبری، آن دسته از مسائلی که در حسابرسی صورتهای مالی دوره جاری دارای بیشترین اهمیت بوده اند و بنابراین مسائل عمده حسابرسی به شمار می‌روند مشخص می‌شود. این مسائل در گزارش حسابرس توصیف می‌شوند، مگر اینکه طبق قوانین یا مقررات افشای آن منع شده باشد یا، هنگامی که در شرایط بسیار نادر، موسسه به این نتیجه برسد که مسائل مذکور نباید در گزارش حسابرس اطلاع رسانی شود زیرا بطور معقول انتظار می‌رود پیامدهای نامطلوب اطلاع رسانی بیش از منافع عمومی حاصل از آن باشد. همچنین این موسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

سایر وظایف بازرس قانونی

- ۱۶- موارد مرتبط با الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت به شرح زیر است:
۱۶-۱ - مفاد ماده ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص پرداخت بخشی از سود سهام مصوب علیرغم اقدامات لازم ظرف مهلت مقرر، رعایت نشده است.
- ۱۶-۲ - مفاد ماده ۱۱۰ اصلاحیه قانون تجارت و تبصره ۲ ماده ۳۱ اساسنامه مبنی بر معرفی نماینده اعضای هیات مدیره ظرف مهلت مقرر جهت تایید صلاحیت به سازمان بورس و اوراق بهادار، رعایت نگردیده است.

- ۱۷- معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۳-۵۴، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره از طریق صورت‌های مالی به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیئت‌مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای‌گیری رعایت شده و به شواهدی حاکی از اینکه سایر معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و سایر موارد عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، جلب نشده است.



گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه)شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام)

۱۸- گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت و مفاد ماده ۵۵ اساسنامه، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی های انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد بااهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد، جلب نشده است. شایان ذکر است با توجه به مفاد بند ۲-۱۶، گزارش مذکور، صورتهای مالی، تاییدیه مدیران و گزارش تفسیری به امضای ۲ نفر از اعضای هیات مدیره نرسیده است.

سایر مسئولیت های قانونی و مقرراتی حسابرس

۱۹- در راستای دستورالعمل کفایت سرمایه نهاد های مالی، شرکت نسبت های جاری و بدهی و تعهدات تعدیل شده را محاسبه و در یادداشت توضیحی شماره ۲-۳۳ به ترتیب به میزان ۵۹،۰۰ و ۲۴،۰۰ اعلام نموده است. در این خصوص، مفاد تبصره های ۱ و ۲ ماده ۹ دستورالعمل الزامات کفایت سرمایه در خصوص رعایت نصاب جاری تعدیل شده و اقدام فوری نسبت به اصلاح نقص نصاب مزبور را خاطر نشان میسازد.

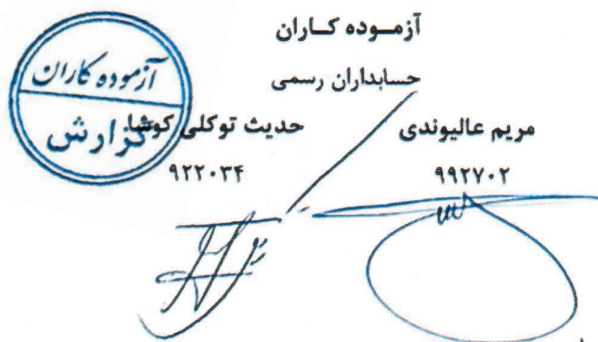
۲۰- ضوابط و مقررات وضع شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار در چارچوب چک لیست های ابلاغ شده آن سازمان مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته و ضمن جلب توجه مجمع عمومی عادی صاحبان سهام به ملحوظ نمودن آثار مالی موارد مندرج در بخش مبانی اظهار نظر مشروط در هنگام تصمیم گیری نسبت به تقسیم سود سهام، به استثنای مفاد بندهای ۱، ۴ و ۱۰ ماده ۷، ماده ۱۰ و ماده ۱۲ مکرر دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار و مفاد ماده ۵ دستورالعمل انضباطی ناشران پذیرفته شده در فرابورس (به شرح یادداشت توضیحی ۱-۴۶) به موارد دیگری حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یادشده برخورد نگردیده است.

۲۱- مفاد ماده ۲۸ دستورالعمل حاکمیت شرکتی در خصوص عدم تملک سهام شرکت اصلی توسط شرکت فرعی رعایت نگردیده است. مضافاً مفاد ماده ۴۱ دستورالعمل حاکمیت شرکتی ناشران ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، پرداخت کمک های بلاعوض و مسئولیت های اجتماعی با رعایت الزامات مقرر در دستورالعمل یاد شده صورت پذیرفته است.

۲۲- کنترل های داخلی حاکم بر گزارشگری مالی شرکت برای سال مالی مورد گزارش، طبق الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار و چک لیست ابلاغی بررسی شده است. بر اساس بررسی های انجام شده و با توجه به محدودیت های ذاتی کنترل های داخلی و نوع فعالیت شرکت، این مؤسسه به مواردی حاکی از وجود نقاط ضعف بااهمیت کنترل های داخلی حاکم بر گزارشگری مالی، طبق چارچوب فصل دوم دستورالعمل کنترل های داخلی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار برخورد نکرده است.

۲۶ شهریور ماه ۱۴۰۴

آزموده کاران
حسابداران رسمی
حدیث توکل کوشا
۹۲۲۰۳۴
مریم عالیوندی
۹۹۲۷۰۲





بخش سوم

صورت های مالی تلفیقی
گروه و شرکت اصلی



PARS ARYAN
INVESTMENT COMPANY

شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)

صورت‌های مالی تلفیقی و جداگانه

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

با احترام

به پیوست صورت‌های مالی تلفیقی و جداگانه شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام) مربوط به سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ تقدیم می‌شود. اجزای تشکیل دهنده صورت‌های مالی به قرار زیر است:

شماره صفحه	
۵۹	الف - صورت‌های مالی اساسی تلفیقی
۶۰	• صورت سود و زیان تلفیقی
۶۱-۶۲	• صورت سود و زیان جامع تلفیقی
۶۳	• صورت وضعیت مالی تلفیقی
۶۴	• صورت تغییرات در حقوق مالکانه تلفیقی
	• صورت جریان‌های نقدی تلفیقی
۶۵	ب - صورت‌های مالی اساسی جداگانه شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
۶۶-۶۷	• صورت سود و زیان جداگانه
۶۸	• صورت وضعیت مالی جداگانه
۶۹	• صورت تغییرات در حقوق مالکانه جداگانه
۷۰-۷۰۸	• صورت جریان‌های نقدی جداگانه
	ج - یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

صورت‌های مالی تلفیقی و جداگانه شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام) طبق استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ به تأیید هیأت مدیره رسیده است.



۵۸

امضا	سمت	نام نماینده اشخاص حقوقی	اعضای هیأت مدیره
	رئیس هیأت مدیره	رضا راهعی	شرکت ژوف اندیشان مین گستر
	نایب رئیس هیأت مدیره	کامران اختیار	شرکت بازرگانی همقدمان
	مدیر عامل و عضو هیأت مدیره	اسفندیار عظیمی	شرکت تامین مسکن گروه مالی پاسارگاد
	-	-	شرکت تامین آپه سرمایه انسانی پاسارگاد
	-	-	شرکت گسترش صنعت پینش پژوه



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)

صورت سود و زیان تلفیقی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

یادداشت	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
	میلیون ریال	میلیون ریال
درآمدهای عملیاتی	۲,۰۹۳,۳۶۱,۲۱۴	۱,۷۸۴,۰۲۱,۰۵۵
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱,۵۶۴,۱۹۷,۶۵۹)	(۱,۳۷۸,۴۲۰,۴۶۴)
سود ناخالص	۵۲۹,۱۶۳,۵۵۵	۴۰۵,۶۰۰,۵۹۱
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۱۹۶,۲۷۵,۴۲۷)	(۱۲۴,۷۴۲,۴۶۳)
زیان کاهش ارزش دریافتی ها	(۱۹۷,۱۰۹,۰۵۴)	(۲۷,۱۲۳,۱۱۳)
سایر درآمدها	۶۳۳,۱۱۹,۸۶۵	۲۸۹,۲۱۲,۲۷۷
سایر هزینه ها	(۱۹۰,۰۳۵,۴۰۷)	(۲۷,۶۴۹,۶۲۶)
سود عملیاتی	۵۷۸,۸۶۳,۵۳۲	۵۱۵,۲۹۷,۶۶۶
هزینه های مالی	(۴۴۵,۹۷۶,۳۹۹)	(۲۷۷,۷۶۸,۱۷۰)
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	۹۸,۴۰۲,۰۵۱	۲۲,۶۸۳,۲۴۸
سود خالص قبل از مالیات	۲۳۱,۲۸۹,۱۸۴	۲۶۰,۲۱۲,۷۴۴
هزینه مالیات بر درآمد	(۱۲۳,۸۱۹,۴۵۰)	(۹۶,۹۴۹,۴۷۱)
سود خالص	۱۰۷,۴۶۹,۷۳۴	۱۶۳,۲۶۳,۲۷۳
قابل انتساب به :		
مالکان شرکت اصلی	۸۰,۳۰۱,۹۷۵	۶۳,۶۹۵,۵۸۴
منافع فاقد حق کنترل	۲۷,۱۶۷,۷۵۹	۹۹,۵۶۷,۶۸۹
	۱۰۷,۴۶۹,۷۳۴	۱۶۳,۲۶۳,۲۷۳
سود هر سهم		
سود پایه هر سهم		
عملیاتی (ریال)	۱,۷۱۴	۱,۰۶۳
غیرعملیاتی (ریال)	(۸۲۲)	(۴۳۸)
سود پایه هر سهم (ریال)	۸۹۲	۶۲۵

سود هر سهم قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی

سود پایه هر سهم

عملیاتی (ریال)

غیرعملیاتی (ریال)

سود پایه هر سهم (ریال)



یادداشت هائی از حیثی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)

صورت سود و زیان جامع تلفیقی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۶۳,۲۶۳,۲۷۳	۱۰۷,۴۶۹,۷۳۴	سود خالص
		سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره‌های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه‌بندی خواهد شد
۳,۱۲۷,۵۸۹	۱۴,۴۴۳,۲۹۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۱۶۶,۳۹۰,۸۶۲	۱۲۱,۹۱۳,۰۲۴	سود جامع
		قابل انتساب به
۶۶,۰۷۴,۱۱۳	۹۲,۰۵۲,۳۱۱	مالکان شرکت اصلی
۱۰۰,۳۱۶,۷۴۹	۲۹,۸۶۰,۷۱۲	منافع فاقد حق کنترل
۱۶۶,۳۹۰,۸۶۲	۱۲۱,۹۱۳,۰۲۴	



۶۰

یادداشت های توضیحی ، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

آزموده کاران
گزارش

پارس آریان
شرکت سهامی عام
شماره ثبت ۱۹۲۲۹۶

شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام)

صورت وضعیت مالی تلفیقی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

یادداشت	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
	میلیون ریال	میلیون ریال
دارایی ها		
دارایی های ثابت مشهود	۲,۸۲۸,۶۸۷,۸۰۷	۲,۲۲۴,۵۲۰,۴۳۰
سرمایه گذاری در املاک	۲۶,۳۷۷,۸۹۱	۳۱,۵۵۲,۹۲۵
سرقفلی	۱,۶۱۶,۲۵۳	۱,۴۳۶,۷۸۸
دارایی های نامشهود	۷۰,۸۱۳,۳۶۴	۵۸,۶۴۷,۸۵۱
سرمایه گذاری در شرکت های وابسته	۸۱,۱۲۷,۱۴۴	۲۲,۳۶۷,۳۳۰
سایر سرمایه گذاری های بلند مدت	۱۵۸,۳۰۰,۷۴۸	۹۴,۹۷۹,۶۴۳
دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها	۱,۳۳۳,۰۹۲,۴۸۰	۸۰۱,۰۰۳,۹۲۵
سایر دارایی ها	۱۴۹,۶۳۴,۴۹۰	۱۱۱,۱۲۵,۰۵۳
پیش پرداخت ها	۱۱۳,۵۰۹,۵۳۰	۱۰۰,۳۱۴,۹۸۳
موجودی مواد و کالا	۴۴۶,۷۷۳,۶۳۸	۴۹۴,۲۱۸,۹۰۰
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۲۳۳,۹۳۵,۳۱۷	۱۷۳,۴۰۲,۵۱۷
سپرده قانونی	۷۶۲,۲۴۵,۵۴۷	۵۶۹,۲۲۱,۷۲۴
سهم بیمه گران اتکایی از ذخایر فنی	۸۲,۳۵۶,۴۳۱	۶۳,۴۵۰,۵۱۷
تسهیلات اعطایی و مطالبات بانکی	۴,۹۳۸,۷۲۰,۰۹۶	۳,۰۶۶,۵۴۴,۴۰۰
مطالبات از بانک ها و موسسات اعتباری	۱۱۱,۷۱۶,۸۹۸	۱۰۷,۵۹۴,۴۰۸
موجودی نقد	۲,۲۹۷,۱۳۲,۸۱۸	۲,۱۶۱,۵۶۶,۵۸۴
دارایی های غیر جاری نگهداری شده برای فروش	۷۹,۸۵۶,۶۶۵	۴۷,۸۵۳,۷۷۹
جمع دارایی ها	۱۳,۷۱۵,۸۹۷,۱۱۷	۱۰,۱۲۹,۸۰۱,۷۵۷



Handwritten signatures of the management and the audit committee members.

پارس آریان
شرکت سهامی عام
شماره ثبت ۱۹۲۲۶۲



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)

صورت وضعیت مالی تلفیقی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
حقوق مالکانه و بدهی ها		
حقوق مالکانه		
۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۳ سرمایه
۶,۳۷۳,۶۳۲	۶,۳۸۸,۹۲۸	۳۴ صرف سهام خزانه
۶۰,۸۹۳,۸۳۹	۱۰۷,۱۴۷,۷۴۵	۳۵ آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل
۳۰,۴۷۵,۲۵۹	۳۴,۰۴۳,۱۷۷	۳۶ اندوخته قانونی
۴۴,۲۲۳,۸۵۲	۴۷,۵۲۸,۲۷۷	۳۷ سایر اندوخته ها
۱۹,۱۷۶,۰۱۷	۳۰,۹۲۶,۳۵۳	۳۸ تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۱۶,۰۳۱,۶۵۲	۶۷,۳۳۰,۶۸۰	سود انباشته
(۱۷,۴۹۸,۷۶۸)	(۲۱,۰۴۶,۸۲۹)	۳۹ سهام خزانه
۲۱۸,۶۷۵,۴۸۳	۳۹۰,۳۱۸,۳۳۰	حقوق مالکانه قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی
۶۹۰,۲۷۸,۵۳۷	۶۳۷,۰۰۸,۰۱۷	۴۰ منافع فاقد حق کنترل
۹۰۸,۹۵۴,۰۱۹	۱,۰۲۷,۳۲۶,۳۴۷	جمع حقوق مالکانه
بدهی ها		
۱,۳۸۴,۷۷۷,۴۱۴	۲,۱۷۸,۶۷۹,۸۲۳	۴۱ خالص افزایش در موجودی نقد
۲۸۷,۸۱۵,۷۳۴	۴۰۸,۹۰۵,۴۵۰	۴۲ ذخایر فنی بیمه ای
۲۱۷,۷۶۶,۱۴۴	۳۶۴,۳۵۹,۰۶۸	۴۳ تسهیلات مالی
۲۰,۳۴۸,۲۶۳	۳۳,۴۲۰,۷۰۷	۴۴ ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱۱۴,۵۳۱,۱۳۲	۱۹۵,۸۹۰,۸۰۱	۴۵ مالیات پرداختنی
۷,۱۴۵,۱۷۳,۱۵۷	۹,۴۱۰,۴۶۷,۰۴۱	۴۶ سپرده ها و بدهی به بانک ها و سایر مؤسسات اعتباری
۱,۹۵۹,۶۵۰	۶,۰۷۰,۶۷۹	۴۷ سود سهام پرداختنی
۴۸,۴۷۶,۲۴۴	۹۰,۷۷۷,۲۰۲	۴۸ پیش دریافت ها
۹,۲۲۰,۸۴۷,۷۳۸	۱۲,۶۸۸,۵۷۰,۷۷۱	جمع بدهی ها
۱۰,۱۴۹,۸۰۱,۷۵۷	۱۳,۷۱۵,۸۹۷,۱۱۷	جمع حقوق مالکانه و بدهی ها



یادداشت های توضیحی همراه، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



Handwritten signatures and stamps of the company's management and the auditing firm.



سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

[illegible]

بخش سوم صورت های مالی تلفیقی گروه و شرکت اصلی



یادداشت های توضیحی ، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

بادشاہت عالیٰ نوریجی






پارس آریان
شرکت سهامی عام
مسئله ثبت ۱۹۷۵

شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)

صورت جریان های نقدی تلفیقی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی		
۱,۶۳۷,۴۷۴,۱۶۲	۱,۵۸۵,۱۴۲,۲۸۷	۴۹
(۳۳,۲۵۸,۲۵۱)	(۴۲,۲۴۳,۲۴۸)	
۱,۶۰۴,۲۱۵,۹۱۱	۱,۵۴۲,۸۹۹,۰۳۹	
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری		
۴,۷۸۳,۶۴۴	۱۱۱,۰۴۷,۳۳۷	
(۵۲۲,۷۰۳,۶۷۱)	(۶۶۱,۰۶۱,۹۶۱)	
-	۱,۷۷۶,۲۷۷	
-	۶۷۶,۰۴۲	
-	۱۶,۸۲۳,۵۵۷	
(۱۰,۴۹۷,۳۵۵)	(۴۹,۵۰۲,۷۸۲)	
(۵۲۸,۴۱۷,۳۸۲)	(۵۸۰,۲۴۱,۵۳۰)	
۱,۰۷۵,۷۹۸,۵۲۹	۹۶۲,۶۵۷,۵۰۹	
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی		
-	۹,۱۵۴,۳۹۶	
۱,۰۹۵,۰۳۲,۱۶۵	۲۹,۰۷۰,۱۱۲	
(۱,۲۷۶,۵۷۶,۹۰۳)	(۳۳۸,۹۷۷,۵۵۶)	
(۱۶,۷۰۷,۷۲۴)	(۴۴۵,۹۷۶,۳۹۹)	
(۵,۱۲۵,۵۶۸)	(۵,۹۵۹,۹۶۳)	
(۷۰,۶۲۵,۶۱۱)	(۲۲,۰۷۲,۲۷۲)	
(۲۷۴,۰۰۳,۶۴۱)	(۷۷۴,۷۶۱,۶۸۲)	
۸۰۱,۷۹۴,۸۸۸	۱۸۷,۸۹۵,۸۲۷	
۱,۳۵۹,۷۷۱,۶۹۳	۲,۴۱۱,۵۶۶,۵۸۴	
-	(۶۶,۷۹۲)	
-	(۵۲,۲۶۲,۸۰۴)	
۲,۴۱۱,۵۶۶,۵۸۳	۲,۲۹۷,۱۳۲,۸۱۸	
۱۴۲,۲۱۹,۰۰۹	۲۳,۷۵۹,۱۱۸	۵۰



یادداشت های توضیحی ، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)

صورت سود و زیان جداگانه

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

یادداشت	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
	میلیون ریال	میلیون ریال
درآمدهای عملیاتی	۵	۵۰,۳۰۱,۵۵۸
هزینه های، اداری و عمومی	۸	(۶۰۰,۲۴۴)
سود عملیاتی		۴۹,۷۰۱,۳۱۴
هزینه های مالی	۱۲	(۹,۱۶۱,۶۷۹)
سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی	۱۳	(۷۷۰,۶۳۴)
سود خالص		۳۹,۷۶۹,۰۰۱
سود هر سهم:		
سود پایه هر سهم:		
عملیاتی (ریال)	۵۵۲	۴۳۱
غیر عملیاتی (ریال)	(۱۷۸)	(۸۶)
سود پایه هر سهم (ریال)	۱۴	۳۴۵

از آنجایی که اقلام صورت سود و زیان جامع جداگانه، محدود به سود خالص سال می باشد، لذا صورت سود و زیان جامع جداگانه ارائه نشده است.

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)

صورت وضعیت مالی جداگانه

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
دارایی‌ها		
دارایی‌های غیر جاری		
۳۶۲,۳۲۰	۳۵۶,۳۱۴	۱۵ دارایی‌های ثابت مشهود
۹۴۶,۵۹۷	۱,۰۳۱,۶۲۸	۱۶ سرمایه‌گذاری در املاک
۷,۲۲۷	۶,۳۱۶	۱۸ دارایی‌های نامشهود
۱۵۲,۶۳۱,۵۰۶	۱۹۷,۷۵۰,۵۵۴	۱۹ سرمایه‌گذاری در شرکت‌های فرعی
۲,۵۹۴,۳۹۰	۳,۱۱۴,۶۴۷	۲۱ سایر سرمایه‌گذاری‌های بلند مدت
۱۲۱,۸۸۲	۱۲۳,۵۵۴	۲۲ دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها
۷۹,۲۴۱	۲,۴۰۵	۲۳ سایر دارایی‌ها
۱۵۶,۷۴۳,۱۶۳	۲۰۲,۳۸۵,۴۱۸	جمع دارایی‌های غیر جاری
دارایی‌های جاری		
۲,۲۶۲,۰۲۵	۳,۱۹۸,۲۵۳	۲۴ پیش‌پرداخت‌ها
۳۶,۹۴۱,۵۴۹	۴۷,۴۸۳,۶۴۱	۲۲ دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها
۹,۱۸۴,۵۴۸	۱۳,۷۴۳,۲۱۸	۲۶ سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت
۷۴,۲۳۵	۱۲۰,۶۸۲	۳۱ موجودی نقد
۴۸,۴۶۲,۳۵۷	۶۴,۵۴۵,۷۹۴	جمع دارایی‌های جاری
۲۰۵,۲۰۵,۵۲۰	۲۶۶,۹۳۱,۲۱۲	جمع دارایی‌ها
حقوق مالکانه و بدهی‌ها		
حقوق مالکانه		
۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۳ سرمایه
۵,۷۸۳,۰۸۴	۷,۸۷۸,۹۵۷	۳۶ اندوخته قانونی
۲۹,۵۲۶,۵۱۴	۲۷,۸۴۷,۰۶۸	۳۷ سایر اندوخته‌ها
۴۷,۸۷۳,۱۵۶	۳۰,۳۷۴,۱۸۱	سود انباشته
۱۴۲,۱۸۲,۷۵۴	۱۸۴,۱۰۰,۲۰۶	جمع حقوق مالکانه



۶۶



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)

صورت وضعیت مالی جداگانه

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

یادداشت	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
	میلیون ریال	میلیون ریال
بدهی ها		
بدهی های غیر جاری		
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۴۴	۸۲,۱۵۸
جمع بدهی های غیر جاری	۸۲,۱۵۸	۶۰,۸۷۱
بدهی های جاری		
پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها	۴۱	۱۴,۹۰۶,۸۳۵
سود سهام پرداختی	۴۷	۲۴۰,۶۳۴
تسهیلات مالی	۴۳	۶۷,۶۰۱,۰۶۴
پیش دریافت ها	۴۸	۳۱۵
جمع بدهی های جاری	۸۲,۷۴۸,۸۴۸	۶۲,۹۶۱,۸۹۵
جمع بدهی ها	۸۲,۸۳۱,۰۰۶	۶۳,۰۲۲,۷۶۶
جمع حقوق مالکانه و بدهی ها	۲۶۶,۹۳۱,۲۱۲	۲۰۵,۲۰۵,۵۲۰

یادداشت های توضیحی همراه، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
صورت تغییرات در حقوق مالکانه جداگانه
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	سود انباشته	جمع کل
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۵۹,۰۰۰,۰۰۰	-	۳,۷۹۴,۳۳۴	۱۵,۲۳۴,۳۷۸	۳۰,۷۸۴,۷۹۲	۱۰۸,۳۱۳,۷۵۴
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	۳۹,۷۶۹,۰۰۱	۳۹,۷۶۹,۰۰۱
-	-	-	-	(۵,۹۰۰,۰۰۰)	(۵,۹۰۰,۰۰۰)
-	-	۱,۹۸۸,۴۵۰	-	(۱,۹۸۸,۴۵۰)	-
-	-	-	۱۴,۲۹۲,۱۸۶	(۱۴,۲۹۲,۱۸۶)	-
۵۹,۰۰۰,۰۰۰	-	۵,۷۸۳,۰۸۴	۲۹,۵۲۶,۵۱۴	۴۷,۸۷۳,۱۵۶	۱۴۲,۱۸۲,۷۵۴

تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۳
ماده در ۱۴۰۳/۰۱/۰۱
ماده در ۱۴۰۳/۱۲/۲۹

سود سهام مصوب

تخصیص به اندوخته قانونی

تخصیص به سایر اندوخته‌ها

ماده در ۱۴۰۳/۱۲/۲۹

تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۳

سود خالص سال ۱۴۰۳

سود سهام مصوب

افزایش سرمایه در جریان

افزایش سرمایه

تخصیص به اندوخته قانونی

تخصیص به سایر اندوخته‌ها

ماده در ۱۴۰۳/۱۲/۲۹



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)

صورت جریان نقدی جداگانه

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

یادداشت	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
	میلیون ریال	میلیون ریال
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی		
نقد مصرف شده در عملیات	۴۹	(۱۳,۸۴۸,۱۰۲)
پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد	—	(۴۳,۵۴۷)
جریان خالص (خروج) نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	(۲,۴۰۳,۶۱۹)	(۱۳,۸۹۱,۶۴۹)
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری		
دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های ثابت مشهود	—	۲۹۹,۹۷۵
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود	(۲۶,۰۹۶)	(۸۳,۰۶۳)
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود	(۲,۷۷۶)	(۳,۳۰۷)
دریافت های نقدی بابت حساب های فیما بین به دیگران	—	۱,۳۲۶,۶۶۸
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری	(۲۸,۸۷۲)	۱,۵۴۰,۲۷۳
جریان خالص (خروج) نقد قبل از فعالیت های تامین مالی	(۲,۴۳۲,۴۹۱)	(۱۲,۳۵۱,۳۷۶)
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی		
دریافت های نقدی حاصل تامین مالی از سایر شرکت ها	۱,۴۹۵,۴۶۰	۱,۰۴۲,۰۵۳
بازپرداخت های نقدی بابت تامین مالی سایر شرکت ها	(۴,۹۰۵,۳۷۶)	(۳۳۱,۶۴۲)
دریافت های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۱۸۸,۲۱۸	—
دریافت های نقدی حاصل از تسهیلات	۱۱۳,۰۴۰,۱۱۲	۷۹,۰۶۹,۵۶۵
پرداخت های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۸۹,۹۱۱,۳۲۴)	(۵۲,۸۱۱,۴۵۰)
پرداخت های نقدی بابت سود تسهیلات	(۱۷,۲۸۶,۸۴۲)	(۸,۵۵۱,۴۷۳)
پرداخت های نقدی بابت سود سهام	(۱۶۳,۷۳۹)	(۵,۹۵۹,۹۶۳)
جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی	۲,۴۵۶,۵۰۹	۱۲,۳۸۷,۰۹۰
خالص افزایش در موجودی نقد	۲۴,۰۱۸	۳۵,۷۱۴
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۷۴,۲۳۵	۳۵,۴۶۲
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۲۲,۴۲۹	۳,۰۵۹
مانده موجودی نقد در پایان سال	۱۲۰,۶۸۲	۷۴,۲۳۵
معاملات غیر نقد	۵۰	۵,۷۱۲,۴۶۵

یادداشت های توضیحی همراه، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱- تاریخچه و فعالیت

۱-۱- تاریخچه

گروه شامل شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام) و شرکت های فرعی آن است. شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام) بدو تحت نام شرکت سرمایه‌گذاری گروه صنعتی مینو (سهامی خاص) در تاریخ ۱۳۸۱/۷/۱۰ و طی شماره ۱۹۲۷۹۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۴۷۳۲۱ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید. این شرکت در تیر ماه سال ۱۳۸۴ توسط موسسان بانک پاسارگاد و به منظور ایجاد یک شرکت مادر برای گروه مالی پاسارگاد خریداری و بلافاصله با تشکیل مجامع عمومی فوق‌العاده چندگانه، نسبت به تبدیل شرکت از سهامی خاص به سهامی عام در تاریخ ۱۳۸۴/۱۱/۲۶، افزایش سرمایه و تغییر نام شرکت اقدام گردید و در تاریخ ۱۳۸۹/۰۷/۱۸ در فهرست شرکتهای ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار قرار گرفت اضافه می نماید درخواست پذیرش سهام شرکت در فرابورس ایران طی جلسه مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ هیئت پذیرش فرابورس مطرح و با پذیرش آن در بازار دوم فرابورس موافقت به عمل آمد. نشانی مرکز اصلی شرکت در تهران خیابان بخارست کوچه دهم غربی پلاک ۲۱ واقع است.

۱-۲- موضوع فعالیت شرکت

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۳ اساسنامه مصوب به ۲ قسمت موضوع فعالیت اصلی و موضوع فعالیت فرعی تقسیم می شود:

فعالیت شرکت اصلی طی سال مالی مورد گزارش عبارتست از سرمایه گذاری در شرکت های سرمایه پذیر (شرکت های فرعی) به شرح یادداشت توضیحی شماره ۱۹-۲ است.

۱-۲-۱- موضوع فعالیت اصلی

۱- سرمایه‌گذاری در سهام، سهم الشریکه، واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌ها یا سایر اوراق بهادار دارای حق رأی با هدف کسب انتفاع به‌طوری که به‌تنهایی یا به همراه اشخاص تحت کنترل یا اشخاص تحت کنترل واحد، کنترل شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه‌پذیر را در اختیار گرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه یابد و شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه‌پذیر (اعم از ایرانی یا خارجی) در زمینه یا زمینه‌های زیر فعالیت کند:

انجام فعالیت و امور بانکی و بیمه ای و ارائه خدمات مرتبط با فعالیت های کارگزاری بورس و اوراق بهادار، بورس کالا و بورس انرژی، لیزینگ، مشاور سرمایه‌گذاری، انجام فعالیت های معدنی فلزی، ساختمانی، پتروشیمی، انرژی، سلامت، خدمات نرم افزاری (IT) و تکنولوژی ارتباطات و اطلاعات (ICT) و فعالیت بازرگانی.

۲- انجام فعالیت های زیر در ارتباط با اشخاص سرمایه پذیر موضوع بند ۱ فوق:

۱-۲-۱ خدمات اجرایی در تهیه و خرید مواد اولیه و ماشین آلات برای اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر؛

۲-۲ خدمات طراحی و مهندسی اصولی و تضمین پروژه‌ها برای اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر؛

۳-۲ انجام مطالعات، تحقیقات و بررسی‌های تکنولوژیکی، فنی، علمی، بازرگانی و اقتصادی برای بهره‌برداری توسط اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر؛

۴-۲ تأمین منابع مالی اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر از منابع داخلی شرکت یا از طریق سایر منابع از جمله اخذ تسهیلات بانکی به نام شرکت یا شخص حقوقی سرمایه‌پذیر با تأمین وثیقه یا تضمین بازپرداخت از طریق شرکت یا بدون تأمین وثیقه یا تضمین بازپرداخت؛

۵-۲ تدوین سیاست‌های کلی و راهبردی و مدیریتی اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر؛



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۶-۲- شناسایی فرصت های سرمایه گذاری درخصوص بند ۱ فوق به منظور معرفی به اشخاص حقوقی سرمایه پذیر؛

۷-۲- ارائه سایر خدمات فنی، مدیریتی، اجرایی و مالی به اشخاص حقوقی سرمایه پذیر.

۳- سرمایه گذاری با هدف کسب انتفاع و کنترل عملیات یا نفوذ قابل ملاحظه در سهام، سهم الشرکه و سایر اوراق بهادار دارای حق رأی آن عده از اشخاص حقوقی که خدمات زیر را منحصرأ به اشخاص سرمایه پذیر یا علاوه بر اشخاص سرمایه پذیر به دیگران ارائه می نمایند؛

۱-۳- خدمات موضوع بند ۲ فوق؛

۲-۳- حمل و نقل، انبارداری، بازاریابی، توزیع و فروش محصولات.

۲-۱- موضوع فعالیت های فرعی

۱- سرمایه گذاری در مسکوکات، فلزات گرانبها، گواهی سپرده بانکی و سپرده های سرمایه گذاری نزد بانک ها و موسسات مالی اعتباری مجاز

۲- سرمایه گذاری در سهام، سهم الشرکه، واحدهای سرمایه گذاری صندوق ها یا سایر اوراق بهادار دارای حق رأی شرکت ها، موسسات یا صندوق های سرمایه گذاری با هدف کسب انتفاع به طوری که به تنهایی یا به همراه اشخاص تحت کنترل و اشخاص تحت کنترل واحد، کنترل شرکت، موسسه یا صندوق سرمایه گذاری سرمایه پذیر را در اختیار نگرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه نیابد، یا در صورت در اختیار گرفتن کنترل یا نفوذ قابل ملاحظه، شخص حقوقی سرمایه پذیر در موضوعات غیر از موضوعات مذکور در بندهای ۱ و ۲ قسمت ۱-۲-۱ این یادداشت فعالیت می نماید.

۳- سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادار که به طور معمول دارای حق رأی نیست و توانایی انتخاب مدیر یا کنترل ناشر را به مالک اوراق بهادار نمی دهد.

۴- سرمایه گذاری در سایر دارایی ها از جمله دارایی های فیزیکی، پروژه های تولیدی و پروژه های ساختمانی با هدف کسب انتفاع؛

۵- ارائه خدمات مرتبط با بازار اوراق بهادار از جمله:

۱-۵- پذیرش سمت در صندوق های سرمایه گذاری

۲-۵- تامین مالی بازارگردانی اوراق بهادار

۳-۵- مشارکت در تعهد پذیره نویسی اوراق بهادار

۴-۵- تضمین نقد شوندگی، اصل یا حداقل سود اوراق بهادار

۶- شرکت می تواند در راستای اجرای فعالیت های مذکور در این ماده، در حدود مقررات و مفاد اساسنامه اقدام به اخذ تسهیلات مالی یا تحصیل دارایی نماید یا اسناد اعتباری بانکی افتتاح کند و به واردات یا صادرات کالا بپردازد و امور گمرکی مربوطه را انجام دهد. این اقدامات فقط در صورتی مجاز است که در راستای اجرای فعالیت های شرکت ضرورت داشته باشند و انجام آن ها در مقررات منع نشده باشند.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳-۱- تعداد کارکنان

میانگین ماهانه تعداد کارکنان در استخدام و نیز تعداد کارکنان شرکت های خدماتی که بخشی از امور خدماتی گروه را به عهده دارند ، طی سال به شرح زیر بوده است:

	گروه		شرکت	
	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
	نفر	نفر	نفر	نفر
کارکنان دائم	۲,۲۰۷	۱,۶۱۴	-	-
کارکنان قراردادی	۲۷,۶۳۳	۲۴,۳۲۱	۲۵	۲۳
کارکنان شرکت خدماتی	۳,۷۶۹	۶,۸۳۷	-	-
	۳۳,۶۰۹	۳۲,۷۷۲	۲۵	۲۳

۲- بکارگیری استانداردهای حسابداری جدید و تجدید نظر شده:

۲-۱- استانداردهای حسابداری جدید و تجدید نظر شده مصوب که هنوز لازم الاجرا نیستند:

۲-۱-۱- استاندارد حسابداری ۴۳ درآمد عملیاتی حاصل از قرارداد با مشتریان

الزامات این استاندارد در مورد کلیه صورت های مالی که دوره مالی آن ها از ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ و بعد از آن شروع می شود لازم الاجرا است. هدف این استاندارد تعیین اصولی برای گزارش مفید به استفاده کنندگان صورت های مالی درباره ماهیت، مبلغ، زمانبندی و عدم اطمینان درآمد عملیاتی و جریان های نقدی حاصل از قرارداد با یک مشتری است. برای دستیابی به این هدف، شرکت باید درآمد عملیاتی را به گونه ای شناسایی کند که بیانگر انتقال کالاها یا خدمات تعهد شده به مشتریان به مبلغ ما به ازایی باشد که واحد تجاری انتظار دارد در قبال آن کالاها یا خدمات، نسبت به آن محق باشد. الزامات شناخت و اندازه گیری این استاندارد در مورد سایر درآمدهای کسب شده در روال فعالیت های عادی، از جمله سایر درآمدهای غیر عملیاتی نیز کاربرد دارد. این استاندارد برای صورت های مالی تلفیقی و جداگانه سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴ اجرا خواهد شد. بر اساس ارزیابی مدیریت، الزامات استاندارد مذکور تاثیر قابل ملاحظه ای بر صورت های مالی نخواهد داشت.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳- اهمیت رویه های حسابداری

۳-۱- مبانی تهیه و اندازه گیری استفاده شده در تهیه صورتهای مالی

۳-۱-۱- صورت های مالی تلفیقی و جداگانه بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه شده است.

۳-۲- مبانی تلفیق

۳-۲-۱- صورتهای مالی تلفیقی حاصل تجميع اقلام صورتهای مالی شرکت اصلی و شرکتهای فرعی (شرکت های تحت کنترل) آن پس از حذف معاملات و مانده حسابهای درون گروهی و سود و زیان تحقق نیافته ناشی از معاملات فیما بین است.

۳-۲-۲- شرکت از تاریخ بدست آوردن کنترل تا تاریخی که کنترل بر شرکت های فرعی را از دست می دهد، درآمدها و هزینه های شرکت های فرعی را در صورت های مالی تلفیقی منظور می کند.

۳-۲-۳- سهام تحصیل شده شرکت توسط شرکت های فرعی، به بهای تمام شده در حساب ها منظور و در صورت وضعیت مالی تلفیقی به عنوان کاهنده حقوق مالکانه تحت سرفصل "سهام خزانه" منعکس می گردد.

۳-۲-۴- دوره مالی تعدادی از شرکت های فرعی متفاوت از دوره مالی شرکت اصلی می باشد که جزئیات آن در یادداشت ۵-۱۸ به تفصیل قید گردیده است. لذا به دلیل غیر عملی بودن تهیه مجموعه دیگر از اطلاعات مالی توسط شرکت های فرعی، صورت های مالی به تاریخ مذکور و به این ترتیب که بابت تاثیر معاملات و رویدادهای عمده واقع شده بین آن تاریخ و تاریخ صورت های مالی تلفیقی تعدیل شده، مورد استفاده قرار گرفته است.

۳-۲-۵- صورت های مالی تلفیقی با استفاده از رویه های حسابداری یکسان در مورد معاملات و سایر رویدادهای مشابهی که تحت شرایط یکسان رخ داده اند، تهیه می شود.

۳-۲-۶- تغییر منافع مالکیت در شرکت های فرعی که منجر به از دست دادن کنترل گروه بر شرکت های فرعی نمی شود، به عنوان معاملات مالکانه به حساب گرفته می شود. مبالغ دفتری منافع دارای حق کنترل و منافع فاقد حق کنترل به منظور انعکاس تغییرات در منافع نسبی آنها در شرکت های فرعی، تعدیل می شود. هر گونه تفاوت بین مبلغ تعدیل منافع فاقد حق کنترل و ارزش منصفانه ما به ازای پرداخت شده یا دریافت شده به طور مستقیم در حقوق مالکانه تحت عنوان "اثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل" شناسایی شده و به مالکان شرکت اصلی منتسب می شود.

۳-۲-۷- زمانی که گروه کنترل شرکت فرعی را از دست می دهد، سود یا زیانی در صورت سود و زیان تلفیقی شناسایی می شود که از تفاوت بین الف) جمع ارزش منصفانه ما به ازای دریافتی و ارزش منصفانه هر گونه منافع باقیمانده و ب) مبلغ دفتری خالص دارایی ها (شامل سرقفلی)، در تاریخ از دست دادن کنترل، به کسر منافع فاقد حق کنترل محاسبه و به مالکان شرکت اصلی منتسب می شود. همه مبالغی که قبلا در ارتباط با آن شرکت فرعی در سایر اقلام سود و زیان جامع شناسایی شده است، به شیوه ای همانند زمانی که گروه به طور مستقیم دارایی ها و بدهی های مربوط به واحد تجاری فرعی را واگذار می کند، به حساب گرفته می شود. ارزش منصفانه هر گونه سرمایه گذاری باقیمانده در واحد تجاری فرعی پیشین، در زمان از دست دادن کنترل به عنوان بهای شناخت اولیه برای حسابداری بعدی سرمایه گذاری محسوب می شود.

۳-۳- سرقفلی

۳-۳-۱- ترکیب های تجاری با استفاده از روش تحصیل به حساب منظور می شود. سرقفلی، بر اساس مازاد "حاصل جمع ما به ازای انتقال یافته به ارزش منصفانه در تاریخ تحصیل، به علاوه مبلغ هر گونه منافع فاقد حق کنترل در واحد تحصیل شده، و ارزش منصفانه منافع مالکانه قبلی واحد تحصیل کننده در واحد تحصیل شده در تاریخ تحصیل (در ترکیب های مرحله ای)" بر "خالص مبالغ دارایی های قابل تشخیص تحصیل شده و بدهی های تقبل شده در تاریخ تحصیل"، اندازه گیری می شود و طی ۲۰ سال به روش خط مستقیم مستهلک می گردد.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳-۳-۲- چنانچه، "خالص مبالغ دارایی‌های قابل تشخیص تحصیل شده و بدهی‌های تقبل شده در تاریخ تحصیل مازاد بر جمع ما به ازای انتقال یافته به ارزش منصفانه در تاریخ تحصیل، مبلغ منافع فاقد حق کنترل در واحد تحصیل شده و ارزش منصفانه منافع مالکانه قبلی واحد تحصیل کننده در واحد تحصیل شده در تاریخ تحصیل (در ترکیب‌های مرحله‌ای) باشد"، مازاد مذکور، پس از بررسی مجدد درستی شناسایی و شیوه‌های اندازه‌گیری موارد فوق توسط واحد تجاری تحصیل کننده، در تاریخ تحصیل در صورت سود و زیان تلفیقی به عنوان سود خرید زیر قیمت شناسایی شده و به واحد تحصیل کننده منتسب می‌شود.

۳-۳-۳- منافع فاقد حق کنترل در تاریخ تحصیل، به میزان سهم متناسبی از مبالغ شناسایی شده خالص دارایی‌های قابل تشخیص واحد تحصیل شده، اندازه‌گیری می‌شود.

۳-۴- درآمد عملیاتی

۳-۴-۱- درآمد عملیاتی به ارزش منصفانه ما به ازای دریافتی یا دریافتی و به کسر مبالغ برآوردی از بابت برگشت از فروش و تخفیفات اندازه‌گیری می‌شود.

۳-۴-۲- درآمد عملیاتی حاصل از فروش کالا در زمان تحویل کالا به مشتری شناسایی می‌گردد.

۳-۴-۳- درآمد ارائه خدمات در زمان ارائه خدمات، شناسایی می‌گردد.

۳-۴-۴- درآمد قراردادهای فروش اقساطی در شرکت فرعی:
درآمد اقساط قراردادهای فروش اقساطی در سررسید اقساط شناسایی و به حساب درآمد منظور می‌گردد. اقساط شامل اصل سرمایه‌گذاری، سود و بعضاً حق بیمه ماهانه اقساط فروخته شده می‌باشد. کلیه مبالغ مربوط به تخفیفات خرید و کارمزدهای توسعه فروش اقلام مورد مرابحه در حساب درآمد سال لحاظ می‌گردد.

۳-۴-۵- نحوه شناسایی درآمد اجاره سرمایه‌ای در شرکت‌های فرعی:
درآمد اجاره سرمایه‌ای در سررسید اقساط، شناسایی و به حساب درآمد اجاره منظور می‌گردد. اقساط اجاره شامل اصل سرمایه‌گذاری و سود می‌باشد.

۳-۴-۶- نحوه شناسایی درآمد وجه التزام در شرکت‌های فرعی لیزینگ:
بخشی از مبالغ قابل وصول مربوط به وجه التزام قراردادهای منعقد با مشتریان معادل نرخ سود منظور شده در قراردادها، به حساب درآمد دوره منتقل و مابقی جهت رعایت اصل محافظه‌کاری و تعیین دقیق وجوه مربوط و قابل وصول، در زمان وصول به حساب درآمد لحاظ می‌شود.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳-۴-۷- شناسایی درآمد دارایی های به اجاره واگذار شده در شرکت های فرعی:

دارایی های به اجاره واگذار شده به بهای تمام شده پس از کسر استهلاك در حساب ها ثبت می شود. استهلاك مزبور بر اساس میزان خالص سرمایه گذاری انجام شده در اقساط سررسید شده قابل وصول مال الاجاره قراردادهای اجاره، شناسایی و از تاریخ سررسید اولین قسط هر قرارداد به روش های زیر محاسبه می گردد.

الف- ارزش آتی خالص سرمایه گذاری از تاریخ پرداخت تا تاریخ سررسید اولین قسط پس از کسر دوره تناوب اقساط با استفاده از نرخ سود قرارداد محاسبه و به عنوان سرمایه در آغاز دوره منظور می شود.

ب- با استفاده از نرخ سود قرارداد، مبلغ سود متعلق به سرمایه آغاز دوره محاسبه و مابه التفاوت آن با مبلغ قسط ماهیانه اجاره (اصل و سود) به عنوان استهلاك دارایی منظور می شود.

ج- میزان سرمایه گذاری در ابتدای هر قسط، مابه التفاوت سرمایه در آغاز دوره و استهلاك محاسبه شده تا آن تاریخ می باشد.

د- مجموع هزینه استهلاك، هزینه استهلاك سالانه دارایی ها را تشکیل می دهد. هزینه های نگهداری و تعمیرات این دارایی ها بر اساس قرارداد کلا به عهده مستاجرین می باشد.

۳-۴-۸- شناسایی درآمد حق بیمه در شرکت فرعی بیمه پاسارگاد

۱-۸-۴-۳-درآمد حق بیمه رشته های غیر زندگی و بیمه عمر زمانی

درآمد حق بیمه رشته های غیر زندگی و عمر زمانی از تاریخ شروع پوشش بیمه ای و به طور یکنواخت در طول دوره بیمه نامه (برای بیمه نامه های صادره) و در طول دوره پذیرش غرامت (برای بیمه های اتکایی قبولی) به عنوان درآمد حق بیمه شناسایی می شود.

۲-۴-۸-۳-درآمد حق بیمه رشته های زندگی غیر از بیمه عمر زمانی

درآمد مربوط به بیمه نامه های صادر شده و الحاقیه های اضافی پس از کسر الحاقیه های برگشتی در هنگام وصول به حساب درآمد منظور می گردد.

۳-۴-۸-۳-درآمد کارمزد و مشارکت در منافع

درآمد کارمزد طبق شرایط بیمه نامه یا قراردادهای بیمه ای و اتکایی قبولی در زمان شروع پوشش بیمه ای شناسایی می شود. همچنین درآمد مشارکت در منافع حاصل از بیمه های اتکایی در زمان مشخص شدن نتایج عملیات اتکایی به عنوان درآمد شناسایی می شود. درآمد مشارکت در منافع در بیمه های عمر، طبق مصوبات شورای عالی بیمه شناسایی می شود.

۴-۴-۸-۳- ذخایر فنی شرکت بیمه در پایان هر سال طبق آیین نامه شماره ۵۸ مصوب ۱۳۸۷/۱۰/۲۵ شورای عالی بیمه و اصلاحات و الزامات قانونی شرکت های بیمه محاسبه می شود.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۹-۴-۳- درآمد تسهیلات اعطایی، کارمزد و وجه التزام در شرکت فرعی بانک پاسارگاد:
نحوه شناسایی درآمدهای شرکت فرعی بانک پاسارگاد طبق آخرین ضوابط ابلاغی بانک مرکزی در مقطع تهیه صورت های مالی به شرح زیر است.

نحوه شناسایی	سود و وجه التزام تسهیلات اعطایی، کارمزد
	سود تسهیلات اعطایی
تعهدی	جاری
تعهدی	سررسید گذشته
نقدی	معوق
نقدی	مشکوک الوصول
	وجه التزام
تعهدی	جاری
تعهدی	سررسید گذشته
نقدی	معوق
نقدی	مشکوک الوصول
	کارمزد
نقدی	کارمزد ضمانتنامه‌های صادره
نقدی	کارمزد سایر خدمات بانکی
نقدی	کارمزد تسهیلات اعطایی قرض الحسنه



۱۰-۴-۳- مبنای تعیین سهم سپرده گذاران از درآمد مشاع
در اجرای قانون عملیات بانکی بدون ربا مصوب ۱۳۶۲/۰۶/۰۸ و آئین نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی قانون مذکور، و با توجه به بخشنامه شماره ۹۴/۶۹۶۴۳ مورخ ۱۳۹۴/۰۳/۲۰ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران؛ درآمد مشاع، مصارف منابع مشاع و سهم سپرده‌گذاران از درآمد مشاع محاسبه و نتایج آن در (یادداشت شماره ۱-۷) هزینه سود سپرده ها گزارش می گردد.
۱۱-۴-۳- درآمدهای مشارکت در ساخت و احداث پالایشگاه های نفت و گاز و واحدهای پتروشیمی و نیروگاه های برق از طریق مشارکت در قراردادهای کنسرسیوم و خرید نیروگاه های تولید برق و ارائه خدمات حفاری به وسیله قراردادهای شرکت نفت و گاز پارس می باشد.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳-۵- گزارشگری بر حسب قسمت های مختلف

۳-۵-۱- قسمت های گروه در صورتی به عنوان قسمت قابل گزارش مشخص می شود که اکثر درآمد عملیاتی آن ها از فروش به مشتریان برون سازمانی عاید گردد و درآمد عملیاتی حاصل از فروش به مشتریان برون سازمانی و معاملات با سایر قسمت ها، حداقل ۱۰ درصد جمع درآمد تمام قسمت ها اعم از برون سازمانی یا داخلی باشد، یا نتیجه عملیات قسمت، اعم از سود یا زیان، حداقل ۱۰ درصد مجموع سود عملیاتی قسمت های سود ده یا مجموع زیان های عملیاتی قسمت های زیان ده، هر کدام که قدر مطلق آن بزرگتر است باشد؛ یا دارایی های آن حداقل ۱۰ درصد جمع دارایی های تمام قسمت ها باشد. توضیح اینکه جمع درآمد عملیاتی حاصل از فروش به مشتریان برون سازمانی که قابل انتساب به قسمت های قابل گزارش است، باید بیش از ۷۵ درصد جمع درآمد عملیاتی گروه باشد.

۳-۵-۲- اطلاعات قسمت های قابل گزارش بر اساس همان رویه های حسابداری مورد استفاده در تهیه صورت های مالی تلفیقی، تهیه شده است.

۳-۵-۳- درآمد عملیاتی قسمت ناشی از معاملات با سایر قسمت ها (انتقالات بین قسمت ها)، بر مبنای همان رویه مورد عمل گروه برای قیمت گذاری آن انتقالات، اندازه گیری می شود. هزینه های عملیاتی قسمت شامل هزینه های مرتبط با فعالیت اصلی و مستمر قسمت، سایر هزینه های مستقیم قابل انتساب به قسمت و نیز آن بخش از هزینه های مشترک می باشد که بر مبنای نسبت درآمد عملیاتی قسمت به کل درآمد عملیاتی گروه، به قسمت قابل گزارش تخصیص می یابد.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳-۶- تسعیر ارز

۳-۶-۱- حسابهای داخل کشور شرکت فرعی بانک پاسارگاد

اقلام پولی ارزی با نرخ رسمی ارز (تعیین شده توسط بانک مرکزی) در تاریخ صورت وضعیت مالی و به شرح زیر و اقلام غیر پولی که به بهای تمام شده تاریخی بر حسب ارز ثبت شده است با نرخ رسمی ارز مربوطه در تاریخ انجام معامله طی بخشنامه شماره ۰۰/۳۷۶۹۸۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ بانک مرکزی ج.ا.ا، تسعیر می‌شود. تفاوت های ناشی از تسویه یا تسعیر اقلام پولی ارزی بعنوان درآمد یا هزینه دوره وقوع شناسایی و در صورت سود و زیان گزارش می‌شود.

نوع ارز	نرخ تسعیر (ریال)	دلیل استفاده از نرخ
دلار آمریکا	۶۸۱,۲۰۳	تعیین شده توسط بانک مرکزی
یورو	۷۴۴,۰۳۶	تعیین شده توسط بانک مرکزی
وون کره جنوبی	۴۷۱	تعیین شده توسط بانک مرکزی
لیر ترکیه	۱۸,۵۹۷	تعیین شده توسط بانک مرکزی
پوند انگلیس	۸۸۴,۴۶۴	تعیین شده توسط بانک مرکزی
روپیه هند	۷,۸۵۷	تعیین شده توسط بانک مرکزی
ین ژاپن	۴,۵۸۵	تعیین شده توسط بانک مرکزی
یووان چین	۹۴,۱۸۳	تعیین شده توسط بانک مرکزی
درهم امارات	۱۸۵,۴۸۷	تعیین شده توسط بانک مرکزی
روبل روسیه	۸,۱۱۹	تعیین شده توسط بانک مرکزی
ریال عمان	۱,۷۶۹,۳۵۵	تعیین شده توسط بانک مرکزی
فرانک سوئیس	۷۷۳,۰۵۶	تعیین شده توسط بانک مرکزی



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲-۶-۳- حساب های شرکت اصلی و سایر شرکت های گروه:

۱-۲-۶-۳- اقلام پولی ارزی با نرخ قابل دسترس ارز در پایان دوره و اقلام غیر پولی که به بهای تمام شده بر حسب ارز اندازه گیری شده است، با نرخ ارز قابل دسترس (سامانه سنا) در تاریخ انجام معامله، تسعیر می شود.

۲-۲-۶-۳- تفاوت های ناشی از تسویه یا تسعیر اقلام پولی ارزی حسب مورد به شرح زیر در حساب ها منظور می شود:

الف- تفاوت های تسعیر بدهی های ارزی مربوط به دارایی های واجد شرایط، به بهای تمام شده آن دارایی منظور می شود.

ب- تفاوت تسعیر بدهی های ارزی مربوط به تحصیل و ساخت دارایی ها، ناشی از کاهش شدید ارزش ریال، در صورتی که کاهش ارزش ریال نسبت به تاریخ شروع کاهش ارزش، حداقل ۲۰ درصد باشد و در مقابل بدهی حفاظتی وجود نداشته باشد، تا سقف مبلغ قابل بازیافت، به بهای تمام شده دارایی مربوط اضافه می شود.

پ- در صورت برگشت شدید کاهش ارزش ریال (حداقل ۲۰ درصد)، سود ناشی از تسعیر بدهی های مزبور تا سقف زیان های تسعیری که قبلاً به بهای تمام شده دارایی منظور شده است متناسب با عمر مفید باقیمانده از بهای تمام شده دارایی کسر می شود.

ت- در سایر موارد، به عنوان درآمد یا هزینه دوره وقوع شناسایی و در صورت سود و زیان گزارش می شود.

۳-۶-۳- در صورت وجود نرخ های متعدد برای یک ارز، از نرخ برای تسعیر استفاده می شود که جریان های نقدی آتی ناشی از معامله یا مانده حساب مربوط، بر حسب آن تسویه می شود. اگر تبدیل دو واحد پول به یکدیگر به صورت موقت ممکن نباشد، نرخ مورد استفاده، نرخ اولین تاریخی است که در آن، تبدیل امکان پذیر می شود.

۴-۶-۳- دارایی ها و بدهی های عملیات خارجی به نرخ قابل دسترس ارز در تاریخ صورت وضعیت مالی و درآمدها و هزینه های آنها به نرخ ارز در تاریخ انجام معامله تسعیر می شود. تمام تفاوت های تسعیر حاصل، در صورت سود و زیان جامع شناسایی و در بخش حقوق مالکانه در صورت وضعیت مالی طبقه بندی می شود. تفاوت های تسعیر آن گروه از اقلام پولی که ماهیتاً بخشی از خالص سرمایه گذاری در عملیات خارجی را تشکیل می دهد، در صورت سود و زیان جامع شناسایی و تا زمان واگذاری سرمایه گذاری، در بخش حقوق مالکانه در صورت وضعیت مالی طبقه بندی می شود و در زمان واگذاری به خالص سرمایه گذاری از حقوق مالکانه به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی می شود.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳-۷- مخارج تامین مالی

مخارج تامین مالی در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسایی می شود به استثنای مخارجی که مستقیماً قابل انتساب به تحصیل "دارایی های واجد شرایط" است.

۳-۸- دارایی های ثابت مشهود

۳-۸-۱- دارایی های ثابت مشهود بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری می شود. مخارج بعدی مرتبط با دارایی های ثابت مشهود که موجب بهبود وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه آن گردد و منجر به افزایش منافع اقتصادی حاصل از دارایی شود ، به مبلغ دفتری دارایی اضافه و طی عمر مفید باقیمانده دارایی های مربوط مستهلک می شود. مخارج روز مره تعمیر و نگهداری دارایی ها که به منظور حفظ وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می شود ، در زمان وقوع به عنوان هزینه شناسایی می گردد.

۳-۸-۲- استهلاك دارایی های ثابت مشهود ، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار (شامل عمر مفید برآوردی) دارایی های مربوط و با در نظر گرفتن آیین نامه استهلاكات موضوع ماده ۱۴۹ اصلاحیه مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱ قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ماه ۱۳۶۶ و اصلاحیه های بعدی آن و بر اساس نرخ ها و روش های زیر محاسبه می شود :

طبقه بندی شده در صورت های مالی تحت سرفصل	نوع دارایی	نرخ استهلاك	روش استهلاك
ساختمان و تاسیسات	ساختمان و تاسیسات	۳۰،۲۵،۱۵،۱۰،۵،۴ ساله - ۱۰،۸،۷ و ۱۲ درصد	مستقیم و نزولی
تجهیزات رایانه ای و ماشین آلات	تجهیزات و دستگاههای مخابراتی	۶ و ۱۰ ساله	مستقیم
تجهیزات رایانه ای و ماشین آلات	آسانسورها	۱۵درصد	نزولی
تجهیزات رایانه ای و ماشین آلات	ماشین آلات و تجهیزات	۱۰،۸،۶،۵ و ۱۲ ساله - ۲۰،۱۵،۱۰ و ۲۵ درصد	مستقیم و نزولی
تجهیزات رایانه ای و ماشین آلات	دیزل ژنراتورها و انواع بالابر	۱۲ و ۱۵ درصد	نزولی
تجهیزات رایانه ای و ماشین آلات	ایزار آلات	۱-۱۰ ساله - ۱۰۰ درصد	مستقیم و نزولی
تجهیزات رایانه ای و ماشین آلات	نیروگاه	۱۵ساله	مستقیم
تجهیزات رایانه ای و ماشین آلات	دکل حفاری	۱۲ساله	مستقیم
مستحقات در املاک استیجاری	مستحقات در املاک استیجاری	۳ساله	مستقیم
تجهیزات رایانه ای و ماشین آلات	سیستم های رایانه ای	۳ و ۴ ساله	مستقیم
تجهیزات رایانه ای و ماشین آلات	لوازم و تجهیزات انفورماتیک	۶ و ۱۰ ساله	مستقیم
تجهیزات رایانه ای و ماشین آلات	دستگاههای خودپرداز (ATM) و پایانه های فروشگاهی (POS)	۳ و ۶ ساله	مستقیم
تجهیزات رایانه ای و ماشین آلات	معادن و چاه آب	۸ ساله بر اساس میزان استخراج در هر سال نسبت به ذخیره قطعی	مستقیم
وسایل نقلیه	وسایل نقلیه	۶ و ۳۰،۲۵ و ۳۵ درصد	مستقیم و نزولی
وسایل نقلیه	هلیکوپتر و ابزار مخصوص ها	۱۰ ساله	مستقیم
ساختمان و تاسیسات	آشپانه	۱۲ ساله	مستقیم
اثاثیه ومنصوبات	اثاثیه ومنصوبات	۶،۵،۳ و ۱۰ ساله	مستقیم

۳-۸-۲-۱- برای دارایی های ثابتی که طی ماه تحصیل می شود ومورد بهره برداری قرار می گیرد ، استهلاك از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می شود . در مواردی که هر یک از دارایی های استهلاك پذیر (به استثنای ساختمان ها و تاسیسات ساختمانی) پس از آمدگی جهت بهره برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر برای بیش از ۶ ماه متوالی در یک دوره مالی مورد استفاده قرار نگیرد ، میزان استهلاك آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰ درصد نرخ استهلاك منعکس در جدول بالا است .در این صورت چنانچه محاسبه استهلاك بر حسب مدت باشد، ۷۰ درصد مدت زمانی که دارایی مورد استفاده قرار نگرفته است به باقیمانده مدت تعیین شده برای استهلاك دارایی در این جدول اضافه خواهد شد.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳-۹- سرمایه گذاری در املاک

سرمایه گذاری در املاک به بهای تمام شده پس از کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها اندازه گیری می شود. درآمد سرمایه گذاری در املاک، به ارزش منصفانه ما به ازای دریافتی یا دریافتی به کسر مبالغ برآوردی از بابت برگشت از فروش و تخفیفات شناسایی می شود. سرمایه گذاری در املاک شامل سرمایه گذاری در زمین یا ساختمانی است که تکمیل شده یا در جریان ساخت است و به جهت ارزش بالقوه ای که از نظر سرمایه گذاری دارد (افزایش ارزش و اجاره) و نه به قصد استفاده یا فروش در روال عادی فعالیت های تجاری توسط گروه و شرکت نگهداری می شود.

۳-۱۰- دارایی های نامشهود

۳-۱۰-۱- دارایی های نامشهود بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری و در حسابها ثبت می شود. مخارجی از قبیل مخارج معرفی یک محصول یا خدمت جدید مانند مخارج تبلیغات، مخارج انجام فعالیت تجاری در یک محل جدید یا یک گروه جدید از مشتریان مانند مخارج آموزش کارکنان و مخارج اداری، عمومی و فروش در بهای تمام شده دارایی نامشهود منظور نمی شود. شناسایی مخارج در مبلغ دفتری یک دارایی نامشهود، هنگامی که دارایی آماده بهره برداری است، متوقف می شود. بنابراین، مخارج تحمل شده برای استفاده یا بکارگیری مجدد یک دارایی نامشهود، در مبلغ دفتری آن منظور نمی شود.

۳-۱۰-۲- استهلاک دارایی های نامشهود با عمر مفید معین، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار مربوط و بر اساس نرخ وروش زیر محاسبه می شود:

طبقه بندی شده در صورت های مالی تحت	نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش
نرم افزار	نرم افزارهای رایانه ای	۴،۳ و ۵ ساله - ۱۰ درصد	مستقیم و نزولی
حق امتیاز خدمات عمومی	حق امتیاز خدمات عمومی	۵ ساله	مستقیم
حق امتیاز خدمات عمومی	امتیاز کشف معدن	۱۰ ساله	مستقیم
نرم افزار	پلتفرم ویدیویی و زیرساخت ابری	۱۰ ساله	مستقیم
دانش فنی	مرتبط با توسعه نرم افزارها	۵ ساله	مستقیم

۳-۱۰-۳- سرقتی محل کسب به دلیل عمر مفید نامعین، مستهلک نمی شود.

۳-۱۱- زیان کاهش ارزش دارایی ها

۳-۱۱-۱- در پایان هر دوره گزارشگری، در صورت وجود هر گونه نشانه ای دال بر امکان کاهش ارزش دارایی ها، آزمون کاهش ارزش انجام می گیرد. در این صورت مبلغ بازیافتی دارایی برآورد و با ارزش دفتری آن مقایسه می گردد. چنانچه برآورد مبلغ باز یافتی یک دارایی منفرد ممکن نباشد، مبلغ بازیافتی واحد مولد وجه نقدی که دارایی متعلق به آن است، تعیین می گردد.

۳-۱۱-۲- آزمون کاهش ارزش دارایی های نامشهود با عمر مفید نامعین، بدون توجه به وجود یا عدم وجود هر گونه نشانه ای دال بر امکان کاهش ارزش، به طور سالانه انجام می شود.

۳-۱۱-۳- مبلغ بازیافتی یک دارایی (یا واحد مولد وجه نقد)، ارزش فروش به کسر مخارج فروش یا ارزش اقتصادی، هر کدام بیشتر است، می باشد. ارزش اقتصادی برابر با ارزش فعلی جریانهای نقدی آتی ناشی از دارایی با استفاده از نرخ تنزیل قبل از مالیات که بیانگر ارزش زمانی پول و ریسک های مختص دارایی که جریانهای نقدی آتی برآوردی بابت آن تعدیل نشده است، می باشد.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳-۱۱-۴- تنها در صورتیکه مبلغ بازیافتنی یک دارایی از مبلغ دفتری آن کمتر باشد، مبلغ دفتری دارایی (یا واحد مولد وجه نقد) تا مبلغ بازیافتنی آن کاهش یافته و تفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش بلا فاصله در سود و زیان شناسایی می‌گردد، مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به کاهش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می‌گردد.

۳-۱۱-۵- در صورت افزایش مبلغ باز یافتنی از زمان شناسایی آخرین زیان که بیانگر برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) می‌باشد، مبلغ دفتری دارایی تا مبلغ بازیافتنی جدید، حداکثر تا مبلغ دفتری با فرض عدم شناسایی زیان کاهش ارزش در سال‌های قبل، افزایش می‌یابد. برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) نیز بلا فاصله در صورت سود و زیان شناسایی می‌گردد مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به افزایش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می‌گردد.

۳-۱۲- موجودی مواد و کالا

موجودی مواد و کالا بر مبنای «اقل بهای تمام شده وخالص ارزش فروش» هریک از اقلام/ گروه های اقلام مشابه ارزشیابی می‌شود. در صورت فزونی بهای تمام شده نسبت به خالص ارزش فروش، تفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش موجودی شناسایی می‌شود. بهای تمام شده موجودی ها با بکارگیری روش های زیر تعیین می‌گردد:

روش مورد استفاده	
مواد اولیه، سوخت نیروگاه هاو بسته بندی	میانگین موزون
ملزومات مصرفی	میانگین موزون
قطعات و لوازم یدکی	میانگین موزون
کالای در جریان ساخت و ساخته شده	میانگین موزون
موجودی ارزی - اسکناس و حواله و مسکوکات	میانگین موزون متحرک



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۳-۳- دارایی های غیر جاری نگهداری شده برای فروش

۱۳-۱۳-۱- دارایی های غیر جاری (مجموعه های واحد) که مبلغ دفتری آن ها، عمدتاً از طریق فروش و نه استفاده مستمر بازیافت می گردد، به عنوان "دارایی های غیر جاری نگهداری شده برای فروش" طبقه بندی می شود. این شرایط تنها زمانی احراز می شود که دارایی های غیر جاری (مجموعه های واحد) جهت فروش فوری در وضعیت فعلی آن، فقط بر حسب شرایطی که برای فروش چنین دارایی هایی مرسوم و معمول است، آماده بوده و فروش آن بسیار محتمل باشد و سطح مناسبی از مدیریت، متعهد به اجرای طرح فروش دارایی های غیر جاری (مجموعه های واحد) باشد به گونه ای که انتظار رود شرایط تکمیل فروش طی یکسال از تاریخ طبقه بندی، به استثنای مواردی که خارج از حیطه اختیار مدیریت شرکت است، احراز گردد.

۱۳-۱۳-۲- دارایی های غیر جاری (مجموعه های واحد) نگهداری شده برای فروش، به "اقل مبلغ دفتری و خالص ارزش فروش" اندازه گیری می گردد.

۱۴-۳- ذخایر

ذخایر، بدهی هایی هستند که زمان تسویه و یا تعیین مبلغ آن توأم با ابهام نسبتاً قابل توجه است. ذخایر زمانی شناسایی می شوند که شرکت دارای تعهد فعلی (قانونی یا عرفی) در نتیجه رویدادهای گذشته باشد، خروج منافع اقتصادی برای تسویه تعهد محتمل باشد و مبلغ تعهد به گونه ای انکاپذیر قابل برآورد باشد. ذخایر در پایان هر دوره مالی بررسی و برای نشان دادن بهترین برآورد جاری تعدیل میشوند و هرگاه خروج منافع اقتصادی برای تسویه تعهد، دیگر محتمل نباشد، ذخیره برگشت داده می شود.

۱-۱۴-۳- ذخیره قراردادهای زیانبار

قراردادهای زیانبار، قراردادهایی هستند که مخارج غیرقابل اجتناب آنها برای ایفای تعهدات ناشی از قراردادها، بیش از منافع اقتصادی مورد انتظار آن قراردادها است. مخارج غیر قابل اجتناب قرارداد، حداقل خالص مخارج خروج از قرارداد یعنی اقل «زیان ناشی از اجرای قرارداد» و «مخارج جبران خسارت ناشی از ترک قرارداد» است. جهت کلیه قراردادهای زیانبار، ذخیره لازم به میزان تعهد فعلی مربوط به زیان قراردادها، شناسایی می شود.

۲-۱۴-۳- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان بر اساس یک ماه آخرین حقوق ثابت و مزایای مستمر برای هر سال خدمت آنان محاسبه و در حسابها منظور می شود.

۳-۱۴-۳- ذخایر فنی شرکت بیمه

ذخایر فنی شرکت بیمه در پایان هر سال طبق آیین نامه شماره ۵۸ مصوب ۱۳۸۷/۱۰/۲۵ شورای عالی بیمه و اصلاحات و الزامات قانونی شرکت های بیمه محاسبه می شود.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۵-۳- سرمایه گذاری ها

اندازه گیری			
نوع سرمایه گذاری		گروه	شرکت
سرمایه گذاری های بلند مدت	سرمایه گذاری در شرکت های فرعی	مشمول تلفیق	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها
	سرمایه گذاری در شرکت های وابسته	ارزش ویژه	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها
	سایر سرمایه گذاری های بلند مدت	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها
سرمایه گذاری های جاری	سرمایه گذاری سریع معامله در بازر	اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش پورتنفوی سرمایه گذاری ها	اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش پورتنفوی سرمایه گذاری ها
	سایر سرمایه گذاری های جاری	اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش هر یک از سرمایه گذاری ها	اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش هر یک از سرمایه گذاری ها
شناخت درآمد			
نوع سرمایه گذاری		گروه	شرکت
انواع سرمایه گذاری ها	سرمایه گذاری در شرکت های فرعی	مشمول تلفیق	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ تصویب صورت های مالی)
	سرمایه گذاری در شرکت های وابسته	روش ارزش ویژه	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ تایید صورت های مالی)
	سایر سرمایه گذاری های جاری و بلند مدت در سهام شرکت ها	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ صورت وضعیت مالی)	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ صورت وضعیت مالی)
	سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادار	در زمان تحقق سود تضمین شده (با توجه به نرخ سود موثر)	در زمان تحقق سود تضمین شده (با توجه به نرخ سود موثر)



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳-۱۵-۱- روش ارزش ویژه برای سرمایه گذاری در شرکت های وابسته

- ۳-۱۵-۱-۱- حسابداری سرمایه گذاری در شرکت های وابسته در صورت های مالی تلفیقی به روش ارزش ویژه انجام می شود.
- ۳-۱۵-۱-۲- مطابق روش ارزش ویژه، سرمایه گذاری در شرکت های وابسته در ابتدا به بهای تمام شده در صورت وضعیت مالی تلفیقی شناسایی و پس از آن بابت شناسایی سهم گروه از سود یا زیان و سایر اقلام سود و زیان جامع شرکت وابسته، تعدیل می شود.
- ۳-۱۵-۱-۳- زمانی که سهم گروه از زیان های شرکت وابسته بیش از منافع گروه در شرکت وابسته گردد (که شامل منافع بلندمدتی است که در اصل، بخشی از خالص سرمایه گذاری گروه در شرکت وابسته می باشد)، گروه شناسایی سهم خود از زیان های بیشتر را متوقف می نماید. زیان های اضافی تنها تا میزان تعهدات قانونی یا عرفی گروه یا پرداخت های انجام شده از طرف شرکت وابسته، شناسایی می گردد.
- ۳-۱۵-۱-۴- سرمایه گذاری در شرکت وابسته با استفاده از روش ارزش ویژه از تاریخی که شرکت سرمایه پذیر به عنوان شرکت وابسته محسوب می شود، به حساب گرفته می شود. در زمان تحصیل سرمایه گذاری در شرکت وابسته، مازاد بهای تمام شده سرمایه گذاری نسبت به سهم گروه از ارزش منصفانه خالص دارایی های قابل تشخیص آن، به عنوان سرقفلی در مبلغ دفتری سرمایه گذاری منظور می شود و طی ۲۰ سال به روش خط مستقیم مستهلک می شود و مازاد سهم گروه از خالص ارزش منصفانه دارایی ها و بدهی های قابل تشخیص نسبت به بهای تمام شده سرمایه گذاری، به عنوان سود خرید زیر قیمت در نظر گرفته شده و در صورت سود یا زیان دوره ای که سرمایه گذاری تحصیل شده است، شناسایی می گردد.



- ۳-۱۵-۵- از زمانی که شناسایی سرمایه گذاری به عنوان سرمایه گذاری در شرکت های وابسته خاتمه می یابد و سرمایه گذاری به عنوان نگهداری شده برای فروش طبقه بندی می گردد، گروه استفاده از روش ارزش ویژه را متوقف می سازد. زمانی که گروه منافی را در شرکت های وابسته پیشین حفظ می نماید و آن منافع باقیمانده یک دارایی مالی باشد، گروه منافع باقیمانده را به ارزش منصفانه در آن تاریخ اندازه گیری می نماید و این ارزش منصفانه به عنوان بهای شناخت اولیه برای حسابداری بعدی سرمایه گذاری در نظر گرفته می شود. تفاوت بین مبلغ دفتری سرمایه گذاری در شرکت های وابسته در زمانی که استفاده از روش ارزش ویژه متوقف شده است و ارزش منصفانه منافع باقیمانده و هر گونه عایدات حاصل از واگذاری بخشی از منافع در شرکت های وابسته، در صورت سود و زیان شناسایی می شود.

- علاوه بر این، گروه تمام مبالغ قبلی شناسایی شده در سایر اقلام سود و زیان جامع مربوط به سرمایه گذاری در شرکت های وابسته را براساس همان مبنایی که شرکت های وابسته در صورت واگذاری مستقیم دارایی ها و بدهی های مربوط ضرورت دارد انجام دهد، حسب مورد در صورت سود و زیان یا سود (زیان) انباشته به حساب می گیرد.

- ۳-۱۵-۶- زمانی که یکی از شرکت های گروه، معاملاتی را با یک شرکت وابسته گروه انجام می دهد، سودها و زیان های ناشی از معاملات با شرکت وابسته در صورت های مالی تلفیقی گروه فقط تا میزان منافع سرمایه گذاران غیروابسته گروه در شرکت وابسته شناسایی می شود.

- ۳-۱۵-۷- برای بکارگیری روش ارزش ویژه، از آخرین صورتهای مالی شرکت های وابسته گروه استفاده می شود. هرگاه پایان دوره گزارشگری شرکت متفاوت از پایان دوره گزارشگری شرکت های وابسته باشد، شرکت های وابسته، صورتهای مالی را به همان تاریخ صورتهای مالی شرکت تهیه می کند، مگر اینکه انجام آن غیرعملی باشد.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۸-۱۵-۳- چنانچه صورت‌های مالی شرکت‌های وابسته گروه که برای بکارگیری روش ارزش ویژه مورد استفاده قرار می‌گیرد به تاریخی تهیه شود که متفاوت از تاریخ مورد استفاده شرکت است، بابت آثار معاملات یا رویدادهای قابل ملاحظه‌ای که بین آن تاریخ و تاریخ صورتهای مالی شرکت رخ می‌دهد، تعدیلات اعمال می‌شود. به هر حال، تفاوت بین پایان دوره گزارشگری شرکت‌های وابسته و پایان دوره گزارشگری شرکت، بیش از سه ماه نیست. طول دوره‌های گزارشگری و هرگونه تفاوت بین پایان دوره‌های گزارشگری، در دوره‌های مختلف، یکسان است.

۱۶-۳- سهام خزانه

۱-۱۶-۳- سهام خزانه به روش بهای تمام شده شناسایی می‌شود و به عنوان یک رقم کاهنده در بخش حقوق مالکانه در صورت وضعیت مالی ارائه می‌شود. در زمان خرید، فروش، انتشار یا ابطال ابزارهای مالکانه خود شرکت، هیچ سود یا زیانی در صورت سود و زیان شناسایی نمی‌شود. ما به ازای پرداختی یا دریافتی بطور مستقیم در بخش حقوق مالکانه شناسایی می‌شود.

۲-۱۶-۳- هنگام فروش سهام خزانه، هیچگونه مبلغی در صورت سود و زیان و صورت سود و زیان جامع شناسایی نمی‌شود و تفاوت خالص مبلغ فروش و مبلغ دفتری در حساب "صرف (کسر) سهام خزانه" شناسایی و ثبت می‌شود.

۳-۱۶-۳- در تاریخ گزارشگری، مانده بدهکار در حساب "صرف (کسر) سهام خزانه" به حساب سود (زیان) انباشته منتقل می‌شود. مانده بستانکار حساب مزبور تا میزان کسر سهام خزانه منظور شده قبلی به حساب سود (زیان) انباشته، به آن حساب منظور و باقیمانده به عنوان "صرف سهام خزانه" در صورت وضعیت مالی در بخش حقوق مالکانه ارائه و در زمان فروش کل سهام خزانه، به حساب سود (زیان) انباشته منتقل می‌شود.

۴-۱۶-۳- هر گاه تنها بخشی از مجموع سهام خزانه، واگذار شود، مبلغ دفتری هر سهم خزانه بر مبنای میانگین بهای تمام شده مجموع سهام خزانه محاسبه می‌شود.

۱۷-۳- آثار معاملات سهام خزانه شرکت فرعی

در صورتیکه شرکت فرعی، سهام خود را خرید و فروش نماید، به دلیل تغییر در نسبت حقوق مالکانه نگهداری شده توسط منافع فاقد حق کنترل، مبلغ دفتری منافع دارای حق کنترل و منافع فاقد حق کنترل در صورت‌های مالی تلفیقی تعدیل می‌شود. تفاوت بین مبلغ تعدیل منافع فاقد حق کنترل و ارزش منصفانه مابه ازای پرداختی و دریافتی، به طور مستقیم در حقوق مالکانه تحت سرفصل "آثار معاملات سهام خزانه شرکت فرعی" شناسایی و به مالکان شرکت اصلی منتسب می‌شود.

۱۸-۳- آثار معاملات با منافع منافع فاقد حق کنترل

در صورتی که واگذاری سهام شرکت فرعی منجر به از دست دادن کنترل نشود، فروش هر گونه سرمایه‌گذاری شرکت اصلی در شرکت فرعی، موجب تغییر نسبت منافع فاقد حق کنترل و منافع دارای حق کنترل می‌گردد. در چنین شرایطی منافع فاقد حق کنترل بابت این تغییر تعدیل می‌شود. تفاوت مبلغ این تعدیل با ارزش منصفانه ما به ازای دریافتی، به طور مستقیم در حقوق مالکانه تحت سرفصل "آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل" شناسایی و به مالکان شرکت اصلی منتسب می‌شود.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۹-۳- ذخیره مطالبات مشکوک الوصول

در شرکت فرعی بانک پاسارگاد برای تسهیلات اعطایی طبق "دستورالعمل نحوه محاسبه ذخیره مطالبات موسسات اعتباری" مصوب شورای پول و اعتبار (موضوع بخشنامه شماره ۹۱/۲۱۲۷۰ مورخ ۱۳۹۱/۰۱/۳۱ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) ذخیره به شرح زیر محاسبه و در حساب ها منظور می گردد.

۱- ذخیره عمومی معادل ۱/۵ درصد مانده کل تسهیلات در پایان هر سال، به استثنای مانده تسهیلاتی که جهت آنها ذخیره اختصاصی منظور گردیده است، محاسبه می شود.

۲- ذخیره اختصاصی نسبت به مانده مطالبات در طبقات سررسید گذشته، معوق و مشکوک الوصول، پس از کسر نمودن ارزش بازار وثایق هر مورد با اعمال ضرایب تعیین شده به شرح زیر محاسبه می گردد.

طبقه	ضریب
طبقه سررسید گذشته	۱۰ درصد
طبقه معوق	۲۰ درصد
طبقه مشکوک الوصول (با توجه به نتیجه بررسی توان پرداخت مشتری)	۵۰ تا ۱۰۰ درصد

۳-۲- به منظور احتساب ذخیره اختصاصی برای کلیه تسهیلاتی که ۵ سال یا بیشتر از سررسید پرداخت اصل و سود آنها سپری شده باشد، طبق تبصره های ۱ و ۳ از بند ۲-۲ دستورالعمل مذکور، مانده کل تسهیلات پس از کسر نمودن ارزش وثایق، مبنای محاسبه قرار گرفته است، به نحوی که طی ۵ سال بعد از آن (به طور مستقیم یا یکنواخت) برای سال پنجم معادل ۵۰٪، سال ششم معادل ۶۰٪، سال هفتم معادل ۷۰٪، سال هشتم معادل ۸۰٪، سال نهم معادل ۹۰٪ و سال دهم معادل ۱۰۰٪ ذخیره اختصاصی در حساب های مربوط منظور شده باشد.

۴- قضاوت های مدیریت در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری و برآوردها

۴-۱- قضاوت در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری

۴-۱-۱- طبقه بندی سرمایه گذاری ها در طبقه دارایی های غیر جاری

هیات مدیره با بررسی نگهداشت سرمایه و نقدینگی مورد نیاز، قصد نگهداری سرمایه گذاری های بلندمدت برای مدت طولانی را دارد. این سرمایه گذاری ها با قصد استفاده مستمر توسط شرکت نگهداری می شود و هدف آن نگهداری پرتفویی از سرمایه گذاری ها جهت تامین درآمد و یا رشد سرمایه برای شرکت است.

۴-۱-۲- کنترل بر شرکت های بانک پاسارگاد، بیمه پاسارگاد

شرکت های بانک پاسارگاد، بیمه پاسارگاد و مبنای خاورمیانه، از شرکت های فرعی گروه می باشند. هرچند که گروه به ترتیب تنها مالک ۴۵/۵۶ و ۴۰/۷۸ درصد از سهام را در اختیار دارد ولی گروه به دلیل ترکیب حاضرین در مجمع توانایی نصب و عزل اکثریت اعضای هیئت مدیره و توانایی راهبری سیاست های مالی و عملیاتی به منظور کسب منافع از فعالیت های آن را دارد. الباقی سهام شرکت های مذکور تحت مالکیت سهامداران بی شماری می باشد که به گروه وابسته نبوده و به علت تعدد تجمع آرای آنها امکانپذیر نمی باشد.

۴-۲- قضاوت مربوط به برآوردها

۴-۲-۱- مالیات

بدهی مالیاتی بر اساس بهترین برآورد محاسبه و در صورت های مالی لحاظ شده است.

شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۵- درآمدهای عملیاتی

یادداشت	گروه		شرکت	
	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۵-۱ درآمد تسهیلات اعطایی	۶۵۹,۲۶۴,۲۴۸	۵۸۱,۸۳۹,۹۲۳	-	-
۵-۲ درآمد سپرده گذاری در بانک ها و موسسات اعتباری غیر بانکی	۳,۲۳۵,۱۹۹	۱۸,۶۲۲,۲۵۳	-	-
۵-۳ درآمد سرمایه گذاری در اوراق بدهی	۱۰,۸۰۴,۴۲۱	۷,۸۶۲,۱۹۶	-	-
۵-۴ جایزه سپرده قانونی	-	۴,۷۷۷,۲۱۱	-	-
۵-۵ درآمد کارمزد	۹۱,۲۲۶,۳۹۳	۵۹,۱۰۵,۱۳۹	-	-
۵-۶ درآمد سود سهام، اوراق مشارکت و سپرده گذاری ها	۵۱,۰۱۰,۲۳۲	۲۷,۱۵۱,۵۷۸	۳۵,۶۸۸,۹۸۶	۳۴,۵۹۴,۱۱۰
۵-۷ سود (زیان) فروش سرمایه گذاری ها	۵,۷۴۵,۷۰۳	۱۴,۱۳۳,۳۷۴	۱۴,۶۱۲,۵۷۲	۲۸,۱۹۲,۹۸۵
۵-۸ درآمد حاصل از ارائه خدمات	۳۵۵,۱۲۴,۰۲۴	۱۴۷,۲۱۶,۳۳۲	-	-
۵-۹ درآمد حاصل از فروش کالا	۹۱۳,۵۸۷,۳۴۴	۹۱۷,۰۸۱,۳۰۸	-	-
۵-۱۰ درآمد حاصل از فروش زمین و املاک	۳,۳۶۳,۶۵۰	۶,۲۲۴,۷۴۰	-	-
	۲,۰۹۳,۳۶۱,۲۱۴	۱,۷۸۴,۰۲۱,۰۵۵	۶۲,۷۸۷,۰۹۵	۵۰,۳۰۱,۵۵۸



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۵-۱- درآمد تسهیلات اعطایی

ارز	سال ۱۴۰۲				سال ۱۴۰۳			
	ریال		ریال		ریال		ریال	
	ارز (غیر مشاع)	جمع	ارز (غیر مشاع)	جمع	ارز (غیر مشاع)	جمع	ارز (غیر مشاع)	جمع
میلین ریال	میلین ریال	میلین ریال	میلین ریال	میلین ریال	میلین ریال	میلین ریال	میلین ریال	میلین ریال
۱۴۱,۳۵۸,۱۸	-	۱۴۱,۳۵۸,۱۸	-	۱۴۱,۳۵۸,۱۸	۹۲,۸۱۸,۰۶۴	-	۹۲,۸۱۸,۰۶۴	۹۲,۷۸۵,۰۷۸
۹۷۷,۱۷۷	-	۹۷۷,۱۷۷	-	۹۷۷,۱۷۷	۶۴۴,۵۱۹	-	۳۳,۰۳۶	۶۲۴,۵۸۸
۲,۴۲۵,۲۹	-	۲,۴۲۵,۲۹	-	۲,۴۲۵	۶,۵۸۵,۲۵	-	-	۶,۵۸۵
۸۵,۰۹۴	-	۸۵,۰۹۴	-	۸۵,۰۹۴	۲۴,۴۰۷	-	-	۲۴,۴۰۷
۳۴,۰۵۵,۱۶۶	-	۳۴,۰۵۵,۱۶۶	۸۲۱,۶۷۸	۳۳,۲۳۳,۴۸۹	۳۰,۵۱۷,۴۹۵	-	۲۷,۳۳۲,۳۳۸	۲,۷۹۵,۱۵۷
۶,۰۷۷,۵۳۳	-	۶,۰۷۷,۵۳۳	-	۶,۰۷۷,۵۳۳	۷,۳۴۹,۱۷۵	-	-	۷,۳۴۹,۱۷۵
۳۳۰,۵۱۶,۲۹۲	-	۳۳۰,۵۱۶,۲۹۲	-	۳۳۰,۵۱۶,۲۹۲	۴۵۱,۷۸۰,۶۸۰	-	۶۷,۰۳۷	۴۵۱,۷۱۳,۶۴۲
۳۰,۷۹۸,۶۲۱	۳۰,۷۹۸,۶۲۱	-	-	-	۵۷,۸۵۴,۷۰۷	-	-	-
۱۸,۶۶۴,۳۲۰	۷,۲۶۹,۲۶۹	۱۱,۳۹۵,۰۵۱	-	۱۱,۳۹۵,۰۵۱	۸,۸۱۲,۶۷۱	۲,۹۳۳,۶۲۴	-	۵,۸۸۹,۰۴۷
۱۹,۱۹۸,۷۸۴	۱۲,۳۵۶,۱۱۱	۶,۸۴۲,۶۷۳	۶,۸۴۲,۶۷۳	-	۹,۳۸۷,۵۹۸	۲۳۷,۱۵۲	۹,۰۵۰,۴۴۶	-
۴۲۵,۶۵۹	۴۵,۰۵	۴۲۱,۱۵۳	۴۲۱,۱۵۳	-	۶۳۹,۴۲۴	-	۶۳۹,۴۲۴	-
۱,۲۱۸	-	۱,۲۱۸	۱,۲۱۸	-	۱۱۰	-	۱۱۰	-
۱,۸۱۶	-	۱,۸۱۶	۱,۸۱۶	-	۱۸,۸۱۴	۱۸,۸۱۴	-	-
۵۸۱,۸۲۹,۹۲۳	۵۰,۴۲۸,۵۰۷	۵۳۱,۴۰۱,۴۱۷	۸,۰۰۸,۵۳۸	۵۳۳,۳۲۲,۸۷۹	۶۵۹,۲۶۴,۳۲۸	۶۱,۰۱۵,۶۸۳	۳۷,۵۶۱,۱۳۶	۵۶۰,۶۸۷,۶۲۹

تسهیلات اعطایی به ارز

وجه التزام

وجه التزام بدهکاران اعتبارات اسنادی

وجه التزام بدهکاران ضمانت نامه های پرداخت شده

وجه التزام بدهکاران کار تجاری اعتباری پرداخت شده

سایر





شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۵-۲ در آمد سپرده گذاری ها و موسسات اعتباری غیر بانکی

سال ۱۴۰۲						سال ۱۴۰۳					
ریال			ارز			ریال			ارز		
جمع	ارز	(غیر مشاع)	جمع	غیر مشاع	جمع	جمع	ارز	(غیر مشاع)	جمع	غیر مشاع	جمع
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۳۹۳,۷۰۱	۳۹۱,۱۳۷	۲,۵۶۴	-	۲,۵۶۴	۶۶۳,۷۸۱	۶۶۱,۰۰۲	۲,۷۷۹	-	۲,۷۷۹	-	۲,۷۷۹
۱۸,۳۲۰,۹۱۳	۲۴,۸۵۵	۱۸,۱۹۶,۰۱۸	-	۱۸,۱۹۶,۰۱۸	۲,۵۶۰,۹۰۲	۴۹۳,۳۹۹	۲,۰۶۷,۵۰۳	-	۲,۰۶۷,۵۰۳	-	۲,۰۶۷,۵۰۳
۷,۶۳۹	۷,۶۳۹	-	-	-	۱۱,۰۱۶	۱۱,۰۱۶	-	-	-	-	-
۱۸,۶۲۲,۲۵۳	۴۲۳,۶۷۱	۱۸,۱۹۸,۵۸۲	-	۱۸,۱۹۸,۵۸۲	۳,۲۳۵,۱۹۹	۱,۱۶۵,۴۱۷	۲,۰۶۹,۷۸۲	-	۲,۰۶۹,۷۸۲	-	۲,۰۶۹,۷۸۲

سود سپرده گذاری نزد بانک مرکزی
سود سپرده های مدت دار نزد بانک ها
سود سپرده گذاری نزد بانک های خارجی

۵-۳ در آمد سرمایه گذاری در اوراق بدهی

سال ۱۴۰۲						سال ۱۴۰۳					
ریال			ارز			ریال			ارز		
جمع	ارز	(غیر مشاع)	جمع	غیر مشاع	جمع	جمع	ارز	(غیر مشاع)	جمع	غیر مشاع	جمع
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
۷,۸۶۲,۱۹۶	-	۷,۸۶۲,۱۹۶	-	۷,۸۶۲,۱۹۶	۱۰,۸۰۴,۴۲۱	۱۰,۸۰۴,۴۲۱	-	۱۰,۸۰۴,۴۲۱	-	۱۰,۸۰۴,۴۲۱	۱۰,۸۰۴,۴۲۱
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
۷,۸۶۲,۱۹۶	-	۷,۸۶۲,۱۹۶	-	۷,۸۶۲,۱۹۶	۱۰,۸۰۴,۴۲۱	۱۰,۸۰۴,۴۲۱	-	۱۰,۸۰۴,۴۲۱	-	۱۰,۸۰۴,۴۲۱	۱۰,۸۰۴,۴۲۱

درآمد سرمایه گذاری در اوراق بدهی اسناد خزانه اسلامی
درآمد سرمایه گذاری در اوراق بدهی مابجه عام دولت
درآمد سرمایه گذاری در اوراق بدهی منفعت دولت
درآمد سرمایه گذاری در صندوق ها

۵-۴ جایزه سپرده قانونی

سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
میلیون ریال	میلیون ریال
۴,۳۷۳,۰۷۳	-
۴۰۴,۱۳۸	-
۴,۷۷۷,۲۱۱	-

جایزه سپرده قانونی سپرده های سرمایه گذاری
جایزه سپرده قانونی سایر منابع



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱-۴-۵- میانگین سپرده قانونی و جایزه متعلقه به شرح زیر می باشد:

سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۳۰,۲۲۷,۷۵۰	۵۷۵,۶۷۳,۶۱۵	میانگین سپرده قانونی سپرده های سرمایه گذاری
۴,۳۷۳,۰۷۳	-	جایزه سپرده قانونی (به نرخ یک درصد میانگین منابع)
۵۷,۵۰۲,۰۵۷	۹۶,۶۹۱,۰۸۳	میانگین سپرده قانونی سایر منابع
۴۰۴,۱۳۹	-	جایزه سپرده قانونی سایر منابع

۵-۵- درآمد کارمزد

سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۹۶۸,۳۶۵	۲,۲۸۹,۹۶۶	خالص کارکرد عملیات قرض الحسنه - کارمزد دریافتی تسهیلات اعطایی قرض الحسنه
۴,۱۰۷,۷۵۸	۷,۱۱۰,۵۸۹	اعتبارات اسنادی گشایش یافته
۲۲,۶۹۳,۳۱۶	۲۸,۵۱۸,۵۱۹	ضمانت نامه های صادره
۲,۳۴۵,۷۷۱	۷,۰۷۴,۴۷۱	عملیات ارزی
۱,۱۰۵,۱۹۵	۱,۲۵۱,۷۷۸	حواله های بانکی
۳۳,۹۰۰	۳۸,۵۱۱	ارزیابی وثایق
۱۷,۱۷۱,۸۴۴	۲۸,۷۹۰,۰۳۲	بررسی پرونده های اعتباری مشتریان
۵۲,۲۲۹	۲۶,۶۴۰	آبونمان کارت اعتباری
۴,۶۰۲,۳۶۸	۶,۱۶۵,۳۶۴	طرح شتاب
۱۷۱,۴۶۴	۱۷۵,۱۴۵	صدور کارت هوشمند
۷۳۵	۵۰۷	صدور دفترچه
۱,۵۵۱,۷۴۸	۱,۰۳۱,۷۶۱	ارسال پیامک بانکی
۸	-	بیمه وثایق
۵۶,۶۴۰	۷۰,۴۲۹	قبوض خدماتی
۴,۲۴۳,۷۹۸	۸,۶۸۲,۶۸۱	سایر خدمات
۵۹,۱۰۵,۱۳۹	۹۱,۲۲۶,۳۹۳	



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۵-۶- درآمد سود سهام و اوراق مشارکت و سپرده گذاری ها

شرکت		گروه		یادداشت
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
ریال	ریال	ریال	ریال	
۳۵,۵۹۵,۱۸۷	۳۴,۵۱۱,۹۳۱	۱۲,۷۸۰,۷۲۶	۲۱,۰۱۱,۲۰۸	۵-۶-۱ درآمد سود سهام
۵۹,۶۹۹	۵۱,۱۵۶	۸,۵۲۸,۷۴۰	۲۰,۳۸۴,۷۸۶	سود حاصل از سپرده های نزد بانکها
۳۴,۱۰۰	۳۱,۰۲۳	۵,۸۴۲,۱۱۲	۹,۶۱۴,۲۳۸	سود سرمایه گذاری در اوراق مشارکت و اسناد خزانه
۳۵,۶۸۸,۹۸۶	۳۴,۵۹۴,۱۱۰	۲۷,۱۵۱,۵۷۸	۵۱,۰۱۰,۲۳۲	

۵-۶-۱- صورت ریز درآمد سود سهام گروه و شرکت به شرح ذیل تفکیک می گردد:

شرکت		گروه		
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
ریال	ریال	ریال	ریال	
۴,۶۱۲,۵۲۷	۹۶۶,۵۸۷	-	-	هلدینگ توسعه معادن و صنایع خاورمیانه
۱,۵۹۱,۴۲۰	۸,۱۷۲,۲۸۸	-	-	گسترش انرژی پاسارگاد
۳۳۶,۶۰۰	۱,۲۰۷,۵۰۰	-	-	فناوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان
۷۷,۸۳۵	۳۲۰	-	-	مشاور سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان
۴۰,۰۷۴	۵۱۸	-	-	توسعه انبوه سازی پاسارگاد
۶۹,۰۲۵	۴۷,۲۰۰	-	-	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۴,۰۱۰,۲۶۵	۳,۸۰۸,۴۵۵	پورتهوی بیمه پاسارگاد
۷۶۵,۰۰۰	۱۹۱,۲۵۰	-	-	لیزینگ پاسارگاد
۷,۲۳۸,۳۷۷	-	-	-	بانک پاسارگاد
۱۹,۹۰۰,۰۰۰	۲۱,۱۱۸,۸۷۵	-	-	توسعه مدیریت پارس حافظ
-	۷۳,۰۸۰	-	-	بیمه پاسارگاد
-	-	۴۴۱,۴۶۸	۴,۰۵۶,۵۰۴	واحد های صندوق های سرمایه گذاری ثابت و شرکتهای سبدگردانی
۵۹,۵۰۴	۸۴۹,۸۰۹	۵۹,۵۰۴	-	مبنا گروه صنایع معادن خاورمیانه
-	۸,۰۲۳	۱,۱۷۹,۶۶۶	۱,۶۷۹,۷۲۳	مدیریت پروژه های نیروگاهی ایران
۱۸,۸۰۰	۴۴,۸۰۰	-	-	نسیم سلامت پاسارگاد
-	-	۱,۶۶۶,۳۰۰	۱,۶۶۶,۵۰۰	پدیده تابان سرآمد
-	۱۱,۳۹۵	۱,۴۵۷,۵۷۸	۲,۰۴۳,۹۶۰	شرکت سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات
۴۸,۱۴۳	۵۳,۳۷۶	-	۳۱۵,۷۰۶	بیمه اتکایی ایرانیان
-	-	-	۳,۶۰۰,۲۷۸	سود تسهیلات اعطایی
-	-	-	۳۵۰,۰۰۰	مدیریت توسعه عمران پاسارگاد
-	۹۰,۰۴۵	-	۱۶۷,۰۰۲	پالایش نفت اصفهان (شپنا)
-	-	-	۱۵۸,۶۰۰	سرمایه گذاری گروه توسعه ملی
-	۴۲,۲۳۰	-	۱۴۷,۷۹۰	فولاد مبارکه اصفهان
-	۱,۰۰۰,۶۹۶	-	-	گروه خدمات بازار سرمایه پاسارگاد
۸۳۷,۸۱۲	۶۳۳,۹۳۹	۳,۹۶۵,۹۴۵	۳,۰۱۶,۶۹۰	سایر - متعدد
۳۵,۵۹۵,۱۸۷	۳۴,۵۱۱,۹۳۱	۱۲,۷۸۰,۷۲۶	۲۱,۰۱۱,۲۰۸	



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۷-۵ سود (زیان) فروش سرمایه گذاری ها در گروه و شرکت به شرح ذیل قابل تفکیک می باشد:

شرکت		گروه		
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۲,۳۷۴,۰۸۰	۱۴,۳۹۲,۸۳۲	-	-	هلدینگ توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه
-	-	۶,۹۴۸,۴۱۶	۳,۳۰۴,۶۳۷	پورتفوی بیمه پاسارگاد
-	-	۹۱,۲۰۴	۸,۷۹۹	بیمه اتکایی ایرانیان
۶۹,۶۰۷	۳۵,۱۱۲	۱۵۲,۴۸۷	۱۸۰,۹۸۶	فولاد مبارکه اصفهان
۴۹,۰۷۲	۸۸,۴۳۳	۸۳,۴۵۵	۱۴۲,۰۶۰	صنایع مس ایران
-	-	۲۴۲,۸۱۲	۳,۴۲۴	بانک ملت
۲۴,۹۱۳	۶۴,۱۲۶	۷۵,۰۲۷	۶۴,۱۲۶	پالایش نفت بندرعباس
۹,۵۹۹	۷۱,۰۵۲	۱۳۹,۵۳۳	۱۰۳,۰۸۱	پالایش نفت اصفهان
-	-	۷۱,۲۳۵	۱,۴۶۳	سرمایه گذاری غدیر
-	-	۴۳,۵۱۵	۴۵,۳۴۷	شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشتگی
-	-	۶۶۵	(۴۳۴)	سرمایه گذاری تامین اجتماعی
-	-	۱۶,۵۴۴	(۳,۴۲۰)	فولاد خوزستان
-	۳,۹۰۳,۰۲۴	-	-	گسترش انرژی پاسارگاد
-	-	۳۸,۹۹۲	-	پتروشیمی نوری
۶۰,۵۹۶	-	۱۰۶,۰۹۵	۲۰,۲۰۹	صنایع پتروشیمی خلیج فارس
۲۱,۵۳۸	-	۳۳,۵۷۸	۲,۵۱۱	سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین
۴۲,۲۶۵	-	۵۱,۰۲۷	-	شرکت نفت پالایش تبریز
-	-	۵,۴۲۵	۱۱,۱۸۰	سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات
۱۱,۸۱۷	۱۰,۱۸۵	(۹,۸۰۲)	(۱۳۵)	بانک تجارت
۱۰۲,۷۴۸	۱۱۸,۵۶۱	۱۴۰,۷۱۰	۱۱۸,۵۶۱	پالایش نفت تهران
-	۱,۳۸۹,۷۲۰	-	-	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	۷,۲۵۶,۹۶۲	-	-	مبنا گروه صنایع و معادن خاورمیانه
-	-	۱۳,۴۳۶	-	سرمایه گذاری امید
۱,۲۱۷,۱۰۰	-	۲,۴۳۵,۹۱۷	-	بورس اوراق بهادار تهران OTC
۳۰۸,۸۵۲	۵۱۷,۰۶۲	۲,۳۳۳,۴۲۷	۱,۶۷۴,۵۹۴	سایر
۱۴,۲۹۲,۱۸۷	۲۷,۸۴۷,۰۶۹	۱۳,۰۱۳,۶۹۸	۵,۶۷۶,۹۸۹	جمع سود حاصل از فروش سهام
۳۲۰,۳۸۵	۳۴۵,۹۱۶	۱,۱۱۹,۶۷۶	۶۸,۷۱۵	سود فروش صندوق های سرمایه گذاری
۱۴,۶۱۲,۵۷۲	۲۸,۱۹۲,۹۸۵	۱۴,۱۳۳,۳۷۴	۵,۷۴۵,۷۰۳	جمع کل



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۸-۵- درآمد حاصل از ارائه خدمات

سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
۲,۷۹۹,۴۶۱	۳,۸۴۰,۴۷۰	درآمد ارائه خدمات پروازی
۵۹,۲۵۴,۰۱۶	۹۵,۴۱۰,۹۵۲	۵-۸-۲ خدمات بیمه ای
۲,۰۹۴,۴۹۱	۲,۳۹۹,۰۹۸	درآمد حاصل از کارگزاری
۷,۵۹۱,۲۸۶	۸,۹۵۲,۹۸۱	فروش نرم افزار
۲۲,۴۳۹,۳۲۷	۱۵۹,۷۴۸,۱۳۹	خدمات حفاری
۲,۲۴۶,۷۹۹	۴,۸۳۷,۰۹۱	خدمات چاه آزمایشی
۱,۵۹۸,۵۴۴	۲,۵۶۸,۹۰۲	خدمات نمودارگیری از چاه ها - شرکت پترونیال کیش
۴۴۰,۳۴۸	۱,۳۰۵,۰۶۸	شرکت معیار صنعت خاورمیانه - پیمانکاری
۱۷,۶۱۵,۵۲۸	۲۱,۶۱۳,۵۸۲	۵-۸-۱ درآمد حاصل از ارائه خدمات
۱,۸۴۳,۹۶۸	۱,۲۴۸,۴۴۰	شرکت حمل و نقل سمنگان ترابر - حمل
۵,۲۱۰,۹۸۷	۱,۸۶۴,۵۲۰	شرکت معدنی جهانی - بازرگانی
۲,۴۴۶,۴۶۸	۵,۰۹۱,۵۰۶	یکپارچه سازی پروژه های بزرگ - زیر ساخت فناوری
۳,۴۷۹,۶۶۳	۴,۴۹۶,۴۹۶	ارائه سرویس های ابری - نوین ابر آروان
۲,۹۱۲,۱۱۲	۵,۵۵۷,۷۴۱	شرکت سیوان تدبیر تجارت - ساخت و ساز
۱۵,۲۴۳,۳۳۴	۳۶,۱۸۹,۰۳۸	سایر
۱۴۷,۲۱۶,۳۳۲	۳۵۵,۱۲۴,۰۲۴	



۸-۵-۱- عمده درآمد مزبور بابت کارمزد شاپرک و پشتیبانی پایانه های فروش در شرکت فرعی پرداخت الکترونیک پاسارگاد، می باشد.

۸-۵-۲- درآمد خدمات بیمه ای متعلق به درآمدهای شرکت فرعی بیمه پاسارگاد می باشد که پس از حذف درآمدهای درون گروهی در صورت های مالی تلفیقی منعکس شده است.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۹-۵- درآمد حاصل از فروش کالا

سال ۱۴۰۲		سال ۱۴۰۳		
مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار	
میلیون ریال	تن	میلیون ریال	تن	داخلی
۱۰۳,۹۱۲,۲۰۲	۲,۷۴۲,۵۷۲	۹۹,۱۳۱,۰۹۳	۱,۲۲۱,۴۸۰	گندله
۲۵۲,۷۰۸,۴۰۴	۱,۳۵۶,۹۲۹	۲۵۵,۷۴۳,۲۰۲	۹۲۲,۳۲۶	شمش فولادی
۶,۰۳۱,۸۶۵	-	۲,۰۷۲,۹۲۷	-	فروش انواع نرم افزار و سخت افزار توسط شرکت های فناپ
۱۵,۵۲۹,۸۸۵	۱۱,۰۹۴,۱۰۵	۱۹,۴۵۰,۰۵۳	۱۱,۰۹۴,۱۰۵	فروش برق - به مگاوات ساعت
۵۶,۹۶۴,۳۱۷	۳۹۷,۳۵۶	۵۰,۸۹۷,۶۰۰	۳۲۵,۹۱۶	فیر
۱۲,۸۰۰,۰۳۵	۲,۹۵۱	۲۰,۵۲۲,۷۳۴	۳,۵۴۲	محصولات لوله مسی
۸,۱۳۵,۱۹۲	۱۴,۱۵۲	۳,۴۶۴,۹۱۹	۱۴,۲۳۴	فروسیلیسیم
۱۶,۳۷۸,۸۱۲	۱۴۲,۸۱۲	۲۸,۶۱۰,۴۰۲	۵,۴۷۳	کک متالورژی
۱۴۴,۱۱۷	۱,۰۹۰	۲,۲۳۹,۶۴۸	۱۲,۵۸۰	آهن اسفنجی
۱,۹۶۳,۱۷۶	۱۲,۹۴۲	-	-	LFS
۴۸,۴۸۳,۱۰۳	۲۶۷,۴۸۸	۶۶,۲۰۱,۳۳۰	۲۷۱,۸۱۲	LHC
۱۲,۸۶۰,۵۰۵	۶۶,۹۵۱	۲۴,۳۸۸,۷۹۰	۷۸,۳۶۷	نفثا
۱۶,۵۰۴,۶۲۲	۴,۹۷۴	۳۴,۰۱۸,۶۵۲	۷,۲۶۶	کاتد مس
۳,۵۱۹,۵۷۶	۶۷۹,۰۸۲	۲,۳۶۴,۴۷۲	۵۴۸,۵۰۵	سنگ آهن خام و پخته
۷۰۸,۹۴۶	۹۱۹	۱۰۴,۵۴۶	۹۱۹	فروش لوله های پلی اتیلن
۱۲,۵۷۳,۲۰۲	۹۳۶,۷۶۲	۱۹,۸۶۵,۹۰۱	۱,۲۰۲,۲۴۷	کنسانتره سنگ آهن
۱۷,۵۰۰	۱۲۵	۲۱۳,۳۱۰	۲,۳۷۵	سرباره
۲۶,۵۰۰	۱۵۰	۱۱۸,۳۶۹	۱,۴۸۲	ته پاتیل
۱,۴۴۴,۷۱۰	۲۹,۵۲۶	۱۴,۶۸۲,۱۶۱	۲۵۶,۴۵۴	کنسانتره زغال سنگ
۹,۲۲۶,۲۷۵	۱,۱۴۵,۷۲۲	۵,۸۶۷,۷۴۰	۷۹۵,۱۶۰	کلوخه
۲,۵۹۲,۶۳۹	۱۷,۷۰۱	۲,۲۵۵,۱۰۷	۵۲۸,۴۹۰	چدن
۲۱,۷۰۱	۴,۷۷۳	۶۲,۹۷۶	۹,۴۲۰	میکرو سلیسکا و خمیر الکتروود
۱۷,۶۰۱,۰۹۵	-	۳۴,۷۶۰,۷۳۲	-	شارژ تلفن همراه
۱۸۴,۳۰۷,۰۸۸	-	۱۰۹,۷۰۳,۳۵۹	-	درآمد فروش اسکناس و مسکوکات و حواله های ارزی
(۱۸,۰۸۸,۲۶۴)	-	-	-	انتقال به دارایی در جریان
(۱۳۷,۰۰۸)	-	(۶۱,۶۹۹)	-	برگشت از فروش و تخفیفات
۵,۹۰۴,۲۸۵	-	۷,۹۴۴,۳۳۳	-	سایر
۷۷۲,۱۳۴,۴۸۰		۸۰۴,۶۲۲,۶۵۷		جمع فروش داخلی - نقل به صفحه بعد



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

سال ۱۴۰۲		سال ۱۴۰۳		
مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار	
میلیون ریال	تن	میلیون ریال	تن	
۷۷۲,۱۳۴,۴۸۰		۸۰۴,۶۲۲,۶۵۷		جمع فروش داخلی - نقل از صفحه قبل
				صادراتی
				گندله
۳۹,۸۹۴,۷۱۱	۱,۰۳۰,۱۸۳	۲۹,۲۶۵,۰۹۲	۵۳۷,۳۶۸	شمش فولادی
۸۹,۶۵۹,۶۲۷	۵۱۸,۲۷۳	۶۰,۴۰۵,۹۶۲	۵۵,۰۰۰	محصولات لوله مسی
۲,۱۷۸,۶۷۷	۶۵۴	۵,۹۲۱,۶۸۷	۵۰۰	فروسیلیسیم
۸۰۰,۳۱۹	۱,۸۴۸	۵۸۱,۱۳۴	۱,۱۸۸	نرمه گندله
۴,۶۶۱,۲۶۱	۱۳۲,۸۱۵	۳۵۵,۳۷۷	۱۰,۰۰۰	کنسانتره
۶,۱۴۶,۱۹۰	۱۷۶,۰۱۹	۷,۳۰۹,۲۸۸	۳۶۵,۴۶۴	کاتد مس
۱,۶۰۹,۱۰۴	۴۹۸	۷,۵۵۲	۹۴۴	کک
۳,۹۳۹	۳۶	۸۱۳,۰۹۷	۶۷,۷۵۸	سایر
-	-	۴,۳۰۵,۴۹۸	-	جمع فروش صادراتی
۱۴۴,۹۵۳,۸۲۸		۱۰۸,۹۶۴,۶۸۷		
۹۱۷,۰۸۸,۳۰۸		۹۱۳,۵۸۷,۳۴۴		



۹-۵-۱- افزایش در مبلغ فروش عمدتاً ناشی از افزایش نرخ محصولات می باشد.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۰-۵- درآمد حاصل از فروش زمین و املاک

سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۹۲۳,۵۴۴	۲۵۱,۴۲۹	درآمد حاصل از فروش املاک شرکت مدیریت ساختمانی آریان پاسارگاد
۵,۳۰۱,۱۹۶	۳,۱۱۲,۲۲۱	فروش واحدهای شرکت توسعه انبوه سازی پاسارگاد
۶,۲۲۴,۷۴۰	۳,۳۶۳,۶۵۰	

۱۱-۵- جدول مقایسه ای درآمدهای عملیاتی و بهای تمام شده مربوط:

سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳				
درصد سود	درصد سود	سود ناخالص	بهای تمام شده	درآمد عملیاتی	
ناخالص به درآمد	ناخالص به درآمد	عملیاتی	درآمد عملیاتی	عملیاتی	
عملیاتی	عملیاتی	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۹.۳۷	۲۳.۵۸	۱۵۸,۷۶۳,۱۲۹	(۵۱۴,۵۴۰,۷۳۸)	۶۷۳,۳۰۳,۸۶۸	گروه درآمد تسهیلات اعطایی و سپرده گذاری
۷۸.۶۱	۸۲.۷۰	۷۵,۴۴۳,۸۸۱	(۱۵,۷۸۲,۵۱۲)	۹۱,۲۲۶,۳۹۳	درآمد کارمزد
		۵۱,۰۱۰,۲۳۲	-	۵۱,۰۱۰,۲۳۲	درآمد سود سهام، اوراق مشارکت و سپرده گذاری ها
		۵,۷۴۵,۷۰۳	-	۵,۷۴۵,۷۰۳	سود (زیان) فروش سرمایه گذاری ها
۴۳.۹۲	۶۰.۷۲	۲۱۵,۶۳۶,۵۸۷	(۱۳۹,۴۸۷,۴۳۷)	۳۵۵,۱۲۴,۰۲۴	درآمد حاصل از ارائه خدمات
۱۱.۵۵	۲.۳۶	۲۱,۵۵۳,۹۳۸	(۸۹۲,۰۳۳,۴۰۶)	۹۱۳,۵۸۷,۳۴۴	درآمد حاصل از فروش کالا
۵۳.۴۴	۳۰.۰۳	۱,۰۱۰,۰۸۴	(۲,۳۵۳,۵۶۶)	۳,۳۶۳,۶۵۰	درآمد حاصل از فروش زمین و املاک
		۵۲۹,۱۶۳,۵۵۵	(۱,۵۶۴,۱۹۷,۶۵۹)	۲,۰۹۳,۳۶۱,۲۱۴	

۱۱-۵- معادل ۷۱,۲۲۰,۷۱۲ میلیون ریال از درآمدهای عملیاتی به شرح یادداشت ۱-۵۴ متعلق به معاملات با اشخاص وابسته می باشد.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

تجزیه به میلیون ریال		هدف ها		سایر عملیات		فیر، Interests و فیتا		فهرست های معدنی		خدمات بانکی		درآمد عملیاتی	
سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
تجزیه													
۱,۷۱۶,۲۵۱,۶۵۳	۲,۰۲۲,۵۶۵,۶۵۹	-	-	۳۶,۵۲۸,۱۳۰	۵۲۵,۶۱۵,۳۸۸	۱۲۰,۲۷۱,۱۰۱	۱۴۱,۴۸۷,۷۲۰	۵۷۱,۱۰۷,۸۹۶	۶۰۱,۷۳۶,۷۱۱	۶۶۴,۳۳۴,۵۲۶	۷۵۳,۷۲۵,۸۴۰	فروش به مشتریان بدون سازمانی	
(۰)	-	(۳۷,۷۲۴,۳۵۲)	(۶۹۷,۹۸۷,۰۴۵)	۱۱۶,۶۷۱,۷۲۸	۱۷۸,۱۷۸,۸۱۴	-	-	-	-	۶۵۴,۰۵۴,۶۰۴	۵۴۹,۸۶۹,۱۳۱	فروش به سایر قسمت ها	
۱,۷۱۶,۲۵۱,۶۵۳	۲,۰۲۲,۵۶۵,۶۵۹	(۳۷,۷۲۴,۳۵۲)	۳۱۲,۳۳۵,۰۰۳	۴۹۷,۱۹۹,۸۷۸	۷۲۲,۷۳۳,۲۰۲	۱۲۰,۲۷۱,۱۰۱	۱۴۱,۴۸۷,۷۲۰	۵۷۱,۱۰۷,۸۹۶	۶۰۱,۷۳۶,۷۱۱	۹۱۸,۳۷۹,۱۳۰	۱,۲۰۳,۵۵۵,۰۷۱	جمع درآمد عملیاتی	
۱,۷۱۶,۲۵۱,۶۵۳	۲,۰۲۲,۵۶۵,۶۵۹	(۳۷,۷۲۴,۳۵۲)	۳۱۲,۳۳۵,۰۰۳	۴۹۷,۱۹۹,۸۷۸	۷۲۲,۷۳۳,۲۰۲	۱۲۰,۲۷۱,۱۰۱	۱۴۱,۴۸۷,۷۲۰	۵۷۱,۱۰۷,۸۹۶	۶۰۱,۷۳۶,۷۱۱	۹۱۸,۳۷۹,۱۳۰	۱,۲۰۳,۵۵۵,۰۷۱	درآمد عملیاتی	
۱,۷۸۴,۰۲۱,۰۵۵	۲,۰۴۳,۳۱۲,۲۱۴											درآمد عملیاتی	
۳۳۷,۸۳۱,۱۹۰	۴۵۸,۳۶۷,۹۹۹	(۵۹,۰۳۳,۳۷۹)	(۳,۰۴۱۱,۳۶۷)	۶,۰۶۳,۵۶,۳۶۸	۱۲۰,۵۲۹,۱۰۸	۲۱,۸۳۲,۴۰۸	۲۴,۱۴۰,۲۹۹	۱۲۲,۰۱۹,۴۴۵	۱۵۴,۱۰۹,۹۶۷	۱۷۷,۹۲۱,۴۵۸	۱۸۹,۹۸۲,۱۹۲	نتیجه عملیات قسمت (مرد ناخالص)	
۶۷,۷۶۹,۴۰۱	۷۰,۷۵۵,۵۵۵											مرد لراوق مشارکت، سهام و فروش سرمایه گذاری ها	
۴,۵۲۰,۰۵۹	۵۴۹,۱۲۳,۵۵۵											نتیجه عملیات تلفیقی (مرد ناخالص)	
۷,۵۴۴,۷۶۸	۷,۵۶۶,۷۵۷											درآمدها (هزینه های مشترک تخصیص یافته)	
۵۱۵,۲۹۷,۶۶۶	۵۷۸,۸۶۳,۵۳۳											سود عملیاتی	
سایر اطلاعات													
۹,۸۲۵,۳۷۴,۷۶۱	۱۲,۳۷۴,۵۴۱,۸۱۷	(۳,۲۷۸,۲۰۴,۵۵۵)	(۴,۹۱۶,۳۳۹,۱۸۷)	۲,۵۷۹,۱۷۷,۳۳۲	۲,۹۸۱,۰۶۹,۷۰۳	۱۴۹,۶۹۶,۶۷۶	۱۸۷,۹۸۲,۹۹۸	۱,۸۰۴,۰۸۰,۹۷۹	۲,۰۸۸,۰۹۷,۴۳۳	۸,۱۸۱,۷۲۴,۵۳۹	۱۲,۰۳۲,۸۳۱,۱۹۰	دارایی های قسمت	
۲۹۴,۴۲۶,۹۹۶	۳۴۱,۳۵۵,۲۹۰											دارایی های مشترک تخصیص یافته	
۱۰,۱۲۹,۸۰۱,۷۵۷	۱۲,۳۷۴,۵۴۱,۸۱۷											جمع دارایی های تلفیقی	
۹,۱۷۱,۹۵۵,۰۰۵	۱۲,۶۷۱,۵۶۲,۷۳۸	(۲,۶۷۸,۳۳۵,۹۳۹)	(۳,۰۰۸,۵۴۱,۹۱۸)	۲,۱۱۹,۶۸۷,۲۶۶	۲,۳۰۱,۳۵۱,۰۷۰	۱۴۹,۶۹۱,۷۹۵	۱۸۹,۶۸۷,۲۳۴	۱,۵۷۵,۳۷۷,۶۷۵	۱,۶۵۱,۷۷۶,۷۵۶	۸,۰۲۵,۵۴۴,۱۷۸	۱۱,۰۸۵,۸۴۹,۰۹۶	بدهی های قسمت	
۴۸,۹۵۲,۷۱۳	۶۹,۰۰۸,۰۳۳											بدهی های مشترک تخصیص یافته	
۹,۲۲۰,۸۳۷,۳۲۸	۱۲,۶۷۱,۵۶۲,۷۳۸											جمع بدهی های تلفیقی	
۲۲,۸۱۷,۰۰۳	۲۲,۸۱۷,۰۰۳											استهلاک	
۱۱۱,۷۱۱,۹۸۹	۱۱۱,۷۱۱,۹۸۹											سایر هزینه غیرتلفید به استثنای استهلاک	



شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۷- بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی

گروه	یادداشت	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
هزینه سود سپرده ها	۷-۱	۵۱۴,۵۴۰,۷۳۸	۴۶۹,۱۶۰,۱۴۵
هزینه کارمزد	۷-۲	۱۵,۷۸۲,۵۱۲	۱۲,۶۴۰,۸۹۴
بهای تمام شده کالاهای فروش رفته	۷-۳	۸۹۲,۰۳۳,۴۰۶	۸۱۱,۱۶۵,۴۱۳
بهای تمام شده خدمات ارائه شده	۷-۳	۱۳۹,۴۸۷,۴۳۷	۸۲,۵۵۵,۶۴۲
بهای تمام شده املاک فروخته شده	۷-۳	۲,۳۵۳,۵۶۶	۲,۸۹۸,۳۷۰
		<u>۱,۵۶۴,۱۹۷,۶۵۹</u>	<u>۱,۳۷۸,۴۲۰,۴۶۴</u>

۷-۱- هزینه سود سپرده ها

هزینه سود سپرده ها طبق صورت مالی حسابرسی شده بانک پاسارگاد (سهامی عام) معادل ۱,۱۱۵,۲۰۸,۹۸۹ میلیون ریال بوده که پس از حذف اقلام درون گروهی در صورت مالی تلفیقی سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام) به مبلغ ۵۱۴,۵۴۰,۷۳۸ میلیون ریال بالغ گردیده است.

۷-۲- هزینه کارمزد

	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
کارمزد سامانه های ملی پرداخت مبتنی بر کارت	۱۵,۳۴۵,۵۲۶	۱۲,۴۲۸,۷۶۰
کارمزد سامانه های ملی پرداخت مبتنی بر حساب	۱۹۸,۱۶۹	۱۶۸,۱۵۰
کارمزد عملیات ارزی	۲۳۴,۱۸۴	۲۲,۱۰۰
سایر	۴,۶۳۳	۲۱,۸۸۴
	<u>۱۵,۷۸۲,۵۱۲</u>	<u>۱۲,۶۴۰,۸۹۴</u>





شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۳

۷- بهای تمام شده کالاهای فروش رفته، خدمات ارائه شده و املاک فروخته شده:

(مبالغ به میلیون ریال)					۱۴۰۳ سال				
گروه	فروش کالا	ارائه خدمات	ساخت املاک	جمع	فروش کالا	ارائه خدمات	ساخت املاک	جمع	جمع
مواد مستقیم	۴۴۳,۹۷۲,۱۱۷	-	-	۴۴۳,۹۷۲,۱۱۷	۴۸۶,۰۴۴,۱۷۴	-	-	۴۸۶,۰۴۴,۱۷۴	۴۸۶,۰۴۴,۱۷۴
دستور مستقیم	۵۸,۱۰۰,۱۱۸	-	-	۵۸,۱۰۰,۱۱۸	۴۷,۵۲۷,۷۴۵	-	-	۴۷,۵۲۷,۷۴۵	۴۷,۵۲۷,۷۴۵
سربار	۳۰۰,۹۷۴,۹۸۹	-	-	۳۰۰,۹۷۴,۹۸۹	۲۲۴,۶۸۳,۳۷۵	-	-	۲۲۴,۶۸۳,۳۷۵	۲۲۴,۶۸۳,۳۷۵
سایر (اقلام کمتر از ۱۰ درصد سربار تولید)	۵۸,۲۹۲,۷۶۷	۱۴,۵۱۱,۴۹۲	-	۷۲,۸۰۴,۲۵۹	۸,۹۹۸,۶۸۱	-	-	۸,۹۹۸,۶۸۱	۱۷,۷۸۵,۱۲۹
بهای تمام شده اسکاس و مسکوکات	۱۰۸,۲۰۷,۳۸۱	-	-	۱۰۸,۲۰۷,۳۸۱	۱۷۵,۸۱۹,۳۹۵	-	-	۱۷۵,۸۱۹,۳۹۵	۱۷۵,۸۱۹,۳۹۵
فروش رفته صرفی	-	-	-	-	-	-	-	-	-
خدمات بیمه ای	-	۱۲۴,۹۷۵,۹۴۵	-	۱۲۴,۹۷۵,۹۴۵	-	۷۳,۵۵۶,۹۶۱	-	۷۳,۵۵۶,۹۶۱	۷۳,۵۵۶,۹۶۱
بهای تمام شده املاک فروش رفته	-	-	-	-	-	-	-	-	-
جمع هزینه های ساخت	۹۶۹,۵۴۷,۳۷۲	۱۳۹,۴۸۷,۴۳۷	۲,۳۵۲,۵۶۷	۱,۱۱۱,۳۸۷,۳۷۶	۹۴۲,۸۶۱,۱۳۷	۸۲,۵۵۵,۶۴۲	۲,۸۹۸,۳۷۰	۲,۸۹۸,۳۷۰	۱,۰۲۸,۳۵۱,۱۴۹
(افزایش) کاهش موجودی های در جریان ساخت	(۹۶۵,۷۳۲)	-	-	(۹۶۵,۷۳۲)	(۱۷,۲۷۵,۹۰۶)	-	-	-	(۱۷,۲۷۵,۹۰۶)
ضایعات غیر عادی	۲,۲۰۰,۵۵۹	-	-	۲,۲۰۰,۵۵۹	(۴۴,۷۴۱,۷۸۳)	-	-	-	(۴۴,۷۴۱,۷۸۳)
بهای تمام شده ساخت	۹۷۰,۶۰۱,۶۹۹	۱۳۹,۴۸۷,۴۳۷	۲,۳۵۲,۵۶۷	۱,۱۱۲,۴۴۱,۷۰۳	۸۸۰,۸۴۳,۴۴۸	۸۲,۵۵۵,۶۴۲	۲,۸۹۸,۳۷۰	۲,۸۹۸,۳۷۰	۹۶۶,۲۹۷,۲۶۰
(افزایش) کاهش موجودی های ساخته شده	(۷۸,۵۶۸,۲۹۳)	-	-	(۷۸,۵۶۸,۲۹۳)	(۵۱,۸۳۵,۷۶۶)	-	-	-	(۵۱,۸۳۵,۷۶۶)
انتقال به دارایی در جریان ساخت	-	-	-	-	(۱۷,۸۴۲,۲۶۹)	-	-	-	(۱۷,۸۴۲,۲۶۹)
	۸۹۲,۰۳۳,۴۰۶	۱۳۹,۴۸۷,۴۳۷	۲,۳۵۲,۵۶۷	۱,۰۰۳,۸۷۴,۴۱۰	۸۱۱,۱۶۵,۴۱۳	۸۲,۵۵۵,۶۴۲	۲,۸۹۸,۳۷۰	۲,۸۹۸,۳۷۰	۸۹۶,۶۹۹,۴۲۵



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۴-۷- مقایسه مقدار تولید اصلی گروه در سال مورد گزارش با ظرفیت اسمی و ظرفیت معمول (عملی)، نتایج زیر را نشان می دهد:

نام واحد تولیدی	واحد اندازه گیری	ظرفیت اسمی	ظرفیت معمولی (عملی)	تولید واقعی سال ۱۴۰۳	تولید واقعی سال ۱۴۰۲
کنسانتره ۱ و ۲ - فولاد زرنند	تن	۴,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۷۲,۲۳۹	۱,۶۸۵,۹۹۰	۱,۸۴۴,۳۴۹
کنسانتره ۱ و ۲ - فولاد سیرجان	تن	۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۰۴,۲۰۹	۳,۰۱۸,۸۱۱	۳,۰۴۳,۸۳۶
گندله - فولاد زرنند	تن	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱,۸۷۴,۸۱۴	۱,۴۶۲,۳۰۷	۱,۶۲۶,۲۰۲
گندله - فولاد سیرجان	تن	۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۲۳۱,۷۱۲	۲,۱۴۷,۸۰۸	۲,۳۰۴,۵۳۰
گندله - فولاد بوتیا	تن	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰	۶۸۵,۵۰۲	۱,۰۶۳,۸۱۴
شمش فولادی - فولاد بوتیا	تن	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	۴۶۱,۴۸۱	۳۴۴,۹۸۷
آهن اسفنجی - فولاد سیرجان	تن	۱,۰۰۰,۰۰۰	۷۹۲,۴۰۴	۷۸۲,۲۸۷	۷۶۵,۶۰۲
فولاد بردسیر - فولاد سیرجان	تن	۱,۰۰۰,۰۰۰	۶۷۰,۴۴۷	۶۴۵,۵۴۳	۶۴۰,۱۹۱
کک سازی ۱ - فولاد زرنند	تن	۴۰۰,۰۰۰	۱۲۸,۵۲۱	۹۲,۲۳۸	۱۴۲,۹۷۶
کک سازی ۲ - فولاد زرنند	تن	۸۰۰,۰۰۰	۲۴۲,۸۰۸	۱۲۸,۲۲۰	۲۷۹,۲۴۹
محصول فولاد - فولاد زرنند	تن	۱,۷۰۰,۰۰۰	۸۴۸,۲۲۰	۵۰۷,۲۹۹	۸۴۸,۲۲۰
کاتد مسی - بابک مس ایرانیا	تن	۵۰,۰۰۰	۱۷,۰۰۰	۱۲,۷۱۳	۸,۷۶۲
لوله مسی - بابک مس ایرانیا	تن	۱۲,۰۰۰	۵,۵۰۰	۲,۲۳۳	۳,۶۸۹
فروسلیسیم - فروسیلیس غرب پارس	تن	۲۴,۰۰۰	۲۰,۳۶۹	۱۹,۰۴۰	۲۱,۱۹۴
انرژی برق - تدبیرسازان سرآمد	مگاوات ساعت	۱۰,۹۲۳,۷۲۰	۹,۰۱۷,۵۱۲	۸,۹۳۲,۵۴۵	۸,۰۶۲,۱۶۵
انرژی برق - فولاد بوتیای ایرانیا	مگاوات ساعت	۴۵۰	۳۸۰	۲۲۵,۵۲۳	۷۴۲,۲۶۹
انرژی برق - انرژی برق شمس پاسارگاد	مگاوات ساعت	۳,۹۴۲,۰۰۰	۳,۳۵۰,۷۰۰	۳,۶۹۹,۹۳۳	۵,۲۵۵,۸۵۰
محصول آب - قشم مولد	متر مکعب	۵,۸۴۰,۰۰۰	۵,۲۵۶,۰۰۰	۱,۷۱۷,۴۵۸	۲۰۷,۳۹۳
محصول بخار - قشم مولد	تن بر ساعت	۲,۰۱۴,۸۰۰	۱,۷۵۲,۰۰۰	۴۹۳,۴۶۱	۳۶۰,۰۹۱
انرژی برق - نیروگاه ۷۰ مگاواتی قشم مولد	مگاوات ساعت	۶۱۳,۲۰۰	۵۴۳,۱۲۰	۱۴۰,۹۷۳	۲۶۲,۴۵۱
انرژی برق - نیروگاه ۳۲۰ مگاواتی قشم مولد	مگاوات ساعت	۲,۸۰۳,۲۰۰	۲,۶۲۸,۰۰۰	۵۱۹,۰۰۴	۳۴۲,۴۹۷
تولید برق مولدهای MTU - نیرو گستر سیرجان	مگاوات ساعت	۳۴,۲۲۲	۵,۹۸۹	۵,۲۲۲	۶,۷۲۸
تولید برق مولدهای SIMENS - نیرو گستر سیرجان	مگاوات ساعت	۲۱,۰۸۲	۱۱,۲۴۴	۹,۰۳۸	-
قیر ۶۰-۷۰ - پارس بهین پالایش نفت قشم	تن	۸۶۸,۵۹۶	۳۴۰,۱۱۳	۳۱۳,۹۶۴	۳۹۴,۱۵۹
LFS - پارس بهین پالایش نفت قشم	تن	۷۴۱,۰۰۰	۲۷۳,۶۲۲	۲۷۱,۸۱۲	۳۰۲,۴۵۴
نفتا - پارس بهین پالایش نفت قشم	تن	۱۱۸,۴۰۴	۷۹,۹۲۹	۷۸,۳۶۷	۸۱,۴۹۲



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۸- هزینه های فروش، اداری و عمومی

شرکت		گروه		
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۹۷,۱۸۲	۲۶۶,۹۰۰	۴۲,۵۴۹,۳۹۲	۶۳,۷۵۹,۳۶۱	حقوق و دستمزد و مزایا (یادداشت ۱-۸)
۲۵,۶۴۱	۳۵,۷۹۰	۱۷,۰۵۴,۶۹۸	۲۸,۴۱۸,۶۶۹	استهلاک
۴۹,۴۸۹	۹۱,۶۰۸	۱۰,۴۶۵,۹۹۰	۱۰,۶۹۳,۲۷۴	سایر هزینه های پرسنلی
۲,۵۱۲	۴,۳۹۰	۹۰,۶۷۰	۲۰۶,۱۲۰	حق حضور در جلسات هیات مدیره و کمیته ها
۱۸,۰۰۰	۲۵,۵۶۰	۱۸۴,۳۹۸	۱۶۶,۴۹۳	پاداش هیات مدیره
۴,۲۱۱	۷,۴۹۳	۷۸۰,۹۵۳	۵,۰۶۸,۱۵۵	ارتباطات و مخبرات
۱,۷۵۸	۵,۰۶۶	۴,۹۹۱,۶۷۹	۶,۳۸۰,۰۰۷	تعمیر و نگهداری اثاثیه و منصوبات
۳,۶۸۰	۴,۶۶۸	۳,۷۹۷,۴۷۶	۴,۶۶۹,۱۴۹	انتشارات و تبلیغات
۱۱,۲۹۱	۱۹,۲۳۳	۳,۴۱۲,۹۷۸	۴,۵۲۵,۰۰۵	حق عضویت
-	-	۴,۸۳۶,۷۳۰	۷,۲۶۵,۸۱۷	خدمات قراردادی
۱۶,۱۴۰	۲۵,۸۲۸	۲,۸۰۱,۷۶۰	۴,۲۲۴,۴۰۸	بیمه سهم کارفرما
-	-	۳۹۵,۳۰۲	۳,۰۵۵,۵۳۱	هزینه بازاریابی
-	-	۵,۷۷۶,۸۱۰	۱۰,۶۱۲,۸۹۰	آموزش و تحقیقات
۲,۳۷۱	۲,۵۳۰	۲,۱۸۰,۲۲۱	۷,۴۱۶,۲۴۲	حقوقی و ثبتی (یادداشت ۲-۸)
۲,۱۸۰	۲,۵۷۹	۲,۱۶۳,۳۳۳	۳,۵۸۳,۹۴۸	ملزومات مصرفی و نوشت افزار
۱۳,۱۰۱	۲۶,۱۸۲	۱,۲۰۰,۰۱۸	۱,۹۱۷,۰۲۲	حق مشاوره، حسابرسی و کارشناسی
۶,۷۹۴	۱۲,۲۵۵	۱,۷۲۷,۳۲۶	۲,۵۰۸,۹۸۵	پذیرائی و آبدارخانه
۳۶,۳۹۶	۶۸,۹۹۳	۲,۲۷۹,۰۹۰	۳,۶۶۶,۱۶۶	تعمیرات و نگهداری ساختمان و تاسیسات
۶۵۷	۷۷۱	-	-	بیمه
-	-	۹۱۸,۰۱۵	۱,۲۵۳,۲۲۵	اجاره
-	-	۴۳,۹۶۶	-	کارمزد شرکت های سبد گردانی
۵,۲۹۳	۷,۱۵۱	۶۶۱,۱۰۳	۱,۱۰۱,۲۰۰	ایاب و ذهاب
۴۶,۲۰۰	۱۵,۸۱۹	۱,۹۸۲,۰۶۵	۱,۵۵۲,۴۴۹	حمایت از فعالیتهای فرهنگی و اجتماعی (شامل کمک بلاعوض)
۴,۰۶۴	۵,۴۴۶	۷۶۶,۵۳۴	۹۰۵,۴۱۰	آب، برق و گاز مصرفی
۷۲,۶۸۹	-	۷۲,۶۸۹	۹۷۰,۴۷۴	هزینه های مالیات و بیمه پرداختی
۸۰,۵۹۵	۲۷۲,۳۹۱	۱۳,۶۰۹,۲۶۶	۲۲,۳۵۵,۴۲۷	سایر
۶۰۰,۲۴۴	۹۰۰,۶۵۳	۱۲۴,۷۴۲,۴۶۳	۱۹۶,۲۷۵,۴۲۷	

۸-۱- عمده افزایش هزینه حقوق و دستمزد ناشی از اعمال بخشنامه وزارت کار در رابطه با افزایش حقوق در سال ۱۴۰۳ می باشد. افزایش سایر موارد هزینه ها نیز عمدتاً ناشی از افزایش سطح عمومی قیمت ها در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال قبل می باشد.

۸-۱- معادل ۶,۹۸۸,۴۲۶ میلیون ریال از هزینه های فوق متعلق به شرکت فرعی بانک پاسارگاد از بابت پیگیری پرونده های حقوقی مختلف آن شرکت می باشد.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۹- زیان کاهش ارزش دریافتی ها

گروه		
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
میلیون ریال	میلیون ریال	
(۳,۸۱۸,۲۲۴)	۱۵۲,۳۴۰,۹۶۹	هزینه اختصاصی مطالبات مشکوک الوصول تسهیلات اعطایی و مطالبات
۳۰,۹۴۱,۳۳۷	۴۳,۵۵۰,۹۰۳	هزینه عمومی مطالبات مشکوک الوصول تسهیلات اعطایی و مطالبات
-	۱,۲۱۷,۱۸۲	هزینه کاهش ارزش سایر شرکت ها
۲۷,۱۲۳,۱۱۳	۱۹۷,۱۰۹,۰۵۴	

۹-۱- عمده افزایش زیان کاهش ارزش دریافتی ها در سالیاری بابت افزایش در ذخیره مطالبات مشکوک الوصول در شرکت فرعی بانک پاسارگاد می باشد.

۱۰- سایر درآمدها

گروه		
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۶,۶۹۹	-	درآمد سود سهام تملیکی
-	۵,۹۵۰,۹۳۴	درآمد سرمایه گذاری از محل سایر منابع
-	۹,۲۱۱,۳۶۱	سود (زیان) خرید و فروش ارز
۳,۵۷۹,۶۲۹	۲,۸۱۱,۲۸۲	فروش ضایعات
۵۱,۰۱۴,۰۱۰	-	درآمد حاصل از موجودی مواد آهن دار واحد خردایش و فلز محتوا
۸,۶۵۷,۲۷۹	۷,۷۱۷,۸۸۸	درآمد مالی کارگزاری پاسارگاد
۲۱۵,۴۷۲,۶۵۹	۵۹۹,۲۰۲,۷۸۸	سود ناشی از تسعیر ارز دارایی های عملیاتی (شامل بانک پاسارگاد)
۱۰,۴۸۲,۰۰۱	۸,۲۲۵,۶۱۲	سایر
۲۸۹,۲۱۲,۲۷۷	۶۳۳,۱۱۹,۸۶۵	

۱۱- سایر هزینه ها

گروه		
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۲۳,۱۰۲	۱,۶۸۹,۴۴۶	بهای تمام شده مواد اولیه فروخته شده
۱۸,۲۸۵,۴۹۴	۱۶۳,۴۷۰,۸۹۳	زیان ناشی از تسعیر ارز بدهی های عملیاتی
-	۱۴,۶۸۱,۳۴۹	هزینه های جذب نشده
۱۸۹,۴۱۶,۰۰۰	-	فروش ضایعات
۹,۱۵۱,۶۱۴	۱۰,۱۹۳,۷۱۹	سایر
۲۷,۶۴۹,۶۲۶	۱۹۰,۰۳۵,۴۰۷	



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۲- هزینه های مالی

شرکت		گروه	
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۹,۱۶۱,۶۷۹	۱۷,۹۱۲,۲۸۰	۲۷۷,۷۶۸,۱۷۰	۴۴۵,۹۷۶,۳۹۹
۹,۱۶۱,۶۷۹	۱۷,۹۱۲,۲۸۰	۲۷۷,۷۶۸,۱۷۰	۴۴۵,۹۷۶,۳۹۹

وام های دریافتی

بانک ها

۱۳- سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی

شرکت		گروه	
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۲۹۷,۹۰۹	۷۸۰,۹۵۰	۷,۳۷۶,۶۷۷	۵۱,۴۰۵,۵۵۰
(۵۸۰,۵۵۶)	(۲,۸۹۸,۰۷۸)	۲,۷۰۹,۸۷۴	(۶۹,۰۴۳,۱۹۴)
-	-	-	۵۳,۶۴۸,۲۷۵
-	-	-	۴۳,۴۵۹,۲۰۰
(۵۲۹,۰۳۴)	-	(۵۲۹,۰۳۴)	-
-	-	-	۲,۵۴۵,۵۵۹
۴۰,۴۲۰	۵۹,۵۵۹	۱,۳۹۰,۵۷۰	۲,۰۳۵,۷۷۵
-	-	۵,۶۲۵,۱۸۴	۴,۰۱۶,۰۵۳
۶۲۷	۸۵۸.۰۰	۶,۱۰۹,۹۷۷	۱۰,۳۳۴,۸۳۳
(۷۷۰,۶۳۴)	(۲,۰۵۶,۷۱۱)	۲۲,۶۸۳,۲۴۸	۹۸,۴۰۲,۰۵۱



۱۰۴

سود و زیان فروش املاک و دارایی ثابت
سود (زیان) ناشی از تسعیر مبادلات ارزی
سود ناشی از واگذاری شرکت فرعی
سود ناشی از تغییرات ارزش ۴۵ درصد سهم
باقیمانده شرکت فرعی
هزینه فعالیت های بازرگانی
سود حاصل از فروش سهام
درآمد اجاره
سود فروش اموال تملیکی
سایر



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۴- مبنای محاسبه سود (زیان) پایه هر سهم

شرکت		گروه	
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۴۹,۷۰۱,۳۱۴	۶۱,۸۸۶,۴۴۲	۵۱۵,۲۹۷,۶۶۶	۵۷۸,۸۶۳,۵۳۲
-	-	(۱۳۶,۴۷۱,۷۳۹)	(۱۸۱,۴۲۵,۵۰۱)
-	-	(۲۷۰,۵۶۰,۵۰۷)	(۲۴۳,۱۷۶,۴۸۹)
۴۹,۷۰۱,۳۱۴	۶۱,۸۸۶,۴۴۲	۱۰۸,۲۶۵,۴۲۰	۱۵۴,۲۶۱,۵۴۲
(۹,۹۳۲,۳۱۳)	(۱۹,۹۶۸,۹۹۱)	(۲۵۵,۰۸۴,۹۲۲)	(۳۴۷,۵۷۴,۳۴۸)
-	-	۳۹,۵۲۲,۲۶۸	۵۷,۶۰۶,۰۵۱
-	-	۱۷۰,۹۹۲,۸۱۸	۲۱۶,۰۰۸,۷۳۰
(۹,۹۳۲,۳۱۳)	(۱۹,۹۶۸,۹۹۱)	(۴۴,۵۶۹,۸۳۶)	(۷۳,۹۵۹,۵۶۸)
۳۹,۷۶۹,۰۰۱	۴۱,۹۱۷,۴۵۱	۲۶۰,۲۱۲,۷۴۴	۲۳۱,۲۸۹,۱۸۴
-	-	(۹۶,۹۴۹,۴۷۱)	(۱۲۳,۸۱۹,۴۵۰)
-	-	(۹۹,۵۶۷,۶۸۹)	(۲۷,۱۶۷,۷۵۹)
۳۹,۷۶۹,۰۰۱	۴۱,۹۱۷,۴۵۱	۶۳,۶۹۵,۵۸۴	۸۰,۳۰۱,۹۷۵

سود عملیاتی

اثر مالیاتی

سهم منافع فاقد حق کنترل از سود عملیاتی

سود عملیاتی قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی

سود (زیان) غیر عملیاتی

اثر مالیاتی - (صرفه جویی)

سهم منافع فاقد حق کنترل از سود (زیان) غیر عملیاتی

سود (زیان) غیرعملیاتی قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی

سود خالص

اثر مالیاتی

سهم منافع فاقد حق کنترل از سود خالص

سود خالص قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی

شرکت		گروه	
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
تعداد	تعداد	تعداد	تعداد
۱۰۹,۶۵۴	۱۱۲,۱۴۸	۱۰۹,۶۵۴	۱۱۲,۱۴۸
-	-	(۱۳,۵۵۷)	(۲۲,۱۵۷)
۱۰۹,۶۵۴	۱۱۲,۱۴۸	۹۶,۰۹۷	۸۹,۹۹۱

میانگین موزون تعداد سهام عادی (میلیون سهم)

میانگین موزون تعداد سهام خزانه (میلیون سهم)

میانگین موزون تعداد سهام عادی (میلیون سهم)

۱۴-۱- به دلیل افزایش سرمایه ۱۰۰ درصدی از محل مطالبات و آورده نقدی و سود انباشته و سایر اندوخته ها که در مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ در اداره ثبت شرکت ها به ثبت رسیده است اقلام مقایسه ای تعداد سهام عادی و بالطبع سود هر سهم با اقلام مندرج در صورت مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ همخوانی ندارد.



[illegible]

شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۵-۲- شرکت

(مبالغ به میلیون ریال)

بهای تمام شده	زمین	ساختن	الکتریکی و الکتریکی و الکتریکی	تاسیسات	تجهیزات و دستگاه‌های مخابراتی	کامپیوتر و لوازم جانبی	لوازم اداری	وسایل نقلیه	اثاث و منصوبات	جمع
مانده در ابتدای سال ۱۴۰۲	۸۹,۰۹۲	۲۶۱,۵۶۲	۸,۷۵۵	۴۶,۷۴۶	۳,۹۶۷	۸,۴۹۳	۲۲۱	۵۵۴	۱۶,۸۲۲	۴۳۶,۲۱۲
افزایش	-	۱۶,۵۵۷	۲۸۴	-	-	۳,۲۱۹	-	۶۲,۰۰۰	۹۰۳	۸۳,۰۶۳
واگذار شده	-	(۵,۰۰۵)	-	-	-	-	-	-	-	(۵,۰۰۵)
مانده در پایان سال ۱۴۰۲	۸۹,۰۹۲	۲۷۳,۱۱۴	۹,۱۳۹	۴۶,۷۴۶	۳,۹۶۷	۱۱,۷۱۲	۲۲۱	۶۲,۵۵۴	۱۷,۷۲۵	۵۱۴,۲۷۱
افزایش	-	۱۱,۴۹۶	۳,۴۶۵,۰۰۰	-	۳,۵۰۰	۹,۳۲۶	-	-	۱,۵۰۵	۲۶,۰۹۷
مانده در پایان سال ۱۴۰۳	۸۹,۰۹۲	۲۸۴,۶۱۰	۱۲,۶۰۴	۴۶,۷۴۶	۴,۳۶۷	۲۱,۰۳۸	۲۲۱	۶۲,۵۵۴	۱۹,۲۳۰	۵۴۰,۳۶۸

استهلاک انباشته

مانده در ابتدای سال ۱۴۰۲

استهلاک

واگذار شده

مانده در پایان سال ۱۴۰۲	-	۷۷,۷۳۰	۲,۵۵۲	۳۵,۰۹۹	۲,۸۳۷,۰۰۰	۵,۲۷۰	۱۸۵	۵۵۴	۷,۵۰۲,۰۰۰	۱۳۱,۷۲۹
استهلاک	-	۱۰,۲۹۶	۱,۲۵۳	۳,۶۵۳	۳۸۶	۲,۳۷۸	۷۸	۳,۳۴۱	۱,۸۱۶	۲۳,۱۶۱
مانده در پایان سال ۱۴۰۳	-	(۲,۹۳۹)	-	-	-	-	-	-	-	(۲,۹۳۹)
مانده در پایان سال ۱۴۰۲	-	۸۵,۰۸۷	۳,۸۰۵	۴۸,۷۵۲	۳,۲۲۳	۷,۶۱۵	۲۱۳	۳,۸۹۵	۹,۳۱۸	۱۵۱,۹۵۱
استهلاک	-	۱۰,۹۳۷	۱,۲۲۹	۳,۲۰۱	۳۹۵	۳,۹۰۱	۳	۱۰,۳۶۶	۲,۰۷۱	۳۲,۰۱۳
مانده در پایان سال ۱۴۰۳	-	۹۱,۰۴۴	۵,۰۳۴	۴۱,۹۵۳	۳,۶۱۸	۱۱,۵۵۹	۲۱۶	۱۴,۲۶۱	۱۱,۳۸۹	۱۸۴,۰۵۴
مانده در پایان سال ۱۴۰۳	۸۹,۰۹۲	۱۸۸,۵۸۶	۷,۵۷۰	۴,۷۹۳	۶۵۴	۹,۴۷۹	۵	۴۸,۲۹۳	۷,۸۴۱	۲۵۱,۳۱۴
مانده در پایان سال ۱۴۰۲	۸۹,۰۹۲	۱۸۸,۰۲۷	۵,۳۲۴	۷,۹۹۴	۷۴۴	۴,۰۵۴	۸	۵۸,۱۵۹	۸,۴۰۷	۳۲۲,۳۲۰

۱۵-۳- دارایی‌های ثابت مشهود گروه تا مبلغ ۲,۲۹۶,۰۹۲,۲۹۹ میلیون ریال و ۱,۳۱۹ میلیون یورو و ۱۶۹ میلیون یوان و دارایی‌های ثابت مشهود شرکت اصلی تا ارزش ۶۰۲ میلیارد ریال در مقابل خطرات احتمالی ناشی از حریق، سیل و زلزله از پوشش بیمه‌ای برخوردار می‌باشند.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۴-۱۵- دارایی‌های در جریان تکمیل گروه که متعلق به شرکت‌های فرعی ذیل می‌باشد به شرح زیر تفکیک می‌گردد:

یادداشت	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	۲۷,۲۴۷,۵۰۴	۱۲,۸۱۳,۲۷۲
شرکت فولاد زرند ایرانیان	-	۳۶,۳۲۶,۴۵۴
شرکت بابک مس ایرانیان	۱۲۲,۵۷۴,۴۵۸	۹۳,۶۲۶,۱۶۹
شرکت فولاد بوتیای ایرانیان	۱۳۵,۱۴۱,۵۳۹	۱۲۱,۳۸۴,۰۲۳
شرکت مادر تخصصی توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه (میدکو)	۶,۷۰۶,۸۱۰	۷,۶۴۸,۰۰۶
شرکت گسترش و نوسازی معادن خاورمیانه (قبل از مرحله بهره برداری)	۱۵,۶۷۹,۰۶۶	۹,۱۳۶,۴۲۳
گروه مادر تخصصی نسیم سلامت پاسارگاد	۷۹,۱۸۵,۴۸۹	۳۹,۶۲۵,۶۶۸
شرکت گسترش صنایع شیمیایی سینا منطقه آزاد چابهار (قبل از مرحله بهره برداری)	۱۲۸,۳۴۶,۳۳۱	۵۲,۸۸۲,۷۴۹
شرکت پارس بهین پالایش نفت قشم (قبل از مرحله بهره برداری)	۵,۵۲۱,۹۴۵	۱,۱۲۷,۵۱۸
شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	۵,۵۰۵,۸۹۴	۳۹,۷۱۶,۲۱۷
شرکت تدبیر سازان سرآمد	۴,۳۳۲,۱۵۶	۱۶,۶۳۴,۸۰۰
شرکت بیمه پاسارگاد و گروه فناوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان	۵۸,۲۲۸,۷۴۸	۳۲,۵۲۲,۶۲۴
شرکت سروش انرژی پایدار (قبل از مرحله بهره برداری)	۵۷,۵۶۳,۹۸۳	۱۳,۰۵۸,۴۷۹
شرکت اکتشاف، توسعه و تولید پاسارگاد (قبل از مرحله بهره برداری)	۱۲۲,۸۳۲,۹۲۵	۹۴,۸۹۷,۹۳۸
شرکت جاوید انرژی پرتو (قبل از مرحله بهره برداری)	۴۸,۶۲۳,۷۷۸	۱۴,۴۶۳,۲۹۲
شرکت کارآوران صنعت خاورمیانه	۶۷,۲۹۶,۹۹۵	۶۵,۱۷۹,۶۸۱
شرکت مجتمع پتروشیمی فجر کرمان	۱۹۱,۶۴۰	۱۹۱,۶۴۰
فعالیت باطله برداری	۵۷,۵۷۰,۹۶۰	۵۷,۵۷۰,۹۶۰
سایر	۷۹,۳۶۸,۱۱۲	۵۸,۱۵۴,۲۶۴
	۱,۰۲۱,۹۱۸,۴۰۳	۷۶۶,۹۶۰,۱۷۷



۴-۱۵- فولاد سیرجان ایرانیان:

برآورد تاریخ	برآورد تاریخ	برآورد تاریخ	برآورد تاریخ	برآورد تاریخ	برآورد تاریخ
درصد تکمیل	بهره برداری	تکمیل	مخارج	مخارج انباشته	مخارج انباشته
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۳۴.۷۹	۲۷.۳۱	۵۸,۰۲۵,۲۲۴	۱۴۰۶/۰۴/۰۱	۱۵,۹۱۰,۳۲۹	۷,۹۶۱,۶۹۵
۸۵.۸۲	۸۴.۴۰	۴۱۱,۱۲۰	۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۳,۹۱۵,۶۴۶	۳,۳۹۱,۹۵۱
۶۵.۹۴	۴۰.۶	۵,۲۲۵,۶۹۵	۱۴۰۳/۱۱/۲۴	۳,۴۷۹,۵۸۶	۱,۴۵۹,۶۲۶
		-		۳,۹۴۱,۹۴۳	-
		۶۳,۶۶۲,۰۳۹		۲۷,۲۴۷,۵۰۴	۱۲,۸۱۳,۲۷۲



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲-۴-۱۵- فولاد زرند ایرانیان

مخارج انباشته	برآورد مخارج	برآورد تاریخ	درصد تکمیل		
			تکمیل	بهره برداری	
۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تکمیل	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال			
-	-	-	-	-	احداث کارخانه فراوری کنسانتره سولفید مس از باطله کنسانتره
۳,۴۵۲,۲۵۸	-	۱۰,۰۰۰	۹۸.۵	۱۴۰۳	پروژه پست ۲۳۰/۳۳۰ کیلو ولت نیروگاه مجتمع فولاد
۱۲,۰۲۳,۲۸۲	-	۱۰,۸۱۳,۰۱۷	۳۷	۱۴۰۶	تصفیه فاضلاب شهر زرند
۲,۷۷۶,۵۴۵	-	۸۵,۸۶۱,۹۴۴	۷	۱۴۰۵	احیاء مستقیم مجتمع فولادسازی
۹,۸۸۴,۲۴۰	-	۴۵,۲۹۲,۰۶۳	۴۵.۹۵	۱۴۰۴	پروژه خمروود
۲,۱۸۱,۸۵۹	-	۲۰۰,۰۰۰	۷۸	۱۴۰۴	پروژه بویلر شماره ۲ ناحیه کوره بلند
۶,۰۰۸,۲۷۰	-	۱۴,۰۰۰,۰۰۰			سایر پروژه های در دست تکمیل
۳۶,۳۲۶,۴۵۴	-	۱۵۶,۲۴۷,۰۲۴			

۳-۴-۱۵- بایک مس ایرانیان

مخارج انباشته	برآورد مخارج	برآورد تاریخ	درصد تکمیل		
			تکمیل	بهره برداری	
۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تکمیل	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال			
۹۳,۶۲۶,۱۶۹	۱۲۲,۵۷۴,۴۵۸	۵,۵۲۱,۹۲۱	۸۷	۹۱	پروژه کاتد مس
۹۳,۶۲۶,۱۶۹	۱۲۲,۵۷۴,۴۵۸	۵,۵۲۱,۹۲۱			

۴-۴-۱۵- فولاد بوتیای ایرانیان

مخارج انباشته	برآورد مخارج	برآورد تاریخ	درصد تکمیل		
			تکمیل	بهره برداری	
۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تکمیل	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال			
۱۲,۰۶۷,۲۵۳	۱۷,۰۶۲,۴۹۸	۱۹,۷۷۰,۰۰۰	۸۱	۹۱	فولاد سازی و احیا
۲,۸۱۸,۰۴۶	۵,۸۹۲,۴۶۹	۵۰,۶۹۶,۶۵۴	۱۸	۱۹	کنسانتره
۳۹,۴۲۰,۱۳۸	۴۱,۵۳۴,۱۵۳	۲۳,۸۷۰,۰۰۰	-	-	زیر ساخت ها
۵۵,۸۳۵,۷۳۹	۶۰,۰۵۷,۸۳۵	۴۳,۳۲۵,۰۰۰	۵۸	۶۳	شبکه فاضلاب کرمان
۱۱,۲۴۲,۸۴۷	۱۰,۵۹۴,۵۸۴	۱,۶۷۵,۲۴۵	۹۵	۹۷	نیروگاه
۱۲۱,۳۸۴,۰۲۳	۱۳۵,۱۴۱,۵۳۹	۱۳۹,۳۳۶,۸۹۹			

۵-۴-۱۵- شرکت مادر تخصصی توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه (میدکو)

مخارج انباشته	برآورد مخارج	برآورد تاریخ	درصد تکمیل		
			تکمیل	بهره برداری	
۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تکمیل	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال			
۶۹۷,۳۰۴	۶۹۷,۳۰۴	۴۲,۱۱۲	۹۵	۹۷	نظارت تصویری و زیر ساخت انتقال اطلاعات
۴,۸۴۳,۲۵۵	۵,۶۲۴,۸۶۸	۲۴۷,۸۰۹	۷۸	۸۱	سیستم های جامع اطلاعاتی میدکو
۲,۱۰۷,۴۴۷	۳۸۴,۷۰۸	۳۱۷,۲۰۰	۸۳	۸۵	امنیت، پشتیبانی و ...
۷,۶۴۸,۰۰۶	۶,۷۰۶,۸۸۰	۶۰۷,۱۲۱			



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۵-۴-۶- شرکت گسترش و نوسازی معادن خاورمیانه

مخارج انباشته	برآورد تاریخ	برآورد مخارج	تکمیل	درصد تکمیل		
				۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	میلیون ریال	میلیون ریال	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	میلیون ریال
۱,۹۸۲,۴۱۳	۳,۱۷۰,۱۵۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۳۴	۳۹	طرح توسعه مجتمع مس چاه موسی
۷۸۴,۹۵۹	۹۹۷,۸۵۰	۱۱۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۸۵	۹۰	زیر ساخت تصویری
۲,۸۵۷,۹۷۷	۲,۸۹۵,۷۱۵	۱۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۹۹	۹۹	معادن زغال سنگ پروده زون ۵
۲۹۲,۴۳۷	۲۴۵,۶۹۱	۱,۴۰۰,۰۰۰	-	-	-	پهنه های اکتشافی و معادن
۲,۸۳۱,۴۷۶	۵,۳۴۳,۴۷۲	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۹/۳۰	۲۳	۲۵	معادن زغالسنگ پروده شرقی بلوک ۲ و ۳
۲۶۹,۰۳۱	۳,۰۲۶,۱۸۴	۴,۸۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۹/۳۰	۴	۳۸	بلوک ۲ معادن زغال ۴ پروده طبس
۱۱۸,۱۳۰	-	-	-	-	۱۰۰	سایر
۹,۱۳۶,۴۲۳	۱۵,۶۷۹,۰۶۶	۲۷,۴۱۰,۰۰۰				

۱۵-۴-۷- گروه مادر تخصصی نسیم سلامت پاسارگاد به شرح ذیل می باشد:

مخارج انباشته	برآورد تاریخ	برآورد مخارج	تکمیل	درصد تکمیل		
				۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	میلیون ریال	میلیون ریال	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	میلیون ریال
۲,۲۷۳,۱۱۶	۳,۳۸۱,۱۴۲	۱۸۰,۱۲۳,۷۱۱	۱۴۱۱	۱	۱	پروژه شهرک سلامت قزوین
۲۹,۳۶۷,۲۹۸	۶۷,۶۵۰,۹۲۳	۱۰۲,۱۳۲,۴۶۶	۱۴۰۸	۶۶	۷۴	پروژه بیمارستان خاتم
۵۶۸,۲۸۹	۵۶۸,۶۶۸	۳,۶۵۴,۰۳۹	۱۴۰۶	۱۱	-	مجتمع بابا طاهر
۲۵۵,۶۵۰	-	-	-	-	-	سایر
۱۵۴,۹۴۹	۱۵۴,۹۴۹	۸۷,۶۸۰,۱۲۲	۱۴۰۶	-	-	پروژه هتل قم گردشگری
۴,۴۶۹,۲۱۰	۴,۶۹۲,۶۴۲	۲۳,۹۷۸,۳۲۵	۱۴۰۶	-	-	پروژه پاتریس پاریسی فارمد
۲,۵۳۷,۱۵۶	۲,۷۳۷,۱۶۵	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۶	-	۶	پروژه پاسداران سلامت الکترونیک
۳۹,۶۲۵,۶۶۸	۷۹,۱۸۵,۴۸۹	۴۰۲,۵۶۸,۶۶۳				



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۸-۴-۱۵- شرکت گسترش صنایع شیمیایی سینا منطقه آزاد چابهار

مخارج انباشته		برآورد مخارج تکمیل	برآورد تاریخ بهره برداری	درصد تکمیل		
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰			۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال				
		۱۵۹,۹۳۰,۰۰۰ یورو				احداث مجتمع پلی الفین سینا (شامل طرح های اوره و آمونیاک، متانول، انواع پلی اتیلن، آروماتیک، MTP، MEG و کریستال ملامین)
۵۲,۸۱۲,۷۴۹	۱۲۸,۳۴۶,۳۳۱	۱۰۹,۵۶۷,۶۲۳ میلیون ریال	دی ۱۴۰۴	۵۰	۵۹,۶۸	
۵۲,۸۱۲,۷۴۹	۱۲۸,۳۴۶,۳۳۱					

۹-۴-۱۵- شرکت پارس بهین پالایش نفت قشم (قبل از مرحله بهره برداری):

مخارج انباشته		برآورد مخارج تکمیل	برآورد تاریخ بهره برداری	درصد تکمیل		
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰			۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال				
۱۹۹,۳۲۲	۳,۴۷۰,۱۱۷	۴,۸۳۱,۹۰۲	۱۴۰۵/۰۳/۳۱	۱۳	۳۲,۰۰	ساخت مخازن موارد اولیه
۹۱۴,۴۰۶	۱,۰۳۶,۹۴۸	۳,۲۰۷,۰۰۱	۱۴۰۴/۰۲/۳۱	۷۰	۷۵	ساخت و نصب سیستم میترینگ
۱۳,۷۹۰	۱,۰۱۴,۸۸۰	۶,۵۷۴,۵۵۱		-	-	سایر طرح ها
۱,۱۲۷,۵۱۸	۵,۵۲۱,۹۴۵					

۱۰-۴-۱۵- شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم:

مخارج انباشته		برآورد مخارج تکمیل	برآورد تاریخ بهره برداری	درصد تکمیل		
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰			۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال				
۳۹,۷۱۶,۲۱۷	۵,۵۰۵,۸۹۴	۹۷,۵۳۳,۸۹۴	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۸۲,۲۵	۹۱,۴	ساخت اسکله حرا قشم
۳۹,۷۱۶,۲۱۷	۵,۵۰۵,۸۹۴					

۱۱-۴-۱۵- شرکت تدبیر سازان سرآمد:

مخارج انباشته		برآورد مخارج تکمیل	برآورد تاریخ بهره برداری	درصد تکمیل		
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰			۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
ریال	ریال	ریال				
۱۶,۶۳۴,۸۰۰	۴,۳۳۲,۱۵۶	۲,۰۰۰,۰۰۰ یورو	۱۴۰۴/۰۴/۳۱	۹۹,۴۹	۹۹,۸۵	احداث خط تولید بخش بخار نیروگاه سیکل ترکیبی ارومیه
۱۶,۶۳۴,۸۰۰	۴,۳۳۲,۱۵۶					



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۲-۴-۱۵- سایر پروژه های شرکت که متعلق به بیمه پاسارگاد و گروه شرکت های فناوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان می باشد به شرح ذیل می باشد:

مخارج انباشته	برآورد تاریخ بهره	برآورد مخارج تکمیل	درصد تکمیل	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	میلیون ریال	برداري	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	مرکز داده پردیس ۴
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال				
۹,۱۰۹,۹۹۰	۱۶,۴۹۶,۵۵۱	-	-	-	-	
۱۲,۷۶۹,۴۱۳	۲۳,۲۸۵,۷۹۷	-	۱۴۰۶/۱۲/۲۹	-	-	پروژه شبکه دسترسی مخابراتی
۱۰,۶۴۳,۲۲۱	۱۸,۴۴۶,۴۰۰	-	-	-	-	سایر پروژه های فناپ و بیمه پاسارگاد
۳۲,۵۲۲,۶۲۴	۵۸,۲۲۸,۷۴۸	-				

۱۳-۴-۱۵- شرکت سروش انرژی پایدار:

مخارج انباشته	برآورد تاریخ بهره	برآورد مخارج تکمیل	درصد تکمیل	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	میلیون ریال	برداري	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	احداث پتروشیمی تولید متانول و واحدهای پایین دستی آن
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال				
۱۳,۰۵۸,۴۷۹	۵۷,۵۶۳,۹۸۳	۲۸۱,۱۹۹,۰۱۱	۱۴۰۵/۱۰/۲۰	۲۸.۹	۴۵	
۱۳,۰۵۸,۴۷۹	۵۷,۵۶۳,۹۸۳					



۱۴-۴-۱۵- شرکت اکتشاف، توسعه و تولید پاسارگاد (قبل از مرحله بهره برداری)

مخارج انباشته	برآورد تاریخ بهره	برآورد مخارج تکمیل	درصد تکمیل	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	دلار	برداري	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	توسعه میدان نفتی سپهر و جفیر
میلیون ریال	میلیون ریال	دلار				
۹۴,۸۹۷,۹۳۸	۱۲۲,۸۳۲,۹۲۵	۱۶۰,۶۰۴,۳۲۵	مرداد ۱۴۰۴	۵۲.۴۳	۸۰.۱۹	
۹۴,۸۹۷,۹۳۸	۱۲۲,۸۳۲,۹۲۵					

۱۵-۴-۱۵- شرکت جاوید انرژی پرتو (قبل از مرحله بهره برداری)

مخارج انباشته	برآورد تاریخ بهره	برآورد مخارج تکمیل	درصد تکمیل	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	میلیون ریال	برداري	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	احداث پالایشگاه ۶۰,۰۰۰ بشکه ای میعانات گازی
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال				
۱۴,۴۶۳,۲۹۲	۴۸,۶۲۳,۷۷۸	۲۸,۱۸۱ میلیارد ریال	مهر ۱۴۰۵	۲۴.۸۹	۳۴.۴۱	
		۳۶۹ میلیون یورو				
۱۴,۴۶۳,۲۹۲	۴۸,۶۲۳,۷۷۸					



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۶-۴-۱۵- شرکت کارآوران صنعت خاورمیانه:

مخارج انباشته		برآورد مخارج تکمیل	برآورد تاریخ بهره برداری	درصد تکمیل		
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰			۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال				
۶۵,۱۷۹,۶۸۱	۶۷,۲۹۶,۹۹۵	۹۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۳/۳۱	۹۷	۹۹	پروژه ماشین آلات معدنی
۶۵,۱۷۹,۶۸۱	۶۷,۲۹۶,۹۹۵					

۱۷-۴-۱۵- شرکت مجتمع پتروشیمی فجر کرمان (قبل از مرحله بهره برداری)

مخارج انباشته		برآورد مخارج تکمیل	برآورد تاریخ بهره برداری	درصد تکمیل		
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰			۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال					
۱۹۱,۶۴۰	۱۹۱,۶۴۰	۱۵,۹۴۰,۲۹۲ میلیون ریال	اسفند ۱۴۰۵	۳	۳	احداث مجتمع تولید ترموپلاستیک پلی استال
۱۹۱,۶۴۰	۱۹۱,۶۴۰	۲۱۰,۲۲۰,۰۰۰ یورو				

۱۸-۴-۱۵- فعالیت باطله برداری مربوط به فعالیت شرکت های فرعی هلدینگ معدنی خاورمیانه می باشد.



۱۱۳



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۵-۵- مانده پیش پرداخت سرمایه ای از اقلام زیر تشکیل شده است:

یادداشت	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۵-۵-۱	۱۲,۹۶۶,۳۶۳	۲۹,۵۶۸,۳۳۵
پیش پرداخت به پیمانکاران توسط شرکت فرعی فولاد بوتیای ایرانیان		
۱۵-۵-۲	۲۴۱,۰۶۳	۲۴۱,۰۶۳
پیش پرداخت به پیمانکاران توسط شرکت فرعی مدیریت طرح های صنعتی نفتانیر		
۱۵-۵-۳	۳۴۰,۱۵۱,۸۱۱	۲۵۲,۴۹۱,۶۹۴
سفارشات - توسط شرکت فولاد بوتیای ایرانیان		
۱۵-۵-۴	۱۱۷,۵۴۵,۵۲۱	۶۰,۹۲۹,۶۷۲
مهندسان مشاور سازه		
سایر	۵۲,۴۷۹,۰۸۸	۶,۳۳۴,۴۰۰
	۵۲۳,۳۸۳,۸۴۶	۳۴۹,۵۶۵,۱۶۴

۱۵-۵-۱- مبلغ فوق بابت پرداخت به شرکت دانیلی از بابت قرارداد فولاد سازی و نیروگاه می باشد.

۱۵-۵-۲- مبلغ فوق از بابت پروژه در حال احداث خط لوله گاز صادراتی ایران به عراق به پیمانکاران مختلف پرداخت شده است.

۱۵-۵-۳- ثبت سفارشات و اعتبارات اسنادی به تفکیک زیر می باشد:

یادداشت	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۵-۵-۳-۱	۲۹۱,۶۴۹,۸۰۵	۲۱۸,۷۲۱,۲۳۸
اعتبار اسنادی ۹۷۷۵۹۶۹۳ فولاد سازی و تامین نیروی برق		
۱۵-۵-۳-۲	۴۳,۷۳۹,۸۵۴	۳۱,۴۶۶,۹۰۳
اعتبار اسنادی ۹۳۷۲۵۴۰۱ زیر ساخت		
۱۵-۵-۳-۳	۴,۷۶۲,۱۵۲	۲,۳۰۳,۵۵۳
اعتبار اسنادی ۹۶۷۰۱۲۶۴ فولاد سازی		
	۳۴۰,۱۵۱,۸۱۱	۲۵۲,۴۹۱,۶۹۴

۱۵-۵-۳-۱- بابت قرارداد اصلی فولاد سازی و نیروگاه به مبلغ ۴,۷۷۲ میلیون یوان با شرکت دانیلی می باشد.

۱۵-۵-۳-۲- بابت زیر ساخت پروژه های فولاد سازی می باشد که بعد از اتمام فولاد سازی به دارایی ثابت انتقال می یابد.

۱۵-۵-۳-۳- بابت پروژه فولاد سازی و از طریق یوزانس می باشد.

۱۵-۵-۴- مبلغ فوق بابت قراردادهای شرکت های فرعی سروش انرژی پایدار و گسترش صنایع شیمیایی سینا با مهندسان مشاور سازه پرداخت شده است.

۱۵-۶- اقدامات لازم به منظور انتقال سند مالکیت ساختمان بخارست که متعلق به شرکت اصلی می باشد به نام شرکت پارس آریان در جریان انجام می باشد.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۶- سرمایه گذاری در املاک

شرکت	گروه		یادداشت	
	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰		
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۹۱۰,۹۶۵	۹۹۹,۰۸۰	۹۱۰,۹۶۵	۱,۱۹۱,۶۵۳	۱۶-۱ منطقه وردآورد
۳۵,۶۳۲	۳۲,۵۴۸	۳۵,۶۳۱	۳۲,۵۴۸	۱۶-۲ منطقه پیامبر
-	-	۴,۶۵۸,۶۵۴	۷,۲۹۱,۹۸۶	۱۶-۳ منطقه ارومیه
-	-	۸۴۹,۲۷۰	۲,۷۸۸,۵۰۳	منطقه نیاوران
-	-	۱۷,۴۸۸,۶۰۹	-	۱۶-۴ برج نسترن - واقع در کشور امارات
-	-	۳,۷۶۶,۲۹۰	۳,۷۶۶,۲۹۰	۱۶-۵ سرقفلی املاک تحصیل شده
-	-	-	۶,۶۶۰,۰۹۸	۱۶-۶ ساختمان
-	-	۳,۸۴۳,۵۰۶	۴,۶۴۶,۸۱۳	سایر پروژه ها
۹۴۶,۵۹۷	۱,۰۳۱,۶۲۸	۳۱,۵۵۲,۹۲۵	۲۶,۳۷۷,۸۹۱	

۱۶-۱ - زمین پروژه وردآورد گروه ۲ دانگ از زمینی بمتراژ کل ۸۱۶۸ متربا پلاک ثبتی ۲۲۰۱ و پلاک فرعی از ۴ اصلی بخش ورد آورد تهران واقع شده است.

۱۶-۲ - زمین پروژه پیامبر یک دانگ از زمینی بمتراژ کل ۶۱۷۵ متربا پلاک اصلی ۱۲۶ و پلاک فرعی ۱۷۶۳/۱۷۶۴ بخش ۱۱ تهران واقع در قریه باغ فیض بخش ۱۱ - بلوار آیت ... کاشانی بلوار پیامبر شرقی - خ شهاب بن بست عاطفه می باشد.

۱۶-۳ - پروژه تجاری و اداری مولوی ارومیه در زمینی به مساحت ۲۵۱۳ متر مربع در شهر ارومیه در جریان ساخت می باشد که کل هزینه های پرداختی بابت زمین و اخذ پروانه ساخت بالغ بر ۳۰۰ میلیارد ریال می باشد و تا کنون به میزان ۲۸۲۰ میلیارد ریال به منظور ساخت پروژه هزینه شده است و بر اساس برآورد مدیریت ساختمان، حدوداً ۳,۷۱۸ میلیارد ریال جهت تکمیل پروژه پیش بینی گردیده است.

۱۶-۴ - برج نسترن شامل مجتمعی با ۱۷۶ واحد مسکونی، اداری و تجاری ساخته شده و تکمیل شده در کشور امارات و شهر دبی می باشد، که در سال جاری به سرفصل داراییهای غیر جاری نگهداری شده برای فروش (یادداشت ۳۲) طبقه بندی گردیده است.

۱۶-۵ - معادل ۹۹۹,۸۰۰، میلیون ریال مربوط به سرقفلی فروشگاه های زنجیره ای و یک باب کافی شاپ در فودکورت و مبلغ ۱,۷۶۶,۴۹۰ میلیون ریال مربوط به سرقفلی فضای اختصاصی هایپرمارکت در مجتمع همیلا می باشد.

۱۶-۶ - ساختمان ها عمدتاً متعلق به شرکت سیوا ن تدبیر تجارت می باشد که در قالب ۳ پروژه با نامهای هزاره سوم قشم، نمک آبرود و ساختمان ظفر می باشد.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۷- سرقفلی

گروه		
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۲,۵۸۰,۳۱۶	۲,۰۱۲,۷۰۱	بهای تمام شده در ابتدای سال
۲,۵۸۵	۲۹۷,۲۸۱	سرقفلی تحصیل شده طی سال
(۵۷۰,۲۰۰)	(۱۵,۵۵۹)	سرقفلی واگذار شده
۲,۰۱۲,۷۰۱	۲,۲۹۴,۴۲۳	بهای تمام شده در پایان سال
(۶۷۹,۸۴۶)	(۵۷۵,۹۱۳)	استهلاک انباشته در ابتدای سال
(۲,۵۵۷)	(۱۰۲,۶۴۷)	استهلاک سال
۱۰۶,۴۹۰	۳۹۰	استهلاک واگذار شده
(۵۷۵,۹۱۳)	(۶۷۸,۱۷۰)	استهلاک انباشته در پایان سال
۱,۴۳۶,۷۸۸	۱,۶۱۶,۲۵۳	مبلغ دفتری

۱۷-۱- سرقفلی تلفیقی مربوط به مجموع سرقفلی مندرج در صورت های مالی شرکت های فرعی کارگزاری بانک پاسارگاد، نسیم سلامت پاسارگاد، فناوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان، گسترش انرژی پاسارگاد و هلدینگ معدنی خاورمیانه می باشد.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

حق امتیاز خدمات عمومی	سرفصلی محل کسب	دانش فنی	نرم افزار	پیش پرداخت ها	پروژه های در جریان تکمیل	جمع
۵,۷۵۰,۵۵۷	۱۶,۸۴۰,۶۴۴	۲,۸۳۳,۵۱۶	۳۰,۵۴۸,۵۷۵	۱۰۰	۷,۷۵۶,۷۷۹	۶۴,۷۳۱,۰۷۱
۵۱۳,۲۱۲	۱,۳۱۴,۰۷۳	-	۸,۲۵۶,۵۵۷	۱۵۵,۵۷۵	۷,۰۶۳,۵۸۵	۱۷,۳۰۳,۰۰۲
(۱,۳۰۰)	-	-	(۴۲,۱۳۸)	-	-	(۴۳,۴۳۸)
-	-	-	(۹۴,۶۴۰)	-	-	(۹۴,۶۴۰)
۹,۰۵۴	(۲۲۴,۲۲۲)	۳۲۷,۴۵۱	۲۴,۲۵۱	-	(۱۳۶,۵۳۴)	-
۶,۲۷۱,۵۲۳	۱۷,۹۳۰,۴۹۵	۳,۱۶۱,۹۶۷	۲۱,۶۹۲,۶۰۵	۱۵۵,۶۷۵	۱۴,۶۸۲,۷۳۰	۸۰,۹۸۵,۹۹۵
۹۷۰,۷۶۰	۲,۸۱۵,۸۰۸	۹۰,۱۴۵	۲۳,۴۶۶,۰۹۱	۲۰۳,۷۰۱	۴,۳۷۹,۱۱۵	۳۱,۹۴۵,۶۲۰
(۵,۹۰۷)	(۳۲۸,۷۲۸)	-	(۴۲۹,۲۰۴)	-	-	(۷۶۳,۸۳۹)
(۳۹۲,۱۵۰)	-	-	(۳۹,۴۸۸)	-	-	(۴۳۱,۶۳۸)
۲۱,۳۳۹	-	-	۲,۱۰۹,۹۱۰	(۱,۶۸,۸۷۵)	(۱,۵۱۶,۹۷۵)	۴۴۶,۳۹۹
۶,۸۶۵,۶۶۵	۲۰,۴۱۷,۵۷۵	۳,۲۵۲,۱۱۲	۶۳,۸۰۹,۹۱۴	۱۹۱,۵۰۱	۱۷,۵۴۵,۸۷۰	۱۱۲,۰۸۲,۵۲۷
۶۰۱,۶۳۳	-	۶,۴۰۸	۱۰,۷۳۵,۱۳۶	-	۳۱۱,۴۶۱	۱۱,۶۵۴,۶۳۸
۲۰۹,۱۲۷	-	۱,۱۵۷	۱۰,۲۳۹,۰۰۱	-	۵۶,۵۰۷	۱۰,۵۰۵,۸۰۲
-	-	-	(۶۹,۳۴۱)	-	-	(۶۹,۳۴۱)
۶,۲۵۹	-	-	(۵,۰۹)	-	۸۱,۹۵۴	۸۷,۷۰۴
۸۱۷,۰۰۹	-	۷,۵۶۵	۲۰,۵۷۳,۶۳۸	-	۴۴۹,۹۲۲	۲۲,۲۴۸,۱۳۴
۲۶۱,۴۵۱	-	۱,۲۶۰	۱۸,۹۴۹,۴۳۸	-	۵۷,۶۳۸	۱۹,۳۵۹,۷۸۷
-	-	-	۱۵,۵۹۱	-	-	۱۵,۵۹۱
-	-	-	(۱۹۱,۲۴۴)	-	-	(۱۹۱,۲۴۴)
(۴۸,۳۰۹)	-	-	(۴۷,۶۲۹)	-	۳۲,۶۳۳	(۴۳,۱۰۵)
۱,۰۳۰,۱۶۱	-	۸,۸۲۵	۲۶,۶۸۸,۹۹۴	-	۵۴,۰۱۹۳	۴۱,۲۶۹,۱۷۳
۵,۸۳۵,۴۰۴	۲۰,۴۱۷,۵۷۵	۳,۲۴۳,۲۸۷	۲۴,۱۱۹,۹۲۰	۱۹۱,۵۰۱	۱۷,۰۰۵,۶۷۷	۷۰,۸۱۳,۶۶۴
۵,۴۵۴,۵۰۴	۱۷,۹۲۰,۴۹۵	۳,۱۵۴,۴۰۲	۱۷,۷۱۸,۹۶۷	۱۵۵,۶۷۵	۱۴,۲۳۳,۸۰۸	۵۸,۶۴۷,۸۵۱

۱۸- دارایی های نا مشهود

۱-۸- گروه:

بهای تمام شده

مانده در ابتدای سال ۱۴۰۲

افزایش

واگذار شده

آثار تفاوت های تسعیر ارز

سایر نقل و انتقالات و تغییرات

مانده در پایان سال ۱۴۰۲

افزایش

واگذار شده

واگذاری شرکت فرعی

سایر نقل و انتقالات و تغییرات

مانده در پایان سال ۱۴۰۳

استهلاکی انباشته

مانده در ابتدای سال ۱۴۰۲

استهلاکی

واگذار شده

سایر نقل و انتقالات و تغییرات

مانده در پایان سال ۱۴۰۲

استهلاکی

واگذاری شرکت فرعی

واگذار شده

سایر نقل و انتقالات و تغییرات

مانده در پایان سال ۱۴۰۳

مبلغ دفتری در پایان سال ۱۴۰۳

مبلغ دفتری در پایان سال ۱۴۰۲



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲-۱۸- شرکت

(مبالغ به میلیون ریال)				
جمع	نرم افزار رایانه	ودایع تلفن	حق انشعاب	بهای تمام شده
۱۳,۲۵۷	۱۱,۹۳۷	۱۴۴	۱,۱۷۶	مانده در ابتدای سال ۱۴۰۲
۳۳۰۲	۳,۳۰۲	-	-	افزایش
۱۶,۵۵۹	۱۵,۲۳۹	۱۴۴	۱,۱۷۶	مانده در پایان سال ۱۴۰۲
۲,۷۷۸	۲,۷۷۸	-	-	افزایش
۱۹,۳۳۷	۱۸,۰۱۷	۱۴۴	۱,۱۷۶	مانده در پایان سال ۱۴۰۳
				استهلاک انباشته
۶,۸۵۳	۶,۸۵۳	-	-	مانده در ابتدای سال ۱۴۰۲
۲,۴۸۰	۲,۴۸۰	-	-	استهلاک
۹,۳۳۳	۹,۳۳۳	-	-	مانده در پایان سال ۱۴۰۲
۳,۶۸۸	۳,۶۸۸	-	-	استهلاک
۱۳,۰۲۱	۱۳,۰۲۱	-	-	مانده در پایان سال ۱۴۰۳
۶,۳۱۶	۴,۹۹۶	۱۴۴	۱,۱۷۶	مبلغ دفتری در پایان سال ۱۴۰۳
۷,۲۲۷	۵,۹۰۶	۱۴۴	۱,۱۷۶	مبلغ دفتری در پایان سال ۱۴۰۲



۳-۱۸- پروژه های در جریان تکمیل گروه که عمدتاً متعلق به گروه شرکت های فناوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان می باشند به شرح ذیل می باشند:

مخارج انباشته تا ۱۴۰۳/۱۲/۲۹	مخارج شده نقل و انتقالات	مخارج شده طی سال	مخارج انباشته تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۵۳۳,۵۴۸	-	۳۹۴,۶۳۰	۱۳۸,۹۱۸	دستیار صوتی
۷۱۷,۴۹۱	-	۴۴۷,۹۶۶	۲۶۹,۵۲۵	پنجره واحد
۱,۴۰۲,۲۴۱	-	۴۷۰,۹۵۵	۹۳۱,۲۸۶	پلتفرم پادرو
۱,۶۶۴,۰۹۶	-	۱۱۵,۴۱۴	۱,۵۴۸,۶۸۲	پروژه در جریان pass laasr
۴۴۲,۸۹۶	-	۲۷۳,۶۳۰	۱۶۹,۲۶۶	نرم افزار مدیریت دانشگاهی
۵,۵۸۰,۲۰۹	(۱,۵۵۲,۳۶۴)	-	۷,۱۳۲,۵۷۳	نرم افزار راهکار جامع سازمانی شرکت فناپ
۶,۶۶۵,۱۹۶	-	۲,۶۲۱,۶۳۸	۴,۰۴۳,۵۵۸	سایر
۱۷,۰۰۵,۶۷۷	(۱,۵۵۲,۳۶۴)	۴,۳۲۴,۲۳۳	۱۴,۲۳۳,۸۰۸	



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۹- سرمایه‌گذاری در شرکت های فرعی

۱۴۰۲/۱۲/۲۹			۱۴۰۳/۱۲/۳۰			درصد سرمایه‌گذاری	تعداد سهام	شرکت های پذیرفته شده در بورس افرابورس
ارزش بازار	مبلغ دفتری	ارزش بازار	مبلغ دفتری	کاهش ارزش	بهای تمام شده			
۱۷۰,۴۴۶,۷۷۸	۶۳,۸۶۸,۱۹۱	۱۲۳,۲۴۴,۹۲۸,۸۳	۶۰,۱۲۹,۷۰۴	-	۶۰,۱۲۹,۷۰۴	۱۰.۱۵	۲۴,۵۰۱,۹۷۷,۸۹۸	هلدینگ توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه
۳,۷۰۸,۷۷۰	۲,۳۳۳,۳۹۲	-	-	-	-	-	-	هلدینگ توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه- حق تقدم
-	۹,۵۳۳,۹۷۷	-	۲۰,۸۴۱,۵۶۲	-	۲۰,۸۴۱,۵۶۲	۱۷.۳۷	۱۰,۴۹۸,۱۳۰,۸۲۳	گسترش انرژی پاسارگاد
-	۳,۵۹۷,۷۷۹	-	۳,۵۹۷,۷۷۹	-	۳,۵۹۷,۷۷۹	۷۵	۷۵	شرکت رام
۹۱,۵۲۲,۷۲۵	۱۷,۳۷۲,۸۳۷	۸۵,۵۸۵,۶۸۸,۳۴	۱۷,۳۷۲,۸۳۷	-	۱۷,۳۷۲,۸۳۷	۱۰	۴۶,۹۷۳,۴۸۴,۳۷۱	بانک پاسارگاد
-	۱۶,۶۶۰,۲۲۹	-	۱۵,۴۶۱,۱۲۴	-	۱۵,۴۶۱,۱۲۴	۲۱.۲۵	۲,۳۷۹,۴۶۶,۳۸۱	مبنای خاورمیانه
-	۳,۲۹۴,۶۰۰	-	۱۰,۴۹۴,۶۰۰	-	۱۰,۴۹۴,۶۰۰	۳۰	۱۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فخ آوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد - فنانپ
-	۳,۰۰۰,۰۰۰	-	۳,۰۰۰,۰۰۰	-	۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نسیم سلامت پاسارگاد
-	۱,۷۹۱,۷۲۹	-	۶۰۴	-	۶۰۴	۰	۱۱۰,۰۰۰	شرکت مشاور سرمایه‌گذاری انرژی بردار آریان - آیکو
-	۲۵۵,۳۰۰	-	۲۵۵,۳۰۰	-	۲۵۵,۳۰۰	۲۵.۵۰	۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰	لیرینگ پاسارگاد
-	۱۸۶,۳۹۰	-	۱۸۶,۳۹۰	-	۱۸۶,۳۹۰	۱۰.۳۵	۱۸۶,۳۸۹,۳۳۹	توسعه انبوه سازی پاسارگاد
-	۴۹,۰۴۴	-	۴۹,۰۴۴	-	۴۹,۰۴۴	۲۲	۴۴,۰۰۴,۴۰۰	مدیریت ساختمانی نظام مهندسی آراین
-	۳۰,۵۷۰	-	۱۰,۱۹۰	-	۱۰,۱۹۰	۵	۷۴۹,۴۱۰,۰۰۰	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	۷۴,۰۶۳	-	۱۶۸,۰۶۳	-	۱۶۸,۰۶۳	۲۳.۵۰	۱۶۴,۵۰۰,۰۰۰	شرکت داده پردازی تدبیرسرمایه (دانکس)
-	۱۴,۰۹۰	-	۱۴,۰۹۰	-	۱۴,۰۹۰	۱۴	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	لیرینگ ماشین آلات و تجهیزات پاسارگاد
۲۳۵,۶۷۸,۲۷۳	۱۲۳,۱۱۲,۱۹۱	۲۰۸,۸۳۰,۶۲۷	۱۳۱,۵۸۱,۲۸۷	-	۱۳۱,۵۸۱,۲۸۷			نقل به صفحه بعد





شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۴۰۳/۱۲/۲۹			۱۴۰۳/۱۲/۳۰			درصد سرمایه گذاری	تعداد سهام	شرکت های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار
ارزش بازار	مبلغ دفتری	ارزش بازار	مبلغ دفتری	کاهش ارزش	بهای تمام شده			

۲۶۵,۲۷۸,۲۷۳	۱۲۲,۱۱۲,۱۹۱	۲۰۸,۸۳۰,۶۳۷	۱۳۱,۵۸۱,۲۸۷	-	۱۳۱,۵۸۱,۲۸۷	۱۲	۱,۲۰۰	
-	۱	-	۱	-	۱	۱۲	۱,۲۰۰	
-	۱,۹۰۰	-	۱,۹۰۰	-	۱,۹۰۰	۱	۱,۹۰۰,۰۰۰	
-	۱,۰۰۰	-	۱,۰۵۰	-	۱,۰۵۰	۱	۱,۰۵۰,۰۰۰	
-	۴۹۹,۹۹۸	-	۴۹۹,۹۹۸	-	۴۹۹,۹۹۸	۱۰۰	۴۹۹,۹۹۸,۰۰۰	
-	۱۳۰,۰۰۰	-	۱۳۰,۰۰۰	-	۱۳۰,۰۰۰	۲۵	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	
-	۱	-	۱	-	۱	۱۲	۱,۲۰۰	
-	۱۴,۹۲۵,۰۰۰	-	۱۴,۹۲۵,۰۰۰	-	۱۴,۹۲۵,۰۰۰	۹۹.۵۰	۱۴,۹۲۵,۰۰۰,۰۰۰	
-	۱	-	۱	-	۱	۱۲	۱,۲۰۰	
-	-	-	۲۶,۰۴۲,۷۰۸	-	۲۶,۰۴۲,۷۰۸	۲۵.۱۲	۲,۶۰۶,۹۳۵,۰۰۰	
-	۲۷,۰۵۴,۱۴	-	۴,۰۱۲,۶۷۰	-	۴,۰۱۲,۶۷۰		۴,۰۱۲,۶۷۰,۰۰۰	
-	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	
-	۵,۰۵۶,۰۰۰	-	۵,۰۵۶,۰۰۰	-	۵,۰۵۶,۰۰۰		۵,۰۵۶,۰۰۰,۰۰۰	
-	-	-	۱۵,۴۹۹,۹۳۸	-	۱۵,۴۹۹,۹۳۸		۱۵,۴۹۹,۹۳۸,۰۰۰	
۲۶۵,۲۷۸,۲۷۳	۱۵۲,۳۱۰,۵۰۶	۲۰۸,۸۳۰,۶۳۷	۱۹۷,۷۵۰,۵۵۴	-	۱۹۷,۷۵۰,۵۵۴			

نقل از صفحه قبل

شرکت گسترش صنعت پیش پروژه مدیریت ساختمانی آریان پاسارگاد بین المللی انرژی پاسارگاد گروه خدمات بازار سرمایه خدمات مالی و سرمایه گذاری بانک پاسارگاد شرکت خرد پیشگامان پارس گستر نوین توسعه مدیریت پارس حافظ شرکت ژرف اندیشان مهین گستر راهبرد سرمایه ایرانیان علی الحساب افزایش سرمایه شرکت گسترش انرژی پاسارگاد علی الحساب افزایش سرمایه فن آوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد علی الحساب افزایش سرمایه نسیم سلامت پاسارگاد علی الحساب افزایش سرمایه گروه خدمات بازار سرمایه علی الحساب افزایش سرمایه

۱-۱۹- علی الحساب های افزایش سرمایه پرداختی در وجه شرکت های فرعی به دلیل اینکه تا تاریخ صورت وضعیت مالی افزایش سرمایه شرکت های فرعی مربوطه در اداره ثبت شرکت ها ثبت نگردیده اند.

بنابراین در سرفصل علی الحساب منعکس گردیده اند.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۹-۲- مشخصات شرکت های فرعی گروه به قرار زیر است:

درصد سرمایه گذاری

۱۴۰۳/۱۲/۳۰

۱۴۰۲/۱۲/۲۹

فعالیت اصلی

شرکت

گروه

شرکت

گروه

اقامتگاه

نام شرکت

ردیف

بانک پاسارگاد

لیزینگ پاسارگاد

کارگزاری بانک پاسارگاد

خدمات مالی بانک پاسارگاد

سرمایه گذاری ارزش آفرینان پاسارگاد

مبنای خاورمیانه

مادر تخصصی نسیم سلامت پاسارگاد

سلامت الکترونیک نسیم

شرکت توسعه گردشگری آتیه خاورمیانه

نسیم سلامت خاتم

ژرف اندیشان بهره ور کارا

داده پردازان تدبیر سرمایه (داتکس)

مدبران تجارت ایرانیان

بیمه پاسارگاد

مدیریت توسعه عمران پاسارگاد

راهکارهای یکپارچه تحول و نوآوری پاسارگاد

شرکت فناوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان

شرکت نرم افزاری داتیس آراین قشم

شرکت پردازش الکترونیک راشد سامانه

شرکت آسان پادرو

توسعه زیست بوم ف.ا. و ارتباطات پاسارگاد آریان

شرکت برید فناور آریان

پرداخت ف.ا. و ارتباطات پاسارگاد آریان اروند

شبکه نوآوری هم آفرینی

شرکت سازو کار هوشمند فاوا

شرکت توسعه فناوری ارتباطات پاسارگاد آریان

شرکت فناوری اطلاعات و ارتباطات داده آرمان کیش

شرکت نویان ابر آروان

شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد

توسعه الکترونیک ف.ا. و ارتباطات پاسارگاد آریان

زیر ساخت ف.ا. اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان

مدیریت ساختمانی آریان پاسارگاد

توسعه و مدیریت پارس حافظ

توسعه انبوه سازی پاسارگاد

گسترش انرژی پاسارگاد

پلی اتیلن گستران البرز

پترونیال کیش

حفاری استوان کیش

تجارت پاسارگاد

پتروکالا پاسارگاد کیش

توسعه صنایع تابان انرژی پاسارگاد

تدبیرسازان سرآمد

مدیریت طرح های انرژی مهر پاسارگاد قشم

توسعه فناوری های انرژی آرمان پاسارگاد

توسعه فناوری همیار مهندسی (تفاهم)



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

درصد سرمایه گذاری					
ردیف	نام شرکت	اقامتگاه	گروه		فعالیت اصلی
			شرکت	گروه	
			۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	شرکت
۹-۱۵	جاوید انرژی پرتو	ایران	۱۰۰	۹۳.۷۰	-
۱۰-۱۵	پترو کاریز امید کیش	ایران	۱۰۰	۱۰۰	-
۱۱-۱۵	پارس بهین پالایش نفت قسم	ایران	۸۶.۰۴	۸۶.۰۴	-
۱۲-۱۵	سیوان تدبیر تجارت	ایران	۱۰۰	۱۰۰	-
۱۳-۱۵	قسم مولد	ایران	۱۰۰	۱۰۰	-
۱۴-۱۵	نیرو گستر سیرجان	ایران	۷۸.۱۰	۷۸.۱۰	-
۱۵-۱۵	ساخت و بهره برداری اسکله حراشم	ایران	۷۰	۷۰	-
۱۶-۱۵	گسترش صنایع شیمیایی سینا	ایران	۱۰۰	۱۰۰	-
۱۷-۱۵	تجهیز و توسعه صنایع هنگام قسم	ایران	۱۰۰	۱۰۰	-
۱۸-۱۵	سروش انرژی پایدار	ایران	۱۰۰	۱۰۰	-
۱۹-۱۵	شکوفه سازان سبز پاسارگاد	ایران	۱۰۰	۱۰۰	-
۲۰-۱۵	بهره برداری و نفت و گاز سپهر پاسارگاد	ایران	۱۰۰	۱۰۰	-
۱۶	توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه	ایران	۵۷.۴۵	۱۰.۱۵	۶۰.۱۹
۱-۱۶	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	ایران	۸۴	-	۱۰۰
۲-۱۶	شرکت فولاد بوتیای ایرانیان	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۳-۱۶	شرکت بابک مس ایرانیان	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۴-۱۶	شرکت ساختمانی گک. و توسازی صنایع ایرانیان مانا	ایران	۹۸	-	۹۸
۵-۱۶	شرکت بازرگانی آفتاب درخشان خاورمیانه	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۶-۱۶	شرکت مهندسی معیارصنعت خاورمیانه	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۷-۱۶	شرکت جی ام آی پروجنکس هامبورگ	آلمان	۱۰۰	-	۱۰۰
۸-۱۶	شرکت گسترش و نوسازی معادن خاورمیانه	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۹-۱۶	شرکت کاراوران صنعت خاورمیانه	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۱۰-۱۶	شرکت ذغالسنگ پابدانا	ایران	۸۳	-	۸۳
۱۱-۱۶	صنایع بتنی و فلزی گسترش ماناساز آبیگ	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۱۲-۱۶	شرکت سمنگان ترابر ایرانیان	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۱۳-۱۶	شرکت فروسیلیس غرب پارس	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۱۴-۱۶	شرکت پژوهش و نوآوری فرتاک ایرانیان	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۱۵-۱۶	مدیریت ساخت و ت. معادن و صنایع معدنی ایرانیان	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۱۶-۱۶	فناوری اطلاعات راهکارهای آینده برتر ایرانیان	ایران	۱۰۰	-	-
۱۷	بین المللی انرژی پاسارگاد	ایران	۱۰۰	۱	۹۹.۹۸
۱۸	خدمات ارزی و صرافی پاسارگاد	ایران	۹۲.۵	-	۹۲.۵
۱۹	خرد پیشگان پارس گستر نوین	ایران	۱۰۰	۱۲	۱۰۰
۲۰	مشاوره سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان	ایران	۹۹.۵۳	۰.۰۲	۹۸.۵۲۵۵
۱-۲۰	توسعه فناوری ارزش پرداز	ایران	۱۰۰	-	۹۷
۲۱	پاسارگاد پرواز کیش	ایران	۹۰	-	۹۰
۲۲	پیام آوران مدیریت ایرانیان	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۲۳	میراث راستین پارس	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۲۴	کاشفان نواندیش پارس	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۲۵	حافظ اندیش ماد	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۲۶	خدمات پشتیبان پاسارگاد آریان	ایران	۱۰۰	-	۹۷
۲۷	سامان تجارت تدبیر ایرانیان	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۲۸	نظم آوران شایسته	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰
۲۹	تحلیل داده ارزش پرداز	ایران	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

ردیف	نام شرکت	اقامتگاه	درصد سرمایه گذاری				فعالیت اصلی
			۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۲/۱۲/۲۹		
			گروه	شرکت	گروه	شرکت	
۳۰	آینده نگر پارس آریان	ایران	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	صادرات و واردات و تولید کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و انجام فعالیت عمرانی
۳۱	ویستا مدیریت و توسعه پارس آریان	ایران	۱۰۰	۹۹.۸	۱۰۰	۹۹.۸	صادرات و واردات و تولید کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و انجام فعالیت عمرانی
۳۲	گروه خدمات بازار سرمایه پاسارگاد	ایران	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	سرمایه گذاری و انواع خدمات در زمینه فعالیت های سرمایه گذاری
۳۳	سرزمین هوشمند پاد	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰	-	توسعه و پشتیبانی نرم افزارها
۳۴	فناوری هوشمند صنایع سلامت پاسارگاد	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰	-	صادرات و واردات، خرید و فروش کلیه کالاها و خدمات مجاز
۳۵	توسعه فناوری ارتباطات نوین همراه	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰	-	تصدی قراردادادن اطلاعات و محتواها در قالب دیجیتال
۳۶	راهبرد سرمایه ایرانیان	ایران	۹۹.۹۹	۲۵.۱۲	۹۹.۹۹	-	سرمایه گذاری در اوراق بهادار
۳۷	پویا اندیشان سرزمین ماد	ایران	۱۰۰	-	۱۰۰	-	سرمایه گذاری در اوراق بهادار
۳۸	گسترش صنعت بینش پژوه	ایران	۱۰۰	۱۲	۱۰۰	۱۲	سرمایه گذاری در اوراق بهادار
۳۹	ژرف اندیشان میهن گستر	ایران	۱۰۰	۱۲	۱۰۰	۱۲	سرمایه گذاری در اوراق بهادار





شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۹-۳ اطلاعات شرکت های فرعی که به طور کامل تحت مالکیت نیستند و منافع فاقد حق کنترل با اهمیتی در گروه وجود دارد به شرح زیر است:

نام شرکت فرعی	نسبت منافع مالکیت / حق رای	سود (زیان) تخصیص یافته به منافع فاقد حق کنترل	منافع فاقد حق کنترل انباشته
محل شرکت و محل اصلی فعالیت	منافع فاقد حق کنترل	۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۲۹
بانک پاسارگاد	۹۰.۰۰	۳۷۵,۹۰۰,۹۳۸	۷۷,۱۷۱,۵۳۰
مبنای خاورمیانه	۵۹.۲۲	۲۰۸,۳۷۱	۱۶,۸۱۴,۱۱۷
بیمه پاسارگاد	۵۴.۴۴	۱۲,۶۰۲,۵۴۰	۲۶,۶۸۴,۲۵۰
توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه	۴۲.۵۵	۲۶۷,۵۵۰,۱۴۴	۶۳۳,۶۱۰,۵۳۰
سایر شرکت های فرعی		۱۲۲,۷۰۷,۶۴۲	۱۱۷,۵۵۱,۵۱۱
		۹۹,۵۶۷,۶۸۹	۲۰۰,۲۱۵,۲۶۴
		۲۷,۱۶۷,۷۵۹	۱۵۷,۳۱۸,۶۱۰

۱۹-۴ گروه مالک کمتر از ۵۰ درصد سهام برخی از شرکت های فرعی است. با این حال گروه توانایی انتخاب و عزل اکثریت اعضای هیات مدیره را دارد. فعالیت های مربوط به شرکت های فرعی توسط هیات مدیره آن شرکت ها و بر اساس رای اکثریت تعیین می شود. بنابراین هیات مدیره گروه به این نتیجه رسید که گروه بر شرکت های فرعی مندرج در یادداشت ۲-۱۹ کنترل دارد و در صورت های مالی تلفیق شده است.

۱۹-۵ شرکت های فرعی بانک پاسارگاد و توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه و بیمه پاسارگاد در بورس و فرابورس اوراق بهادار تهران پذیرفته شده اند، هر چند که گروه کمتر از ۵۰ درصد از مالکیت این شرکت ها را در اختیار دارد. هیات مدیره به این نتیجه رسید که گروه از حق رای کافی برای هدایت فعالیت های مربوط آن ها بر اساس تعداد معطل و اندازه نسبی و پراکندگی سهام و میزان پراکندگی سهامداران، برخوردار است، مابقی منافع مالکیت در آن ها، تحت مالکیت هزاران سهامداری است که به گروه وابسته نیستند.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۶-۱۹- خلاصه اطلاعات مالی شرکت های فرعی که منافع فاقد حق کنترل آن با اهمیت است به شرح زیر است. اطلاعات مالی خلاصه شده زیر، مبالغ قبل از حذف معاملات درون گروهی را نشان می دهد:

(مبالغ به میلیون ریال)			
بانک پاسارگاد		گسترش انرژی پاسارگاد	
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۸,۷۸۸,۶۹۳,۹۴۴	۸,۷۸۸,۶۹۳,۹۴۴	۸۱۵,۲۱۸,۲۴۱	۵۲۲,۲۳۹,۲۴۶
-	-	۱,۴۴۰,۴۲۹,۰۸۴	۸۱۱,۵۳۱,۶۸۸
۸,۰۲۵,۵۶۴,۱۷۹	۸,۰۲۵,۵۶۴,۱۷۹	۱,۴۹۲,۲۴۷,۵۷۳	۸۹۳,۶۷۲,۷۸۱
-	-	۵۷۳,۶۸۲,۶۱۲	۳۴۱,۵۸۵,۵۸۲
۷۶۳,۱۲۹,۷۶۵	۷۶۳,۱۲۹,۷۶۵	۱۷۳,۵۲۵,۰۸۱	۸۹,۹۹۰,۱۴۵
-	-	۱۶,۱۹۲,۰۵۸	۸,۵۲۲,۴۲۶
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۹۲۹,۲۵۰,۸۱۵	۹۲۹,۲۵۰,۸۱۵	۳۴۴,۶۹۷,۰۴۸	۱۶۹,۶۵۷,۱۸۷
۲۴۴,۸۱۰,۵۰۲	۲۴۴,۸۱۰,۵۰۲	۸۲,۶۷۱,۳۰۶	۱۷,۱۰۷,۹۱۶
۲۴۴,۸۱۰,۵۰۲	۲۴۴,۸۱۰,۵۰۲	۷۶,۴۷۷,۰۱۴	۱۳,۶۱۴,۴۷۵
-	-	۶,۱۹۴,۲۹۲	۳,۴۹۳,۴۴۱
۲۴۴,۸۱۰,۵۰۲	۲۴۴,۸۱۰,۵۰۲	۷۶,۴۷۷,۰۱۴	۱۳,۶۱۴,۴۷۵
-	-	۶,۱۹۴,۲۹۲	۳,۴۹۳,۴۴۱
۲۴۴,۸۱۰,۵۰۲	۲۴۴,۸۱۰,۵۰۲	۸۲,۶۷۱,۳۰۶	۱۷,۱۰۷,۹۱۶
-	-	-	-
۸۳۹,۵۳۳,۳۶۰	۸۳۹,۵۳۳,۳۶۰	۱۹۰,۷۰۱,۶۰۷	۹۳,۷۷۷,۲۵۲
(۳۳,۴۵۰,۰۵۵)	(۳۳,۴۵۰,۰۵۵)	(۳۰۱,۳۶۷,۹۷۷)	(۲۲۹,۷۷۶,۶۰۳)
(۵,۲۱۲,۳۵۶)	(۵,۲۱۲,۳۵۶)	۱۸۷,۱۹۴,۸۸۵	۱۵۳,۰۷۸,۶۴۵
۸۰۰,۸۷۰,۹۴۹	۸۰۰,۸۷۰,۹۴۹	۷۶,۵۲۸,۵۱۵	۱۷,۰۷۹,۲۹۴

دارایی های جاری

دارایی های غیر جاری

بدهی های جاری

بدهی های غیر جاری

حقوق مالکانه قابل انتساب به مالکان شرکت

منافع فاقد حق کنترل

درآمد عملیاتی

سود (زیان) خالص

سود (زیان) قابل انتساب به مالکان

سود (زیان) قابل انتساب به منافع فاقد حق کنترل

جمع سود و زیان جامع قابل انتساب به مالکان شرکت

جمع سود و زیان جامع قابل انتساب به منافع فاقد حق

کنترل

جمع سود و زیان جامع

سود سهام پرداخت شده به منافع فاقد حق کنترل

خالص جریان نقدی ورودی (خروجی) ناشی از

فعالیت های عملیاتی

خالص جریان نقدی ورودی (خروجی) ناشی از

فعالیت های سرمایه گذاری

خالص جریان نقدی ورودی (خروجی) ناشی از

فعالیت های تامین مالی

خالص جریان نقدی ورودی (خروجی)



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه		بیمه پاسارگاد		
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
۵۷۵,۹۳۴,۸۱۶	۶۹۰,۵۱۰,۴۶۵	۴۲۳,۷۸۷,۴۲۹	۵۷۰,۹۷۷,۹۱۴	دارایی های جاری
۱,۲۵۸,۴۷۲,۶۶۱	۱,۴۸۹,۶۴۹,۳۴۹	-	-	دارایی های غیر جاری
۶۵۱,۵۹۱,۷۳۶	۸۴۲,۹۷۸,۰۲۰	۳۱۱,۶۳۷,۹۷۱	۴۴۲,۰۲۷,۸۸۰	بدهی های جاری
۹۲۳,۷۵۵,۸۸۹	۸۰۸,۲۹۸,۷۳۶	-	-	بدهی های غیر جاری
۲۵۸,۳۴۴,۴۲۶	۵۱۳,۶۵۷,۳۸۶	۱۰۸,۴۸۸,۵۱۸	۱۲۳,۱۱۹,۰۴۸	حقوق مالکانه قابل انتساب به مالکان شرکت
۷۱۵,۴۲۶	۱۵,۲۲۵,۶۷۲	۳,۶۶۰,۹۴۰	۵,۸۳۰,۹۸۶	منافع فاقد حق کنترل
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
۵۷۹,۷۷۰,۹۳۰	۶۱۴,۷۷۶,۴۳۰	۱۰۴,۵۰۶,۲۳۵	۱۵۶,۱۲۷,۳۶۴	درآمد عملیاتی
۴۳,۲۶۷,۷۶۵	۱۵,۲۵۴,۸۷۹	۲۶,۴۷۵,۹۸۹	۳۱,۶۴۱,۹۱۵	سود (زیان) خالص
۴۲,۹۰۵,۰۸۲	۱۲,۳۶۹,۴۲۵	۲۵,۹۸۰,۰۳۲	۳۱,۱۳۰,۵۳۰	سود (زیان) قابل انتساب به مالکان شرکت
۳۶۲,۶۸۴	۲,۸۸۵,۴۵۴	۴۹۵,۹۵۷	۵۱۱,۳۸۵	سود (زیان) قابل انتساب به منافع فاقد حق کنترل
۴۴,۴۱۹,۲۲۷	۱۵,۳۹۱,۵۰۵	۲۵,۹۸۰,۰۳۲	۳۱,۱۳۰,۵۳۰	جمع سود و زیان جامع قابل انتساب به مالکان شرکت
۳۶۲,۶۸۴	۲,۸۸۵,۴۵۴	۴۹۵,۹۵۷	۵۱۱,۳۸۵	جمع سود و زیان جامع قابل انتساب به منافع فاقد حق کنترل
۴۴,۷۸۱,۹۱۱	۱۸,۲۷۶,۹۵۹	۲۶,۴۷۵,۹۸۹	۳۱,۶۴۱,۹۱۵	جمع سود و زیان جامع
-	-	-	-	سود سهام پرداخت شده به منافع فاقد حق کنترل
۸۱,۵۴۲,۴۶۵	۵۱,۱۱۵,۸۵۵	۲۰,۴۳۴,۹۵۳	۳۱,۲۷۰,۴۹۷	خالص جریان نقدی ورودی (خروجی) ناشی از فعالیت‌های عملیاتی
(۲۰۶,۶۰۷,۷۱۳)	(۲۱۶,۵۰۹,۵۰۶)	(۹,۰۶۲,۹۹۲)	(۱۵,۳۶۲,۴۸۱)	خالص جریان نقدی ورودی (خروجی) ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
۱۳۹,۹۸۸,۸۴۸	۱۶۴,۰۶۸,۶۰۸	(۱۱,۷۲۲,۹۹۸)	(۱۴,۸۴۹,۲۸۶)	خالص جریان نقدی ورودی (خروجی) ناشی از فعالیت‌های تامین مالی
۱۴,۹۲۳,۶۰۰	(۱,۳۲۵,۰۴۳)	(۳۵۱,۰۳۷)	۱,۰۵۸,۷۳۰	خالص جریان نقدی ورودی (خروجی)



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۹-۷ - تغییرات منافع مالکیت گروه در شرکت های فرعی

۱۹-۷-۱ - واگذاری سهام شرکت فرعی بدون از دست دادن کنترل

طی سال مالی گروه، درصدی از منافع خود در شرکت های فرعی توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه، بیمه پاسارگاد، مینای خاورمیانه و بانک پاسارگاد را واگذار نمود. با این اقدام منافع در شرکت های فرعی مذکور کاهش یافت. مبلغ ۵۹,۹۵۷,۱۷۰ میلیون ریال سهم منافع واگذار شده (سهم منافع واگذار شده از مبلغ دفتری خالص دارایی های شرکت مذکور) به سهامداران فاقد حق کنترل انتقال یافته است. تفاوت ما به ازای دریافتی و مبلغ انتقال یافته به سهامداران فاقد حق کنترل به مبلغ ۵۸,۵۶۶,۹۹۵ میلیون ریال به حساب آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل (یادداشت ۳۵) منظور شده است.

۲۰ - سرمایه گذاری در شرکت های وابسته

۲۰-۱ - سرمایه گذاری گروه در سهام شرکت های ذیل که تماماً در بازارهای بورس و فرابورس پذیرفته نشده اند به روش ارزش ویژه محاسبه شده است.



۱۴۰۲	۱۴۰۳				تعداد سهام	درصد سرمایه گذاری
	کاهش ارزش انباشته	ارزش ویژه	کاهش ارزش	مبلغ دفتری		
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال		
-	۵۷,۸۵۷,۳۴۰	-	۵۷,۸۵۷,۳۴۰	۴۵	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فولاد زرنند ایرانیان
۱۳,۱۳۴,۲۳۳	۱۵,۳۶۱,۱۳۱	-	۱۵,۳۶۱,۱۳۱	۶۱.۱۴	۱۱,۱۸۵,۹۹۸,۳۳۹	خانه مدرن اساطیر پاسارگاد
۴,۶۹۰,۵۰۶	۳,۳۱۸,۳۰۰	-	۳,۳۱۸,۳۰۰	۳۴	۳,۲۴۷,۰۰۰,۰۰۰	چکاد توانگری
۳,۷۴۷,۴۳۶	۳,۷۹۷,۵۵۵	-	۳,۷۹۷,۵۵۵	۴۹.۹۹	۴۹۴,۰۰۰	سرزمین خودرو میدیا
۷۹۵,۱۵۵	۷۹۲,۸۱۸	-	۷۹۲,۸۱۸	۴۴	۷۹۲,۰۰۰,۰۰۰	بین المللی راهکارهای هوشمند
۲۲,۳۶۷,۳۳۰	۸۱,۱۲۷,۱۴۴	-	۸۱,۱۲۷,۱۴۴			ساختمانی آریان - بهاسا



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲۰-۲- اطلاعات مربوط به واحدهای تجاری وابسته در پایان دوره گزارشگری مالی به شرح زیر است:

گروه	نسبت منافع مالکیت / حق رای گروه	محل شرکت و فعالیت آن	فصلیت اصلی	نام شرکت وابسته
۱۴۰۲	۱۴۰۳			
۱۰۰	۴۵	ایران	تولید فولاد	فولاد زربند ایرانیان
۶۵٫۶۳	۶۱	ایران	سرمایه‌گذاری در صنایع و ساختمان	خانه مدرن اساطیر پاسارگاد
۳۴	۳۴	ایران	سرمایه‌گذاری	چکاد توانگری
۴۹	۵۰	ایران	ساختنی	سرزمین خودرو میدیا
۴۴	۴۴	ایران	ساختنی	بین المللی راهکارهای هوشمند ساختنی آریان - بهاسا

۲۰-۳- خلاصه اطلاعات مالی شرکت های وابسته

(مبالغ به میلیون ریال)	بین المللی راهکارهای هوشمند ساختنی آریان - بهاسا	سرزمین خودرو میدیا	چکاد توانگری	خانه مدرن اساطیر پاسارگاد	فولاد زربند ایرانیان
۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳
۱,۸۹۱,۴۰۹	۲,۰۲۶,۰۴۲	۷,۶۳۱,۴۸۵	۹,۱۱۲,۰۱۵	۵,۶۳۸,۱۶۲	۶,۴۳۴,۹۲۹
۱,۹۳۶	۲,۱۴۶	۱۷,۲۰۰	۱۱,۰۶۱	۵,۸۶۸,۸۸۲	۶,۱۰۱,۵۳۹
(۸۴,۸۶۳)	(۲۱۵,۵۴۰)	(۵۹,۱۱۷)	(۱,۵۳۳,۴۵۴)	(۱۱۲,۸۰۴)	(۹۰,۸۹۹)
(۱,۳۸۵)	(۴,۲۳۱)	(۲,۶۶۵,۰۰۰)	-	-	(۱۵۶,۰۰۰)
۱۴,۸۴۸	۸,۵۶۸	۳۰,۰۰۹	۱۲۳,۱۵۶	۱,۳۶۶,۹۹۵	۹۵۸,۸۷۱
۱,۱۶۰	۱,۳۱۹	۷۲۶	۳,۷۱۹	۱,۲۷۲,۷۶۷	۹۸۳,۲۲۸
-	-	-	۴۰۸,۰۰۰	۳۴,۰۰۰	۱۵۹,۶۴۰
				۶۷۵,۵۳۰	-
					۱۹۳,۹۱۰,۳۷۶
					۱۴۳,۴۴۲
					(۲۲۱,۰۰۸,۶۶۶)
					-

بدهی های غیر جاری
درآمد عملیاتی
سود (زیان) خالص
سود دریافتی از شرکت های
وابسته



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲۱- سایر سرمایه گذاری های بلندمدت

یادداشت	بهای تمام شده	کاهش ارزش	مبلغ دفتری	مبلغ دفتری
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۴۰۳/۱۲/۳۰				۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۲۱-۱	۸۹,۴۷۰,۳۸۳	-	۸۹,۴۷۰,۳۸۳	۶۰,۶۴۵,۳۷۰
۲۱-۲	۳۶,۹۳۲,۹۱۹	-	۳۶,۹۳۲,۹۱۹	۳۰,۹۲۶,۵۲۷
	۵۳۷,۷۴۶	-	۵۳۷,۷۴۶	۵۳۷,۷۴۶
	۳۱,۳۵۹,۷۰۰	-	۳۱,۳۵۹,۷۰۰	۲,۸۷۰,۰۰۰
	۱۵۸,۳۰۰,۷۴۸	-	۱۵۸,۳۰۰,۷۴۸	۹۴,۹۷۹,۶۴۳

گروه

سرمایه گذاری در سهام شرکت ها
سرمایه گذاری در واحدهای صندوق سرمایه گذاری
سرمایه گذاری در آثار هنری
سپرده سرمایه گذاری بلندمدت بانکی

شرکت

سرمایه گذاری در سایر شرکت ها
سرمایه گذاری در واحدهای صندوق سرمایه گذاری
سرمایه گذاری در آثار هنری

۲۱-۳	۲,۲۳۵,۵۹۸	-	۲,۲۳۵,۵۹۸	۱,۷۶۵,۵۹۸
۲۱-۳	۳۲۱,۶۰۳	-	۳۲۱,۶۰۳	۲۹۱,۰۴۶
	۵۵۷,۴۴۶	-	۵۵۷,۴۴۶	۵۳۷,۷۴۶
	۳,۱۱۴,۶۴۷	-	۳,۱۱۴,۶۴۷	۲,۵۹۴,۳۹۰





شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۳

۱-۲۱- صورت ریز سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌ها به شرح ذیل قابل تفکیک می‌باشد:

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰					شرکت‌های پذیرفته شده در بورس/افزودرس
	درصد	سرمایه گذاری	تعداد سهام	بهای تمام شده	کاهش ارزش	
ارزش بازار	مبلغ دفتری	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
مبلغ دفتری	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۴,۲۵۵,۷۳۳	۲۸,۵۶۶,۶۸۰	۴,۲۵۵,۷۳۳	۴,۲۵۵,۷۳۳	-	۱,۹۶۰,۰۰۰	✓ مدیریت پروژه‌های نیروگاهی ایران (دینا)
-	۱,۹۶۰,۰۰۰	۱,۹۶۰,۰۰۰	-	-	۱,۹۶۰,۰۰۰	✓ قرارداد مشارکت با فولاد زرنند ایران
۶۸۹,۶۰۰	۱,۶۱۰,۴۱۶	۴۳۹,۶۳۶	۴,۷۳۳	-	۷۰,۹۳۴,۵۶۸	شرکت بیمه انکایی
۲۷۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۰,۰۰۹	-	۲,۰۶۰,۰۰۰	فراتخصصی پردیس ژن فن آوری دان
۲,۷۹۴,۵۵۶	۱۹,۷۸۲,۳۶۲	۴,۲۰۳,۱۳۵	۱,۸۸	-	۸,۳۵۷,۵۶۷,۴۶۴	✓ سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات
۲۰,۴۰۶,۸۴۶	۲۵,۸۴۲,۱۸۳	۲۵,۸۴۲,۱۸۳	۵۰,۰۰۰	-	۵,۹۴۹,۹۹۸,۵۹۴	توسعه صنایع گهر مس
۲,۳۲۰,۰۰۰	۳,۲۹۳,۰۰۰	۳,۲۹۳,۰۰۰	۴۰	-	۱,۶۰۹,۰۰۰,۰۰۰	موسسه رهپوشهای نو آرد برتر پاسارگاد
۲۹۳,۱۷۵	۲۹۳,۱۷۵	۲۹۳,۱۷۵	۱۰۰	-	۴,۰۰۰,۰۰۰	شرکت پتروهندج
۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	-	-	-	سامانه پایایی رالگی
۱۰۷,۲۲۵	۱۶۲,۱۹۷	۱۶۲,۱۹۷	-	-	-	سکوی نوآوری باز داده محور سنباد
۳,۷۸۰,۰۰۰	۶,۰۲۰,۰۰۰	۶,۰۲۰,۰۰۰	۱۴,۰۰	-	۳,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت توسعه صحران و مدیریت منطقه گل گهر
۹۰,۱۴۵	۱۸۵,۶۶۴	۱۸۵,۶۶۴	۰,۰۷	-	۱۱۲,۱۳۱,۰۰۰	الکترونیک پرداخت شاپرک
۴۰۴,۱۵۱	۴۰۴,۱۵۱	۴۰۴,۱۵۱	-	-	۳۹۹,۹۶۰,۰۰۲	پدیده تابان سرآمد
۲,۳۹۵,۲۸۰	۲,۳۹۵,۳۰	۲,۳۹۵,۳۰	۵۵,۳۲	-	۷۹۲,۵۰۰,۰۰۰	شرکت پیشگامان امین سرمایه پاسارگاد
۳۶۸,۵۵۰	۳۶۸,۵۵۰	۳۶۸,۵۵۰	۳۵,۰۰	-	۳۱,۵۹۰,۰۰۰	شرکت گلنم معدن پرند کرمان
۲۴۲,۵۶۴	۲۰۴,۵۶۴	۲۰۴,۵۶۴	-	-	-	سامانه پردازشهای نوین آزاد راههای کشور
۱۲۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۱۲	-	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	زیرساخت فراگیر پالایش سیراف
۶۵,۱۵۰	۶۵,۱۵۰	۶۵,۱۵۰	-	-	۶۵,۰۰۰,۰۰۰	شرکت نوسازان شهر تهران
۲۱,۹۴۲,۳۹۵	۲۸,۸۸۸,۲۱۵	۲۸,۸۸۸,۲۱۵	-	-	-	سایر
۶۰,۲۶۵,۳۷۰	۱۴۰,۵۳۱,۳۳۸	۸۹,۴۷۰,۳۸۳	-	-	۸۹,۴۷۰,۳۸۳	جمع



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲- صورت ریز سرمایه گذاری در واحدهای صندوق سرمایه گذاری به شرح ذیل قابل تفکیک می باشد:

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	شرکت های پذیرفته			
مبلغ دفتری	ارزش بازار	مبلغ دفتری	کاهش ارزش	بهای تمام شده	درصد سرمایه گذاری
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	تعداد واحد
۲۳,۴۳۷,۴۲۳	۲۷,۹۷۶,۹۹۹	۲۷,۹۷۶,۹۹۹	-	۲۷,۹۷۶,۹۹۹	-
۷۵,۰۵۵	-	-	-	-	-
۳,۷۸۸,۱۰۰	۸,۱۵۴,۳۳۷	۲,۷۸۶,۱۱۰	-	۲,۷۸۶,۱۱۰	۹۵۳,۷۹۸
۳,۵۳۰,۹۸۲	-	۱۰۰,۲۹۲	-	۱۰۰,۲۹۲	۶۹,۷۹۲
۱۰۰,۰۰۰	۱۱۱,۶۲۸	۱۰۰,۰۰۰	-	۱۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۶۱۶
۱۶,۰۰۰	-	-	-	-	-
۱,۶۳,۹۹۹	۲,۷۱۸,۱۴۱	۲,۹۳۸,۵۲۰	-	۲,۹۳۸,۵۲۰	۱۳,۱۷۴,۱۱۲
۳۵,۵۳۵	۴۴,۱۰۶	۲۹,۹۹۸	-	۲۹,۹۹۸	۲۹,۹۹۸
۱,۰۰۰	۲۹۱,۹۰۷	۱,۰۰۰	-	۱,۰۰۰	۱۰,۰۰۰
-	۳,۱۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	-	۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۹۹,۹۹۹,۹۹۹
۲۷۸,۴۳۳	-	-	-	-	ص. پژوهش و ف. غیر دولتی سر. خطر پذیر شرکتی نوآوری پاسارگاد
۳۰,۹۲۶,۵۲۷	۴۲,۳۹۷,۱۱۹	۳۶,۹۳۲,۹۱۹	-	۳۶,۹۳۲,۹۱۹	سایر

گروه

اسناد خزانه اسلامی

صندوق سرمایه گذاری جسورانه فناوری های تکاملی

صندوق سرمایه گذاری مشترک توسعه بازار سرمایه

صندوق سرمایه گذاری نیکو کاری میراث ماندگار آریان

صندوق سرمایه گذاری مشترک اندیشه فردا

صندوق سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان

صندوق سرمایه گذاری اندیشه زرین پاسارگاد

صندوق سرمایه گذاری نیکو کاری میراث ماندگار پاسارگاد

صندوق سرمایه گذاری مشترک حافظ

ص. پژوهش و ف. غیر دولتی سر. خطر پذیر شرکتی نوآوری پاسارگاد

سایر





شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲۱- صورت ریز سرمایه‌گذاری در سایر شرکت‌ها و همچنین واحدهای صندوق سرمایه‌گذاری که متعلق به شرکت اصلی هستند به شرح ذیل قابل تفکیک می‌باشند:

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰				
ارزش دفتری	ارزش بازار	کاهش ارزش	بهای تمام شده	درصد	تعداد سهام / واحد
۴۵۰,۳۳۰	-	۴۵۰,۳۳۰	۴۵۰,۳۳۰	۱۵	۴۵۰,۳۳۰,۳۳۰
۳۰۰,۳۰۰	-	۸۵۰,۳۰۰	۸۵۰,۳۰۰	۱۵	۸۵۰,۳۰۰,۳۰۰
۸۰,۳۰۰	-	-	-	-	-
۷۱۳,۲۳۶	-	۷۱۳,۲۳۶	۷۱۳,۲۳۶	۱۰۰	۹۹,۹۹۶
۱۳,۱۰۰	-	۱۳,۱۰۰	۱۳,۱۰۰	۱۳	۱۳,۰۰۰,۳۰۰
۶۹,۸۶۰	-	۶۹,۸۶۰	۶۹,۸۶۰	۹۹.۹	۶۹,۸۶۰,۳۰۰
۱۲۹,۷۴۱	-	۱۲۹,۷۴۱	۱۲۹,۷۴۱	-	۱۲۹,۷۴۰,۳۰۰
۱	-	۱	۱	۱۰۰	۹۹۸
۷,۷۵۰	-	۷,۷۵۰	۷,۷۵۰	۲۰	۷,۷۵۰,۳۰۰
۱۶۰	-	۱۶۰	۱۶۰	-	۱۶۰,۳۰۰
۵۰	-	۵۰	۵۰	۹	۵۰,۳۰۰
۱,۷۵۰	-	۱,۷۵۰	۱,۷۵۰	۰.۵	۱,۳۰۰,۳۰۰
۲۰	-	۲۰	۲۰	۲۰	۲۰,۳۰۰
۱,۷۳۵,۵۹۸	-	۲,۲۳۵,۵۹۸	۲,۲۳۵,۵۹۸		
۱,۳۰۰	۲۹,۱۳۵	۱,۳۰۰	۱,۳۰۰	۱.۵۸	۱,۳۰۰
۳۹,۹۹۷	-	۳۹,۹۹۷	۳۹,۹۹۷	-	۳۹,۹۹۷
۵۰,۵۰	۶۷,۳۵۲	۵۰,۵۰	۵۰,۵۰	۳۳.۳۴	۷۵,۱۲۵
۹۹,۹۹۹	۲۶,۵۰۰	۱۳۰,۵۵۶	۱۳۰,۵۵۶	۰.۲۱	۱۲۹,۹۶۰
۱۰۰,۳۰۰	۱۱۱,۶۷۸	۱۰۰,۳۰۰	۱۰۰,۳۰۰	۰.۱۵	۱۱۰,۶۱۶
۲۹۱,۰۴۶	۲۳۴,۱۱۶	۲۳۱,۶۰۳	۲۳۱,۶۰۳		جمع



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲۲-دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها

۲۲-۱- دریافتنی های کوتاه مدت گروه

۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰					
خالص	خالص	کاهش ارزش	جمع	ارزی	ریالی	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۱,۶۸۷,۹۲۸	۶,۳۵۳,۶۰۲	-	۶,۳۵۳,۶۰۲	-	۶,۳۵۳,۶۰۲	
۱,۶۸۷,۹۲۸	۶,۳۵۳,۶۰۲	-	۶,۳۵۳,۶۰۲	-	۶,۳۵۳,۶۰۲	

تجاری

اسناد دریافتنی

سایر مشتریان

حساب های دریافتنی

اشخاص وابسته

سایر مشتریان

۲۲-۱-۱

۲,۰۷۰,۶۱۷	۲,۹۷۷,۲۳۷	-	۲,۹۷۷,۲۳۷	-	۲,۹۷۷,۲۳۷	
۴۵۳,۹۱۸,۸۵۷	۸۴۸,۶۷۷,۹۸۴	(۲,۵۰۳,۵۹۳)	۸۵۱,۱۸۱,۵۷۷	۵۲۴,۴۲۸,۵۴۹	۳۲۶,۷۵۳,۰۲۸	
۴۵۵,۹۸۹,۴۷۴	۸۵۱,۶۵۵,۲۲۱	(۲,۵۰۳,۵۹۳)	۸۵۴,۱۵۸,۸۱۴	۵۲۴,۴۲۸,۵۴۹	۳۲۹,۷۳۰,۲۶۵	
۴۵۷,۶۷۷,۴۰۲	۸۵۸,۰۰۸,۸۱۳	(۲,۵۰۳,۵۹۳)	۸۶۰,۵۱۲,۴۱۶	۵۲۴,۴۲۸,۵۴۹	۳۳۶,۰۸۳,۸۶۷	

سایر دریافتنی ها

اسناد دریافتنی

سایر مشتریان

۲۸,۸۰۷,۳۴۷	۱,۸۶۴,۸۷۵	-	۱,۸۶۴,۸۷۵	-	۱,۸۶۴,۸۷۵	
۲۸,۸۰۷,۳۴۷	۱,۸۶۴,۸۷۵	-	۱,۸۶۴,۸۷۵	-	۱,۸۶۴,۸۷۵	

حساب های دریافتنی

اشخاص وابسته

تسهیلات اعطایی به دیگران توسط بیمه پاسارگاد

کارکنان (وام مساعده)

سپرده های موقت

سود سهام دریافتنی

مالیات ارزش افزوده

مطالبات از بیمه گذاران و بیمه گران

سایر

۲۲-۱-۲

۲۲-۱-۳

۴,۸۲۳,۴۸۹	۲۶,۹۹۸,۰۶۹	-	۲۶,۹۹۸,۰۶۹	-	۲۶,۹۹۸,۰۶۹	
۵,۸۸۲,۵۱۴	۳۳,۰۱۴,۲۱۹	-	۳۳,۰۱۴,۲۱۹	-	۳۳,۰۱۴,۲۱۹	
۲,۹۰۱,۹۳۱	۶,۸۵۵,۶۳۴	-	۶,۸۵۵,۶۳۴	-	۶,۸۵۵,۶۳۴	
۳۰,۰۲۴,۸۸۶	۳۳,۱۸۷,۴۱۰	-	۳۳,۱۸۷,۴۱۰	۱۹,۵۶۹,۹۷۹	۱۳,۶۱۷,۴۳۱	
۱۸,۳۷۰,۲۱۷	۱۵,۱۹۷,۳۵۰	(۹۸,۵۱۶)	۱۵,۲۹۵,۸۶۶	-	۱۵,۲۹۵,۸۶۶	
۴۴,۶۵۲,۶۸۵	۳۸,۶۳۳,۶۱۴	-	۳۸,۶۳۳,۶۱۴	-	۳۸,۶۳۳,۶۱۴	
۲۸,۹۵۸,۴۹۸	۴۴,۴۳۷,۹۸۲	-	۴۴,۴۳۷,۹۸۲	-	۴۴,۴۳۷,۹۸۲	
۱۷۸,۹۰۴,۹۵۷	۲۷۴,۸۹۴,۵۰۴	(۴,۴۱۰,۲۶۱)	۲۷۹,۳۰۴,۷۶۵	۸,۴۱۹,۲۹۰	۲۷۰,۸۸۵,۴۷۵	
۳۱۴,۵۱۹,۱۷۶	۴۷۳,۲۱۸,۷۸۲	(۴,۵۰۸,۷۷۷)	۴۷۷,۷۲۷,۵۵۹	۲۷,۹۸۹,۲۶۹	۴۴۹,۷۳۸,۲۹۰	
۳۴۳,۳۲۶,۵۲۳	۴۷۵,۰۸۳,۶۵۷	(۴,۵۰۸,۷۷۷)	۴۷۹,۵۹۲,۴۳۴	۲۷,۹۸۹,۲۶۹	۴۵۱,۶۰۳,۱۶۵	
۸۰۱,۰۰۳,۹۲۵	۱,۳۳۳,۰۹۲,۴۸۰	(۷,۰۱۲,۳۷۰)	۱,۳۴۰,۱۰۴,۸۵۰	۵۵۲,۴۱۷,۸۱۸	۷۸۷,۶۸۷,۰۳۲	





شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۳

۲۲-۱-۱- مطالبات تجاری از سایر مشتریان به شرح ذیل تفکیک می‌گردد:

۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	یادداشت
خالص	خالص	کاهش ارزش
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۳۷۵,۵۰۳,۱۳۲	۶۰۷,۳۰۴,۰۶۸	-
۲۸,۱۰۴,۰۰۰	۵۹,۲۸۰,۸۹۴	-
۲۰,۷۸۲,۰۳۰	۷,۱۸۹,۳۵۴	-
۱۳,۵۱۶,۱۱۲	۱۵,۲۳۵,۴۰۳	-
۲۵۹,۰۵۹	-	-
۱۵,۷۵۴,۵۲۴	۱۵۹,۶۶۸,۲۶۵	(۲,۵۰۳,۵۹۳)
۴۵۳,۹۱۸,۸۵۷	۸۴۸,۶۷۷,۹۸۴	(۲,۵۰۳,۵۹۳,۰۰)

جمع	ارزی	ریالی
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۶۰۷,۳۰۴,۰۶۸	۵۲۴,۰۴۶,۷۹۵	۸۳,۲۵۷,۲۷۳
۵۹,۲۸۰,۸۹۴	-	۵۹,۳۸۰,۸۹۴
۷,۱۸۹,۳۵۴	-	۷,۱۸۹,۳۵۴
۱۵,۲۳۵,۴۰۳	-	۱۵,۲۳۵,۴۰۳
-	-	-
۱۶۲,۱۷۱,۸۵۸	۲۸۱,۷۵۴	۱۶۱,۷۹۰,۱۰۴
۸۵۱,۱۸۱,۵۷۷	۵۲۴,۴۲۸,۵۴۹	۳۲۶,۷۵۳,۰۲۸

بابت قراردادهای شرکت‌های گسترش انرژی پاسارگاد
جاری مشتریان
طلب از اتاق پایایی
بابت فروش محصولات فولادی در گروه مبدکو
فروش اقساطی و اجاره سرمایه‌ای لیزینگ
سایر

۲۲-۱-۱- معادل ۴۳۳,۵۹۴,۰۶۲ میلیون ریال (شامل ۱۷۲۴,۲۲۳ میلیون ریال به صورت ریالی و ۴۳۱,۸۵۹,۸۳۹ میلیون ریال به صورت ارزی) از مبلغ فوق مربوط به مطالبات شرکت فرعی مدیریت طرح‌های صنعتی نفتتایر از شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران از بابت پروژه احداث خط لوله گاز ایران به عراق می‌باشد که اقدامات لازم جهت وصول مبلغ مربوط توسط مدیریت در حال انجام می‌باشد.

۲۲-۱-۲- مبلغ فوق مطالبات شرکت فرعی کارگزاری پاسارگاد می‌باشد.

۲۲-۱-۱- معادل ۹۳,۲۹۶,۶۵۵ میلیون ریال از مبلغ فوق مربوط به مطالبات شرکت فرعی مبدکو از فولاد زنگ‌دانه ایران بوده و ۴۹,۰۴۰,۴۶۵ میلیون ریال آن نیز مربوط به مطالبات مبدکو از خریداران سهام واگذار شده فولاد زنگ‌دانه ایران می‌باشد.

۲۲-۱-۲- معادل ۱۷,۹۶۳,۰۷۸ میلیون ریال از مبلغ فوق سپرده بیمه، ۱۱,۷۳۶,۰۱۸ میلیون ریال سپرده حسن انجام کار و ۳,۴۸۸,۰۰۵ میلیون ریال سایر سپرده‌ها می‌باشد.

۲۲-۱-۳- معادل ۲۲۷,۰۷۲,۴۱۴ میلیون ریال از مبلغ فوق مربوط به مطالبات شرکت فرعی بانک پاسارگاد از بابت تخصیص ارز به کالاهای اساسی و مواد اولیه مشتریان بانک می‌باشد.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲۲-۲- دریافتنی های کوتاه مدت شرکت

(مبالغ به میلیون ریال)						
۱۴۰۳/۱۲/۳۰						
۱۴۰۲/۱۲/۲۹						
یادداشت	اشخاص وابسته	سایر اشخاص	جمع	کاهش ارزش	خالص	خالص
تجاری						
اسناد دریافتنی						
سامان اندیشان امرتات	-	۱۲۷,۵۰۰	۱۲۷,۵۰۰	-	۱۲۷,۵۰۰	-
سایر	-	۳۱۵	۳۱۵	-	۳۱۵	۲۴,۲۲۹
	-	۱۲۷,۸۱۵	۱۲۷,۸۱۵	-	۱۲۷,۸۱۵	۲۴,۲۲۹
حساب های دریافتنی						
سودسهم دریافتنی	۴۵,۲۴۶,۱۹۲	۱۶۳,۳۳۳	۴۵,۴۰۹,۵۲۵	-	۴۵,۴۰۹,۵۲۵	۳۵,۶۰۰,۱۸۳
۲۲-۲-۲	۴۵,۲۴۶,۱۹۲	۲۹۱,۱۴۸	۴۵,۵۳۷,۳۴۰	-	۴۵,۵۳۷,۳۴۰	۳۵,۶۲۴,۴۱۲
سایر دریافتنی ها						
حساب های دریافتنی						
اجاره دریافتنی	۴,۰۰۲	-	۴,۰۰۲	-	۴,۰۰۲	۸۱۹
کارکنان - وام	-	۱۳,۷۲۸	۱۳,۷۲۸	-	۱۳,۷۲۸	۱۳,۵۴۲
سایر	۱۶۱,۱۵۲	۱,۷۶۷,۴۱۹	۱,۹۲۸,۵۷۱	-	۱,۹۲۸,۵۷۱	۱,۳۰۲,۷۷۷
۲۲-۲-۱	۱۶۵,۱۵۴	۱,۷۸۱,۱۴۷	۱,۹۴۶,۳۰۱	-	۱,۹۴۶,۳۰۱	۱,۳۱۷,۱۳۸
	۴۵,۴۱۱,۳۴۶	۲,۰۷۲,۲۹۵	۴۷,۴۸۳,۶۴۱	-	۴۷,۴۸۳,۶۴۱	۳۶,۹۴۱,۵۴۹

۲۲-۲-۱- صورت ریز سایر حساب های دریافتنی غیر تجاری به شرح جدول ذیل می باشد:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰						
۱۴۰۲/۱۲/۲۹						
اشخاص وابسته	سایر اشخاص	جمع	کاهش ارزش	خالص	خالص	
سامان اندیشان امرتات	۶۵۰,۲۳۶	۶۵۰,۲۳۶	-	۶۵۰,۲۳۶	-	
نوآوران دانش پژوه خاورمیانه	۶۶۰,۶۳۴	۶۶۰,۶۳۴	-	۶۶۰,۶۳۴	۶۷۲,۶۳۴	
شرکت خردمندان تجارت گستر	۱۶۹,۱۲۵	۱۶۹,۱۲۵	-	۱۶۹,۱۲۵	۱۶۹,۱۲۵	
نوید گسترش تجارت نوآوران	۱۳۶,۰۰۰	۱۳۶,۰۰۰	-	۱۳۶,۰۰۰	۱۰۳,۵۰۰	
توسعه مدیریت پارس حافظ	-	۱۲۵,۳۶۱	-	۱۲۵,۳۶۱	-	
مجتبی جهانگیری	۱۱,۶۹۵	۱۱,۶۹۵	-	۱۱,۶۹۵	-	
مجتبی تقی پور - آبکو	۱۱,۲۳۱	۱۱,۲۳۱	-	۱۱,۲۳۱	-	
شرکت خرد پیشگان آریایی	-	-	-	-	۱۲۱,۳۹۱	
بهرامیان امیر حسین	۷,۵۶۴	۷,۵۶۴	-	۷,۵۶۴	۱۷	
فلاح امین	۲,۸۹۷	۲,۸۹۷	-	۲,۸۹۷	۲,۸۹۷	
طارمی رضائی محمد	۲,۳۵۶	۲,۳۵۶	-	۲,۳۵۶	۲,۳۵۶	
پیشگامان امین سرمایه پاسارگاد	۲۰	۲۰	-	۲۰	۲۰	
مالیات و عوارض ارزش افزوده	۲۹,۴۹۶	۲۹,۴۹۶	-	۲۹,۴۹۶	۲۱,۵۶۹	
سایر	۳۵,۷۹۱	۸۶,۱۶۵	-	۱۲۱,۹۵۶	۲۰۹,۲۶۷	
	۱۶۱,۱۵۲	۱,۷۶۷,۴۱۹	-	۱,۹۲۸,۵۷۱	۱,۳۰۲,۷۷۷	



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲-۲-۲ - سود سهام دریافتنی

(مبالغ به میلیون ریال)					
۱۴۰۲/۱۲/۲۹			۱۴۰۳/۱۲/۳۰		
خالص	کاهش ارزش	خالص	جمع	سایر اشخاص	اشخاص وابسته
۱۹,۹۰۰,۰۰۰	۳۱,۷۷۴,۷۹۸	-	۳۱,۷۷۴,۷۹۸	-	۳۱,۷۷۴,۷۹۸
۷۷,۳۵	۲۴,۹۹۰	-	۲۴,۹۹۰	-	۲۴,۹۹۰
۲۲۲,۰۰۰	۸,۱۹۴	-	۸,۱۹۴	-	۸,۱۹۴
۷۳۲,۶۰۰	۱,۹۴۰,۱۰۰	-	۱,۹۴۰,۱۰۰	-	۱,۹۴۰,۱۰۰
۶۲,۱۶۰	-	-	-	-	-
۵۵,۶۰۶	۵۶,۱۲۴	-	۵۶,۱۲۴	-	۵۶,۱۲۴
۷,۲۴۸,۰۱۶	۱۳,۵۱۰	-	۱۳,۵۱۰	-	۱۳,۵۱۰
-	۷۳,۰۸۰	-	۷۳,۰۸۰	-	۷۳,۰۸۰
-	-	-	-	-	-
۱۵۶	۱۵۶	-	۱۵۶	۱۵۶	-
۳,۷۷۱	۳,۷۷۱	-	۳,۷۷۱	-	۳,۷۷۱
۷۶۵,۰۰۰	۱۹۱,۲۵۰	-	۱۹۱,۲۵۰	-	۱۹۱,۲۵۰
۶۹,۰۲۵	۴۷,۲۰۰	-	۴۷,۲۰۰	-	۴۷,۲۰۰
۱۸,۸۰۰	۶۳,۶۰۰	-	۶۳,۶۰۰	-	۶۳,۶۰۰
۵۹,۵۰۴	۹۰۹,۳۱۳	-	۹۰۹,۳۱۳	-	۹۰۹,۳۱۳
۱,۵۹۱,۴۲۰	۸,۱۷۲,۲۸۸	-	۸,۱۷۲,۲۸۸	-	۸,۱۷۲,۲۸۸
۸۲	-	-	-	-	-
۴,۶۱۲,۵۲۷	۹۶۶,۵۸۷	-	۹۶۶,۵۸۷	-	۹۶۶,۵۸۷
۱,۱۷۷	۲۵۹	-	۲۵۹	-	۲۵۹
۱,۱۰۰	۱,۱۱۰	-	۱,۱۱۰	-	۱,۱۱۰
۴۸,۱۴۳	۵۳,۳۷۶	-	۵۳,۳۷۶	۵۳,۳۷۶	-
-	۳,۴۵۰	-	۳,۴۵۰	۳,۴۵۰	-
۱۹,۹۹۸	-	-	-	-	-
-	۴,۰۳۶	-	۴,۰۳۶	۴,۰۳۶	-
۳,۹۵۹	۱,۳۲۶	-	۱,۳۲۶	۱,۳۲۶	-
۶,۳۹۶	۸,۰۲۳	-	۸,۰۲۳	۸,۰۲۳	-
-	۳۱۰	-	۳۱۰	۳۱۰	-
۱,۱۴۰	-	-	-	-	-
-	۱۴,۰۴۰	-	۱۴,۰۴۰	۱۴,۰۴۰	-
-	۲۴,۲۴۸	-	۲۴,۲۴۸	۲۴,۲۴۸	-
۲۱	۲۰	-	۲۰	۲۰	-
۱,۵۴۰	۱,۲۷۶	-	۱,۲۷۶	۱,۲۷۶	-
۴۴,۳۲۵	۲۵,۰۰۰	-	۲۵,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	-
۵,۸۳۶	-	-	-	-	-
۳۵,۲۷۹	۲۸,۰۷۲	-	۲۸,۰۷۲	۲۸,۰۷۲	-
-	۹۹۹,۹۹۶	-	۹۹۹,۹۹۶	-	۹۹۹,۹۹۶
۱۲,۷۶۷	۲۱	-	۲۱	-	۲۱
۳۵,۶۰۰,۱۸۳	۴۵,۴۰۹,۵۲۵	-	۴۵,۴۰۹,۵۲۵	۱۶۳,۳۳۳	۴۵,۲۴۶,۱۹۲

توسعه مدیریت پارس حافظ
مشاور سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان
شرکت ژرف اندیشان میهن گستر
شرکت فن آوری ا. و ارتباطات پاسارگاد (سهامی خاص)
شرکت گسترش صنعت بینش پژوه
توسعه انبوه سازی پاسارگاد
بانک پاسارگاد
بیمه پاسارگاد
مدیریت ساختمانی نظام مهندسی
کمیابین سازی ایران
لیزینگ ماشین آلات و تجهیزات پاسارگاد
لیزینگ پاسارگاد
کارگزاری بانک پاسارگاد
نسیم سلامت پاسارگاد
مبنای خاورمیانه
گسترش انرژی پاسارگاد
خدمات مالی و سرمایه گذاری بانک پاسارگاد
هلدینگ توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه
شرکت داده پرداز تدبیر سرمایه (داتکس)
مدیریت ساختمانی آریان پاسارگاد
بیمه اتکایی ایرانیان
پیشگامان امین سرمایه پاسارگاد
سیمان سپاهان
داروسازی اسوه
داده گستر عصر نوین (های وب)
مپنا
بانک گردشگری
عمران و توسعه شاهد
سرمایه گذاری غدیر
البرز دارو
آذر آب
سرمایه گذاری رنا
سرمایه گذاری صدر تامین
سرمایه گذاری سیمان تامین
پارس فولاد سبزوار
گروه خدمت بازار سرمایه پاسارگاد
سایر



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲۲-۳- حسابهای دریافتنی بلند مدت شرکت

۲۲-۳-۱- حسابهای دریافتنی بلندمدت شرکت تماماً مربوط به حصه بلندمدت وام کارکنان می باشد.

۲۳- سایر دارایی ها

شرکت		گروه		یادداشت	
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰		
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال		
-	-	۹۸,۹۴۲,۸۷۵	۱۲۱,۴۷۹,۳۹۶	۲۳-۱	خالص بدهی مشتریان بابت اعتبارات اسنادی مدت دار
-	-	۳۹۰,۸۱۱	-	۲۳-۲	وثایق تملیکی
۱,۵۲۶	۸۷۸	۳۵۸,۴۷۳	۱۱,۳۷۸,۹۴۰		سایر سپرده های بانکی
-	-	-	۱۰,۸۱۹,۱۷۸		پیش پرداخت هزینه ها
۷۷,۷۱۴	۱,۵۲۷	۱۱,۴۳۲,۸۹۴	۵,۹۵۶,۹۷۶		سایر
۷۹,۲۴۱	۲,۴۰۵	۱۱۱,۱۲۵,۰۵۳	۱۴۹,۶۳۴,۴۹۰		

۲۳-۱- خالص بدهی مشتریان شرکت فرعی بانک پاسارگاد که بابت اعتبارات اسنادی مدت دار می باشد به شرح ذیل تفکیک می گردد:

گروه		
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۱۱,۰۱۰,۴۰۵	۱۳۴,۳۹۴,۰۶۲	بدهی مشتریان بابت اعتبارات اسنادی مدت دار (ریال)
۳۱,۷۳۶	۱,۰۹۲,۷۴۳	بدهی مشتریان بابت اعتبارات اسنادی مدت دار (ارز)
۱۱۱,۰۴۲,۱۴۱	۱۳۵,۴۸۶,۸۰۵	جمع بدهی مشتریان بابت اعتبارات اسنادی مدت دار
		کسر می شود:
(۱۲,۰۶۷,۵۳۰)	(۱۳,۹۵۳,۴۶۶)	پیش دریافت و میان دریافت اعتبارات اسنادی مدت دار - ریال
(۳۱,۷۳۶)	(۵۳,۹۴۳)	پیش دریافت و میان دریافت اعتبارات اسنادی مدت دار - ارز
۹۸,۹۴۲,۸۷۵	۱۲۱,۴۷۹,۳۹۶	خالص بدهی مشتریان بابت اعتبارات اسنادی مدت دار

۲۳-۲- وثایق تملیکی از بابت تسهیلات اعطایی شرکت فرعی لیزینگ پاسارگاد می باشد که از مشتریان آن تملیک گردیده است.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲۴- پیش پرداخت‌ها

شرکت		گروه	
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
-	-	۳۷,۰۵۲,۷۵۹	۳۹,۵۷۸,۶۲۷
-	-	۱۰,۰۰۱,۴۷۳	۶,۲۱۹,۸۹۰
-	-	۴,۳۷۲	۱۸۱,۳۹۰
-	-	۴۷,۰۵۸,۶۰۴	۴۵,۹۷۹,۹۰۷
-	-	۷,۰۴۶,۵۳۶	۱۴,۵۵۵
-	-	۲۱,۸۹۹,۲۱۶	۲۵,۴۵۰,۷۵۹
-	-	۱۲,۳۲۴,۴۹۲	۲۸,۷۶۷,۲۳۳
-	-	۲,۵۴۵,۲۷۵	۱,۵۳۶,۹۳۴
-	-	۲۳۹,۹۳۸	۸۰۸,۱۹۳
-	-	۶,۰۳۰	۶,۲۳۱
۱۱,۶۴۷	۱۲,۹۰۴	۱,۲۸۹,۷۶۳	۲,۴۰۶,۴۹۷
-	-	۸۷,۵۱۹	۶۲,۵۹۱
-	-	۳۲,۷۰۹	۱۷,۸۸۴
۲,۲۵۰,۳۷۸	۳,۱۸۵,۳۴۹	۷,۷۸۴,۹۰۰	۸,۴۵۸,۷۴۶
۲,۲۶۲,۰۲۵	۳,۱۹۸,۲۵۳	۵۳,۲۵۶,۳۷۹	۶۷,۵۲۹,۶۲۳
۲,۲۶۲,۰۲۵	۳,۱۹۸,۲۵۳	۱۰۰,۳۱۴,۹۸۳	۱۱۳,۵۰۹,۵۳۰

پیش پرداخت‌های خارجی

سفارشات قطعات و تجهیزات
خرید کالا و خدمات
سایر

پیش پرداخت‌های داخلی

پیش پرداخت هزینه‌ها
خرید کالا و خدمات
قطعات و لوازم یدکی
پیش پرداخت به پیمانکاران
بیمه‌دارایی‌ها
خرید املاک
پیش پرداخت مالیاتی
قراردادها
حق تسهیلات دریافتی از بورس و فرابورس
سایر



۱۳۸



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲۵- موجودی مواد و کالا

یادداشت	بهای تمام شده میلیون ریال	کاهش ارزش میلیون ریال	۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
			خالص	خالص	خالص	خالص
			میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
گروه						
کالای ساخته شده	۲۳۶,۴۵۱,۲۲۲	-	۲۳۶,۴۵۱,۲۲۲	۲۳۶,۴۵۱,۲۲۲	۱۵۷,۸۵۴,۲۲۴	
مواد اولیه	۷۵,۶۲۳,۱۳۱	-	۷۵,۶۲۳,۱۳۱	۷۵,۶۲۳,۱۳۱	۱۲۵,۶۸۵,۵۹۸	
پروژه های در جریان ساخت	۲۳,۶۳۸,۹۸۱	-	۲۳,۶۳۸,۹۸۱	۲۳,۶۳۸,۹۸۱	۱۶,۵۸۵,۵۲۵	۲۵-۲
تاسیسات و لوازم یدکی	۱۶,۶۳۷	-	۱۶,۶۳۷	۱۶,۶۳۷	-	
تجهیزات و قطعات	۶۷,۴۰۱,۲۵۱	-	۶۷,۴۰۱,۲۵۱	۶۷,۴۰۱,۲۵۱	۵۹,۱۴۹,۷۲۴	
کالای در جریان ساخت	۲۳,۳۸۰,۶۴۲	-	۲۳,۳۸۰,۶۴۲	۲۳,۳۸۰,۶۴۲	۲۲,۲۴۳,۲۴۱	
محصولات فرعی	۳,۶۰۶,۰۵۸	-	۳,۶۰۶,۰۵۸	۳,۶۰۶,۰۵۸	۹۶,۰۵۴,۶۰۳	
مواد کمکی و مصرفی	۵,۵۲۷,۶۰۳	-	۵,۵۲۷,۶۰۳	۵,۵۲۷,۶۰۳	۵,۰۶۹,۴۸۲	
ارز و مسکوکات	۲,۱۷۷,۸۳۳	-	۲,۱۷۷,۸۳۳	۲,۱۷۷,۸۳۳	۷۲۵,۹۶۸	
سایر موجودی ها	۸,۹۵۰,۲۸۰	-	۸,۹۵۰,۲۸۰	۸,۹۵۰,۲۸۰	۱۰,۸۵۰,۵۳۵	
	۴۴۶,۷۷۳,۶۳۸	-	۴۴۶,۷۷۳,۶۳۸	۴۴۶,۷۷۳,۶۳۸	۴۹۴,۲۱۸,۹۰۰	

۲۵-۱ - موجودی مواد اولیه، کالای ساخته شده، قطعات و لوازم یدکی گروه تا مبلغ ۱۳۴,۸۴۲,۱۶۰ میلیون ریال و ۶۳ میلیون یورو تحت پوشش بیمه ای مناسب قرار گرفته است.

۲۵-۲ - مبلغ ۱۵,۳۱۰,۸۲۱ میلیون ریال از پروژه های در جریان ساخت مربوط به احداث برج های پارسه در منطقه ورد آورد توسط شرکت فرعی مدیریت ساختمانی آریان پاسارگاد می باشد.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲۶- سرمایه گذاری کوتاه مدت

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	یادداشت	گروه
خالص	کاهش ارزش خالص	بهای تمام شده	
			سرمایه گذاریهای سریع معامله در بازار
۴۸,۲۷۸,۷۵۷	۴۱,۴۰۴,۸۲۱	۴۱,۴۰۴,۸۲۱	۲۶-۱ سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس /فرا بورس
۵۱,۵۶۰,۳۷۲	۱۰۸,۴۷۳,۱۵۱	۱۰۸,۴۷۳,۱۵۱	۲۶-۲ سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادار
۲۶,۳۱۸,۰۸۳	۴۶,۴۵۴,۴۰۶	۴۶,۴۵۴,۴۰۶	۲۶-۳ سرمایه گذاری در واحدهای صندوق سرمایه گذاری
۱۲۶,۱۵۷,۲۱۱	۱۹۶,۳۳۲,۳۷۸	۱۹۶,۳۳۲,۳۷۸	
-	-	-	سرمایه گذاری در سهام سایر شرکتها
۴۷,۲۳۸,۳۰۵	۳۷,۵۹۵,۹۳۸	۳۷,۵۹۵,۹۳۸	سپرده های سرمایه گذاری کوتاه مدت بانکی
			سایر سرمایه گذاری ها
۷,۰۰۱	۷,۰۰۱	۷,۰۰۱	سرمایه گذاری در آثار هنری
۱۷۳,۴۰۲,۵۱۷	۲۳۳,۹۳۵,۳۱۷	۲۳۳,۹۳۵,۳۱۷	



شرکت

			سرمایه گذاریهای سریع معامله در بازار
۷,۸۹۸,۲۰۱	۱۰,۳۰۴,۲۶۰	۱۰,۳۰۴,۲۶۰	۲۶-۴ سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس /فرا بورس
۱,۲۸۶,۳۴۶	۳,۴۳۸,۹۵۹	۳,۴۳۸,۹۵۹	۲۶-۴ سرمایه گذاری در واحدهای صندوق سرمایه گذاری
۹,۱۸۴,۵۴۸	۱۳,۷۴۳,۲۱۸	۱۳,۷۴۳,۲۱۸	



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱-۲۶- سرمایه گذاری های کوتاه مدت در سهام شرکتهای پذیرفته شده در بورس و فرابورس به شرح ذیل می باشد:

گروه	۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
	تعداد	بهای تمام شده	خالص ارزش فروش	خالص
		میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
بیمه اتکائی ایرانیان (اتکای)	۲,۸۷۹,۰۸۱,۸۵۰	۵,۱۰۴,۸۰۴	۶,۵۳۵,۵۱۶	۵,۰۴۲,۲۴۵
فولاد مبارکه اصفهان (فولاد)	۱,۳۲۴,۹۹۵,۹۴۱	۲,۳۷۶,۶۱۱	۵,۱۲۲,۴۳۴	۲,۳۱۶,۶۸۲
بانک ملت (وبملت)	۱,۳۹۶,۳۳۲,۱۸۰	۱,۷۵۷,۰۵۳	۲,۹۳۳,۶۹۴	۹۸۰,۹۵۲
فولاد خوزستان (فخوز)	۴۸۴,۴۰۷,۴۹۵	۱,۶۱۲,۲۷۵	۱,۱۲۴,۷۹۴	۱,۷۲۲,۰۸۰
فولاد کاوه جنوب کیش (کاوه)	۱۳۵,۳۱۷,۶۶۴	۸۴۸,۹۵۹	۹۶۶,۱۶۸	۸۲۳,۴۱۷
پتروشیمی زاگرس (زاگرس)	۱,۸۹۳,۶۷۰	۲۴۶,۳۲۰	۲۳۶,۲۳۵	-
داده گستر عصر نوین - (های وب)	۵۳,۵۴۹,۹۹۷	۹۰,۵۹۷	۲۷,۲۰۳	۴۳۸,۹۲۵
سر. نفت و گاز تامین (تاپیکو)	۱۸,۸۲۴,۹۲۸	۱۵۲,۲۰۵	۳۲۴,۵۴۲	۹۷,۰۱۴
ملی صنایع مس ایران (فملی)	۴۱۲,۵۶۵,۱۵۸	۲,۱۱۹,۲۲۲	۳,۷۴۶,۰۹۲	۳۵۳,۰۴۶
پرداخت الکترونیک پاسارگاد (پی پاد)	-	-	-	۱,۷۸۸,۱۵۹
گروه مپنا (رمپنا)	۷۸,۳۲۳,۵۴۷	۸۵۴,۶۴۲	۹۰۳,۸۵۴	۹۸۸,۹۹۸
بانک سامان (سامان)	۱۰۹,۸۳۲,۵۰۱	۱۲۳,۰۸۷	۱۹۱,۱۰۹	۳۷۱,۳۳۳
صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس)	۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۰,۵۱۳	۳۶۰,۰۴۰	۳,۳۵۰
سر. توسعه معادن و فلزات (ومعادن)	۱۴۵,۹۲۵,۵۰۰	۲۸۸,۴۷۵	۳۴۵,۴۰۶	۲۸۸,۱۸۶
سر. غدیر (وغدیر)	۶۹,۰۴۴,۷۱۳	۵۷۸,۱۳۹	۶۳۳,۱۴۰	۱۹۷,۰۳۴
بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (وگغدیر)	-	-	-	۱,۲۳۹,۴۷۷
نهادهای مالی بورس (نبورس)	۹۰,۹۹۹,۹۶۳	۳۶۸,۰۴۸	-	۳۶۸,۰۴۸
شرکت بورس اوراق بهادار تهران	-	-	-	۱,۴۰۰,۸۶۶
پالایش نفت بندر عباس (شبندر)	۵,۴۰۰,۰۰۰	۳۷,۰۸۹	۴۸,۹۲۴	۱۸۳,۰۵۶
سر. گروه توسعه ملی (وبانک)	۴۴,۷۸۹,۲۲۹	۱۶۵,۷۵۰	۲۹۴,۲۶۵	۸۵۵,۳۱۸
پالایش نفت تهران (شتران)	۳۵۵,۹۹۷,۱۳۷	۶۵۹,۸۹۴	۸۲۰,۹۲۹	۳۷۷,۹۱۰
بانک اقتصاد نوین (ونوین)	۱۱۶,۹۴۶,۶۴۳	۲۲۲,۸۴۱	۴۸۳,۸۰۸	۵۶۲,۴۱۹
پتروشیمی جم (جم)	۹,۵۸۵,۸۹۶	۴۴۴,۲۳۳	۶۱۸,۰۹۹	۲۸۶,۵۹۱
گروه بهمن (خبهمن)	۱۳۱,۲۷۹,۹۵۰	۲۴۳,۴۸۳	۲۴۶,۱۵۰	۴۷۱,۵۹۹
پتروشیمی پارس (پارس)	۸,۵۰۰,۰۰۰	۳,۸۶۵	۲۹,۸۱۸	۴,۰۹۲
سر. امید (وامید)	۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۶,۷۴۸	۸۰,۳۰۰	۶۸,۹۸۵
جمع تا این صفحه		۱۸,۶۹۴,۸۵۳	۲۶,۰۷۶,۵۲۰	۲۱,۲۲۹,۷۸۳



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

گروه		۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
تعداد	بهای تمام شده	خالص ارزش فروش	خالص
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
نقل از صفحه قبل			
پتروشیمی شیراز (شیراز)	۱۶,۰۱۴,۹۵۲	۲۹۰,۲۱۴	۲۱,۲۲۹,۷۸۳
پالایش نفت تبریز (شبریز)	۳۳,۱۶۸,۰۵۴	۴۴۸,۱۵۲	۲۹۷,۵۶۹
گسترش نفت و گاز پارسیان (پارسان)	۱۰,۲۸۰,۷۱۱	۳۶۵,۷۷۰	۴۰۱,۰۳۲
تولیدات پتروشیمی قائد بصیر	۳۲,۴۷۷,۵۱۶	۳۶۱,۳۳۸	۱۳۱,۹۵۳
نفت ایرانول (شرانل)	۱,۶۸۱,۸۵۴	۱۵۷,۶۹۹	۴۵۸,۵۵۲
پتروشیمی نوری	۴۲,۷۳۶,۱۷۸	۹۱۷,۳۸۶	۶۷,۲۲۹
بورس کالای ایران	۱۳۵,۳۱۹,۹۳۷	۱,۱۶۹,۶۲۹	۹۰۶,۵۹۴
شرکت بورس اوراق بهادار تهران	۴۸۸,۲۱۶,۷۶۸	۱,۴۱۰,۲۶۳	-
کل گهر (ککل)	۶۳,۹۹۳,۱۳۹	۲۰۷,۳۸۴	-
پلیمر اریا ساسول	۱,۸۷۰,۹۲۵	۱۹۲,۳۲۶	۵۷,۳۴۵
سر. صدر تامین (تاصیکو)	۶۲,۱۴۶,۷۹۴	۳۹۴,۵۱۳	۱۸۸,۸۱۳
مخابرات ایران (اخبر)	۱۶۰,۸۸۵,۲۲۱	۵۰,۹۸۹	۹۴,۴۶۵
سرمایه‌گذاری دارویی تامین	۱,۹۶۴,۴۳۱	۶۳,۳۳۳	۹۰,۴۱۶
باما	۳۳,۸۹۵,۰۰۰	۱۰۶,۷۰۷	۱۳۴,۵۳۲
سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی	۲۱۲,۵۲۴,۸۹۳	۲۵۰,۰۴۶	-
فراپورس ایران (فراپورس)	۳۷۳,۳۹۷,۷۶۵	۱,۸۱۲,۷۲۶	۱,۸۱۲,۷۲۶
سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شستا)	۲۷۷,۰۹۷,۶۶۰	۳۴۹,۴۳۱	۱,۰۶۵,۶۳۰
بانک تجارت	۱,۶۸۶,۷۰۴,۲۸۸	۶۴۹,۷۸۴	-
بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر	۱۹۴,۵۲۶,۰۷۲	۹۹۰,۲۱۷	-
صنعتی بارز	۴۳,۹۰۵,۱۴۴	۱۷۲,۶۶۷	۷,۹۱۸
پتروشیمی شازند	۱,۵۱۸,۲۷۶	۵۸,۴۴۱	۴۳,۲۲۷
پخش هجرت	۵,۳۰۸,۸۳۷	۱۱۱,۰۶۴	۱۴۶,۴۴۴
سرمایه‌گذاری گروه صنایع بهشهر			۱,۳۳۵
فولاد ارفع	۱۳,۶۶۷,۴۹۰	۳۱۶,۰۳۱	۲۵۲,۳۷۴
چادرملو (کچاد)	۹۲,۵۶۲,۱۰۲	۳۳۲,۷۶۹	۲۶۵,۴۸۰
ذوب آهن اصفهان (ذوب)	۳۶۹,۸۳۸,۶۸۳	۱۵۲,۴۵۴	۴۷۸,۳۳۶
پالایش نفت اصفهان (شپنا)	۳۸۲,۸۹۴,۱۵۲	۸۹۷,۷۸۰	۱,۳۷۷,۹۱۰
کنتور سازی	۶,۰۲۰,۲۵۷	۱۲۷,۳۴۸	۱۲۷,۳۴۸
بانک خاورمیانه	۱۳۰,۹۶۹,۳۱۳	۲۶۱,۸۶۶	۲۶۲,۷۵۳
سیمان فارس و خوزستان	۷۱,۲۰۶,۱۳۵	۴۵۹,۳۵۰	۳۳۱,۵۹۵
پتروشیمی پردیس	۵,۰۹۵,۱۷۵	۶۵۴,۷۶۹	-
سایر			۱۸,۰۴۷,۳۹۷
			۴۸,۲۷۸,۷۵۷
			۵۷,۸۳۳,۰۴۶
			۴۱,۴۰۴,۸۲۱



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲-۲۶- سرمایه گذاری های کوتاه مدت در سایر اوراق بهادار به شرح ذیل می باشد:

گروه	۱۴۰۳/۱۲/۳۰				۱۴۰۲/۱۲/۲۹
	تعداد	بهای تمام شده	خالص ارزش فروش	خالص	
		میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
اوراق مرابحه عام دولت	-	۵۸,۷۸۵,۹۹۰	۵۸,۷۸۵,۹۹۰	۵۱,۳۶۶,۳۱۳	
اوراق سکه تمام بهار صادرات	۱,۸۱۳	۹۸,۴۸۵	۱,۶۱۳,۵۷۴	۹۸,۴۸۵	
سکه سامان	۱,۰۴۴	۵۱,۴۷۲	۹۲۹,۱۶۱	۵۱,۳۸۴	
اوراق سکه تمام بهار رفاه	۹۱۴	۴۴,۱۹۰	۸۱۳,۴۶۲	۴۴,۱۹۰	
اوراق مشارکت و اسناد خزانه اسلامی	-	۴۹,۴۹۳,۰۱۴	۴۹,۴۹۳,۰۱۴	-	
		۱۰۸,۴۷۳,۱۵۱	۱۱۱,۶۳۵,۲۰۱	۵۱,۵۶۰,۳۷۲	

۳-۲۶- سرمایه گذاری های کوتاه مدت در واحدهای صندوق سرمایه گذاری به شرح ذیل می باشد:

گروه	۱۴۰۳/۱۲/۳۰				۱۴۰۲/۱۲/۲۹
	تعداد	بهای تمام شده	خالص ارزش فروش	خالص	
		میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
صندوق س. اندیشه زرین پاسارگاد	۶,۲۲۹,۳۲۹,۶۸۱	۱۱,۶۷۹,۹۶۳	۳۱,۱۴۶,۶۴۸	-	
صندوق سرمایه گذاری با درآمد ثابت کمند (EFT)	۷,۴۹۲,۱۸۹	۷۵,۸۱۱	۷۵,۸۸۸	۱۴۹,۵۶۴	
صندوق سرمایه گذاری اهرمی مفید افرا نماد پایدار (افرا)	۶۲۰,۰۰۰	۹,۹۹۸	۱۰,۵۹۰	۳۳۸,۸۶۸	
صندوق با درآمد ثابت صندوق س. پشتوانه سکه طلا کهریا	۲۵,۸۴۶,۷۶۲	۸۳۲,۰۶۷	۹۶۲,۰۴۲	۱۰۴,۷۶۴	
صندوق س. پارانیدار سپهر	۵۷,۳۳۷,۰۵۹	۱,۵۰۰,۵۳۸	۴,۰۸۰,۵۶۴	۱,۲۳۴,۳۳۵	
صندوق س. پشتوانه طلای زاگرس	۲,۷۵۶,۹۸۷	۲۷,۶۲۳	۲۷,۹۷۲	-	
صندوق س. طلا کیمیا زرین کاردان	۵۰,۰۹۴,۰۰۰	۵۱۰,۶۲۹	۱,۴۹۰,۱۹۶	-	
صندوق با درآمد ثابت کیان	۲۲,۲۰۲,۰۰۳	۱,۰۷۵,۳۶۳	۱,۵۰۳,۴۵۳	-	
صندوق بازارگردانی اندیشه زرین پاسارگاد	۷,۷۷۴,۲۷۰	۸۰۱,۵۳۸	۵۴۱,۶۱۰	-	
صندوق سهام فیروزه	۴۵۲,۰۶۸	۳۱۲,۴۳۰	۹۲,۹۸۹	۱۰۰,۹۸۰	
جمع تا این صفحه	۴,۶۳۹,۳۶۸	۹۳,۶۶۲	۵۹,۴۷۷	۳,۲۵۸	
		۱۶,۹۱۹,۶۲۲	۳۹,۹۹۱,۴۲۹	۱,۹۳۱,۷۶۹	



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

گروه	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
تعداد	بهای تمام شده	خالص ارزش فروش	خالص
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
	۱۶,۹۱۹,۶۲۲	۳۹,۹۹۱,۴۲۹	۱,۹۳۱,۷۶۹
سهامی اهرمی شتاب آگاه (شتاب)	۲۶,۴۳۹,۰۰۰	۲۸۲,۱۰۴	-
صندوق سرمایه‌گذاری بخشی پتروشیمی آگاه	-	-	۷,۴۸۰
طلای عیار مفید (عیار)	۲,۵۰۶,۸۶۴	۵۱۰,۹۸۲	-
صندوق واسطه‌گری مالی یکم (دارا یکم)	۴۸۸,۲۷۴	۱۲۴,۴۳۷	۱,۱۶۶,۰۴۵
صندوق نشان هامرز	۲۲,۲۸۱,۷۳۹	۴۴۶,۴۳۷	-
نوع دوم کارا (کارا)	۲۳۲,۱۰۷	۵,۳۳۵	-
صندوق سرمایه‌گذاری سهامی بیدار اهرمی	۱۰,۶۷۳,۱۷۴	۱۳۴,۹۰۹	-
ارزش پاداش (پاداش)	-	-	۹۰,۲۵۴
صندوق با درآمد ثابت نویرا	۱۲,۰۲۳,۱۰۳	۲۱۸,۸۰۱	-
صندوق سرمایه‌گذاری سهامی اکسیژن (اکسیژن)	۷,۳۷۷,۶۹۸	۱۰۰,۰۵۶	-
صندوق با درآمد ثابت کارآمد	۱۹,۲۰۸,۲۲۳	۲۲۰,۶۸۳	-
صندوق سرمایه‌گذاری آوای فردای زاگرس با درآمد ثابت	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۷,۱۲۴	-
صندوق با درآمد ثابت پارس	۶,۶۸۴,۱۲۳	۶۷,۸۱۷	-
صندوق س. پشتوانه طلا آتش فیروزه	۳۱,۱۵۰,۰۰۰	۴۶۷,۱۸۸	-
صندوق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت پشتوانه طلای لوتوس	۸,۰۲۴,۰۷۵	۴,۲۴۴,۶۳۱	۱,۰۰۲,۵۳۱
صندوق س. پرتو پایش پیشرو	-	-	۱۰,۰۱۳
صندوق س. سپهر کاریزما	-	-	۲۲,۱۰۸
صندوق سرمایه‌گذاری سهام کاریزما - اهرمی	۳۰۰,۰۰۰	۵,۵۶۸	۴۶۰,۱۴۱
سرمایه‌گذاری در صندوق با درآمد ثابت اندیشه فردا	۱۱۲,۸۲۱	۱۱۴,۰۲۹	-
قرارداد سیدگردانی	-	۱۸,۹۸۷,۳۹۱	۱۶,۷۷۷,۰۰۲
اوراق صندوق سرمایه‌گذاری	-	۱,۲۰۰,۸۲۳	۱,۰۵۹,۷۸۴
صندوق س. پشتوانه طلای زاگرس	۵۰,۰۹۴,۰۰۰	۱,۴۹۰,۱۹۶	۵۵۷,۹۳۳
صندوق سرمایه‌گذاری ثروت هامرز	۹۹۰,۰۰۰	۳۱,۸۸۸	۹,۹۱۱
اعتماد هامرز (هامرز)	۴۶,۸۶۳,۰۴۱	۴۷۴,۹۵۷	۴۴۳,۴۱۴
سایر	-	۳,۶۹۷,۲۸۸	۲,۷۷۹,۶۹۸
	۴۶,۴۵۴,۴۰۶	۷۳,۱۳۲,۰۷۳	۲۶,۳۱۸,۰۸۳



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۴-۲۶- گردش سرمایه گذاری های کوتاه مدت در اوراق بهادار به شرح زیر است:

(مبالغ به میلیون ریال) مانده در پایان سال	کاهش		افزایش		مانده ابتدای سال	
	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد
۴,۱۹۲,۳۲۳	۷۳۰,۸۰۰,۰۰۰	-	-	۴,۱۹۲,۳۲۳	۷۳۰,۸۰۰,۰۰۰	-
۱,۲۳۹,۰۱۳	۳۴۸,۱۹۹,۷۹۹	(۰)	(۱)	۱۰۶,۱۳۹,۹۴۲	۱,۲۳۹,۰۱۳	۲۴۲,۰۵۹,۸۵۸
۶۵۱,۳۳۳	۳۱۳,۹۱۷,۹۰۳	-	-	۷۳,۲۶۱,۸۱۴	۶۵۱,۳۳۳	۲۴۰,۷۱۷,۳۸۹
۳۵۰,۰۱۲	۹۰۷,۶۸۲,۹۸۴	(۲۲۹,۷۳۷)	(۷۰,۰۰۰,۰۰۰)	۸۰۰,۸۸۲,۹۸۴	۵۷۹,۷۴۹	۱۷۶,۹۰۰,۰۰۰
۲۹۴,۴۹۵	۸۹۷,۱۶۴,۰۳۱	(۷۷۰,۷۸۰)	(۹۹,۳۰۰,۷۵۰)	-	۵۶۴,۷۷۵	۲۰۷,۵۰۰,۰۰۰
۲۴۴,۴۱۵	۱۰۹,۵۰۲,۶۴۲	(۲۲۳,۴۵۰)	(۷۰,۵۰۰,۰۰۰)	-	۴۶۷,۸۶۵	۱۴۷,۶۱۴,۵۳۷
۱۷۶,۹۱۹	۹۶,۲۲۵,۹۷۵	-	-	-	۱۷۶,۹۱۹	۹۶,۲۲۵,۹۷۵
۱۵۰,۰۲۵	۷۷,۵۴۲,۲۵۳	(۰)	(۲)	۱۵۰,۰۲۵	۷۷,۵۴۲,۲۵۳	۲
۱۳۶,۷۱۱	۵۸,۵۵۶,۳۹۹	(۴۳,۲۶۶)	(۱۰,۱۹۰,۵۲۲)	-	۱۷۹,۹۷۷	۴۲,۳۹۰,۵۲۲
۱۳۱,۸۸۸	۴۲,۳۶۲,۷۵۹	-	-	-	۹,۵۱۰,۰۰۷	۳۲,۸۵۲,۷۵۲
۱۱۵,۶۰۹	۲۹,۱۲۱,۷۸۶	(۴۶,۲۴۴)	(۸,۰۰۰,۰۰۰)	-	۹,۱۲۱,۷۸۶	۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۵,۱۴۸	۱۰۵,۸۲۴,۹۹۹	(۱۵۰,۴۲۸)	(۹۹,۹۳۸,۸۱۸)	-	۲۹,۳۲۴,۹۹۹	۱۷۶,۴۳۸,۸۱۸
۱۱۰,۴۲۵	۷,۴۲۰,۳۳۰	-	-	-	۲,۱۲۰,۹۴۴	۵,۳۰۰,۲۳۶
۱۰۹,۵۵۱	۳,۱۹۰,۰۰۰	(۱۸,۸۸۸)	(۵۵۰,۰۰۰)	-	۱۷۸,۴۳۹	۲,۷۴۰,۰۰۰
۹۷,۴۱۷	۱۷,۳۸۲,۴۷۸	-	-	-	۹۷,۴۱۷	۱۷,۳۸۲,۴۷۸
۹۶,۴۱۰	۹,۶۰۰,۰۰۰	-	-	-	۹۶,۴۱۰	۹,۶۰۰,۰۰۰
۹۴,۹۵۸	۱۶,۳۸۱,۰۸۸	(۴,۶۳۷)	(۸۰۰,۰۰۰)	-	۱۶,۵۳۱,۰۸۸	۶۵۰,۰۰۰
۹۰,۵۹۷	۵۳,۵۴۹,۹۹۷	-	-	-	۸,۵۴۹,۹۹۹	۴۴,۹۹۹,۹۹۸
۹۰,۰۷۹	۸۰,۶۴۸,۵۵۰	-	-	-	۹۰,۰۷۹	۸۰,۶۴۸,۵۵۰
۸,۶۸۷,۳۳۸	-	(۹۸۶,۹۳۰)	-	۴,۳۴۲,۳۴۸	۵,۱۲۱,۹۲۱	-

بیمه پاسارگاد (پاس)

بورس اوراق بهادار تهران (تورس)

بیمه اتکائی ایرانیان (اتکای)

ایران خودرو (خودرو)

سایپا (خسپا)

پالایش نفت اصفهان (نپیا)

پارس خودرو (خپارس)

بانک ملت (وملت)

زافید (خزافیا)

فولاد خوزستان (فخوزز)

سر. رنا (ورنا)

پالایش نفت تهران (نپران)

پرواغت الکترونیک بانک پاسارگاد (پی پاد)

پارس فولاد سیروار (فسیروار)

سر. صندوق بازشتیگی (وصندوق)

سر. نفت و گاز تامین (تاییکو)

سیمان سازه (سازه)

داده گستر عصر نوین - های وب (های وب)

سر. تامین اجتماعی (تسینا)

نقل به صفحه بعد





شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)		کاهش		افزایش		مبالغ به میلیون ریال	
مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد
۸,۴۸۷,۳۳۸		(۹۸۶,۹۳۰)		۴,۳۳۲,۳۴۸		۵,۱۳۱,۹۲۱	
۸۵,۹۰۵	۲۰,۵۳۳,۷۸۰	-	-	-	-	۸۵,۹۰۵	۲۰,۵۳۳,۷۸۰
۸۵,۵۲۱	۱۶,۷۳۰,۸۶۴	(۱,۵۸۴)	(۳۰,۹,۹۵۲)	-	۸,۶۹۰,۸۱۶	۸۷,۱۰۶	۸,۳۵۰,۰۰۰
۸۰,۳۳۵	۳۶,۵۰۰,۰۰۰	(۶,۵۹۵)	(۳۰,۰۰۰,۰۰۰)	-	-	۸۶,۸۳۰	۳۹,۵۰۰,۰۰۰
۷۸,۹۶۱	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	(۲۵,۰۱۱)	(۱,۲۶۷,۰۰۰)	-	-	۱۰۳,۹۷۲	۵,۲۶۷,۰۰۰
۷۷,۴۱۴	۲۵,۲۸۹,۴۷۳	(۷,۶۵۳)	(۲,۵۰۰,۰۰۰)	-	-	۸۵,۰۶۷	۲۷,۷۸۹,۴۷۳
۵۰,۴۰۶	۹,۰۹۰,۹۰۹	-	-	۶,۰۶۱	-	۴۴,۳۴۶	۹,۰۹۰,۹۰۹
۲۳,۵۰۳	۶,۶۰۰,۶۰۶	-	-	-	-	۲۳,۵۰۳	۶,۶۰۰,۶۰۶
۷۰,۷۷۳	۸,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	۷۰,۷۷۳	۸,۰۰۰,۰۰۰
۶۹,۰۵۵	۲۳۷,۵۳۳,۵۱۳	-	-	-	-	۶۹,۰۵۵	۲۳۷,۵۳۳,۵۱۳
۶۸,۸۵۱	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	۶۸,۸۵۱	۴,۰۰۰,۰۰۰
۶۵,۴۸۷	۳۸,۲۶۷,۹۸۹	-	-	-	۳۱,۰۶۷,۹۹۱	۶۵,۴۸۷	۷,۱۹۹,۹۹۸
۶۵,۱۰۵	۶,۷۳۰,۰۰۰	(۲,۶۱۲)	(۳۷,۰۰۰)	-	-	۶۷,۷۱۷	۷,۰۰۰,۰۰۰
۶۴,۵۴۱	۸۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	۶۴,۵۴۱	۸۰۰,۰۰۰
۶۱,۳۱۳	۱۰,۱۱۴,۷۹۵	(۳,۰۳۰)	(۵,۰۰۰,۰۰۰)	-	۴,۵۳۹,۵۶۸	۹۱,۶۲۲	۱۰,۵۷۵,۲۲۷
۶۰,۹۴۹	۱۱,۷۷۵,۶۸۳	(۱۲۱,۰۰۴)	(۹,۸۰۰,۰۰۰)	-	۸,۰۵۹,۹۱۷	۱۸۱,۷۵۴	۱۳,۵۱۶,۴۸۶
۶۰,۳۸۵	۱۰,۴۸۰,۷۴۷	-	-	-	-	۶۰,۳۸۵	۱۰,۴۸۰,۷۴۷
۵۹,۱۰۶	۱۸,۱۱۵,۹۴۲	-	-	-	-	۵۹,۱۰۶	۱۸,۱۱۵,۹۴۲
۵۶,۵۹۱	۱۰۰,۶۰۵,۱۰۵	(۸,۶۶۰)	(۱۵,۳۴۴,۸۹۵)	-	-	۶۵,۲۵۱	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰
۵۳,۲۴۷	۲۱,۹۳۴,۹۹۸	-	-	-	۵,۵۳۴,۹۹۹	۵۳,۲۴۷	۱۶,۲۹۹,۹۹۹
۵۱,۵۴۴	۸۹۳,۰۰۰	-	-	-	-	۵۱,۵۴۴	۸۹۳,۰۰۰
۹,۷۷۶,۰۳۲		(۱,۱۹۰,۳۵۸)		۴,۳۴۸,۴۰۸		۶,۶۱۷,۹۸۲	

نقل از صفحه قبل

- مین انرژی خلیج فارس (مین)
- سیمان سپاهان (سیمان)
- سر. صدر تامین (تاسیکو)
- گسترش نفت و گاز پارسین (پارسین)
- نفت سپاهان (نسیا)
- توسعه صنایع بهشتور (بهشتور)
- توسعه صنایع بهشتور (حق تقدم) (وینچوس)
- کود شیمیایی اوره لردگان (تلرد)
- ذوب آهن اصفهان (ذوب)
- سر. غدیر (وغدیر)
- بانک گردشگری (گردش)
- پتروشیمی تندگویان (تنگویا)
- پتروشیمی غدیر (تغدیر)
- کشتیرانی ایران (حکشتی)
- بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (وکلیدیر)
- معدان روی ایران (کروی)
- پتروشیمی آبادان (تشتیرو)
- ملی صنایع مس ایران (نملی)
- بانک سینا (وسینا)
- سیمان خوزستان (سمنوز)
- نقل به صفحه بعد



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

بخش سوم صورت های مالی تلفیقی گروه و شرکت اصلی

(مبالغ به میلیون ریال)		کاهش		افزایش		مانده ابتدای سال	
مانده در پایان سال	فروش / کاهش سرمایه	خرید / افزایش سرمایه	مانده پایان سال	فروش / کاهش سرمایه	خرید / افزایش سرمایه	مانده ابتدای سال	فروش / کاهش سرمایه
مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد
۹,۷۷۶,۰۳۲		(۱,۱۹۰,۳۵۸)		۳,۳۳۸,۴۰۸		۶,۶۱۷,۹۸۲	
۴۹,۸۶۷	۱,۵۸۱,۳۰۲	-	-	-	۱,۰۸۷,۱۴۵	۴۹,۸۶۷	۴۹۴,۱۵۷
۴۹,۰۹۶	۵,۹۹۹,۹۹۹	-	-	-	۰	۴۹,۰۹۶	۵,۹۹۹,۹۹۹
۴۹,۰۷۹	۲۷,۶۹۰,۰۳۶	-	-	-	۱۳,۱۶۴,۲۵۳	۴۹,۰۷۹	۱۴,۵۲۶,۰۷۳
۴۸,۸۳۲	۱۶۰,۰۸۵,۲۲۱	-	-	-	۱۵۰,۰۸۵,۲۲۱	۴۸,۸۳۲	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۸,۷۱۸	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	۰	۴۸,۷۱۸	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۸,۰۶۳	۵,۸۷۷,۴۰۵	(۵۴,۷۹۰)	(۶,۷۰۰,۰۰۰)	-	-	۱۰۲,۸۵۴	۱۲,۵۷۷,۴۰۵
۳۷,۶۶۸	۲۷,۳۸۷,۲۸۱	(۱۶,۳۹۵)	(۱۱,۲۰۰,۰۰۰)	-	۱۴,۰۲۰,۲۳۰	۵۴,۰۶۳	۲۴,۵۶۷,۰۵۱
۳۴,۹۷۸	۱۵,۳۳۳,۱۱۳	(۱۳,۰۴۵)	(۴,۰۰۰,۰۰۰)	-	۴,۶۳۳,۱۲۱	۴۷,۹۷۲	۱۴,۷۰۹,۹۹۲
۲۶,۳۸۴	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	۲۶,۳۸۴	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶,۳۳۳	۳۹,۳۳۶,۸۸۰	(۳,۸۵۹)	(۵,۲۰۰,۰۰۰)	۶,۶۱۳	۱۲,۷۸۵,۰۵۰	۲۳,۴۸۹	۳۱,۶۵۱,۸۳۰
۱۹,۵۵۸	۱۲,۹۲۲,۵۲۲	-	-	-	-	۱۹,۵۵۸	۱۲,۹۲۲,۵۲۲
۱۹,۱۷۸	۳۲,۹۱۷,۹۵۱	(۲۰,۹۳۲)	(۴۰,۳۳۴,۵۰۸)	۴,۷۰۴	۱۸,۶۰۴,۸۱۶	۳۵,۴۰۶	۵۴,۶۵۷,۶۴۳
۱۸,۶۱۸	۱۳۴,۲۷۰,۸۳۳	(۱,۷۱۴)	(۸,۹۰۰,۰۰۰)	-	۳۷,۵۹۵,۸۳۳	۲۰,۳۳۲	۱۰۵,۵۷۵,۰۰۰
۱۸,۳۳۳	۱,۳۷۴,۵۰۲	(۶۲,۱۹۹)	(۵,۰۰۰,۰۰۰)	-	-	۸۰,۵۴۲	۶,۳۷۴,۵۰۲
۱۵,۷۸۸	۳,۳۶۶,۱۱۹	(۵۱,۸۳۸)	(۱۲,۳۰۰,۰۰۱)	-	-	۶۷,۶۲۶	۱۶,۰۴۶,۱۲۰
۶,۷۳۱	۱۹,۹۹۹,۹۹۹	-	-	-	-	۶,۷۳۱	۱۹,۹۹۹,۹۹۹
۴,۶۴۰	۱,۱۸۶,۹۹۸	-	-	-	-	۴,۶۴۰	۱,۱۸۶,۹۹۸
۴,۰۹۵	۹۷۱,۲۵۰	-	-	-	-	۴,۰۹۵	۹۷۱,۲۵۰
۲,۳۹۹	۳,۶۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	۲,۳۹۹	۳,۶۰۰,۰۰۰
-	-	(۱۲۲,۷۱۱)	(۲۵,۵۰۰,۰۰۰)	-	-	۱۲۲,۷۱۱	۲۵,۵۰۰,۰۰۰
۱۰,۳۰۴,۲۶۰		(۱,۵۳۷,۸۴۰)		۴,۳۵۹,۷۲۵		۷,۶۸۲,۳۷۵	

نقل از صفحه قبل

سیمان فارس نو (سنگانو)

سر سیمان تائین (سیتا)

فولاد کاوه جنوب گیش (کاوه)

مخابرات ایران (اخابر)

بیمه دانا (دانا)

نفت بهران (شپهران)

ایرکا پارت صنعت (سکار)

رادیاتور ایران (سختور)

سر ایران خودرو (خگستر)

سر توسعه معادن و فلزات (ومعادن)

ایران خودرو دیزل (خاور)

البرز دارو (دالبر)

فولاد مبارکه اصفهان (فولاد)

پالایش نفت شیراز (شراز)

گروه پینا (رپینا)

تکمیلی پتروشیمی خلیج فارس (پترول)

دارو اسوه (اداسوه)

کنشورزی و دامپروری بینالد (زیینا)

کالسمین (فاسمین)

پالایش نفت بندر عباس (شندبر)

نقل به صفحه بعد



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)		دهن		اوراقین		ماده ابتدای سال	
ماده در پایان سال		فروش / کاهش سرمایه		خرید / افزایش سرمایه			
مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد
۱۰,۳۰,۴۶۰	-	(۱,۵۳۷,۸۴۰)	(۵,۰۰,۰۰۰)	۴,۳۵۹,۷۲۵	-	۷,۶۸۲,۳۷۵	۵۰۰,۰۰۰
-	-	(۱۲,۴۱۲)	(۱۱,۹۵۰,۰۰۰)	-	-	۱۲,۴۱۲	۱۱,۹۵۰,۰۰۰
-	-	(۱۱,۷۱۶)	(۱۱,۹۵۰,۰۰۰)	-	-	۱۱,۷۱۶	۱۱,۹۵۰,۰۰۰
-	-	(۲,۰۳۳۲)	(۳,۸۳۰,۴۳۹)	-	-	۲,۰۳۳۲	۳,۸۳۰,۴۳۹
-	-	(۳,۳۱۸)	(۲,۴۲۳,۴۵۲)	-	-	۳,۳۱۸	۲,۴۲۳,۴۵۲
-	-	(۰)	(۳۸)	-	-	۰,۰۰۰	۳۸
-	-	(۰)	(۱۴۸)	۹۶	۰,۳۴	۰,۳۴	۵۲
-	-	(۱)	(۶۶۴)	-	-	۱	۶۶۴
۳۶۸,۰۴۸	۹,۰۹۹,۹۶۳	-	-	-	-	۳۶۸,۰۴۸	۹,۰۹۹,۹۶۳
۴۰,۰۴۸۶	۲۶,۳۳۹,۰۰۰	-	-	۴۰,۰۴۸۶	۲۶,۳۳۹,۰۰۰	-	-
۳۴,۰۵۸۰	۲,۵۰۶,۸۶۴	(۳۳۰,۲۰۶)	(۲,۴۳۰,۵۰۰)	۶۷,۰,۷۸۶	۴,۹۳۷,۳۶۴	-	-
۳۲۱,۴۳۹	۸,۱۷۳,۰۰۰	(۷۸۸,۰۱۷)	(۷,۵۹۸,۱۰۰)	۵۰۶,۸۹۹	۱۲,۴۰۶,۱۰۰	۱۰۲,۵۵۷	۳,۴۶۵,۰۰۰
۳۱۹,۹۸۸	۹,۵۶۹,۷۴۴	(۲,۶۲۴,۳۷۲)	(۸۳,۳۳۹,۳۰۷)	۲,۸۳۹,۵۹۶	۸۸,۷۱۶,۷۰۴	۱۰۴,۷۶۴	۴,۱۹۲,۴۷۷
۳۰۲,۸۲۲	۸۳۹,۵۰۸	-	-	۳۰۲,۸۲۲	۸۳۹,۵۰۸	-	-
۲۷۶,۹۸۷	۲۱,۱۷۶,۸۶۴	-	-	۲۷۶,۹۸۷	۲۱,۱۷۶,۸۶۴	-	-
۲۵۹,۱۱۹	۶,۱۰۰,۰۹۶	(۳۷۰,۵۳۱)	(۹,۶۰۵,۵۰۸)	۴۱۷,۶۳۱	۹,۰۷۰,۱۷۶	۲۱۲,۰۱۹	۶,۶۳۵,۰۰۰
۱۹۹,۹۳۹	۸,۶۱۰,۰۰۰	-	-	۱۹۹,۹۳۹	۸,۶۱۰,۰۰۰	-	-
۱۵۶,۶۷۵	۵,۸۰۰,۰۰۰	-	-	۱۵۶,۶۷۵	۵,۸۰۰,۰۰۰	-	-
۱۴۹,۳۷۵	۵,۴۰۰,۰۰۰	-	-	۱۴۹,۳۷۵	۵,۴۰۰,۰۰۰	-	-
۱۳۴,۰۲۲	۷,۹۰۵,۰۰۰	(۱۲۵,۲۲۱)	(۷,۴۶۰,۰۰۰)	۲۳۹,۴۱۴	۱۳,۸۶۵,۰۰۰	۱۹,۸۱۸	۱,۵۰۰,۰۰۰
۱۳,۵۳۳,۷۴۰	-	(۵,۳۳۳,۹۶۵)	-	۱۰,۵۲۰,۰۳۵	۸,۳۳۷,۲۵۹	-	-

نقل از صفحه قبل

توسعه خدمات دریایی و بندری سینا (حسینا)
بانک تجارت (وتجارت)
صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس)
بانک صادرات ایران (ویصادر)
فولاد کاویان (فوکا)
صنعتی دوده فام (شصتف)
تائین سرمایه بانک ملت (نملت)
نیادهای مالی بورس اوراق بهادار (نبرس)
سهامی اهرمی شتاب آگاه (شتاب)
طلای عیار مفید (عیار)
طلا کیمیا زرین کاردان (گنج)
افرا نماد پایدار (افران)
پشتوانه طلای لو توس (طلا)
سهامی اهرمی جهش فارابی (جهش)
سکه طلا کبریا (کبریا)
سهامی اهرمی موج نرگزه (موج)
اهرمی مفید (نوران)
اهرمی کاریزما (اهرم)
طلای دانی زاگرس (جواهر)
نقل به صفحه بعد



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)		کاهش		افزایش		ماده ابتدای سال	
مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد
۱۳,۵۳۳,۷۴۰		(۵,۳۳۳,۹۶۵)		۱۰,۵۲۰,۳۳۵		۸,۳۳۷,۳۵۹	
۹۹,۹۹۳	۶,۳۳۵,۰۰۰	-	-	۹۹,۹۹۳	۶,۳۳۵,۰۰۰	-	-
۵۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	۵۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۳,۵۲۰	۲۲۰,۰۰۰	-	-	-	-	۴۳,۵۲۰	۲۲۰,۰۰۰
۴۳,۳۸۲	۳۱۴,۶۷۳	-	-	۴۳,۳۸۲	۳۱۴,۶۷۳	-	-
۱,۳۳۲	۸۰,۰۰۰	(۴۳۹,۵۱۶)	(۳۴,۶۱۲,۰۰۰)	۵۷,۸۴۸	۳۵۰۰,۰۰۰	۳۸۲,۹۹۰	۳۰,۷۹۲,۰۰۰
۱۶۱	۱۰,۰۰۰	-	-	۱۶۱	۱۰,۰۰۰	-	-
۱۰۰	۷,۵۸۱	-	-	۱۰۰	۷,۵۸۱	-	-
۱۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-
-	۱	(۹۰,۲۵۴)	(۷,۵۹۴,۲۹۰)	-	۱	۹۰,۲۵۴	۷,۵۹۴,۲۹۰
-	-	(۸۹,۳۴۷)	(۵,۵۳۳,۰۰۰)	۸۹,۳۴۷	۵,۵۳۳,۰۰۰	-	-
-	-	(۸۵,۳۶۹)	(۷,۱۹۰,۰۰۰)	۹,۹۸۶	۷۹,۰۰۰	۷۵,۳۸۴	۶,۴۰۰,۰۰۰
-	-	(۴۴,۲۰۷)	(۸,۹۵۰,۰۰۰)	-	-	۴۴,۲۰۷	۸,۹۵۰,۰۰۰
-	-	(۱۰۰,۷۷۷)	(۷۰۰,۰۰۰)	-	-	۱۰۰,۷۷۷	۷۰۰,۰۰۰
-	-	(۵۹,۹۳۲)	(۵,۴۸۰,۰۰۰)	۵۹,۹۳۲	۵,۴۸۰,۰۰۰	-	-
-	-	(۵۰,۰۵۸)	(۵,۰۰۰,۰۰۰)	-	-	۵۰,۰۵۸	۵,۰۰۰,۰۰۰
-	-	(۲۹,۹۹۲)	(۱,۸۹۸,۰۰۰)	۲۹,۹۹۲	۱,۸۹۸,۰۰۰	-	-
-	-	(۱۰,۰۰۰)	(۱,۰۰۰,۰۰۰)	-	-	۱۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۳,۷۴۳,۳۱۸		(۶,۳۳۳,۳۱۸)		۱۰,۸۷۱,۹۷۶		۹,۱۸۴,۵۴۸	

نقل از صفحه قبل

اهرمی نازنج (دارنج اهرم)
 مشترک ارزش پرداز آریان (تکپاد)
 صندوق واسطه‌گری مالی یکم (داریکم)
 راهبرد ممتاز ابن سینا (رماس)
 پایا ثروت پویا (پایا)
 سرمایه‌گذاری لیخند فارابی (لیخند)
 درآمد ثابت کیمیا (اونیکس)
 صندوق سن. درآمد ثابت پاسارگاد
 ارزش پاداش (پاداش)
 سکه طلا نهایت بگر (ناب)
 ثروت افروز فاجر (فاجر)
 با درآمد ثابت کیان (کیان)
 پاداش سرمایه پارس (پادا)
 آسمان دامون (دامون)
 بخشی کیان (فارما کیان)
 پشتوانه طلا آسمان آلتون (آلتون)
 بخشی صنایع معیار (تخت گاز)
 جمع سرمایه‌گذاری کوتاه مدت





شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

گروه

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال
۵۶۶,۳۹۳,۳۳۰	۷۵۸,۵۸۸,۳۹۳
۲,۸۲۸,۳۹۴	۳,۶۵۷,۱۵۴
۵۶۹,۲۲۱,۷۲۴	۷۶۲,۲۴۵,۵۴۷

۲۷- سپرده قانونی

سپرده قانونی - سپرده های شعب سرزمین اصلی
سپرده قانونی - سپرده شعب مناطق آزاد

۷۷-۱- سپرده قانونی مربوط به سپرده شرکت فرعی بانک پاسارگاد نزد بانک مرکزی می باشد که در اجرای بند ۳ ماده ۱۴ قانون پولی و بانکی و بر اساس نرخ های تعیین شده توسط شورای پول و اعتبار، محاسبه گردیده و مورد تایید بانک مرکزی قرار گرفته است.

۲۸- سهم بیمه گران اتکایی از ذخایر فنی

بیمه های غیر زندگی		بیمه های زندگی		جمع	
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱,۰۵۳,۲۱۹	۱,۱۸۹,۵۱۷	۱۰۱,۳۰۶	۸۸,۷۰۰	۱,۱۵۴,۵۲۵	۱,۲۷۸,۳۱۷
۵,۹۰۵,۶۶۱	۴,۰۰۵,۹۳۰	۸۷۵,۲۳۲	۳۳۶,۶۶۷	۶,۷۸۰,۸۹۳	۴,۳۳۲,۵۹۷
-	-	۷۴,۴۲۱,۰۱۳	۵۷,۸۱۹,۷۰۳	۷۴,۴۲۱,۰۱۳	۵۷,۸۱۹,۷۰۳
۶,۹۵۸,۸۸۰	۵,۱۹۵,۴۴۷	۷۵,۳۹۷,۵۵۱	۵۸,۶۵۵,۰۷۰	۸۲,۳۵۶,۴۳۱	۶۳,۴۵۰,۵۱۷

ذخیره خسارت معوق
حق بیمه عاید نشده
ذخیره ریاضی بیمه های عمر و تشکیل سرمایه



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲۹- تسهیلات اعطائی و مطالبات بانکی

تسهیلات اعطائی عقود اسلامی بشرح ذیل تفکیک می گردد:

گروه

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰					
خالص	خالص	ذخیره مطالبات مشکوک الوصول	سود سال های آتی و سود معوق	مانده سود، کارمزد و وجه التزام دریافتی	مانده	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۲۶,۴۶۸,۱۷۰	۳۹۷,۶۶۲,۶۲۱	(۶,۱۰۲,۴۸۶)	(۲۹۱,۶۸۹,۸۱۸)	۴,۰۵۲,۸۱۸	۶۹۱,۴۰۲,۱۰۸	فروش اقساطی
۱۱,۱۹۸,۶۲۶	۱۵,۷۹۵,۶۰۶	(۱۲۱,۸۷۸)	(۴,۲۰۵,۹۳۸)	۸,۲۹۷,۷۶۷	۱۱,۸۲۵,۶۵۵	جعاله
۲۵,۶۴۶	۳۰,۴۱۹	(۶,۲۳۳)	(۶۶۰.۰۲)	۶۶۰.۰۲	۳۶,۶۵۱.۹۹	اجاره به شرط تملیک
۵۱۹,۲۳۱	۴۹۷,۴۳۸	(۴,۷۴۵,۴۵۳)	(۵,۹۸۸,۲۵۹)	۸,۸۹۵,۲۶۱	۲,۳۳۵,۸۸۹	مضاربه
۱۱۱,۸۶۳,۳۱۹	۱۵۳,۰۳۲,۷۵۱	(۶۳,۵۰۱,۱۶۳)	(۷۵,۴۹۰,۷۹۴)	۱۰۷,۳۱۵,۰۹۷	۱۸۴,۷۰۹,۶۱۱	مشارکت مدنی
۴۴,۶۴۱,۶۶۰	۴۷,۳۲۳,۷۶۵	(۱,۱۸۵,۲۱۹)	(۵,۲۳۹,۷۱۶)	۲,۲۲۷,۸۴۴	۵۱,۵۲۰,۸۵۷	خرید دین
۱,۶۴۰,۰۳۸,۲۵۳	۲,۶۱۲,۲۶۸,۹۲۰	(۴۶,۷۴۳,۱۸۱)	(۳۸۱,۹۹۴,۷۷۹)	۴۲,۱۱۸,۳۴۴	۲,۹۹۸,۸۸۸,۵۳۵	مرایحه
۱۸,۰۴۱,۱۴۰	۳۵,۵۸۵,۷۸۶	(۵۴۵,۳۱۱)	(۲۸۹)	۱۹۱,۱۸۸	۳۵,۹۴۰,۱۹۸	قرض الحسنه
۷۹۴,۱۴۹,۸۳۶	۱,۶۵۷,۶۷۱,۴۹۱	(۲۴,۷۵۹,۷۶۱)	(۱۴۹,۳۵۸,۴۴۷)	۳۱۶,۷۹۲,۸۲۱	۱,۵۱۴,۹۹۶,۸۷۸	تسهیلات اعطایی به ارز
۱۶,۹۸۹,۶۹۷	۱۳,۰۸۷,۰۴۱	(۱۸,۲۵۲,۱۹۲)	(۱۲,۷۰۳,۳۳۹)	۹,۳۵۰,۳۸۵	۳۴,۶۹۲,۱۸۷	بدهکاران بابت اعتبار اسنادی پرداخت شده
۲,۵۸۸,۸۸۰	۵,۷۴۹,۳۸۰	(۳,۷۸۶,۰۴۹)	(۲,۶۸۰,۸۴۰)	۳,۲۶۴,۱۱۰	۸,۹۵۲,۱۵۹	بدهکاران بابت ضمانت نامه های پرداخت شده
۱۹,۹۴۳	۱۴,۸۷۸	(۹۴۳)	۰	۱۱,۱۰۷	۴,۷۱۴	بدهکاران بابت کارت های اعتباری پرداخت شده
۳,۰۶۶,۵۴۴,۴۰۰	۴,۹۳۸,۷۲۰,۰۹۶	(۱۶۹,۷۴۹,۸۶۹)	(۹۲۹,۳۵۲,۸۷۸)	۵۰۲,۵۱۷,۴۰۱	۵,۵۳۵,۳۰۵,۴۴۳	جمع کل

۱-۲۹- طبقه بندی تسهیلات فوق در گروه بر اساس دستور العمل مصوب شورای پول و اعتبار به شرح زیر است:

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰					
جمع	جمع	م. الوصول	معوق	سررسید گذشته	جاری	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۸۰۳,۸۰۰,۶۶۷	۶۹۵,۴۵۴,۹۲۵	۱۳۷,۵۳۱	-	۴۷,۸۴۰	۶۹۵,۲۶۹,۵۵۴	فروش اقساطی
۱۵,۱۹۱,۳۱۱	۱۱,۹۶۸,۱۵۵	۹,۷۱۲	۱,۴۸۳	۳۴,۳۹۲	۱۱,۹۲۲,۵۶۹	جعاله
۵۲,۰۵۶	۳۷,۳۱۲	-	۳۷,۳۱۲	-	-	اجاره به شرط تملیک
۱۰,۷۵۲,۴۵۰	۱۱,۲۳۱,۱۵۰	۱۱,۱۵۵,۷۲۱	۵۱۰	-	۷۴,۹۱۸	مضاربه
۲۰۸,۴۴۶,۳۶۷	۲۹۲,۰۲۴,۷۰۸	۷۳,۲۵۸,۰۶۳	۵۸۱,۱۱۵	۱۷۴,۴۹۷	۲۱۸,۰۱۱,۰۳۲	مشارکت مدنی
۴۹,۷۳۷,۴۴۰	۵۳,۷۴۸,۷۰۱	۹۱۳,۴۹۱	۱,۲۵۲,۹۱۶	۸,۶۴۱	۵۱,۵۷۳,۶۵۳	خرید دین
۱,۸۷۲,۵۰۴,۱۸۸	۳,۰۴۱,۰۰۶,۸۸۰	۸,۳۰۶,۸۸۵	۱۳,۵۷۹,۳۵۱	۱۰,۰۲۹,۲۴۰	۳,۰۰۹,۰۹۱,۴۰۳	مرایحه
۱۸,۳۱۶,۷۸۳	۳۶,۱۳۱,۳۸۶	۷۱۷	۳,۷۴۰	۳۳,۱۱۰	۳۶,۰۹۳,۸۲۰	قرض الحسنه
۸۸۱,۲۶۸,۸۱۷	۱,۸۳۱,۷۸۹,۶۹۹	۱۷۴,۴۴۰	-	۱,۲۱۹,۶۸۵	۱,۸۳۰,۳۹۵,۵۷۵	تسهیلات اعطایی به ارز
۳۷,۵۰۴,۵۵۱	۵۲,۱۹۷,۸۳۷	۴۶,۰۱۳,۹۷۵	-	-	۶,۱۸۳,۸۶۳	بدهکاران بابت اعتبار اسنادی پرداخت شده
۶,۲۴۷,۶۱۸	۱۲,۲۱۶,۲۶۸	۹,۶۹۵,۵۰۰	-	-	۲,۵۲۰,۷۶۸	بدهکاران بابت ضمانت نامه های پرداخت شده
۲۱,۸۱۹	۱۵,۸۲۱	-	۱۵,۸۲۱	-	-	بدهکاران بابت کارت های اعتباری پرداخت شده *
۳,۹۰۳,۸۴۴,۱۲۵	۶,۰۳۷,۸۲۲,۸۴۳	۱۴۹,۶۶۶,۰۳۵	۱۵,۴۷۲,۲۴۹	۱۱,۵۴۷,۴۰۵	۵,۸۶۱,۱۳۷,۱۵۴	جمع
کسر می شود:						
(۷۳۱,۰۷۴,۷۴۵)	(۹۲۹,۳۵۲,۸۷۸)	(۶۵,۹۹۱,۸۴۷)	(۳,۱۸۴,۸۴۹)	(۵۳,۳۲۵)	(۸۶۰,۱۲۲,۸۵۷)	سود سال های آتی و معوق
(۴۵,۹۷۲,۱۵۵)	(۷۵,۰۱۵,۲۱۵)	-	-	-	(۷۵,۰۱۵,۲۱۵)	ذخیره عمومی مطالبات مشکوک الوصول
(۶۰,۲۵۲,۸۲۵)	(۹۴,۷۳۴,۶۵۴)	(۹۱,۴۳۴,۳۳۵)	(۲,۲۰۵,۴۴۴)	(۱,۰۹۴,۸۷۵)	-	ذخیره اختصاصی مطالبات مشکوک الوصول
۳,۰۶۶,۵۴۴,۴۰۰	۴,۹۳۸,۷۲۰,۰۹۶	(۷,۷۶۰,۱۴۷)	۱۰,۰۸۱,۹۵۶	۱۰,۳۹۹,۲۰۵	۴,۹۲۵,۹۹۹,۰۸۲	



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳۰- مطالبات از بانک ها و موسسات اعتباری

یادداشت	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
مطالبات از بانک مرکزی	۵۱,۴۵۴,۴۲۹	۲۳,۶۰۹,۶۰۶
مطالبات از سایر بانک ها و موسسات اعتباری و دولت	۶۰,۲۶۲,۴۶۹	۸۳,۹۸۴,۸۰۲
	۱۱۱,۷۱۶,۸۹۸	۱۰۷,۵۹۴,۴۰۸

۳۰-۱- موجودی نزد بانک ها که دارای محدودیت برداشت نیست در قسمت موجودی نقد طبقه بندی شده است.

۳۰-۲- مطالبات از بانک مرکزی

یادداشت	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
سپرده مدت دار نزد بانک مرکزی - ریال (محدود شده)	-	۲,۵۷۳,۵۶۰
سپرده مدت دار نزد بانک مرکزی - ارز (محدود شده)	۴۳,۲۶۸,۸۸۹	۲۰,۴۷۸,۰۳۳
جایزه سپرده قانونی دریافتی	۶,۵۶۲,۳۷۷	-
سایر مطالبات	۱,۶۲۳,۱۶۳	۵۵۸,۰۱۳
	۵۱,۴۵۴,۴۲۹	۲۳,۶۰۹,۶۰۶

۳۰-۲-۱- مبلغ ۱,۴۵۲ میلیارد ریال از این مبلغ طی اعلامیه شماره ۲۳۹۷۸ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۵ به موجب مصوبه شماره ۳۴۰۳۰-۹۰/م/ت/۴۷۶۹۸ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۱۸ هیات ۵ نفره کارگروه ساماندهی مسائل ارزی و بر اساس دستور مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۱ ریاست کل محترم سابق بانک مرکزی، توسط بانک مرکزی از حساب بانک پاسارگاد برداشته شده است که بانک در حال پیگیری وصول مبلغ مذکور می باشد.

۳۰-۳- مطالبات از سایر بانک ها و موسسات اعتباری و دولت

یادداشت	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
سپرده های مدت دار نزد سایر بانک ها و موسسات اعتباری داخلی - ارز (محدود شده)	۲۱,۳۷۲,۷۶۵	۸,۳۱۶,۸۵۶
سپرده بین بانکی پرداختی به سایر بانک ها و موسسات اعتباری	-	۷۵,۶۰۰,۰۰۰
پرداخت چک های صادره سایر بانک ها	۳۸,۸۸۹,۷۰۴	۶۷,۹۴۶
	۶۰,۲۶۲,۴۶۹	۸۳,۹۸۴,۸۰۲



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳۱- موجودی نقد

یادداشت	گروه		شرکت اصلی	
	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۳۱-۱ صندوق و تنخواه گردان ها	۵,۵۹۳,۳۶۵	۱۷,۸۵۱,۳۰۷	۱۰,۸۴۹	۶,۶۷۲
۳۱-۲ موجودی نزد بانک ها و اسکناس و نقود بیگانه	۲۶,۶۹۷,۹۸۰	۲,۱۰۱,۶۲۸	۴۷,۲۶۲	۲۹,۰۱۰
۳۱-۳ سپرده های دیداری نزد بانک مرکزی (محدود نشده)	۱۵,۷۶۹,۶۷۴	۱۲,۳۰۶,۹۳۰	-	-
۳۱-۴ سپرده های نزد سایر بانک ها و موسسات اعتباری (محدود نشده)	۲,۲۴۸,۵۹۲,۲۵۸	۲,۱۱۵,۸۲۶,۵۵۶	۶۲,۵۷۱	۳۸,۵۵۳
سایر موجودی ها	۴۷۹,۵۴۱	۱۳,۴۸۰,۱۶۲	-	-
	۲,۲۹۷,۱۳۲,۸۱۸	۲,۱۶۱,۵۶۶,۵۸۴	۱۲۰,۶۸۲	۷۴,۲۳۵

۳۱-۱ موجودی های نزد صندوق در پایان سال به صورت عینی شمارش شده است. ضمناً وجوه مذکور در برابر خطرات احتمالی ناشی از سرقت و آتش سوزی نزد شرکت بیمه پاسارگاد تحت پوشش بیمه ای قرار گرفته است.

۳۱-۲ موجودی نزد بانک ها وجوه ارزی می باشد عمدتاً متعلق به شرکت فرعی بانک پاسارگاد می باشد و با نرخ های مندرج در یادداشت شماره ۱-۳-۶ تسعیر گردیده است.

۳۱-۳ سپرده های دیداری نزد بانک مرکزی (محدود نشده)

گروه		سپرده دیداری نزد بانک مرکزی - ارز (محدود نشده)
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۵,۷۶۹,۶۷۴	۱۲,۳۰۶,۹۳۰	
۱۵,۷۶۹,۶۷۴	۱۲,۳۰۶,۹۳۰	

۳۱-۴ سپرده های نزد سایر بانک ها و موسسات اعتباری (محدود نشده)

گروه		سپرده های دیداری نزد سایر بانک ها و موسسات اعتباری - ریال (محدود نشده)
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۲۳,۸۵۰	۲۵۸,۲۹۹	
۵۰,۹۹۶,۷۰۶	۳۱,۵۷۲,۵۷۱	
۳۹,۱۴۲,۶۱۰	۳۱,۰۰۴	
۲,۱۵۸,۰۲۹,۰۹۲	۲,۰۸۳,۹۶۴,۶۸۲	
۲,۲۴۸,۵۹۲,۲۵۸	۲,۱۱۵,۸۲۶,۵۵۶	

سپرده های دیداری نزد سایر بانک ها و موسسات اعتباری داخلی - ریال (محدود نشده)

سپرده های دیداری نزد سایر بانک ها و موسسات اعتباری داخلی - ارز (محدود نشده)

سپرده های مدت دار نزد سایر بانک ها و موسسات اعتباری داخلی - ریال (محدود نشده)

سپرده های دیداری نزد بانک های خارجی - ارز (محدود نشده)



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳۲- دارایی‌های غیر جاری نگهداری شده برای فروش و بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های غیر جاری نگهداری شده برای فروش

گروه		یادداشت
۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۹۱۹,۸۵۳	۱,۱۳۵,۱۵۹	زمین، ساختمان، انبار، ماشین آلات و دانش فنی
-	۲۶,۴۷۲,۴۱۱	۳۲-۱ برج نسترن
۴,۲۵۴,۶۶۵	۴,۲۵۴,۶۶۵	گواهی ظرفیت نقدی برق
۴۲,۶۷۹,۲۶۱	۴۷,۹۶۸,۶۲۹	۳۲-۲ وثایق تملیکی
-	۲۵,۸۰۱	سایر
۴۷,۸۵۳,۷۷۹	۷۹,۸۵۶,۶۶۵	

۳۲-۱- برج نسترن واقع در کشور امارات متحده عربی و شهر دبی بوده که شامل ۱۷۶ واحد مسکونی، اداری و تجاری بوده و متعلق به شرکت فرعی رام لیمیتد می باشد که در سالجاری از سرفصل سرمایه گذاری در املاک به دارایی غیر جاری نگهداری شده برای فروش تغییر طبقه بندی گردیده است.

۳۲-۲- وثایق تملیکی شامل املاک تجاری اداری، مسکونی و زمین های تملیک شده طی سال مال مورد گزارش توسط شرکت فرعی بانک پاسارگاد می باشد. و معادل ۳۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال تحت پوشش بیمه قرار گرفته اند.

۳۳ - سرمایه

سرمایه شرکت در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ مبلغ ۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال، شامل ۱۱۸ میلیارد سهم ۱,۰۰۰ ریالی با نام تمام پرداخت شده می باشد. ترکیب سهامداران در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر است:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
تعداد سهام	درصد مالکیت	تعداد سهام	درصد مالکیت
۱۲,۲۵۵,۲۶۷,۸۲۹	۱۰.۳۹	۶,۱۲۷,۶۳۳,۹۱۵	۱۰.۳۹
۱۱,۷۰۸,۸۲۹,۰۵۵	۹.۹۲	۵,۴۶۲,۸۵۷,۵۶۶	۹.۶۰
۵,۷۸۲,۶۸۵,۲۲۷	۴.۹۰	۲,۸۹۱,۳۴۲,۶۱۴	۴.۹۰
۵,۳۹۹,۸۲۵,۴۱۷	۴.۵۸	۲,۶۹۹,۹۱۲,۷۰۹	۴.۴۴
۴,۸۷۰,۳۳۷,۷۶۱	۴.۱۳	۲,۴۳۵,۱۶۸,۸۱۱	۳.۸۵
۴,۹۵۹,۴۹۲,۰۰۸	۴.۲۰	۲,۰۹۶,۳۷۸,۳۶۷	۳.۳۲
۴,۰۱۶,۲۶۱,۲۳۵	۳.۴۰	۲,۰۰۸,۱۳۰,۶۱۸	۳.۰۵
۶۹,۰۰۷,۳۰۱,۴۶۸	۵۸.۴۸	۳۵,۲۷۸,۵۷۵,۳۳۰	۶۰.۴۵
۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰

۳۳-۱- صورت تطبیق تعداد سهام ابتدا و انتهای سال

طی سال مورد گزارش سرمایه شرکت از مبلغ ۵۹,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به ۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (معادل ۱۰۰ درصد) از محل سود انباشته معادل ۲۳,۵۷۳,۴۸۶ میلیون ریال، سایر اندوخته ها معادل ۲۹,۵۲۶,۵۱۴ میلیون ریال و مابقی نیز از محل مطالبات و آورده نقدی افزایش یافته و افزایش سرمایه در مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ در اداره ثبت شرکت ها به ثبت رسیده است.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱- ۳۳- نسبت جاری تعدیل شده و نسبت بدهی و تعهدات تعدیل شده مطابق دستورالعمل کفایت سرمایه نهادهای مالی به شرح زیر است:

نسبت جاری تعدیل شده	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
نسبت بدهی و تعهدات تعدیل شده	۰.۲۴	۰.۱۶

۳۴- صرف سهام خزانه

مانده در ابتدای سال	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
سود حاصل از فروش سهام خزانه	۷,۸۳۶,۹۵۸	۶,۲۹۱,۵۶۸
کسر می شود (سهم منافع فاقد حق کنترل)	۳,۴۶۰,۱۴۳	۱,۵۴۵,۳۹۰
	۱۱,۲۹۷,۱۰۱	۷,۸۳۶,۹۵۸
	(۴,۹۰۸,۱۷۴)	(۱,۴۶۳,۳۲۶)
	۶,۳۸۸,۹۲۸	۶,۳۷۳,۶۳۲

۱- ۳۴- صورت ریز گردش سرفصل صرف سهام خزانه به تفکیک شرکت های گروه که اقدام به فروش سهام شرکت اصلی نموده اند به شرح ذیل می باشد:

مانده در ابتدای سال	انتقال به افزایش سرمایه	سود فروش طی سال	مانده در پایان سال
۸۲۳,۷۲۳	-	۱,۶۰۶,۷۷۹	۲,۴۳۰,۵۰۲
۷۱۱,۳۹۸	-	-	۷۱۱,۳۹۸
۴,۹۲۴,۴۷۴	-	-	۴,۹۲۴,۴۷۴
۷۲۵	-	-	۷۲۵
۹,۶۳۵.۰۰	-	-	۹,۶۳۵
۵۲۸.۰۰	-	-	۵۲۸
۲۱,۹۳۰.۳۶	-	-	۲۱,۹۳۰
۱۰۲,۹۵۹	-	-	۱۰۲,۹۵۹
-	-	۳۰۳,۰۰۹	۳۰۳,۰۰۹
۱۰۸,۴۰۴	-	۷۵۶,۱۶۰	۸۶۴,۵۶۴
۲۸۸,۴۱۴	-	۲۹۳,۷۴۲	۵۸۲,۱۵۶
۸۴۴,۷۶۹	-	۵۰۰,۴۵۳	۱,۳۴۵,۲۲۲
۷,۸۳۶,۹۵۹	-	۳,۴۶۰,۱۴۳	۱۱,۲۹۷,۱۰۲
(۱,۴۶۳,۳۲۶)	-	(۳,۴۴۴,۸۴۸)	(۴,۹۰۸,۱۷۴)
۶,۳۷۳,۶۳۳	-	۱۵,۲۹۵	۶,۳۸۸,۹۲۸

کسر می شود: سهم منافع فاقد حق کنترل
سهم شرکت اصلی



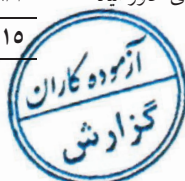
شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳۵- آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۰۳,۲۰۷,۲۹۲	۱۸۰,۲۰۷,۰۵۱	مانده در ابتدای سال
۷۶,۹۹۹,۷۶۰	۱۱۸,۵۲۴,۱۶۵	سود (زیان) حاصل از فروش سهام شرکت های گروه
-	(۱۲,۳۱۳,۰۸۹)	انتقال به افزایش سرمایه در شرکت اصلی
۱۸۰,۲۰۷,۰۵۱	۲۸۶,۴۱۸,۱۲۷	سهام گروه از آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل ناشی از فروش سهام شرکت های فرعی
(۱۱۹,۳۱۳,۲۱۲)	(۱۷۹,۲۷۰,۳۸۲)	سهام منافع فاقد حق کنترل از آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل
۶۰,۸۹۳,۸۳۹	۱۰۷,۱۴۷,۷۴۵	

۱-۳۵- صورت ریز گردش سهام گروه از آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل ناشی از مبادلات مالکانه به شرح جدول ذیل می باشد:

سهمدار	سرمایه پذیر	مانده در ابتدای سال	انتقال به افزایش سرمایه	سود (زیان) حاصل از فروش سهام شرکت های گروه طی دوره	مانده پایان سال
		میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
پارس آریان	میدکو	۲۵,۵۶۱,۶۵۶	-	۱۴,۳۹۲,۸۳۲	۳۹,۹۵۴,۴۸۸
ارزش آفرینان پاسارگاد	میدکو	۶۳۵,۰۳۰	-	۲,۹۷۱,۶۲۷	۳,۶۰۶,۶۵۷
مبنای خاورمیانه	میدکو	۲۱,۵۸۷,۱۲۸	-	-	۲۱,۵۸۷,۱۲۸
مدبران تجارت ایرانیان	میدکو	۲,۲۸۱,۶۸۱	-	۱,۰۰۰,۵۴۳	۳,۲۸۲,۲۲۴
بیمه پاسارگاد	میدکو	۱,۹۸۳,۹۹۶	-	-	۱,۹۸۳,۹۹۶
پارس حافظ	میدکو	۳۴,۲۰۸,۰۸۳	(۶۳۸,۴۱۴)	-	۳۳,۵۶۹,۶۶۹
لیزینگ پاسارگاد	میدکو	۶۴۹,۱۳۳	-	-	۶۴۹,۱۳۳
مشاور سرمایه گذاری ارزش پرداز	میدکو	۱۴۹,۶۱۲	-	-	۱۴۹,۶۱۲
پیام آوران مدیریت ایرانیان	میدکو	۶,۱۱۸,۷۸۲	-	۶۷۳,۱۰۰	۶,۷۹۱,۸۸۲
میراث راستین پارس	میدکو	۸,۶۴۲,۰۲۰	-	۳۲۱,۲۹۶	۸,۹۶۳,۳۱۶
کاشفان نواندیش پارس	میدکو	۶,۳۰۳,۲۱۸	-	۲۹۶,۰۲۴	۶,۵۹۹,۲۴۲
حافظ اندیش ماد	میدکو	۸,۴۶۶,۵۵۷	-	۱,۱۷۴,۹۲۳	۹,۶۴۱,۴۸۰
سامان تجارت تدبیر ایرانیان	میدکو	۹,۰۲۴,۸۰۰	-	۸۳,۸۰۳	۹,۱۰۸,۶۰۳
نظم آوران شایسته	میدکو	۱۷,۵۲۶	-	-	۱۷,۵۲۶
مدیریت ساختمانی آریان پاسارگاد	میدکو	۱۸۶,۲۰۶	-	-	۱۸۶,۲۰۶
خدمات مالی و س بانک پاسارگاد	میدکو	۶۱,۲۱۹	-	-	۶۱,۲۱۹
پاسارگاد پرواز کیش	میدکو	۱۰۶,۵۴۲	-	-	۱۰۶,۵۴۲
ارزش آفرینان پاسارگاد	لیزینگ ماشین آلات	۲۴,۸۸۲	-	-	۲۴,۸۸۲
پارس آریان	داتکس	۳۰,۷۱۳	-	-	۳۰,۷۱۳
ارزش آفرینان پاسارگاد	داتکس	(۱۱,۷۳۲)	-	-	(۱۱,۷۳۲)
سامان تجارت تدبیر ایرانیان	مبنای خاور میانه	۸,۴۷۷,۹۶۳	-	-	۸,۴۷۷,۹۶۳
جمع تا این صفحه (نقل به صفحه بعد)		۱۳۴,۵۰۵,۰۱۵	(۶۳۸,۴۱۴)	۲۰,۹۱۴,۱۴۸	۱۵۴,۷۸۰,۷۴۹



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

سهمدار	سرمایه پذیر	مانده اول سال	سرمایه در شرکت اصلی	انتقال به افزایش سود (زیان) فروش	مانده پایان سال
فصل از صفحه قبل					
توسعه پارس حافظ	بیمه پاسارگاد	۱۳۴,۵۰۵,۰۱۵	(۶۳۸,۴۱۴)	۲۰,۹۱۴,۱۴۸	۱۵۴,۷۸۰,۷۴۹
گسترش انرژی پاسارگاد	بیمه پاسارگاد	۱۱,۶۷۴,۶۷۵	(۱۱,۶۷۴,۶۷۵)	۳,۷۴۶,۳۹۱	۳,۷۴۶,۳۹۱
خدمات مالی و س. پاسارگاد	بیمه پاسارگاد	۱۵۲,۴۲۸	-	-	۱۵۲,۴۲۸
مبنای خاورمیانه	بیمه پاسارگاد	۱۰۲,۴۳۸	-	-	۱۰۲,۴۳۸
کاشفان نواندیش پارس	بیمه پاسارگاد	(۸۱۶)	-	-	(۸۱۶)
ارزش پرداز آریان	بیمه پاسارگاد	۷۵,۳۸۱	-	-	۷۵,۳۸۱
پیام آوران مدیریت ایرانیان	بیمه پاسارگاد	(۹,۹۹۳)	-	-	(۹,۹۹۳)
میراث راستین پارس	بیمه پاسارگاد	۲۸,۷۲۴	-	-	۲۸,۷۲۴
حافظ اندیش ماد	بیمه پاسارگاد	۲۱۷,۵۲۷	-	-	۲۱۷,۵۲۷
کارگزاری بانک پاسارگاد	بیمه پاسارگاد	۶,۴۶۴	-	-	۶,۴۶۴
خرد پیشگان پارس گستر نوین	بیمه پاسارگاد	۱,۱۴۹,۲۷۱	-	(۴۱,۸۴۰)	۱,۱۰۷,۴۳۱
میدکو	فولاد سیرجان ایرانیان	(۱,۲۱۴,۷۷۵)	-	-	(۱,۲۱۴,۷۷۵)
بیمه پاسارگاد	ارزش پرداز آریان	-	-	۳۱,۳۹۲,۱۷۲	۳۱,۳۹۲,۱۷۲
سامان تجارت تدبیر ایرانیان	بیمه پاسارگاد	(۵,۲۲۴)	-	-	(۵,۲۲۴)
سامان تجارت تدبیر ایرانیان	مبنای خاور میانه	۱۸,۷۵۵,۳۲۱	-	-	۱۸,۷۵۵,۳۲۱
کاشفان نواندیش پارس	بیمه پاسارگاد	۱۳۲,۱۳۱	-	-	۱۳۲,۱۳۱
سامان تجارت تدبیر ایرانیان	پاسارگاد پرواز کیش	۶۰,۴۲۰	-	-	۶۰,۴۲۰
ارزش پرداز آریان	توسعه ف. ارتباطات پاسارگاد	۶,۰۴۲,۳۷۴	-	۶,۸۴۸,۰۲۴	۱۲,۸۹۰,۳۹۸
پیام آوران مدیریت ایرانیان	پرداخت الکترونیک پاسارگاد	۸۹۸	-	-	۸۹۸
کاشفان نواندیش پارس	پرداخت الکترونیک پاسارگاد	۵۷۰,۸۷۳	-	۱۹۵,۳۲۱	۷۶۶,۱۹۴
نظم آوران شایسته	پرداخت الکترونیک پاسارگاد	۵۵۷,۴۰۲	-	-	۵۵۷,۴۰۲
پیام آوران مدیریت ایرانیان	پرداخت الکترونیک پاسارگاد	۸,۵۴۶	-	-	۸,۵۴۶
میراث راستین پارس	مبنای خاور میانه	۱,۳۳۶,۲۸۰	-	-	۱,۳۳۶,۲۸۰
کاشفان نواندیش پارس	مبنای خاور میانه	۱,۰۳۵,۶۰۶	-	-	۱,۰۳۵,۶۰۶
حافظ اندیش ماد	مبنای خاور میانه	۱,۷۶۵,۳۵۵	-	-	۱,۷۶۵,۳۵۵
پارس آریان	مبنای خاور میانه	۱,۵۸۸,۷۷۸	-	-	۱,۵۸۸,۷۷۸
توسعه پارس حافظ	مبنای خاور میانه	-	-	۷,۲۵۶,۹۶۲	۷,۲۵۶,۹۶۲
پیام آوران مدیریت ایرانیان	مبنای خاور میانه	-	-	۱,۳۷۰,۴۴۸	۱,۳۷۰,۴۴۸
میراث راستین پارس	پارس بهین پالایش نفت قشم	-	-	۵۱۸,۸۶۶	۵۱۸,۸۶۶
کاشفان نواندیش پارس	پارس بهین پالایش نفت قشم	-	-	۳۸۱,۰۸۷	۳۸۱,۰۸۷
حافظ اندیش ماد	پارس بهین پالایش نفت قشم	-	-	۶۹۱,۰۹۰	۶۹۱,۰۹۰
سامان تجارت تدبیر ایرانیان	پارس بهین پالایش نفت قشم	-	-	۶۹۱,۰۹۰	۶۹۱,۰۹۰
جمع تا این صفحه	پارس بهین پالایش نفت قشم	-	-	۱,۶۲۷,۸۲۰	۱,۶۲۷,۸۲۰
		۱۷۸,۵۳۵,۰۹۹	(۱۲,۳۱۳,۰۸۹)	۷۵,۵۹۱,۵۷۹	۲۴۱,۸۱۳,۵۸۹



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

سهامدار	سرمایه پذیر	مانده اول سال	سرمایه در شرکت اصلی	انتقال به افزایش	سود (زیان) فروش	مانده پایان سال
					سهم شرکت های گروه	
نقل از صفحه قبل		۱۷۸,۵۳۵,۰۹۹	(۱۲,۳۱۳,۰۸۹)	۷۵,۵۹۱,۵۷۹	۲۴۱,۸۱۳,۵۸۹	
توسعه پارس حافظ	ارزش آفرینان پاسارگاد	-	-	۱۱,۶۳۱,۶۵۴	۱۱,۶۳۱,۶۵۴	
مشاور سر. ارزش پرداز	بانک پاسارگاد	۱۱۳,۹۶۵	-	-	-	۱۱۳,۹۶۵
مبنای خاورمیانه	بانک پاسارگاد	(۷۲۶,۵۶۱)	-	-	-	(۷۲۶,۵۶۱)
خرد پیشگان پارس گستر نوین	بانک پاسارگاد	۳۴,۹۵۹	-	-	-	۳۴,۹۵۹
میدکو	فولاد سیرجان ایرانیان	-	-	۳۱,۳۹۲,۱۷۱	۳۱,۳۹۲,۱۷۱	
پویا اندیشان سرزمین ماد	بانک پاسارگاد	-	-	(۲۵,۵۳۹)	(۲۵,۵۳۹)	
راهبرد سرمایه ایرانیان	بانک پاسارگاد	-	-	(۶۵,۷۰۰)	(۶۵,۷۰۰)	
پارس حافظ	بانک پاسارگاد	۲,۲۴۸,۵۱۵	-	-	-	۲,۲۴۸,۵۱۵
پارس آریان	بانک پاسارگاد	۱,۰۷۵	-	-	-	۱,۰۷۵
سهم گروه از آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل		۱۸۰,۲۰۷,۰۵۲	(۱۲,۳۱۳,۰۸۹)	۱۱۸,۵۲۴,۱۶۵	۲۸۶,۴۱۸,۱۲۸	
سهم منافع فاقد حق کنترل از آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل		(۱۱۹,۳۱۳,۲۱۲)	-	(۵۹,۹۵۷,۱۷۰)	(۱۷۹,۲۷۰,۳۸۲)	
جمع		۶۰,۸۹۳,۸۴۰	(۱۲,۳۱۳,۰۸۹)	۵۸,۵۶۶,۹۹۵	۱۰۷,۱۴۷,۷۴۶	



۳۶ - اندوخته قانونی

در اجرای مفاد مواد ۱۴۰ و ۲۳۸ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷ و ماده ۵۷ اساسنامه، مبلغ ۷,۸۷۹ میلیارد ریال از محل سود قابل تخصیص شرکت اصلی، به اندوخته قانونی منتقل شده است. به موجب مفاد مواد یاد شده تا رسیدن مانده اندوخته قانونی به ۱۰ درصد سرمایه شرکت، انتقال یک بیستم از سود خالص هر سال به اندوخته فوق الذکر الزامی است. اندوخته قانونی قابل انتقال به سرمایه نمی باشد و جز در هنگام انحلال شرکت، قابل تقسیم بین سهامداران نیست.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳۷- سایر اندوخته‌ها

سایر اندوخته‌ها در صورت مالی گروه متشکل از مفاد ماده ۵۸ اساسنامه ملحق بلیگ های گروه و همچنین افزایش سرمایه شرکت های فرعی از محل سود انباشته می باشد.

شرکت

مفاد ماده ۵۸ اساسنامه	جمع	افزایش سرمایه شرکت فرعی از محل سود انباشته	مفاد ماده ۵۸ اساسنامه ملحق بلیگ های گروه و ۱۰۹ اساسنامه بانک
-----------------------	-----	--	--

گروه

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۵,۲۳۴,۳۲۸	۲۹,۵۲۶,۵۱۴	۳۲,۷۰۱,۹۲۹	۴۴,۲۲۳,۸۵۲	۲۵,۹۳۵,۵۹۷	۳۲,۳۸۹,۱۵۳	۶,۷۵۸,۳۳۳	۱۱,۸۳۴,۶۹۸
-	(۲۹,۵۲۶,۵۱۴)	-	(۲۹,۵۲۶,۵۱۴)	-	-	-	(۲۹,۵۲۶,۵۱۴)
-	-	۶,۴۴۵,۵۵۷	۱,۶۱۹,۵۹۸	۶,۴۴۵,۵۵۷	۱,۶۱۹,۵۹۸	-	-
۱۴,۲۹۲,۱۸۷	۷۷,۸۴۷,۰۶۸	۵,۰۷۶,۳۶۶	۳۱,۱۴۱,۳۴۰	-	-	۵,۰۷۶,۳۶۶	۳۱,۱۴۱,۳۴۰
۲۹,۵۲۶,۵۱۴	۷۷,۸۴۷,۰۶۸	۴۴,۲۲۳,۸۵۲	۴۷,۵۸۸,۲۷۷	۳۲,۳۸۹,۱۵۳	۳۴,۰۷۸,۷۵۱	۱۱,۸۳۴,۶۹۸	۱۳,۴۴۹,۵۲۴
مانده در پایان سال		افزایش		مانده در پایان سال		افزایش	

۱- ۳۷- بر اساس ماده ۵۸ اساسنامه مصوب شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام) "خالص سود حاصل از فروش سهام موجود در سبد سهام شرکت در هر سال به حساب اندوخته سرمایه ای منتقل و پس از رسیدن به نصف سرمایه ثبت شده شرکت و اخذ مجوز از سازمان بورس، بنا به پیشنهاد هیات مدیره و با تصویب مجمع عمومی فوق العاده قابل تبدیل به سرمایه است. اندوخته سرمایه ای تا زمان ادامه فعالیت شرکت غیر قابل تقسیم بوده و تنها در شرایط خاص و برای حفظ روند سوددهی شرکت با پیشنهاد هیات مدیره و تصویب مجمع عمومی عادی، هر سال می توان حداکثر تا ۲۰ درصد از مبلغی که در همان سال به حساب اندوخته سرمایه ای منظور می گردد، بین صاحبان سهام تقسیم نمود."

۳۸- تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی

۱۴۰۲ - میلیون ریال	۱۴۰۳/۱۲/۳۰ - میلیون ریال	شرکت مستقی شده از تلفیق	مانده در ابتدای سال	افزایش طی سال	مانده در پایان سال	مانده در ابتدای سال	افزایش طی سال	مانده در پایان سال
عملیات خارجی در کشور آلمان	۲,۵۵۳,۵۲۸	-	۲,۰۴۵,۳۷۰	۴۸۹,۸۸۹	۴,۸۹۸,۸۸۹	۱,۶۰۵,۶۷۶	۱,۲۲۷,۸۵۲	۲,۸۵۳,۵۲۸
عملیات خارجی در کشور چین	۷۲۰,۷۵۵	-	۹۷۶,۷۱۰	۴۵۴,۴۶۲	۱,۶۹۷,۴۶۵	۲۶۶,۲۹۳	۲۶۶,۲۹۳	۷۲۰,۷۵۵
عملیات خارجی در کشور امارات	۱۷,۹۲۶,۲۳۸	-	۱۱,۴۲۱,۲۱۰	۲۹,۳۲۷,۴۴۸	۱۶,۳۱۲,۷۹۴	۱,۶۱۳,۴۴۴	۱,۶۱۳,۴۴۴	۱۷,۹۲۶,۲۳۸
سهام گروه از تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۲۱,۵۰۰,۵۲۱	-	۱۴,۴۳۲,۲۹۰	۳۵,۹۴۳,۸۱۱	۱۸,۳۷۲,۹۲۲	۳,۱۱۷,۵۸۹	۳,۱۱۷,۵۸۹	۲۱,۵۰۰,۵۲۱
سهام منافع فاقد حق کنترل	(۲,۳۲۴,۵۰۵)	-	(۲,۶۹۲,۹۵۴)	(۵,۰۱۷,۴۵۵)	(۷,۴۱۰,۴۴۴)	(۷۴۹,۰۶۱)	(۷۴۹,۰۶۱)	(۲,۳۲۴,۵۰۵)
سهام شرکت اصلی	۱۹,۱۷۶,۰۱۷	-	۱۱,۷۵۰,۳۳۶	۳۰,۹۱۶,۳۵۳	۱۶,۲۹۷,۴۸۸	۲,۳۷۸,۵۲۸	۲,۳۷۸,۵۲۸	۱۹,۱۷۶,۰۱۷



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳۹-سهام خزانه

۱۴۰۲/۱۲/۲۹		۱۴۰۳/۱۲/۳۰		شرکت فرعی سرمایه گذار
بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام	
میلیون ریال		میلیون ریال		
۳,۴۱۳,۶۱۷	۵,۴۶۲,۸۵۷,۵۶۷	۶,۹۵۵,۷۵۸	۱۱,۷۰۸,۸۲۹,۰۵۷	ارزش آفرینان پاسارگاد
۳۷۴,۴۳۵	۷۲۹,۵۸۶,۵۵۲	۳۳۰,۳۸۴	۶۴۳,۷۱۷,۴۵۱	مدیریت ساختمانی آریان پاسارگاد
-	-	۱۱,۷۲۲	۴,۰۰۰,۰۰۰	گسترش صنعت بینش پژوه
۳۷,۷۵۰	۹,۴۷۳,۰۳۲	۳۷,۷۵۰	۱۷,۹۹۸,۷۶۰	پاسارگاد پرواز کیش
۴۹۰,۸۶۱	۶۱۱,۶۴۱,۱۱۲	۶۴۰,۸۸۴	۸۳۸,۱۶۸,۳۰۰	میراث راستین پارس
۲۰۱,۹۸۹	۲۳۴,۲۰۴,۳۷۹	۵۶۱,۴۵۳	۵۳۱,۴۰۸,۷۵۷	کاشفان نواندیش پارس
۱۵۵,۴۹۷	۳۲۷,۷۶۷,۲۱۴	۶۴۹,۰۲۶	۷۷۷,۲۸۲,۷۷۷	حافظ اندیش ماد
۲,۹۵۶,۸۱۹	۱,۱۶۸,۱۵۵,۰۲۲	۱,۵۲۳,۸۶۵	۱,۱۵۸,۲۱۰,۰۴۳	سامان تجارت تدبیر ایرانیان
-	۳۹۵,۹۶۳	۸۷,۲۵۶	۳۱,۶۰۰,۰۰۰	ژرف اندیشان میهن گستر
۲۹۶,۵۶۲	۶۰,۵۹۰,۱۵۷	۳۰۳,۴۶۶	۱۲۱,۶۷۴,۶۰۹	کارگزاری بانک پاسارگاد
۱۳۳,۳۰۴	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۶,۸۰۴	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	مدبران تجارت ایرانیان
۳۹,۴۵۵	۱۰,۰۱۲,۶۲۷	۴۰,۴۵۷	۲۰,۰۲۵,۲۵۳	خرد پیشگان پارس گستر نوین
-	-	۴۲۲,۲۰۶	۱۵۹,۵۴۶,۴۸۳	پویا اندیشان سرزمین ماد
۸,۵۲۱,۷۳۶	۲,۶۹۹,۹۱۲,۷۰۹	۸,۷۹۱,۷۲۷	۵,۳۹۹,۸۲۵,۴۱۷	بیمه پاسارگاد
-	-	۵۵۴,۰۷۱	۱,۸۳۱,۱۴۱,۹۴۵	راهبرد سرمایه ایرانیان
۸۷۶,۷۴۳	۱,۹۱۰,۹۱۵,۱۸۸	-	-	مبنای خاورمیانه
۱۷,۴۹۸,۷۶۸	۱۳,۲۶۰,۵۱۱,۵۲۲	۲۱,۰۴۶,۸۲۹	۲۳,۳۱۳,۴۲۸,۸۵۲	



۴۰- منافع فاقد حق کنترل

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۵۰,۰۲۶,۹۵۶	۴۶۸,۷۲۹,۶۹۹	سرمایه
۱۱,۶۰۹,۷۱۵	۱۶,۹۶۴,۱۱۷	علی الحساب افزایش سرمایه
۱۲۷,۱۹۹,۸۸۹	۱۲۴,۲۴۷,۲۷۸	اندوخته قانونی
۱۳۵,۶۵۹,۵۴۳	۳۸,۰۸۶,۱۷۳	سایر اندوخته ها
۲,۳۲۴,۵۰۵	۵,۰۱۷,۴۵۹	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۱,۴۶۳,۳۲۶	۴,۹۰۸,۱۷۴	صرف سهام خزانه
۱۱۹,۳۱۳,۲۱۲	۱۷۹,۲۷۰,۳۸۲	آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل
(۱۵۷,۳۱۸,۶۱۰)	(۲۰۰,۲۱۵,۲۶۴)	سود انباشته
۶۹۰,۲۷۸,۵۳۷	۶۳۷,۰۰۸,۰۱۷	



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۴۱- پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها

۴۱-۱- پرداختنی های گروه

یادداشت	ریالی	ارزی	جمع	جمع
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۴۰۳/۱۲/۳۰				
۱۴۰۲/۱۲/۲۹				
	ریالی	ارزی	جمع	جمع
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
	۱۰,۵۱۲,۵۶۱	-	۱۰,۵۱۲,۵۶۱	۲۰,۷۰۷,۴۸۸
	۱۰,۵۱۲,۵۶۱	-	۱۰,۵۱۲,۵۶۱	۲۰,۷۰۷,۴۸۸

تجاری

اسناد پرداختنی

سایر تامین کنندگان کالا و خدمات

۱۰,۵۱۲,۵۶۱	-	۱۰,۵۱۲,۵۶۱	۲۰,۷۰۷,۴۸۸
۱۰,۵۱۲,۵۶۱	-	۱۰,۵۱۲,۵۶۱	۲۰,۷۰۷,۴۸۸

حساب های پرداختنی

اشخاص وابسته

سایر تامین کنندگان کالا و خدمات

۷۹۷,۷۱۵	-	۷۹۷,۷۱۵	۳۶,۳۲۵
۲۴۱,۲۶۳,۲۳۴	۳۶,۶۷۶,۴۱۳	۲۷۷,۹۳۹,۶۴۷	۲۹۱,۸۶۹,۱۲۰
۲۴۲,۰۶۰,۹۴۹	۳۶,۶۷۶,۴۱۳	۲۷۸,۷۳۷,۳۶۲	۲۹۱,۹۰۵,۴۴۵
۲۵۲,۵۷۳,۵۱۰	۳۶,۶۷۶,۴۱۳	۲۸۹,۲۴۹,۹۲۳	۳۱۲,۶۱۲,۹۳۳

سایر پرداختنی ها

اسناد پرداختنی

سایر تامین کنندگان کالا و خدمات

۹,۲۳۰,۲۶۴	-	۹,۲۳۰,۲۶۴	۶,۴۵۳,۶۸۵
۹,۲۳۰,۲۶۴	-	۹,۲۳۰,۲۶۴	۶,۴۵۳,۶۸۵

حساب های پرداختنی

اشخاص وابسته

مالیات های تکلیفی

حق بیمه های پرداختنی

سپرده های بیمه و حسن انجام کار

هزینه های پرداختنی

مالیات بر ارزش افزوده

بدهی بانک بابت اعتبارات اسنادی مدت دار

صندوق توسعه ملی

دریافتی از مشتریان بابت مسائل ارزی

سایر سپرده ها

سایر

۴,۰۷۳,۲۷۳	-	۴,۰۷۳,۲۷۳	۳۹,۶۹۸,۱۲۳
۳,۰۷۸,۵۵۲	-	۳,۰۷۸,۵۵۲	۱,۷۸۴,۵۳۳
۷,۰۶۶,۵۳۳	-	۷,۰۶۶,۵۳۳	۱,۳۲۰,۵۲۰
۶۵,۲۵۵,۸۱۱	۲۵,۱۲۹,۷۶۰	۹۰,۳۸۵,۵۷۱	۸۹,۹۲۰,۷۴۱
۲۹۲,۷۱۴,۶۵۱	-	۲۹۲,۷۱۴,۶۵۱	۱۷۳,۴۷۱,۷۴۸
۲۵,۰۶۱,۰۰۴	-	۲۵,۰۶۱,۰۰۴	۱۱,۲۶۱,۷۵۶
۶۸,۳۹۱,۶۳۸	۱,۰۹۲,۷۴۳	۶۹,۴۸۴,۳۸۱	۷۸,۲۱۲,۴۵۰
-	۸۴۴,۰۴۹,۷۹۳	۸۴۴,۰۴۹,۷۹۳	۴۵۰,۲۹۲,۹۲۱
۴۵,۳۵۱,۴۵۵	-	۴۵,۳۵۱,۴۵۵	۳۹,۲۴۲,۰۲۳
۱,۷۱۰,۰۷۷	۲,۰۳۱,۹۶۹	۳,۷۴۲,۰۴۶	-
۴۹۴,۷۲۴,۸۵۴	۴۶۷,۵۲۳	۹۶۲,۲۴۷,۳۷۷	۱۸۰,۵۰۵,۹۸۲
۱,۰۰۷,۴۲۷,۸۴۸	۸۷۲,۷۷۱,۷۸۸	۱,۸۸۰,۱۹۹,۶۳۶	۱,۰۶۵,۷۱۰,۷۹۶
۱,۰۱۶,۶۵۸,۱۱۲	۸۷۲,۷۷۱,۷۸۸	۱,۸۸۹,۴۲۹,۹۰۰	۱,۰۷۲,۱۶۴,۴۸۱
۱,۲۶۹,۲۳۱,۶۲۲	۹۰۹,۴۴۸,۲۰۱	۲,۱۷۸,۶۷۹,۸۲۳	۱,۳۸۴,۷۷۷,۴۱۴





شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱-۱- معادل ۱۰۹,۲۴۱,۹۴۸ ریال آن مربوط بهی شرکت های گروه میدکو و معادل ۷۶,۷۶۵,۳۶۴ ریال (شامل ۱۱۵,۴۰۴ میلیون ریال) مربوط به صورت ریالی و ۳۶,۴۷۹,۱۶۲ میلیون ریال به صورت ارزی) مربوط به بهی شرکت های گروه گسترش انرژی از بابت خریدهای صورت پذیرفته می باشد.

۱-۲- از مبلغ فوق مبلغ ۷۵۵,۴۵۱,۷۳۷ میلیون ریال مربوط به شرکت فرعی نفتانیر بوده که مربوط به صورت وضعیت های در جریان تایید بابت پروژه خط لوله انتقال گاز است.

۱-۳- مبلغ مذکور بابت پرداخت اعتبارات اسنادی مدت دار شرکت فرعی بانک پاسارگاد می باشد که سررسید آن ها در آینده بوده و هنوز پرداخت نشده است.

۱-۴- مبلغ ۳۵۳,۵۲۱,۵۱۹ میلیون ریال از مبلغ فوق مربوط به بهی های شرکت فرعی بانک پاسارگاد، ۳۷۷,۷۱۸,۰۴۴ میلیون ریال بهی شرکت های گروه میدکو و همچنین مبلغ نیز عمدتاً مربوط به سایر بهی های شرکت های زیر مجموعه گسترش انرژی پاسارگاد و بیمه پاسارگاد به اشخاص و شرکت های خارج از گروه می باشد.

۱-۵- مبلغ مذکور مربوط به بهی ارزی بانک پاسارگاد به صندوق توسعه ملی در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح ذیل می باشد:

تسهیلات ارزی:	مبلغ دریافتی به ارز	نوع ارز	تاریخ دریافت	نرخ سود (درصد)	سررسید نهایی	مانده
شرکت فولاد سرجان ایرانیان	۱۸,۱۱۲,۱۶۲	دلار آمریکا - مبادله ای	۱۳۹۳/۱/۲۷	۶	۱۴۰۳/۰۵/۲۷	۱۲,۳۳۸,۰۵۹
شرکت فولاد بوتیای ایرانیان	۲۲,۸۹۱,۷۱۷	دلار آمریکا - مبادله ای	۱۳۹۸/۰۲/۰۳	۳.۵	۱۴۰۷/۰۲/۰۳	۱۵,۵۹۳,۹۰۶
شرکت بانک مس ایرانیان	۱۰,۰۶۴	دلار آمریکا - مبادله ای	۱۳۹۳/۱۲/۰۷	۶	۱۴۰۱/۱۲/۰۷	۷۲۵
شرکت گسترش و نوسازی معادن و معدن خاورمیانه	۳,۴۶۱,۶۳۳	دلار آمریکا - مبادله ای	۱۳۹۵/۱/۰۵	۶	۱۴۰۴/۱/۰۵	۲,۳۵۸,۰۷۵
شرکت صنعتی نفتانیر	۳۲۵,۹۱۲,۷۹۱	دلار آمریکا - مبادله ای	۱۳۹۵/۰۲/۰۴	۸	۱۴۰۲/۰۴/۰۴	۲۲۲,۰۱۲,۷۷۱
شرکت پارس بهین پالایش نفت قشم	۶۰,۱۳۷,۷۷۳	دلار آمریکا - مبادله ای	۱۳۹۵/۰۹/۳۰	۶	۱۴۰۵/۰۹/۳۰	۴۰,۹۶۶,۰۳۱
شرکت گسترش انرژی پاسارگاد	۱۲,۵۰۶,۰۰۵	دلار آمریکا - مبادله ای	۱۳۹۵/۱۲/۱۵	۸	۱۴۰۴/۱۲/۱۵	۸,۵۱۹,۱۷۸
شرکت فولاد بوتیای ایرانیان	۶۶۳,۶۳۶,۴۳۷	دلار آمریکا - مبادله ای	۱۳۹۳/۱/۲۶	۶	۱۴۰۳/۱۲/۱۱	۴۵۲,۰۷۱,۱۳۲
گسترش صنایع شیمیایی سیما منطقه آزاد چابهار	۱۳۲,۶۹۸,۰۷۵	دلار آمریکا - مبادله ای	۱۴۰۱/۱۱/۲۷	۶	۱۴۰۹/۱/۲۷	۹۰,۱۸۹,۹۶۶
	۱,۲۳۹,۰۵۷,۶۵۶					۸۴۴,۰۴۹,۷۹۳



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۴۱-۲- پرداختنی های شرکت

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	اشخاص وابسته	سایر اشخاص	جمع	جمع	یادداشت	سایر پرداختنی ها
۱,۵۰۸	۸	۸	۳۴,۴۵۵	۳۴,۴۵۵	۲۲,۲۵۹	-	اسناد پرداختنی
۲۲,۲۵۹	۳۴,۴۵۵	۳۴,۴۵۵	۱,۱۴۰	۱,۱۴۰	۱,۰۸۵	-	ذخیره مرخصی استفاده نشده کارکنان
۱,۰۸۵	۱,۱۴۰	۱,۱۴۰	۲۹,۳۲۸	۲۹,۳۲۸	۳,۶۳۱	-	سپرده حسن انجام کار
۳,۶۳۱	۲۹,۳۲۸	۲۹,۳۲۸	۶,۳۶۲	۶,۳۶۲	۴,۵۴۸	-	مالیات های تکلیفی
۴,۵۴۸	۶,۳۶۲	۶,۳۶۲	۱,۳۹۷,۳۴۰	۱,۳۹۷,۳۴۰	۱,۳۹۵,۸۴۰	-	حق بیمه های پرداختنی
۱,۳۹۵,۸۴۰	۱,۳۹۷,۳۴۰	۱,۳۹۷,۳۴۰	۱۲,۱۴۱	۱۲,۱۴۱	۴,۳۳۸	-	هزینه های پرداختنی
۴,۳۳۸	۱۲,۱۴۱	۱۲,۱۴۱	۳۱۲,۹۷۶	۳۱۲,۹۷۶	۱۳,۴۹۰,۵۳۰	۴۱-۲-۱	بستانکاران فروش حق تقدم
۱۳,۴۹۰,۵۳۰	۳۱۲,۹۷۶	۳۱۲,۹۷۶	۱۳,۱۱۳,۰۸۵	۱۳,۱۱۳,۰۸۵	۱۴,۹۲۳,۷۳۹	-	سایر اشخاص و شرکت ها
۱۴,۹۲۳,۷۳۹	۱۳,۱۱۳,۰۸۵	۱۳,۱۱۳,۰۸۵	۱,۷۹۳,۷۵۰	۱,۷۹۳,۷۵۰	۱۴,۹۰۶,۸۳۵	-	

۴۱-۲-۱- بدهی به سایر اشخاص و شرکت ها به شرح زیر می باشد:

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	اشخاص وابسته	سایر اشخاص	جمع	جمع	بازرسی	توضیحات
-	۶,۸۹۰,۲۸۰	۶,۸۹۰,۲۸۰	-	۶,۸۹۰,۲۸۰	-	۱۶۳	بانک پاسارگاد
۱,۱۴۴,۶۷۰	۲,۹۰۸,۲۲۳	۲,۹۰۸,۲۲۳	-	۲,۹۰۸,۲۲۳	-	-	رام لیمیتد
۲,۰۲۹,۰۹۶	۲,۶۰۵,۴۳۸	۲,۶۰۵,۴۳۸	-	۲,۶۰۵,۴۳۸	-	-	کارگزاری بانک پاسارگاد
۳۲۴,۲۹۳	۳۷۷,۴۲۶	۳۷۷,۴۲۶	-	۳۷۷,۴۲۶	-	-	کارگزاری آفتاب درخشان خاورمیانه
۱۹۹,۶۸۵	۱۹۹,۶۸۵	۱۹۹,۶۸۵	-	۱۹۹,۶۸۵	-	-	ویستا مدیریت و توسعه پارس آریان
۸۵,۹۳۵	۸۵,۹۰۰	۸۵,۹۰۰	-	۸۵,۹۰۰	-	-	مدیریت و سرمایه گذاری آینده نگر پاسارگاد
-	۶۸,۰۰۰	۶۸,۰۰۰	-	۶۸,۰۰۰	-	-	گروه خدمات بازار سرمایه پاسارگاد
۴۲,۹۳۵	۴۲,۹۰۰	۴۲,۹۰۰	-	۴۲,۹۰۰	-	-	سرمایه گذاری تدبیر گران پاسارگاد
۴۰,۰۰۰	۴۹,۹۹۴	۴۹,۹۹۴	-	۴۹,۹۹۴	-	-	شرکت توسعه تجارت بینش گستر
۱۰,۰۰۰	۲۹,۳۱۸	۲۹,۳۱۸	-	۲۹,۳۱۸	-	-	داده پردازی تدبیر سرمایه (داتکس)
۱۴,۰۰۰	۱۴,۰۰۰	۱۴,۰۰۰	-	۱۴,۰۰۰	-	-	تدبیر گران راستین کاسپین شمال
۴۶,۲۰۰	۱۱,۵۵۰	۱۱,۵۵۰	-	۱۱,۵۵۰	-	-	انجمن اتیسم ایران
۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	-	۱۰,۰۰۰	-	-	ملک زاده و حسینی - پروژه پارسه عظیم و محمد رضا
۱۵,۶۳۵	۹,۵۰۰	۹,۵۰۰	-	۹,۵۰۰	-	-	مشاوره سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان (آیکو)
۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	-	۷,۵۰۰	-	-	شرکت دارا گستر نوآوران
-	۵,۴۳۸	۵,۴۳۸	-	۵,۴۳۸	-	-	تامین مسکن گروه مالی پاسارگاد
۲,۰۰۱,۶۴۹	-	-	-	-	-	-	توسعه مدیریت پارس حافظ
۸۸	-	-	-	-	-	-	هلدینگ توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه
۱۲۱,۲۹۷	۲,۰۰۶	۲,۰۰۶	-	۲,۰۰۶	-	-	گسترش صنعت بینش پژوه
۲۳۲	۱۶۹	۱۶۹	-	۱۶۹	-	-	موسسه حقوقی بین المللی سروش عدالت پاسارگاد
۴۳	۶۰	۶۰	-	۶۰	-	-	لیزینگ پاسارگاد
۲,۴۴۷,۳۲۰	-	-	-	-	-	-	شرکت سپهر خرد ایرانیان
۱,۱۵۱,۹۴۴	-	-	-	-	-	-	تجارت و توسعه مهر آفرینان و نداد
۶۷۱,۴۷۱	-	-	-	-	-	-	نظم آوران پویای ایرانیان
۶۰۷,۳۱۲	-	-	-	-	-	-	پیشرو بازرگان کالای غرب
۴۰۷,۳۵۸	-	-	-	-	-	-	دانش گستران آتی ساز پویا
۲,۰۴۰,۲۹۷	۳۷,۱۳۸	۱۹,۴۲۸	۱۷,۷۱۰	۱۷,۷۱۰	-	-	سایر
۱۳,۴۹۰,۵۳۰	۳۱۲,۹۷۶	۳۱۲,۹۷۶	۱۳,۱۱۳,۰۸۵	۱۳,۱۱۳,۰۸۵	-	-	



۴۲- ذخایر فنی بیمه ای

۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۹,۸۳۸,۷۴۲	۲۱,۳۰۰,۴۰۴	ذخیره خسارت معوق
۳,۲۳۶,۷۸۶	۳,۳۵۵,۳۴۵	ذخیره ریسک های متقاضی نشده
۳۲,۸۶۷,۷۶۳	۵۳,۶۱۶,۵۷۷	ذخیره حق بیمه عاید نشده
۲۲۷,۴۱۹,۳۰۵	۳۰۶,۴۴۱,۷۷۹	ذخیره ریاضی بیمه صمر و تشکیل سرمایه
۱۴,۴۵۳,۶۳۸	۲۴,۲۹۱,۹۴۵	سایر ذخایر فنی
۷۸۷,۸۱۵,۷۳۴	۴۰۸,۹۰۵,۴۵۰	

۴۳-تسهیلات مالی

شرکت		گروه	
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۴۷,۸۲۲,۰۰۱	۶۷,۶۰۱,۰۶۴	۲۱۷,۷۶۶,۱۴۴	۳۶۴,۳۵۹,۰۶۸

تسهیلات دریافتی

۱- ۴۳- تسهیلات دریافتی بر حسب مبالغی مختلف به شرح زیر است:
 ۱- ۴۳- به تفکیک تامین کنندگان تسهیلات:

گروه		شرکت	
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
جمع	ارزی	ریالی	جمع
۵۲,۳۰۲,۹۸۶	۷۴,۲۱۲,۰۵۴	۶۹,۵۹۱,۹۴۰	۲۳,۱۹۱,۱۲۹
-	-	-	-
-	-	-	۲۲۶,۵۱۱,۳۵۲
-	-	-	۷۱۲,۳۹۹
-	-	-	۲۴,۸۲۵,۶۴۹
-	-	-	-
-	-	-	۱۸,۴۱۰,۷۶۴
-	-	-	۱۴,۴۹۸,۷۴۸
-	-	-	۵۷,۰۰۷,۹۸۸
۵۲,۳۰۲,۹۸۶	۷۴,۲۱۲,۰۵۴	۶۹,۵۹۱,۹۴۰	۲۶۴,۳۰۱,۲۲۹
(۴,۴۸۰,۹۸۵)	(۶,۶۱۰,۹۸۹)	(۶,۴۶۹,۷۲۷)	(۷۸۸,۹۶۱)
۴۷,۸۲۲,۰۰۱	۶۷,۶۰۱,۰۶۵	۶۳,۱۲۲,۲۱۳	۱۰۰,۱۵۶,۸۰۰
		۲۱۷,۷۶۶,۱۴۴	۳۶۴,۳۵۹,۰۶۸
			۷۶۴,۳۰۱,۲۲۹
			۱۰۰,۱۵۶,۸۰۰

سود و کارمزد سالهای آتی

بانک پاسارگاد

بانک ایران و اروپا

بانک صنعت و معدن

بانک اقتصاد نوین

اوراق اجاره

سایر بانکها و مؤسسات

شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲-۱-۴- به تفکیک نرخ و سود کارمزد:

(مبالغ به میلیون ریال)		گروه		
شرکت				
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۴,۵۵۴,۷۵۷	۶۳,۱۲۲,۲۱۳	۱۹۹,۳۵۸,۸۰۷	۱۰۰,۱۵۷,۸۳۹	۲۵ تا ۲۰
۳,۲۶۷,۲۴۴	۴,۴۷۸,۸۵۲	۱۸,۴۰۷,۳۳۷	۲۶۴,۲۰۱,۲۲۹	۱۰ تا ۱ درصد
۴۷,۸۲۲,۰۰۱	۶۷,۶۰۱,۰۶۵	۲۱۷,۷۶۶,۱۴۴	۳۶۴,۳۵۹,۰۶۸	

۳-۱-۴- به تفکیک زمان بندی پرداخت:

شرکت	گروه	
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۶۷,۶۰۱,۰۶۵	۳۶۴,۳۵۹,۰۶۸	۱۴۰۴
۶۷,۶۰۱,۰۶۵	۳۶۴,۳۵۹,۰۶۸	

۴-۱-۴- به تفکیک نوع وثیقه:

شرکت	گروه	
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۶۷,۶۰۱,۰۶۵	۳۶۴,۳۵۹,۰۶۸	چک و سفته
۶۷,۶۰۱,۰۶۵	۳۶۴,۳۵۹,۰۶۸	



۱۶۵



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۴۳- تغییرات حاصل از جریان های نقدی و تغییرات غیرنقدی در بدهی های حاصل از فعالیت های تامین مالی به شرح زیر است:

گروه	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
مانده در ابتدای سال	۲۱۷,۷۶۶,۱۴۴	۲۵۵,۶۶۵,۷۳۸
دریافت های نقدی	۲۹,۰۷۰,۱۱۲	۱,۰۹۵,۰۳۲,۱۶۵
سود و کارمزد جرائم	۴۴۵,۹۷۶,۳۹۹	۱۶,۷۰۷,۷۲۴
پرداخت های نقدی بابت اصل	(۳۳۸,۹۷۷,۵۵۶)	(۱,۲۷۶,۵۷۶,۹۰۳)
پرداخت های نقدی بابت سود	(۴۴۵,۹۷۶,۳۹۹)	(۱۶,۷۰۷,۷۲۴)
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۴۹۰,۴۱۸,۰۸۳	۱۴۳,۶۴۵,۱۴۳
تسویه غیر نقد تسهیلات	(۳۳,۹۱۷,۷۱۵)	-
مانده پایان سال	۳۶۴,۳۵۹,۰۶۸	۲۱۷,۷۶۶,۱۴۴
شرکت		
مانده در ابتدای سال	۴۷,۸۲۲,۰۰۱	۲۱,۴۱۳,۵۰۰
دریافت های نقدی	۱۱۳,۰۴۰,۱۱۲	۷۹,۰۶۹,۵۶۵
سود و کارمزد جرائم	۱۷,۹۱۲,۲۸۰	۹,۱۶۱,۶۷۹
پرداخت های نقدی بابت اصل	(۸۹,۹۱۱,۳۲۴)	(۵۲,۸۸۱,۴۵۰)
پرداخت های نقدی بابت سود	(۱۷,۲۸۶,۸۴۲)	(۸,۵۵۱,۴۷۳)
تسویه غیر نقد تسهیلات	(۵,۹۱۶,۲۳۹)	(۶۶۸,۶۰۳,۰۰۰)
تسعیر اصل و فرع تسهیلات	۱,۸۲۴,۵۵۱	-
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۱۱۶,۵۲۶	۲۷۸,۷۸۳
مانده پایان سال	۶۷,۶۰۱,۰۶۵	۴۷,۸۲۲,۰۰۱



۴- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

گروه	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	شرکت
	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۲
مانده در ابتدای سال	۲۰,۳۴۸,۲۶۳	۱۲,۳۹۳,۵۱۹	۴۳,۲۹۷
پرداخت شده طی سال	(۴,۳۱۰,۷۶۰)	(۲,۵۰۹,۷۴۷)	(۹,۲۷۱)
ذخیره تأمین شده	۱۷,۳۸۳,۲۰۴	۱۰,۴۶۴,۴۹۰	۲۶,۸۴۵
مانده پایان سال	۳۳,۴۲۰,۷۰۷	۲۰,۳۴۸,۲۶۳	۶۰,۸۷۱



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۴۵- مالیات پرداختنی

۴۵-۱- گردش حساب مالیات پرداختنی گروه به قرار زیر است:

گروه - میلیون ریال		
سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	
۱۱۴,۵۳۱,۱۳۲	۴۹,۵۱۷,۶۱۵	مانده در ابتدای سال
۱۱۷,۴۸۵,۷۱۵	۶۸,۶۳۶,۰۱۷	ذخیره مالیات عملکرد سال
۶,۳۳۳,۷۳۵	۲۸,۳۱۳,۴۵۴	مالیات سال های قبل
(۴۲,۲۴۳,۲۴۸)	(۳۳,۲۵۸,۲۵۱)	پرداختی طی سال
۱۹۶,۱۰۷,۳۳۴	۱۱۳,۲۰۸,۸۳۵	
(۵۰,۴۹۷)	(۱۳,۸۳۷)	پیش پرداخت های مالیات
(۱۶۶,۰۳۶)	۱,۳۳۶,۱۳۴	تعدیل ذخیره مالیات عملکرد سال های قبل
۱۹۵,۸۹۰,۸۰۱	۱۱۴,۵۳۱,۱۳۲	

۴۵-۲- خلاصه وضعیت مالیات پرداختنی شرکت به شرح زیر است:

مالیات - میلیون ریال									
نحوه تشخیص	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹							
سال مالی	سود ابرازی	درآمد مشمول	ابرازی	تشخیصی	قطعی	پرداختی	مانده پرداختنی	مالیات پرداختنی	
۱۳۹۹	۱۹,۸۵۱,۷۸۸	-	-	۱۰,۷۹۳	۸,۲۹۳	(۸,۲۹۳)	-	-	قطعی شده
۱۴۰۰	۲۶,۳۵۳,۲۳۱	-	-	۱۴۰,۱۳۰	۴,۹۰۱	(۴,۹۰۱)	-	-	قطعی شده
۱۴۰۱	۳۶,۲۵۷,۹۲۸	-	-	۲۸۵,۸۷۴	۱۹,۱۱۲	(۱۹,۱۱۲)	-	-	قطعی شده
۱۴۰۲	۳۹,۷۶۹,۰۰۱	-	-	۷,۷۳۵	۷,۷۳۵	(۷,۷۳۵)	-	-	قطعی شده
۱۴۰۳	۴۱,۹۱۷,۴۵۱	-	-	-	-	-	-	-	رسیدگی نشده
				۴۴۴,۵۳۲	۴۰,۰۴۱	(۴۰,۰۴۱)	-	-	

۴۵-۳- درآمد شرکت عمدتاً مربوط به نقل و انتقال سهام و سود سهام سرمایه گذاری شرکتها بوده که مالیات آن بصورت مقطوع و معاف می باشد.

۴۵-۴- مالیات بر درآمد شرکت برای کلیه سال های قبل از ۱۴۰۳ قطعی و تسویه شده است.

۴۵-۵- خلاصه وضعیت مالیاتی شرکت های فرعی مشمول تلفیق بشرح زیر ارائه می گردد:

۴۵-۵-۱- جمع مالیات پرداختنی و پرداختنی شرکت فرعی بانک پاسارگاد در پایان سال مورد گزارش بالغ بر ۷۴,۶۷۰ میلیارد ریال کمتر از مجموع برگ های تشخیص یا قطعی مالیاتی صادره توسط اداره امور مالیاتی می باشد که مورد اعتراض قرار گرفته لذا بدهی بابت آنها در صورت های مالی تلفیقی منظور نشده است.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۴۶- سپرده ها و بدهی به بانک ها و سایر موسسات اعتباری

۴۶-۱- سرفصل سپرده ها و بدهی به بانک ها و سایر موسسات اعتباری که تماماً مربوط به بدهی های شرکت فرعی بانک پاسارگاد می باشد به شرح ذیل تفکیک می گردد:

گروه		یادداشت
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۶۲۱,۸۷۹,۷۹۲	۹۶۶,۴۶۴,۰۶۸	۴۶-۱-۱ سپرده های مشتریان
۴,۵۳۱,۱۸۰,۲۷۱	۶,۳۲۶,۳۲۰,۵۵۹	۴۶-۱-۲ سپرده های سرمایه گذاری مدت دار
۱,۹۹۲,۱۱۳,۰۹۴	۲,۱۱۷,۶۸۲,۴۱۴	۴۶-۱-۳ بدهی به بانک ها و سایر موسسات اعتباری
۷,۱۴۵,۱۷۳,۱۵۷	۹,۴۱۰,۴۶۷,۰۴۱	

۴۶-۱-۱- سپرده های مشتریان:

گروه		
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۴۰,۱۰۰,۳۹۴	۱۷۷,۳۰۳,۳۳۹	مشتریان حقیقی
۲۲۱,۲۷۱,۰۹۹	۲۶۲,۱۶۰,۳۰۶	مشتریان حقوقی
۲۶۰,۵۰۸,۲۹۹	۵۲۷,۰۰۰,۴۲۳	سایر
۶۲۱,۸۷۹,۷۹۲	۹۶۶,۴۶۴,۰۶۸	

۴۶-۱-۲- سپرده های سرمایه گذاری مدت دار:

گروه		
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۴,۳۹۹,۲۱۶,۶۶۵	۶,۰۷۲,۸۴۲,۷۳۱	سپرده های سرمایه گذاری مدت دار
۱۳۱,۹۶۳,۶۰۶	۲۵۳,۴۷۷,۸۲۸	سود پرداختی سپرده های سرمایه گذاری مدت دار
۴,۵۳۱,۱۸۰,۲۷۱	۶,۳۲۶,۳۲۰,۵۵۹	

۴۶-۱-۳- بدهی به بانک ها و سایر موسسات اعتباری:

گروه		
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱,۹۳۴,۳۲۶,۸۳۳	۲,۰۰۸,۲۶۶,۴۱۰	بدهی به بانک مرکزی
۵۷,۷۸۶,۲۶۱	۱۰۹,۴۱۶,۰۰۴	بدهی به سایر بانک ها و موسسات اعتباری
۱,۹۹۲,۱۱۳,۰۹۴	۲,۱۱۷,۶۸۲,۴۱۴	



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۴۷- سود سهام پرداختنی		(مبالغ به میلیون ریال)	
		۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
		مانده پرداخت نشده	مانده پرداخت نشده
شرکت	سنوات قبل از ۱۴۰۱	۱۰۷,۵۳۴	۱۱۴,۹۶۲
	۱۴۰۱	۹۶,۴۵۱	۱۰۱,۱۹۳
	۱۴۰۲	۳۶,۶۴۹	-
		۲۴۰,۶۳۴	۲۱۶,۱۵۵
گروه		۵,۸۳۰,۰۴۵	۱,۷۴۳,۴۹۵
شرکت های فرعی - متعلق به منافع فاقد حق کنترل		۶,۰۷۰,۶۷۹	۱,۹۵۹,۶۵۰

۴۷-۱ این شرکت طبق ابلاغیه و دستورالعمل سازمان بورس و اوراق بهادار اقدام به انتشار برنامه زمان بندی سود سهام خود در سال ۱۴۰۲ نموده است که مقرر می دارد سود سهام سهامداران از طریق سجام می بایست پرداخت شود از اینرو ۹۸۸۸۰ میلیون ریال به حساب شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار جهت واریز سود سهامداران خرد واریز نموده است که به دلیل عدم ثبت نام بخشی از سهامداران مبلغ ۶۸۳ میلیون ریال به حساب شرکت برگشت گردید که قابلیت پرداخت از طریق سامانه سجام را نداشته است. ضمناً مبلغ ۵۲,۶۸۹ میلیون ریال از طریق واریز به حساب سهامداران حقیقی و حقوقی پرداخت گردیده است مابقی مطالبات سود سهامداران به مبلغ ۵,۷۱۲,۴۶۵ میلیون ریال به افزایش سرمایه این شرکت منظور گردیده است همچنین به علت عدم معرفی شماره حساب توسط سهامداران مبلغ ۳۶,۶۴۹ میلیون ریال در حساب شرکت باقی مانده است.

۴۸- پیش دریافت ها

	گروه		شرکت	
	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
پیش دریافت از مشتریان گروه میدکو	۳۲,۲۰۵,۲۹۹	۱۳,۴۲۶,۳۹۸	-	-
شرکت آریانا کوهستان بم	-	۱,۳۹۱,۸۲۰	-	-
صادرات شمش و گندله	-	۳,۵۳۰,۱۵۱	-	-
پیش دریافت ارزی	۲۴,۷۹۴,۴۴۱	۵,۳۶۸,۰۸۶	-	-
شرکت نفت و گاز پارس	۸,۹۲۵,۵۴۵	۸,۷۹۵,۸۲۵	-	-
مهندسی و توسعه گاز ایران	-	۵,۳۰۷,۲۸۶	-	-
مجمع فولاد ظفر بناب	-	۱,۶۶۴,۶۴۳	-	-
سایر	۲۴,۸۵۱,۹۱۷	۸,۹۹۲,۰۳۵	۳۱۵	-
	۹۰,۷۷۷,۲۰۲	۴۸,۴۷۶,۲۴۴	۳۱۵	-



۱۶۹



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۴۹- نقد حاصل از عملیات (مصرف شده در عملیات)

مبالغ به میلیون ریال		گروه	
شرکت اصلی			
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
ریال	ریال	ریال	ریال
۳۹,۷۶۹,۰۰۱	۴۱,۹۱۷,۴۵۱	۱۶۳,۲۶۳,۲۷۳	۱۰۷,۴۶۹,۷۳۴
			سود خالص
			تعدیلات
			هزینه مالیات بر درآمد
			هزینه‌های مالی
			زیان (سود) ناشی از فروش دارایی‌های ثابت مشهود
			هزینه مطالبات مشکوک الوصول
			خالص افزایش در ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
			استهلاک دارایی‌های غیر جاری
			واگذاری منافع در شرکت فرعی
			سود ناشی از واگذاری شرکت فرعی
			زیان (سود) تسعیر یا تسویه دارایی‌ها و بدهی‌های
۵۸۰,۵۵۶	۲,۹۲۰,۵۰۷	-	۱۲۱,۳۰۵,۹۹۸
۴۹,۵۵۴,۴۵۱	۶۲,۸۰۷,۳۱۵	۳۶۲,۳۸۱,۱۵۱	۹۴۶,۳۵۰,۶۰۱
۵۹۶,۳۲۰	(۱۲,۲۹۱,۵۱۷)	(۱,۶۲۲,۳۰۷,۳۱۰)	(۲,۹۲۳,۰۳۳,۰۳۶)
(۲۵۱,۶۰۷)	(۸۵,۰۳۱)	(۷,۰۸۳,۱۲۸)	(۱۴,۴۴۲,۶۹۳)
-	-	(۲۲۵,۹۷۶,۰۲۶)	(۱۸۸,۳۶۹,۷۳۹)
(۱,۵۷۱,۸۱۸)	(۹۳۶,۲۲۸)	(۳۸,۴۱۲,۹۸۵)	(۵۳,۲۲۱,۶۵۱)
۴,۲۰۳,۸۹۰	(۱,۷۰۰,۴۹۹)	۳,۱۰۴,۴۰۳,۱۷۰	۳,۴۵۰,۵۲۴,۶۹۲
(۷۵۶)	۳۱۵	۲۸,۵۶۶,۳۷۳	۵۲,۴۵۲,۶۴۳
(۲,۲۳۹,۸۷۱)	(۴,۵۵۸,۶۷۰)	(۵۹,۷۶۶,۴۹۷)	(۶۰,۵۳۲,۸۰۰)
(۶۴,۱۳۸,۷۱۱)	(۴۵,۶۳۹,۳۰۵)	۱۴۸,۵۸۵,۰۹۶	۴۱۴,۵۸۱,۶۳۹
-	-	(۵۲,۹۱۵,۶۸۱)	(۳۹,۱۶۷,۳۷۰)
(۱۳,۸۴۸,۱۰۲)	(۲,۴۰۳,۶۱۹)	۱,۶۳۷,۴۷۴,۱۶۲	۱,۵۸۵,۱۴۲,۲۸۷

۵۰- مبادلات غیر نقدی

شرکت اصلی		گروه	
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
ریال	ریال	ریال	ریال
-	-	-	۱۸,۶۱۷,۸۹۹
-	-	۴,۶۶۰,۹۰۷	-
-	۵,۷۱۲,۴۶۵	۱۲۲,۳۳۶,۴۴۹	۵,۱۴۱,۲۱۹
-	-	۱۵,۲۲۱,۶۵۳	-
-	۵,۷۱۲,۴۶۵	۱۴۲,۲۱۹,۰۰۹	۲۳,۷۵۹,۱۱۸



شرکت سرمایه گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۵۱- مدیریت سرمایه و ریسک های گروه

۵۱-۱- مدیریت سرمایه

شرکت سرمایه خود را مدیریت می کند تا اطمینان حاصل کند در حین حداکثر کردن بازده ذینفعان از طریق بهینه سازی تعادل بدهی و سرمایه، قادر به تداوم فعالیت خواهد بود. ساختار سرمایه شرکت از خالص بدهی و حقوق مالکانه تشکیل می شود. استراتژی شرکت بدون تغییر باقی مانده است و شرکت در معرض هیچگونه الزامات سرمایه تحمیل شده از خارج از شرکت نیست.

کمیته مدیریت ریسک شرکت، ساختار سرمایه شرکت را شش ماه یکبار بررسی می کند. به عنوان بخشی از این بررسی، کمیته هزینه سرمایه و ریسک های مرتبط با هر طبقه از سرمایه را مد نظر قرار می دهد. شرکت یک نسبت اهرمی هدف به میزان ۲۵٪-۲۰٪ دارد که به عنوان نسبت خالص بدهی به حقوق مالکانه تعیین شده است.

۵۱-۱-۱- نسبت اهرمی

نسبت اهرمی شرکت اصلی در پایان سال به شرح زیر است:

شرکت	گروه		
	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
جمع بدهی ها	۱۲,۶۸۸,۵۷۰,۷۷۱	۹,۲۲۰,۸۴۷,۷۳۸	۸۲,۸۳۱,۰۰۶
موجودی نقد	۲,۲۹۷,۱۳۲,۸۱۸	۲,۱۶۱,۵۶۶,۵۸۴	۱۲۰,۶۸۲
خالص بدهی	۱۰,۳۹۱,۴۳۷,۹۵۳	۷,۰۵۹,۲۸۱,۱۵۴	۸۲,۷۱۰,۳۲۴
حقوق مالکانه	۱,۰۲۷,۳۲۶,۳۴۷	۹۰۸,۹۵۴,۰۱۹	۱۸۴,۱۰۰,۲۰۶
نسبت خالص بدهی به حقوق مالکانه	۱۰.۱۲	۷.۷۷	۰.۴۵

۵۱-۲- اهداف مدیریت ریسک مالی

کمیته ریسک شرکت، خدماتی برای دسترسی هماهنگ به بازارهای مالی داخلی و بین المللی و نظارت و مدیریت ریسک های مالی مربوط به عملیات شرکت از طریق گزارش های ریسک داخلی که آسیب پذیری را برحسب درجه و اندازه ریسک ها تجزیه و تحلیل می کند، ارائه می کند. این ریسک ها شامل ریسک بازار (شامل ریسک نرخ ارز و سایر ریسک های قیمت)، ریسک اعتباری و ریسک نقدینگی می باشد. کمیته ریسک شرکت که بر ریسک ها و سیاست های اجرا شده نظارت می کند تا آسیب پذیری از ریسک ها را کاهش دهد، بصورت فصلی به هیأت مدیره گزارش می دهد.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳-۵۱- ریسک بازار

فعالیت های شرکت در وهله اول آن را در معرض ریسک های مالی تغییرات در نرخ های مبادله ارزی قرار می دهد. شرکت به منظور مدیریت کردن آسیب پذیری از ریسک ارزی، اقدام به سرمایه گذاری در شرکت های صادرات محور و ارز آور نموده و همچنین سرمایه گذاری در شرکت رام لیمیتد (مستقر در کشور امارات متحده عربی) نیز به همین منظور صورت پذیرفته است.

آسیب پذیری از ریسک بازار با استفاده از تجزیه و تحلیل حساسیت، اندازه گیری می شود. تجزیه و تحلیل حساسیت، تأثیر یک تغییر منطقی محتمل در نرخ های ارز در طی سال را ارزیابی می کند. دوره زمانی طولانی تر برای تجزیه و تحلیل حساسیت، ارزش در معرض ریسک را تکمیل می کند و به شرکت در ارزیابی آسیب پذیری از ریسک های بازار، کمک می کند.

هیچگونه تغییری در آسیب پذیری شرکت از ریسک های بازار یا نحوه مدیریت و اندازه گیری آن ریسک ها، رخ نداده است.

۱-۳-۵۱- مدیریت ریسک ارز

شرکت تسهیلات ارزی دارد در نتیجه در معرض آسیب پذیری از نوسانات نرخ ارز قرار می گیرد. آسیب پذیری از نوسان نرخ ارز از طریق سرمایه گذاری در سهام شرکت های صادرات محور و ارز آور و همچنین سرمایه گذاری در شرکت خارجی رام لیمیتد به عنوان ذخیره ارزی مدیریت می شود. مبالغ دفتری دارایی های پولی ارزی و بدهی های پولی ارزی شرکت در یادداشت ۵۲ ارائه شده است.

۱-۱-۳-۵۱- تجزیه و تحلیل حساسیت ارزی

شرکت به طور عمده در معرض ریسک واحد پول درهم امارات قرارداد دارد. جدول زیر جزئیات مربوط به حساسیت شرکت نسبت به ۱۰ درصد افزایش و کاهش ریال نسبت به ارزهای خارجی مربوطه را نشان می دهد. ۱۰ درصد، نرخ استفاده شده در زمان گزارشگری داخلی ریسک ارزی به مدیریت شرکت است و نشان دهنده ارزیابی مدیریت از احتمال معقول تغییر در نرخ های ارز است. تجزیه و تحلیل حساسیت تنها شامل اقلام پولی ارزی است و تسعیر آن ها در پایان دوره به ازای ۱۰ درصد تغییر در نرخ های ارز تعدیل شده است. تجزیه و تحلیل حساسیت شامل وام های ارزی است. عدد مثبت ارائه شده در جدول ذیل نشان دهنده افزایش در سود یا حقوق مالکانه است که در آن، ریال، به میزان ۱۰ درصد در مقابل ارز مربوطه تقویت شده است. برای ۱۰ درصد تضعیف ریال در مقابل ارز مربوطه، یک اثر قابل مقایسه بر سود یا حقوق مالکانه وجود خواهد داشت و مانده های زیر منفی خواهد شد.

اثر واحد پول درهم امارات	اثر واحد پول درهم امارات	
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۵۰۸,۲۱۳	۴۰۴,۴۷۶	سود
۵۰۸,۲۱۳	۴۰۴,۴۷۶	حقوق مالکانه



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۲-۳-۵۱- ریسک سایر قیمت ها

شرکت در معرض ریسک های قیمت اوراق بهادار مالکانه (سهام) ناشی از سرمایه گذاری در اوراق بهادار مالکانه قرار دارد. برخی از سرمایه گذاری ها در اوراق بهادار مالکانه در شرکت به جای اهداف مبادله برای اهداف استراتژیک نگهداری می شود. شرکت به طور فعال این سرمایه گذاری ها را مبادله نمی کند. همچنین شرکت سایر سرمایه گذاری ها در اوراق بهادار مالکانه را برای اهداف مبادله نگهداری می کند.

۴-۵۱- مدیریت ریسک اعتباری

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفاء تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود. ریسک های اعتباری شرکت عمدتاً ناشی از مطالبات سود تقسیمی سهم موجود در سبد دارایی ها هستند که صورت ریز آن در یادداشت ۲-۲۲ صورت های مالی افشا شده است. و طبق قانون تجارت شرکت ها موظف به پرداخت ظرف مدت ۸ ماه می باشند لذا هیچ ریسک اعتباری در شرکت وجود ندارد.

۵-۵۱- مدیریت ریسک نقدینگی

شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چهارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت تامین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری اندوخته کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریان های نقدی پیش بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سر رسید داراییها و بدهیهای مالی، مدیریت می کند.

جمع	بین ۳ تا ۱۲ ماه	کمتر از ۳ ماه	عندالمطالبه	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۱۴,۹۰۶,۸۳۴	۲۵,۳۵۸	۱,۴۳۲,۸۲۵	۱۳,۴۴۸,۶۵۰	سایر پرداختنی ها
۲۴۰,۶۳۴	-	-	۲۴۰,۶۳۴	سود سهام پرداختنی
۶۷,۶۰۱,۰۶۴	۶۷,۶۰۱,۰۶۴	-	-	تسهیلات مالی
۸۲,۷۴۸,۵۳۲	۶۷,۶۲۶,۴۲۲	۱,۴۳۲,۸۲۵	۱۳,۶۸۹,۲۸۴	جمع



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۵۲- وضعیت ارزی		گروه									
یادداشت	دلار آمریکا	یورو	پوند انگلیس	یوان چین	بن ژاين	دولت امارات	فرانک سوئیس	دلار کانادا			
۳۱	۳۹,۴۱۲,۲۹۱	۲۷,۰۰۶,۲۶۸,۱۴۴	۲۱۵,۵۶۸	۴۸۲,۸۳۱,۴۱۶	۳,۶۵۵,۸۴۴,۴۴۱	۵۶۳,۳۸۳,۸۱۰	۲,۵۳۴,۸۵۶	-			
۳۹	۲۳,۱۳۸,۹۹۲	۵۷,۶۳۴,۱۳۴	-	-	-	۴,۶۸۶,۰۰۰	-	-			
۴۹	۳,۱۰۱,۱۸۵,۱۳۹	۴۱۰,۰۳۶,۳۳۴	-	(۴,۴۹۶,۴۶۷,۹۴۲)	-	۱,۳۰۵,۳۵۳,۷۰۰	-	-			
۴۵	۲۷,۴۰۵	۳۷,۱۰۱	۷۱۳	۱۳۰	-	۶,۰۹۶	۱,۸۲۳	۴۵۰			
۴۲	۱,۹۲۰,۱۱۷,۰۶۸	۷۹۱,۰۳۷,۷۵۱	۲۱,۳۹۹	۳۵۹,۸۵۵,۹۵۲	۷۵,۷۱۹,۷۰۰	۲۵۴,۰۳۷,۶۰۰	-	-			
۴۱	۵۰,۸۳۸,۸۰۰,۸۹۵	۲,۹۶۵,۰۲۳,۴۶۳	۲۲۷,۶۸۰	(۳,۶۵۳,۷۸۰,۴۴۳)	۳,۷۳۱,۵۶۴,۶۴۱	۲,۰۷۷,۳۷۷,۲۰۶	۲,۵۳۴,۶۷۹	۴۵۰			
۴۱	(۴,۷۶۷,۸۴۳,۳۷۸)	(۳,۴۵۴,۳۹۶,۶۹۲)	(۱۵۴,۶۲۸)	(۵۹۹,۵۹۴,۲۳۴)	(۴۴۵,۳۰۱)	(۴۷۶,۴۱۰,۵۶۸)	(۱,۵۶۲)	۰			
۴۳	(۳۳۴,۵۳۶,۳۷۸)	(۱۰,۲۹۹,۸۰۶)	-	-	-	(۶۹,۳۹۰,۵۱۴)	-	-			
	(۵,۱۴۱,۳۸۹,۸۰۶)	(۳,۴۴۴,۲۹۶,۴۹۷)	(۱۵۴,۲۸۸)	(۵۹۹,۵۹۴,۲۳۴)	(۴۴۵,۳۰۱)	(۵۴۵,۸۰۱,۰۸۳)	(۱,۵۶۲)	-			
	(۵۷,۵۰۸,۹۱۱)	۵۰۰,۳۳۶,۹۲۶	۸۳,۰۵۲	(۴,۳۵۳,۳۷۴,۲۷۷)	۳,۷۳۱,۱۱۹,۳۴۰	۱,۴۸۱,۵۷۶,۱۲۳	۲,۵۳۵,۱۱۸	۴۵۰			
	(۲,۱۷۳,۸۵۳,۰۳۲)	۴۲,۴۱۷,۴۲۷	۱۱۷,۹۵۰	(۲,۰۴۶,۲۹۹,۰۳۵)	۳,۷۷۱,۴۷۶,۱۳۸	(۷۴۰,۸۱۶,۹۲۳)	۲,۵۳۵,۱۴۲	۴۵۰			
گروه		دلار استرالیا	لیبر سوریه	نقشه قزاقستان	ریال قطر	لیبر ترکیه	روپیه هند	معادل ریالی سایر ارزها			
۳۱	۵۳,۱۵۰,۷۵۷	-	۴۸,۳۰۰	۵۳,۰۶۵	۵۸۲	۱۲,۵۸۳	۲۴۶,۱۴۰	۶,۰۳۱,۱۲۴			
۴۹	-	-	-	-	-	-	-	۵۷۵,۶۷۳			
۴۵	-	۱,۰۳۵	-	-	-	۲,۵۱۰	-	-			
۴۲	-	-	-	۴۰,۳۶۵,۰۴۱	-	-	-	۱۴,۵۳۴,۷۱۵			
۴۱	۵۳,۱۵۰,۷۵۷	۱,۰۳۵	۴۸,۳۰۰	۴۰,۴۱۸,۱۰۶	۵۸۲	۱۵,۰۹۳	۲۴۶,۱۴۰	۷۵,۷۷۷,۵۱۲			
۴۳	(۱۶,۱۳۵,۸۰۰)	-	-	-	-	-	-	(۹,۶۶۵,۰۹۰)			
	(۳۹,۹۵۱)	-	-	-	-	-	-	-			
	(۱,۶۱۷,۵۵۱)	-	-	-	-	-	-	(۹,۶۶۵,۰۹۰)			
	۳۶,۹۷۴,۵۰۶	۱,۰۳۵	۴۸,۳۰۰	۴۰,۴۱۸,۱۰۶	۵۸۲	۱۵,۰۹۳	۲۴۶,۱۴۰	۶,۰۳۱,۱۲۴			
	۲۴,۰۷۹,۱۶۴	۱,۰۳۵	-	۲,۳۸۱	۵۸۲	۲۴,۷۵۷	۱۰۸,۰۰۰	۲۲۷,۹۶۱,۲۳۲			



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرکت

دلار امریکا	یورو	درهم امارات
۲۳,۲۵۲	۵۲,۴۱۵	۹,۱۱۱
۲۳,۲۵۲	۵۲,۴۱۵	۹,۱۱۱
-	-	(۲۴,۰۱۱,۴۴۳)
-	-	(۲۴,۰۱۱,۴۴۳)
۲۳,۲۵۲	۵۲,۴۱۵	(۲۴,۰۰۲,۳۳۲)
۱۶۲,۲۸۳	۴۰,۰۹۰	(۲,۸۶۶,۱۹۰)
۲۳,۲۵۲	۵۲,۴۱۵	(۳۳,۵۸۰,۷۴۲)
۹,۲۶۳	۲۲,۳۷۰	(۳,۶۴۲,۷۳۸)

موجودی نقد

جمع دارایی های پولی و ارزی

تسهیلات مالی

جمع بدهی های پولی و ارزی

خالص دارایی ها (بدهی های) پولی و ارزی در ۱۴۰۳/۱۲/۳۰

معادل ریالی خالص دارایی ها (بدهی ها) پولی و ارزی (

میلیون ریال) در ۱۴۰۳/۱۲/۳۰

خالص دارایی ها (بدهی های) پولی و ارزی در ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

معادل ریالی خالص دارایی ها (بدهی ها) پولی و ارزی (

میلیون ریال) در ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۵۳- تعهدات، بدهی های احتمالی و دارایی های احتمالی

۵۳-۱- تعهدات سرمایه ای گروه ناشی از قراردادهای منعقد و مصوب در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر است:

موضوع قرارداد	تعلق قرارداد به گروه	نام طرف قرارداد	میلیون ریال	ارزی	تعهد سرمایه ای
خرید فیشینگ تولز	شرکت پترو کالا پاسارگاد کیش	-	۵۳۳,۸۴۸	-	
خرید نیروگاه مستعمل از عمان	توسعه صنایع تابان انرژی پاسارگاد	شرکت ماهتاب گستر اینترنشنال	-	درهم ۴,۶۲۲,۳۵۶	
بازبینی و طراحی مدارک مهندسی و نظارت کارگاهی	توسعه صنایع تابان انرژی پاسارگاد	شرکت مهندسی قدس نیرو	۸۹,۶۶۸	-	
میتینگ	پارس بهین پالایش نفت قشم	شرکت آسفالت طوس	-	یورو ۲,۷۱۲,۳۰۲	
طراحی پایه و لایتنس	پارس بهین پالایش نفت قشم	شرکت REZEL	-	دلار ۳,۷۶۳,۹۰۵	
خرید ماشین آلات و تجهیزات	پارس بهین پالایش نفت قشم	شرکت مهندسی سنگین کار صنعت	-	یورو ۱,۹۹۷,۵۰۰	
قرارداد و کالت	شرکت نسیم سلامت قزوین	حسین شهید	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	
طراحی پایه	پارس بهین پالایش نفت قشم	شرکت ناموران پژوهش و توسعه	۱,۱۹۶,۲۲۸	-	
معماری ابنیه ساختمان	شرکت نسیم سلامت قزوین	شرکت مهندسان طراح نوآباد	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	
-	شرکت گسترش صنایع شیمیایی سینا	شرکت مهندسان مشاور سازه	۱۵۹,۹۳۰,۰۰۰	-	
جمع تا این صفحه			۵,۰۶۱,۷۴۹,۷۴۴	۴,۶۲۲,۳۵۶ درهم	
				۳,۷۶۳,۹۰۵ دلار	
				۴,۷۰۹,۸۰۲ یورو	



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

تعهد سرمایه ای		نام طرف قرارداد	تعلق قرارداد به گروه	موضوع قرارداد
ارزی	میلیون ریال			
۴,۶۲۲,۳۵۶ درهم	۵,۰۶۱,۷۴۹,۷۴۴		نقل از صفحه قبل	
۳,۷۶۳,۹۰۵ دلار	-			
۴,۷۰۹,۸۰۲ یورو	-			
-	۳,۲۶۲,۵۰۰,۰۰۰	شرکت خدمات مهندسی برق مشانیر	شرکت نسیم سلامت قزوین	قرارداد پیوست سلامت
-	۱,۷۶۸,۰۰۰,۰۰۰	شرکت خدمات مهندسی راه و ترافیک اطلس	شرکت نسیم سلامت قزوین	عارضه سنجی ترافیک
-	۵۲۸,۶۶۰	سازمان منطقه آزاد قشم	شرکت ساخت و بهره برداری اسکله حرا قشم	اجاره زمین
۱۵۹,۹۳۰,۰۰۰ یورو	۱۰۹,۴۴۶,۸۱۶	شرکت مهندسان مشاور سازه	شرکت گسترش صنایع شیمیایی سینا آزاد چابهار	پروژه متانول سینا
-	۱,۵۵۶,۱۰۴	شرکت صنایع فرا ساحل	شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	ندارد
-	۱,۱۶۶,۱۹۳	شرکت صنایع فرا ساحل	شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	ندارد
-	۲۲۴,۵۹۷	شرکت هیربدان	شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	ندارد
-	۱۳۱,۶۲۰	شرکت پتکو	شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	ندارد
-	۱۴,۸۰۴	مهندسین مشاور فارور	شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	ندارد
-	۲,۴۸۵	شرکت ایمن سهند آریا	شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	ندارد
-	۳۸۵,۶۳۲	پترو بامداد کیش	شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	ندارد
-	۵۵,۰۲۵	شرکت آکام صنعت آسیا	شرکت تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	ندارد
-	۲۷,۵۰۰	آقای رضا صادقی	شرکت بازرگانی آفتاب درخشان خاورمیانه	خرید دستگاه پرس
-	۳,۲۱۵	پدیده تابان سرآمد	شرکت معیار صنعت خاورمیانه	خرید یک واحد اداری
-	۱۸۴,۰۰۳	پدیده تابان سرآمد	شرکت معیار صنعت خاورمیانه	خرید یک واحد تجاری
-	۶,۸۵۹,۹۴۰	ندارد	شرکت گسترش و نوسازی معادن خاورمیانه	احداث معادن زغال سنگ طبس
-	۳۶,۱۶۰	آقای بابک فرامرز پور	مدیریت ساخت تجهیزات معادن و صنایع معدنی ایرانیان	قرارداد دیوار چینی
۴,۶۲۲,۳۵۶ درهم	۱۰,۲۱۲,۸۷۲,۴۹۸			جمع تا این صفحه
۳,۷۶۳,۹۰۵ دلار				
۱۶۴,۶۳۹,۸۰۲ یورو				



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

تعهد سرمایه ای		نام طرف قرارداد	تعلق قرارداد به گروه	موضوع قرارداد
ارزی	میلیون ریال			
۴,۶۲۲,۳۵۶ درهم	۱۰,۲۱۲,۸۷۲,۴۹۸		نقل از صفحه قبل	
۳,۷۶۳,۹۰۵ دلار				
۱۶۴,۶۳۹,۸۰۲ یورو				
-	۱	شرکت پرمان پویش	شرکت سروش انرژی پایدار	-
۷۴,۹۲۶ یورو	-	شرکت مهندسی و بازرسی ایکا	شرکت سروش انرژی پایدار	-
-	۳,۵۱۹	شرکت مهندسین مشاور زمیران	شرکت سروش انرژی پایدار	-
-	۲۸,۰۰۰	شرکت سدره ساز پارس	شرکت سروش انرژی پایدار	-
۲۲۰,۶۹۵,۸۸۴ یوان	-	شرکت دانیلی	شرکت فولاد بوتیای ایرانیان	اعتبار اسنادی فولادسازی و نیروگاه
-	۱,۰۵۰,۲۴۷	شرکت سازه	شرکت سروش انرژی پایدار	عملیات بهسازی زمین
-	۴,۶۲۲,۳۵۶	شرکت ماهتاب گستر اینترنشنال	شرکت تجارت پاسارگاد	-
-	۱۱۴,۹۳۲	شرکت مهندسی قدس نیرو	شرکت تجارت پاسارگاد	-
-	۵۳۳,۸۴۸	شرکت پترو تامین فهم	شرکت تجارت پاسارگاد	-
۲۵۳,۸۶۸,۷۱۷ یورو	-	شرکت مهندسان مشاور سازه	شرکت سروش انرژی پایدار	-
۲۲۵,۶۳۴,۵۰۶ یورو	-	شرکت ناوگان	شرکت جاوید انرژی پرتو	-
-	۴۲۹	شرکت فن آوران آب سازه انرژی	شرکت جاوید انرژی پرتو	-
-	۳,۷۶۳,۹۰۵	شرکت REZEL	پارس بهین پالایش نفت قشم	-
-	۱,۱۹۶,۲۲۸	ناموران پژوهش و توسعه	پارس بهین پالایش نفت قشم	-
-	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	شرکت مینا اینترنشنال	شرکت تدبیرسازان سرآمد	-
-	۲,۷۱۲,۳۰۲	شرکت آسفالت طوس	پارس بهین پالایش نفت قشم	-
-	۱,۹۹۷,۵۰۰	مهندسی سنگین کار صنعت	پارس بهین پالایش نفت قشم	-
-	۱۲۹,۷۵۰	پژوهشگاه صنعت نفت	شرکت جاوید انرژی پرتو	-
۲۱۱,۱۰۸ یورو	-	شرکت فنی بازرسی ایکا	شرکت جاوید انرژی پرتو	-
-	۶۷۰	شرکت داده کاوان تصمیم یار	شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد	پلتفرم یکپارچه سازی و مدیریت وب سرویس
-	۲۷۳	اندیشه فناوری آینده هیوا	شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد	توسعه نرم افزار
-	۵,۱۹۱,۵۱۱	شرکت مهندسان مشاور سازه	شرکت سروش انرژی پایدار	-
۴,۶۲۲,۳۵۶ درهم	۱۰,۲۵۹,۲۱۷,۹۶۹		جمع تا این صفحه	
۳,۷۶۳,۹۰۵ دلار				
۶۴۴,۴۲۹,۰۵۹ یورو				
۲۲۰,۶۹۵,۸۸۴ یوان				



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

تعهد سرمایه ای		نام طرف قرارداد	تعلق قرارداد به گروه	موضوع قرارداد
ارزی	میلیون ریال			
۴,۶۲۲,۳۵۶ درهم	۱۰,۲۵۹,۲۱۷,۹۶۹	نقل از صفحه قبل		
۳,۷۶۳,۹۰۵ دلار				
۶۴۴,۴۲۹,۰۵۹ یورو				
۲۲۰,۶۹۵,۸۸۴ یوان				
-	۱,۵۵۶,۱۰۴	شرکت صنایع فراساحل	تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	-
-	۱,۱۶۶,۱۹۳	شرکت صنایع فراساحل	تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	-
-	۲۲۴,۵۹۷	شرکت هیربدان	تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	-
-	۱۲۱,۶۲۰	شرکت پتکو	تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	-
-	۱۴,۸۰۴	مهندسین مشاور فارور	تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	-
-	۲,۴۸۵	شرکت ایمن سهند آریا	تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	-
-	۳۸۵,۶۲۲	پترو بامدادکیش	تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	-
-	۵۵,۰۲۵	شرکت آکام صنعت آسیا	تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	-
-	۱,۳۷۵,۶۰۴	شرکت ویرا واکسن شایا	فناوری هوشمند صنایع سلامت پاسارگاد	خرید سرمایه گذاری
-	۱,۹۹۳,۵۰۰	شرکت پرورش ماهی راموز	فناوری هوشمند صنایع سلامت پاسارگاد	خرید سرمایه گذاری
-	۳۵۰,۰۰۰	-	توسعه انبوه سازی پاسارگاد	آماده سازی و احداث پروژه شهر خودرو
-	۱۸۶	شرکت آوا پرتو پرواز	نسیم سلامت پاسارگاد	-
-	۴۹۰	شرکت سپید سازان صنعت	نسیم سلامت پاسارگاد	-
-	۸۸,۹۲۳	شرکت پارس سازه صنعت ساحل	شرکت بابک مس ایرانیان	احداث ساختمان و ماشین آلات خط تولید
-	۴,۶۲۲,۳۵۶	شرکت ماهتاب گستر اینترنشنال	شرکت تجارت پاسارگاد	خرید نیروگاه
-	۱۰,۸۴۰	شرکت تابش نیرو	شرکت بابک مس ایرانیان	احداث ساختمان و ماشین آلات خط تولید
-	۷,۰۱۸	شرکت خانه متالوژی	شرکت بابک مس ایرانیان	احداث ساختمان و ماشین آلات خط تولید
۴,۶۲۲,۳۵۶ درهم	۱۰,۲۷۱,۱۹۳,۳۳۶	جمع تا این صفحه		
۳,۷۶۳,۹۰۵ دلار				
۶۴۴,۴۲۹,۰۵۹ یورو				
۲۲۰,۶۹۵,۸۸۴ یوان				



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

تعهد سرمایه ای		نام طرف قرارداد	تعلق قرارداد به گروه	موضوع قرارداد
ارزی	میلیون ریال			
درهم ۴,۶۲۲,۳۵۶	۱۰,۲۷۱,۱۹۳,۳۳۶	نقل از صفحه قبل		
دلار ۳,۷۶۳,۹۰۵				
یورو ۶۴۴,۴۲۹,۰۵۹				
یوان ۲۲۰,۶۹۵,۸۸۴				
-	۲۶۰,۵۴۰	شرکت راد نیرو	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	انجام عملیات اجرایی خط انتقال گاز
-	۲۸,۵۶۸	شرکت پدیدآوران صنعت آسپادان (باصکو)	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	بهره برداری کارخانه
-	۱۷۱,۷۶۷	شرکت آریا	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	احداث کولینگ تاور کارخانه
-	۷۸۸,۶۱۲	شرکت ایمن سازان پترو	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	تامین تجهیزات
-	۱۴,۹۳۲	شرکت مهندسی قدس نیرو	شرکت تجارت پاسارگاد	بازبینی و طراحی مدارک مهندسی
-	۵۳۳,۸۴۸	شرکت پترو تامین فهم	شرکت تجارت پاسارگاد	خرید فشینگ تولز
-	۱,۳۷۵,۶۰۴	شرکت ویرا واکسن شاپا	شرکت هوشمند صنایع سلامت پاسارگاد	خرید سرمایه گذاری
-	۱,۹۹۲,۵۰۰	شرکت پرورش ماهی راموز	شرکت هوشمند صنایع سلامت پاسارگاد	خرید سرمایه گذاری
-	۵۳۳,۸۰۲	-	بانک پاسارگاد	احداث ساختمان شعبه ها
-	۱,۲۹۷,۴۷۷	ندارد	شرکت تولید انرژی برق شمس پاسارگاد	ندارد
-	۷۱,۲۶۶	شرکت حامی فرآور الوند	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	عملیات افزایش طول نوار نقاله
-	۳۶۶,۰۰۰	شرکت بینظران	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	تامین متریال ساخت
-	۴۴۳,۱۳۸	توسعه فناوریان ایمن سازان پترو	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	تامین تجهیزات و اجرای سیستم اعلام و اطفاء حریق
-	۱۴,۰۴۲,۹۰۱	شرکت عمران کلوت جنوب	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	حفاری باطله برداری استخراج معدن
درهم ۴,۶۲۲,۳۵۶	۱۰,۲۹۳,۱۱۴,۲۹۱	جمع تا این صفحه		
دلار ۳,۷۶۳,۹۰۵				
یورو ۶۴۴,۴۲۹,۰۵۹				
یوان ۲۲۰,۶۹۵,۸۸۴				



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

موضوع قرارداد	تعلق قرارداد به گروه	نام طرف قرارداد	تعهد سرمایه ای	ارزی
نقل از صفحه قبل				
			۱۰,۲۹۳,۱۱۴,۲۹۱	درهم ۴,۶۲۲,۳۵۶
				دلار ۳,۷۶۳,۹۰۵
				یورو ۶۴۴,۴۲۹,۰۵۹
				یوان ۲۲۰,۶۹۵,۸۸۴
اجرای سازه وی پی دو	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	شرکت سوشیا نت صنعت جنوب	۱۲۱,۳۹۱	-
دستگاه کولینگ تاور				
احداث سیستم تزریق	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	شرکت حامی فرآور الوند	۱۷۲,۷۸۳	-
ناوکارخانه گندله سازی				
خدمات مشاوره	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	مهندسین مشاور شهاب نیروی کرمان	۸۹,۶۰۴	-
مهندسی تامین و نصب و راه اندازی انتقال پساب صنعتی	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	مهندسین کنترل و ابزار دقیق توان جنوب شرق	۵,۷۱۹	-
اجرای ترفیع دیواره محل انباشت محصول	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	شرکت گهر سازه بشارت	۱۲,۵۶۶	-
اصلاح مسیر برق رسانی خطوط کنستانتیره	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	مهندسی مهام نیروی لوت	۷۹,۱۹۷	-
ساخت سازه فلزی	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	شرکت کرمان رویال سازه	۳۲,۵۴۶	-
فنس گذاری و کفسازی	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	شرکت یکتا سازان تدبیر	۱۸,۲۴۹	-
ندارد	شرکت نسیم سلامت خاتم	شرکت عمران آذرستان	۱۵۷,۹۳۲	-
بازسازی و اصلاحات سوله انبار مرکزی	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	شرکت کرمان رویال سازه	۶۶,۷۰۷	-
خرید قفسه بندی انبار	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	شرکت دژپاد	۸,۳۹۰	-
ساخت اجرا و نصب سیستم تزریق اسید کلریدریک	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	ستیز نصب	۲,۸۸۸	-
ندارد	شرکت نسیم سلامت خاتم	شرکت مهندسی سازند	۳,۲۲۲,۲۶۱	-
ندارد	شرکت نسیم سلامت خاتم	شرکت رس	۴,۴۸۹,۵۸۱	-
ندارد	شرکت نسیم سلامت خاتم	شرکت ساخت تجهیزات برقی لنا یزد	۵۸۶,۰۰۰	-
ندارد	شرکت نسیم سلامت خاتم	شرکت سیوان صنعت بارثاوا	۷۷۳,۵۰۲	-
ندارد	شرکت نسیم سلامت خاتم	مهندسان مشاور لیمان	۶۰۰,۰۰۰	-
جمع تا این صفحه			۱۰,۳۰۳,۵۵۳,۶۰۷	درهم ۴,۶۲۲,۳۵۶
				دلار ۳,۷۶۳,۹۰۵
				یورو ۶۴۴,۴۲۹,۰۵۹
				یوان ۲۲۰,۶۹۵,۸۸۴



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

تعهد سرمایه ای		نام طرف قرارداد	تعلق قرارداد به گروه	موضوع قرارداد
ارزی	میلیون ریال			
۴,۶۲۲,۳۵۶ درهم	۱۰,۳۰۳,۵۵۳,۶۰۷		نقل از صفحه قبل	
۳,۷۶۳,۹۰۵ دلار				
۶۴۴,۴۲۹,۰۵۹ یورو				
۲۲۰,۶۹۵,۸۸۴ یوان				
-	۱۴,۳۵۹	مهندسی پزشکی توسن تجهیز	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۸۷۸	پژوهشی و صنعتی طاهالقالب طوس	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۱,۲۶۲,۱۵۷	شرکت تک لاد	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۱۰,۹۷۴	شرکت آرونند فن پارس	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۲,۹۳۳	صنایع پزشکی تک نوع خاورمیانه	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۷۰,۲۳۲	شرکت مهندسین مشاور نوی	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۲,۳۸۱	شرکت شکوفایی آرمان تجهیز	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۲۹,۶۶۷	شرکت تجهیزات اوحد	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۶۸۴,۶۱۵	شرکت افزار نوآوران صبا	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۱,۱۸۷,۶۹۴	شرکت آارات اساطیر پارت	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۵,۰۱۹	شرکت بهار آوران نسترن	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۱,۷۱۸,۳۷۳	توسعه سیستم های رادیان پرتو	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۲۹۹,۶۱۱	شرکت سینتا آگرین	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۱۹۶,۴۹۶	موزر	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۳۷۱,۰۶۶	شرکت سازه های آبی	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۷۳,۲۸۰	شرکت راهیان طب صبا	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۱,۰۷۲,۱۹۸	شرکت تهویه تهران	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۶۶,۹۶۲	شرکت طرح و ایده ستاوند	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۶۴,۳۲۴	گروه تجاری آبتین تهویه آسیا	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۲۵۰,۷۸۸	شرکت پیشرفت درمان	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۲۷,۴۴۹	شرکت پیشگامان صنعت تایماز	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۱۸,۲۸۳	ابداع صنعت برق خراسان جنوبی	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۱۵,۵۲۹	شرکت صنعتی فن ایران	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۴۰,۵۰۲	تاسیساتی و ساختمانی پاکمن	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۳۴,۳۸۴	ویستا طب آرنیکا	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۱,۲۳۹,۳۳۷	والا درمان امیر کبیر	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۵۳۴,۱۹۰	پارس فناور سروش	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۷۸۹,۴۲۹	روشنا نورانه آبادانا	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
-	۳۰,۰۹۲	صنعت و ساختمان سارادین	شرکت نسیم سلامت خاتم	-
۴,۶۲۲,۳۵۶ درهم	۱۰,۳۱۳,۶۶۶,۸۰۹		جمع تا این صفحه	
۳,۷۶۳,۹۰۵ دلار				
۶۴۴,۴۲۹,۰۵۹ یورو				
۲۲۰,۶۹۵,۸۸۴ یوان				



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

تعهد سرمایه ای		نام طرف قرارداد	تعلق قرارداد به گروه	موضوع قرارداد
ارزی	میلیون ریال			
درهم ۴,۶۲۲,۳۵۶	۱۰,۳۱۳,۶۶۶,۸۰۹		نقل از صفحه قبل	
دلار ۳,۷۶۳,۹۰۵				
یورو ۶۴۴,۴۲۹,۰۵۹				
یوان ۲۲۰,۶۹۵,۸۸۴				
-	۷,۴۱۸	ندارد	شرکت ژرف اندیشان بهره ور کارا	راه اندازی و راهبردی کلینیک های دندان پزشکی
-	۱۱۶,۱۰۰	اسپید آب البرز	شرکت نسیم سلامت خاتم	ندارد
-	۶,۱۲۰	پاک آب صنعت پارس	شرکت نسیم سلامت خاتم	ندارد
-	۲۸,۰۰۰	فرآیند سازان مهتاب	شرکت نسیم سلامت خاتم	ندارد
-	۹۵,۶۰۰	تحکیم دیماس	شرکت نسیم سلامت خاتم	ندارد
-	۱۵۶,۰۴۸	افزار ایمنی احصاء	شرکت نسیم سلامت خاتم	ندارد
-	۶۶۴,۹۵۶	دلثا پارس کنترل	شرکت نسیم سلامت خاتم	ندارد
-	۱,۴۳۵,۱۸۲	سایر	شرکت نسیم سلامت خاتم	ندارد
-	۱۹,۲۳۶	شرکت آبادگران سورین قرن	شرکت نسیم سلامت قزوین	خرید و اجرا دیوار پیش ساخته
-	۵,۶۱۶	شرکت ماندگار	شرکت نسیم سلامت قزوین	مطالعات استراتژیک شهرک و اقتصادی بیمارستان
درهم ۴,۶۲۲,۳۵۶	۱۰,۳۱۶,۲۰۱,۰۸۶			جمع کل
دلار ۳,۷۶۳,۹۰۵				
یورو ۶۴۴,۴۲۹,۰۵۹				
یوان ۲۲۰,۶۹۵,۸۸۴				



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۵۳-۲- بدهی های احتمالی شامل موارد زیر است:

۵۳-۲-۱- وضعیت شرکت های گروه از بابت مالیات و ارزش افزوده و همچنین بیمه تامین اجتماعی به شرح جدول ذیل می باشد.

نام شرکت فرعی	وضعیت بیمه	وضعیت ارزش افزوده
بانک پاسارگاد	تا پایان سال ۱۳۹۷ رسیدگی شده و سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ رسیدگی ولی نهایی نشده و ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ در حال رسیدگی و سال ۱۴۰۲ مدارک ارائه شده است .	ندارد.
لیزینگ پاسارگاد	تا پایان سال ۱۳۹۷ انجام و در هئیت حل اختلاف مطرح می باشد و سال های بعد مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	تا پایان سال ۱۴۰۱ انجام شده و پرونده سال های ۱۳۹۶ و ۱۴۰۱ مالیات ارزش افزوده قطعی و ذخیره در حسابها اعمال شده لیکن اعتراض شرکت در هئیت های حل اختلاف مالیاتی مطرح می باشد .
کارگزاری بانک پاسارگاد	. تا پایان سال ۱۴۰۰ رسیدگی شده است	تا پایان سال ۱۴۰۱ رسیدگی شده است .
خدمات مالی بانک پاسارگاد	برای سالهای ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۲ و ۱۳۹۴، ۱۳۹۷، ۱۳۹۸، ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ مورد رسیدگی قرار گرفته است .	برای کلیه سال های قبل از ۱۳۹۴ و ۳ دوره سال ۱۴۰۲ قطعی و تسویه شده است .
سر. ارزش آفرینان پاسارگاد	تا سال ۱۳۹۷ مدارک ارسال و جریمه ای به شرکت ابلاغ نشده است .	ندارد.
راهبرد سرمایه ایرانیان	ندارد.	فاقد بدهی می باشد.
پویا اندیشان سرزمین ماد	ندارد.	فاقد بدهی می باشد.
نسیم سلامت پاسارگاد	تاکنون مورد حسابرسی تامین اجتماعی قرار نگرفته است .	بابت ثبت نام در سامانه مالیات بر ارزش افزوده به نتیجه قطعی منجر نگردیده است .
خدمات پشتیبان پاسارگاد آریان	طبق بخشنامه شماره ۱۱ جدید درآمد سازمان تامین اجتماعی در مورد شرکت های پیمانکاری معاف از رسیدگی می باشند.	تا پایان سال ۱۳۹۹ رسیدگی شده ولی برگ تشخیص تاکنون صادر نشده است .
شرکت هلیکوپتری پاسارگاد پرواز کیش	ندارد	مبلغی از برگ مطالبه سال ۱۴۰۱ با نظر مدیریت قابل دفاع می باشد.
پارسی فارمد پاسارگاد	حسابهای شرکت در رعایت قوانین مالیات بر ارزش افزوده توسط سازمانهای ذیربط تاکنون رسیدگی نشده است .	حسابهای شرکت در رعایت قوانین مالیات بر ارزش افزوده توسط سازمانهای ذیربط تاکنون رسیدگی نشده است .
شرکت مهندسین مشاور لیمان	حسابهای شرکت توسط سازمان تامین اجتماعی از ابتدای تاسیس مورد رسیدگی قرار گرفته نشده است .	ندارد.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

نام شرکت فرعی	وضعیت بیمه	وضعیت ارزش افزوده
شرکت توسعه گردشگری آتیه خاورمیانه	حساب های شرکت توسط سازمان تامین اجتماعی از بابت بیمه مربوط به سال مالی ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ مورد رسیدگی قرار گرفته و برگ تشخیص آن صادر و اقدامات لازم برای پرداخت و تقسیط بدهی های اعلامی انجام پذیرفته است همچنین حساب های سال مالی ۱۳۹۹ رسیدگی و مورد اعتراض قرار گرفت و پس از رای مورد نظر پرداخت گردید و سال ۱۴۰۰ مورد رسیدگی قرار گرفت و هنوز رای صادر نشده است .	از ابتدای سال مالی ۱۳۹۳ تا پایان سال مالی ۱۳۹۵ و همچنین سال ۱۳۹۸ و ۳ فصل اول سال ۱۳۹۹ رسیدگی قطعی و پرداخت شده است . برای سال ۱۳۹۶، ۱۳۹۷ دوره زمستان ۱۳۹۹، سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ رسیدگی و برگ مطالبه صادر و شرکت آن را پرداخت و در خصوص مابقی اعتراض نموده است .
نسیم سلامت خاتم	تاکنون توسط سازمان های ذیربط مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	تاکنون توسط سازمان های ذیربط مورد رسیدگی قرار نگرفته است .
داده پردازان تدبیر سرمایه (داتکس)	ندارد.	شرکت بابت سال ۱۴۰۲ رسیدگی، هم بدهی و جریمه شده است که ازاین بابت اعتراض نموده و لازم به ذکر است مطابق مصوبه شورای عالی بورس و اوراق بهادار و بخشنامه صادر شده خدمات مربوطه معاف از مالیات برارزش افزوده می باشد .
مدبران تجارت ایرانیان	از ابتدای سال ۱۳۹۱ مورد حسابرسی قرار نگرفته است .	تا پایان سه ماهه اول سال ۱۳۹۷ و همچنین سال ۱۴۰۱ رسیدگی و اعتراض نموده و الباقی سال ها مورد رسیدگی قرار نگرفته است .
بیمه پاسارگاد	دفاتر تا پایان ۱۳۹۷ قطعی و پرداخت شده و برای سنوات ۱۳۹۸ لغایت ۱۴۰۰ در مرحله اعتراض و برای سال ۱۴۰۱ تاکنون رسیدگی و ابلاغ نشده است .	تا پایان سال ۱۳۹۶ قطعی و تسویه شده و سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ قطعی شده که مورد اعتراض واقع شده و برای سنوات ۱۳۹۷ و ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ با توجه به لایحه های تسلیمی، مورد اعتراض قرار گرفته است .
مدیریت توسعه عمران پاسارگاد	ندارد	سال ۱۴۰۱ رسیدگی و قطعی شده و سال ۱۴۰۲ مورد رسیدگی قرار نگرفته است .
فناوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان	تا پایان سال ۱۴۰۰ رسیدگی صورت پذیرفته است .	تا پایان سال ۱۴۰۰ قطعی و تسویه شده و نسبت به برگ تشخیص سال ۱۴۰۱ اعتراض گردیده است .



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

نام شرکت فرعی	وضعیت بیمه	وضعیت ارزش افزوده
شرکت نرم افزاری داتیس آراین قشم	تا پایان آذر سال ۱۴۰۱ رسیدگی صورت پذیرفته است .	تا پایان ۱۴۰۱ تسویه شده است .
شرکت پردازش الکترونیک راشد سامانه ندارد.		سال های ۹۶ و ۹۷ مورد رسیدگی قرار نگرفته است . و سال ۹۸ نتیجه ابلاغ نشده است .
توسعه زیست بوم فناوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان	برای سال مالی ۱۴۰۲ و سال مورد گزارش تا تاریخ تهیه صورت های مالی مورد رسیدگی مراجع ذی ربط قانونی قرار نگرفته است .	برای سال مالی ۱۳۹۸ تا تاریخ تهیه صورت های مالی مورد رسیدگی مراجع ذی ربط قانونی قرار نگرفته است .
شرکت برید فناور آریان	تا پایان سال مالی ۱۴۰۰ مورد رسیدگی قرار گرفته است .	تا سال مالی ۱۴۰۱ مورد رسیدگی قرار گرفته است .
پرداخت فناوری اطلاعات و ارتباطات پاسارگاد آریان ارون	برای سال های ۱۳۹۶ و ۱۳۹۸ مورد رسیدگی قرار گرفته است همچنین رسیدگی برای سال های مالی ۱۳۹۷ و ۱۳۹۹ لغایت ۱۴۰۱ که تا لحظه تهیه این یادداشت گزارش آن به شرکت ابلاغ نگردیده است .	تا سال ۱۴۰۲ مورد رسیدگی قرار گرفته و به جز دوره مالی ۱۴۰۲ تسویه شده است .
شرکت توسعه فناوری ارتباطات پاسارگاد تا پایان سال ۱۴۰۱ صورت پذیرفته است .		تا پایان سال ۱۳۹۵ رسیدگی و برگ قطعی دارد .
شرکت فناوری اطلاعات و ارتباطات داده از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .		تا پایان سال ۱۴۰۰ قطعی و تسویه شده است .
شرکت نوین ابر آروان	تا پایان سال مالی ۱۴۰۰ مورد رسیدگی قرار گرفته است .	تا پایان سال مالی ۱۳۹۷ مورد رسیدگی قرار گرفته و تسویه گردیده است .
شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد	تا پایان سال مالی ۱۴۰۱ مورد رسیدگی قرار گرفته است .	ندارد
مدیریت ساختمانی آریان پاسارگاد	از سال ۱۳۹۶ لغایت پایان سال مالی مورد گزارش از سوی سازمان تامین اجتماعی حسابرسی نشده است.	ندارد
سرمایه گذاری توسعه و مدیریت پارس	تاکنون توسط مراجع ذیربط مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	تا بهار ۱۴۰۰ به استثنای سال های ۱۳۹۶ الی ۱۳۹۸ تسویه و برگ قطعی صادر گردیده است .
توسعه انبوه سازی پاسارگاد	ندارد	برای سال های ۸۸ تا ۹۴ و ۹۹ تا ۱۴۰۱ تسویه و برای سال های ۹۵ تا ۹۸ رسیدگی انجام نشده است .
گسترش انرژی پاسارگاد	ندارد	سال ۱۳۹۹ قطعی و تسویه شده برای سال ۱۴۰۰ مورد اعتراض و ۱۴۰۱ رسیدگی نشده است .
پترو دانیال کیش	تا تاریخ تهیه صورت های مالی مورد حسابرسی قرار نگرفته است .	از سال ۱۳۹۳ تاکنون رسیدگی نشده است .



۱۸۵



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

نام شرکت فرعی	وضعیت بیمه	وضعیت ارزش افزوده
تجارت پاسارگاد	تا پایان سال ۱۳۹۶ رسیدگی و پرداخت شده است.	از سال ۱۳۹۶ تا ۱۴۰۰ مورد رسیدگی قرار گرفته است .
پتروکالا پاسارگاد کیش	از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	از ابتدای سال ۱۳۹۸ مورد رسیدگی قرار نگرفته است .
شرکت صنایع تابان انرژی پاسارگاد	تا پایان سال ۱۳۹۶ رسیدگی و پرداخت شده است.	سال های ۱۱۳۹۴ الی ۱۳۹۸ رسیدگی نگردیده و سال های ۹۹ و ۱۴۰۰ رسیدگی و به ترتیب ۱۷۶۸۷۲ و ۳۱۱۶۹۰ میلیون صادر شده و به آن اعتراض نموده است .
تدبیرسازان سرآمد	دفاتر شرکت جهت سال های ۱۳۹۷ الی ۱۳۹۹ و ۱۴۰۲ الی ۱۴۰۳ مورد حسابرسی بیمه سازمان تامین اجتماعی قرارنگرفته است .	سال ۱۳۹۳ لغایت ۱۳۹۷ مورد تایید و ۱۳۹۹ در جریان وصول و ۱۴۰۱ رسیدگی شده ، ۱۴۰۲ فصل چهارم رسیدگی نشده ، ۱۴۰۳ رسیدگی نشده ، در ضمن ۱۳۹۸ الی ۱۴۰۰ رسیدگی شده است .
مدیریت طرح های انرژی مهر پاسارگاد قشم	ندارد	تا پایان سال ۱۴۰۱ رسیدگی و قطعی شده است .
تولید انرژی برق شمس پاسارگاد(تابش)	از سال ۱۳۹۷ تاکنون از سوی سازمان تامین اجتماعی مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	از سال ۱۳۹۷ تاکنون از سوی سازمان تامین اجتماعی مورد رسیدگی قرار نگرفته است .
توسعه فناوری همیار مهندسی(تفاهم)	مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	بابت سال های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ مجموعاً مبلغ ۱۷۷۳۲ ریال بدهی قطعی نگردیده است
جاوید انرژی پرتو	آخرین رسیدگی مربوط به سال ۱۳۹۷ بوده که جریمه ای ابلاغ نگردیده است .	تا تاریخ تایید صورتهای مالی رسیدگی انجام نشده است .
پتروکاریز امید کیش	مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	از بابت مالیات ارزش افزوده سالهای ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ براساس برگهای قطعی مالیاتی مبلغ ۴۲۰ میلیارد ریال مازاد بر مانده بدهی شناسایی شده به شرکت ابلاغ گردیده که با توجه به توافق انجام شده از بابت پرداخت اصل و اعتراض شرکت نسبت به جرائم مطالبه شده پیگیری در خصوص بخشودگی جرائم در جریان میباشد .
پارس بهین پالایش نفت قشم	عملکرد سال ۱۴۰۲ توسط بیمه تامین اجتماعی رسیدگی نشده است .	ندارد.
سیوان تدبیر تجارت	از سال ۱۳۹۸ تاکنون مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	تا سال منتهی به ۳۰ دی ماه ۱۴۰۰ رسیدگی شده است .
قشم مولد	مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ مورد اعتراض و ۱۴۰۲ مورد قبول می باشد



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

نام شرکت فرعی	وضعیت بیمه	وضعیت ارزش افزوده
نیرو گستر سیرجان	مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	مالیات بر ارزش افزوده سنوات ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ مورد رسیدگی قرار نگرفته است.
گسترش صنایع شیمیایی سینا	دفاتر سال مالی ۱۴۰۲ در دست رسیدگی است .	ندارد.
تجهیز و توسعه صنایع هنگام قشم	از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	-
اکتشاف، توسعه و تولید پاسارگاد	تاتاریخ تایید صورت وضعیت مالی دفاتر شرکت مورد رسیدگی سازمان تامین اجتماعی قرار نگرفته است .	سنوات ۱۳۹۷ الی ۱۳۹۹ موضوع ماده ۲۵۷ قانون مالیاتهای مستقیم تشکیل لیکن تاکنون رای از جانب هیات مذکور صادر نگردیده است .
خدمات مهندسی پژوهاک انرژی	ندارد	تا پایان سال ۱۳۹۸ فاقد بدهی مالیات برارزش افزوده و سال های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ رسیدگی نشده است .
سروش انرژی پایدار	از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	ندارد.
توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه	ندارد	تا پایان ۱۴۰۱ رسیدگی شده است .
شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	تا پایان سال ۱۳۹۲ و سال مالی ۱۳۹۵ قطعی و تسویه شده است و برای سال های مالی ۱۳۹۳، ۱۳۹۴ و ۱۳۹۷ مشمول مصوبه و دستور معاون اول رئیس جمهور مشمول مرور زمان گردیده و رسیدگی نخواهد شد. در خصوص سال ۱۳۹۵ رسیدگی و تقسیط انجام و پرداخت گردیده است و همچنین برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۱، ۱۳۹۸، ۱۳۹۷، ۱۳۹۶ رسیدگی و قطعی پرداخت گردیده است و سال مالی منتهی به ۱۴۰۰ رسیدگی و مورد اعتراض شرکت واقع گردیده که در مرحله تجدید نظر می باشد .	سال های ۹۰ الی ۹۳ قطعی و تسویه شده است از سال ۹۴ تا ۹۸ رسیدگی نشده است. سال ۹۹ رسیدگی شده ولی برگ قطعی اشتباه صادر شده است که مورد اعتراض است سال ۱۴۰۰ رسیدگی و قطعی شرکت از اداره مالیات بستانکار گردیده است. سال ۱۴۰۱ رسیدگی و در مرحله هیات بدوی می باشد .
شرکت فولاد بوتیای ایرانیان	از بابت سالهای ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ بابت تاخیر از شمول رسیدگی خارج گردیده و ۱۴۰۱ در حال رسیدگی و نیز سال ۱۴۰۲ تاکنون رسیدگی نشده است .	سالهای ۱۳۹۰ (دوره سوم و چهارم تا ۱۳۹۵) (دوره اول و دوم) مورد پذیرش قرار نگرفته و از سال های ۱۳۹۷ الی ۱۴۰۰ قطعی شده و سال های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ در دست رسیدگی می باشد .
شرکت بابک مس ایرانیان	تا سال ۱۴۰۰ رسیدگی شده است	تا پایان ۱۴۰۱ رسیدگی شده است
شرکت ساختمانی گسترش و توسازی صنایع ایرانیان مانا	ندارد	سال ۱۴۰۱ رسیدگی ولی مورد اعتراض قرار گرفته است .
شرکت بازرگانی آفتاب درخشان خاورمیانه	از سال ۱۳۹۸ تا تاریخ تایید صورت های مالی مورد رسیدگی قرار نگرفته است	از سال ۱۳۹۸ الی ۱۴۰۰، زمستان ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ مورد رسیدگی قرار نگرفته است .



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

نام شرکت فرعی	وضعیت بیمه	وضعیت ارزش افزوده
شرکت مهندسی معیار صنعت خاورمیانه	ندارد.	از ابتدای ۱۴۰۰ رسیدگی نشده است .
شرکت گسترش و نوسازی معادن خاورمیانه	از بابت سنوات ۱۳۹۸ الی ۱۴۰۰ برگ تشخیص صادر شده شرکت اعتراض نموده و در هیات بدوی در حال رسیدگی می باشد.	ندارد
شرکت کاراوران صنعت خاورمیانه	ندارد	تنها دوره های اول تا سوم سال مالی ۱۳۹۷ رسیدگی نشده است .
شرکت ذغالسنگ پابدانا	ندارد	سال ۱۴۰۳ مورد رسیدگی قرار نگرفته است .
شرکت سمنگان ترابر ایرانیان	بابت سالهای ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ مدارک ارسال و هیچگونه اقدامی صورت نگرفته است .	بابت سال ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۳ مانده بدهی دارد .
شرکت فروسیلیس غرب پارس	قرارداد منعقد با پیمانکاران تاکنون رسیدگی نشده	ندارد
شرکت پژوهش و نوآوری فرتاک ایرانیان	و تعداد زیادی از مقاصد حساب دیگران تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ اخذ گردیده است	ندارد
مدیریت ساخت و تجهیزات معادن و صنایع معدنی ایرانیان	ندارد	بابت سال های ۱۳۹۷ الی ۱۴۰۱ در حال رسیدگی می باشد و سال ۱۴۰۲ فاقد بدهی است .
مدیریت ساختمانی نظام مهندسی آرین	ندارد	از ابتدای سال مالی منتهی به آذر ۱۴۰۳ تا تاریخ تایید صورتهای مالی مورد رسیدگی قرار نگرفته است .
خدمات ارزی و صرافی پاسارگاد	مورد رسیدگی قرار نگرفته است	تا پایان ۱۴۰۱ مورد رسیدگی قرار گرفته است .
پیام آوران مدیریت ایرانیان	از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	سالهای ۱۳۸۸ و ۱۳۹۵ اصل مالیات تسویه و بابت جرائم درخواست بخشودگی داده شده و برای سالهای ۹۶ الی ۹۹ و ۱۴۰۲ ارزش افزوده قطعی و تسویه شده برای سال ۱۴۰۰ بابت اصل و جرائم مورد تایید و ۱۴۰۱ مورد اعتراض شرکت قرار گرفته است .
میراث راستین پارس	از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .
کاشفان نواندیش پارس	از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .
حافظ اندیش ماد	از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .
نظم آوران شایسته	از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .	از بدو تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است .
سرمایه گذاری پارس آریان	تا پایان سال مالی ۱۴۰۱ رسیدگی شده است	تا پایان سال مالی ۱۴۰۲ رسیدگی شده است



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۳-۵۳- دعاوی حقوقی مطروحه علیه گروه در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح جدول ذیل می باشد:

۱- بدهی های احتمالی شرکت فرعی بانک پاسارگاد شامل ۳۳۲ فقره دعوی حقوقی مطروحه می باشد. قریب به اتفاق دعاوی مذکور درباره تسهیلات اعطایی بانک به خواسته هایی مانند ابطال اجرائیه، فک رهن و بخشش جرایم است که در این ارتباط تاکنون ۱۲ فقره از دعاوی حقوقی خاتمه یافته و بابت پرونده های در جریان به میزان کافی در قسمت تسهیلات موضوع یادداشت ۲۹ صورت های مالی، ذخیره مطالبات مشکوک الوصول لحاظ شده است. همچنین بانک فاقد دارایی احتمالی است. درخصوص مالیات موضوع تبصره ۵ ماده ۴ قانون جهش تولید مسکن برگ مطالبه از تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ الی ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ به استناد سهمیه تعیین شده توسط بانک مرکزی برگ قطعی به مبلغ ۵۰،۲۵۰ میلیارد ریال برای سال اول اجرای قانون مذکور به بانک ابلاغ شده که به دلیل عدم تحقق فرآیند اجرایی دستورالعمل اعطایی تسهیلات احداث و نوسازی مسکن، ابلاغی بانک مرکزی به شماره ۰۰/۲۷۱۴۹۶/مصوب ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ امکان پرداخت تسهیلات برای این بانک فراهم نبوده است. لذا مطالبه این مبلغ فاقد وجاهت قانونی بوده و سازمان امور مالیاتی بدون توجه به ضوابط قانونی و بدون در نظر گرفتن اینکه درخواست ثبت شده ای جهت پرداخت تسهیلات در سامانه وزارت راه و شهرسازی برای بانک وجود نداشته است. صرفاً به استناد مبلغ سهمیه تعیین شده توسط بانک مرکزی اقدام به محاسبه و مطالبه ۲۰٪ مالیات نسبت به کل سهمیه مذکور نموده است. در این ارتباط مراتب اعتراض بانک به شورای عالی مالیاتی تسلیم شده است و هیات مدیره برآورد می نماید که بدهی با اهمیتی در این خصوص به بانک تحمیل نخواهد شد. ضمناً شرکت گسترش انرژی پاسارگاد با ضمانت بانک پاسارگاد اقدام انتشار اوراق صکوک اجاره جمعا به مبلغ ۲۸،۶۳۵ میلیارد ریال است.

۲- بدهی های احتمالی شرکت فرعی مهندسین مشاور لیمان: بر اثر زلزله سال ۱۳۹۶ در کرمانشاه به یکی از پروژه های بیمارستانی که مسئولیت مشاور و نظارت کارگاهی آن برعهده این شرکت بوده است و مقصر شناخته شده است، از اسفند ماه ۱۳۹۶ طبق رای صادره کار مقاوم سازی تحت نظارت مستقیم مشاور تدبیر ساحل بعنوان نماینده دادستانی درحال انجام می باشد. ضمن اینکه هزینه ارتقاء و انطباق با ویرایش سوم آئین نامه ۲۸۰۰ نیز طی قراردادی جدید توسط کارفرمای پروژه (سازمان مجری تاسیسات دولتی) پرداخت خواهد شد. سهم شرکت لیمان از هزینه های بازسازی از محل مطالبات از سازمان مجری قابل تهاوت خواهد بود و ضمناً هزینه های مذکور متعاقباً به حساب سهامداران قبل از سال ۱۳۹۵/۰۷/۱۷ منظور می گردد.

۳- شرکت توسعه گردشگری آتیه خاورمیانه: درحال حاضر مبلغ ۸ میلیارد ریال در خصوص ملک استیجاری، مدیر هتل در مشهد باتوجه به مشکلات ملک و عدم تحویل ملک توسط مالکین در جهت استیفاء حقوق و باز پس گیری ودیعه اجاره، از مراجع قضایی پیگیری حقوقی گردیده است.

۴- طرح دعوی شرکت نسیم سلامت قزوین علیه اداره کل راه و شهرسازی قزوین به اتهام سواستفاده درمقام قانونی خود به منظور عدم طرح درخواست شرکت در کمیسیون ماده پنج تغییر کاربری می باشد که از مبلغ فوق ۲۵۰۰ میلیون ریال آن پرداخت و الباقی پس از صدور رای قطعی قابل پرداخت است. شکایت از اداره کل راه و شهرسازی تقدیم دادگاه شده و شرکت منتظر برگزاری جلسه رسیدگی می باشد و شرکت منتظر نتیجه است.

۵- پرونده حقوقی مطروحه علیه شرکت بیمه پاسارگاد به تعداد ۲،۵۵۶ فقره به مبلغ ۱،۰۰۲،۳۳۸ ریال بوده که عمدتاً مربوط به خساراتی می باشد که نزد شرکت اعلام خسارت نموده و علیه شرکت طرح دعوی نموده اند.



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۴-۵۳- بدهی های احتمالی شامل موارد زیر است:

۱-۴-۵۳- بدهی های احتمالی موضوع ماده ۲۳۵ قانون تجارت:

نام گروه	نام شرکت تضمین گیرنده	ماهیت تضمین	گروه		شرکت	
			۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
			میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
طرح های انرژی مهر پاسارگاد قشم	اداره کل امور مالیاتی هرمزگان	-	-	۴۱,۷۵۰	-	-
شرکت سیوان تدبیر	پردیس دانشگاه خاتم	چک	۲,۶۶۷,۴۱۳	۶۹۹,۵۸۳	-	-
شرکت سیوان تدبیر	سازمان منطقه آزاد قشم	چک	۹۴,۸۱۷	۶۹۹,۵۸۳	-	-
شرکت سیوان تدبیر	سازمان تامین اجتماعی	چک	۴۸,۸۳۶	-	-	-
شرکت سیوان تدبیر	سایر	چک	۲۱,۱۸۵	۱۵,۸۰۰	-	-
شرکت نیرو گستر سیرجان	شرکت عمران کار سیرجان	چک	۱۴۸,۲۳۶	۱۴۸,۲۳۶	-	-
شرکت نیرو گستر سیرجان	اداره امور مالیاتی سیرجان	چک	۳,۰۶۷	۳,۰۶۷	-	-
پردازش الکترونیک راشد سامانه	شعبه ۲۹ تامین اجتماعی	سایر	۳۰,۰۰۰	-	-	-
پردازش الکترونیک راشد سامانه	بانک سینا	سایر	۳۴,۸۰۰	-	-	-
پردازش الکترونیک راشد سامانه	بانک کشاورزی	سایر	۱,۷۰۰	-	-	-
پردازش الکترونیک راشد سامانه	جهان اقتصاد	سایر	۱,۵۲۵	-	-	-
پردازش الکترونیک راشد سامانه	فاتب	سایر	۴۵۰	-	-	-
پردازش الکترونیک راشد سامانه	خانه های صنعتی پیش ساخته و کانتینر بین الملل	سایر	۵۰	-	-	-
پردازش الکترونیک راشد سامانه	اسلام حسین زاده	سایر	۵۰	-	-	-
شرکت نویان ابر آروان	صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی	چک	۲۸۸,۰۰۰	۲۸۸,۰۰۰	-	-
شرکت نویان ابر آروان	توسعه فناوری نوین	چک	۶۰,۰۰۰	-	-	-
شرکت نویان ابر آروان	داده گستر عصر نوین	چک	-	-	-	-
شرکت نویان ابر آروان	صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی	چک	۲۶۵,۲۰۰	۲۶۵,۲۰۰	-	-
شرکت نویان ابر آروان	توسعه صادرات و فناوری شریف	چک	-	-	-	-
شرکت نویان ابر آروان	راهکار تجارت مدیریت کوشا	چک	۷۸,۴۹۶	۳۵,۷۰۸	-	-
شرکت نویان ابر آروان	آسان پرداز توسن	چک	۲۴,۸۳۰	۲۴,۸۳۰	-	-
شرکت نویان ابر آروان	شرکت بازرگانی سایا یدک	چک	۱۳,۶۱۰	۸,۲۱۴	-	-
شرکت نویان ابر آروان	فناوری ارتباطات و اطلاعات شاتل	چک	۶۲,۵۷۶	۲۴,۵۷۶	-	-
شرکت نویان ابر آروان	صندوق نوآوری و شکوفایی	چک	۱,۲۱۸,۳۲۰	۳,۷۵۰	-	-
شرکت نویان ابر آروان	بانک اقتصاد نوین	چک	۲,۲۳۳,۰۰۰	۱,۵۵۲,۰۰۰	-	-
شرکت نویان ابر آروان	مشاور مدیریت و خدمات ماشینی تامین	چک	۱۱,۱۳۹	۵,۹۴۰	-	-
شرکت نویان ابر آروان	خدمات هوایی پیام	چک	۱,۰۹۸	۱,۰۹۸	-	-
شرکت نویان ابر آروان	سایر	چک	۲۶,۵۸۸	۲۶,۵۸۸	-	-
شرکت نویان ابر آروان	پست بانک	ضمانتنامه	۴۸۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	-	-
شرکت نویان ابر آروان	اداره مالیات مرکز	ضمانتنامه	۲۰,۹۷۸	۳,۹۹۸	-	-
شرکت نویان ابر آروان	سازمان فناوری اطلاعات	ضمانتنامه	۲,۷۵۰	۲,۷۵۰	-	-
شرکت نویان ابر آروان	سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی	ضمانتنامه	۱,۱۴۰	۱,۱۴۰	-	-
جمع تا این صفحه			۷,۸۳۹,۸۵۵	۴,۳۳۱,۸۱۲	-	-



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرکت		گروه		ماهیت تضمین	نام شرکت تضمین گیرنده	نام شرکت گروه
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰			
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال			
-	-	۴,۳۳۱,۸۱۲	۷,۸۳۹,۸۵۵		نقل از صفحه قبل	
-	-	۱,۰۰۴	۱,۰۰۴	ضمانتنامه	بانک رفاه کارگران	شرکت نوین ابر آروان
-	-	۸۰۲	۸۰۲	ضمانتنامه	وزارت فرهنگ	شرکت نوین ابر آروان
-	-	۷۲۲	۷۲۲	ضمانتنامه	بانک آینده	شرکت نوین ابر آروان
-	-	۷۸۵	۷۸۵	ضمانتنامه	سازمان راهداری	شرکت نوین ابر آروان
-	-	۵۳۹	۵۳۹	ضمانتنامه	وزارت نیرو	شرکت نوین ابر آروان
-	-	۴۵۰	۴۵۰	ضمانتنامه	شهرداری مشهد	شرکت نوین ابر آروان
-	-	۴۱۵	۴۱۵	ضمانتنامه	نهاد ریاست جمهوری	شرکت نوین ابر آروان
-	-	۲۹۳	۲۹۳	ضمانتنامه	وزارت کشور	شرکت نوین ابر آروان
-	-	۲۸۷	۲۸۷	ضمانتنامه	سازمان سنجش	شرکت نوین ابر آروان
-	-	۱,۱۴۷	۱,۱۴۷	ضمانتنامه	شرکت سایپا سیتروئن	شرکت نوین ابر آروان
-	-	-	۹۴۴	ضمانتنامه	شرکت توزیع برق تهران	شرکت نوین ابر آروان
-	-	۱۸۰	۱۸۰	ضمانتنامه	سازمان بیمه سلامت	شرکت نوین ابر آروان
-	-	۶۱۱	۶۱۱	ضمانتنامه	سایر	شرکت نوین ابر آروان
-	-	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	ندارد	پردیس اقیانوس سیراف	تجهیز و توسعه صنایع هنگام
-	-	-	-	ندارد	حمل و نقل بین المللی سما مروارید آسیا	قشم
-	-	۹۳۴	۹۳۴	چک	سازمان امور مالیاتی	تجهیز و توسعه صنایع هنگام
-	-	۳۸۴,۱۳۲	۱۶۵,۹۵۱	چک	سایر	قشم
-	-	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	ضمانت تسهیلات وام کارکنان	بانک قرض الحسنه مهر ایران	کارآوران صنعت خاورمیانه
-	-	-	۱,۸۸۵,۲۰۰		صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی صنعت نفت	کارآوران صنعت خاورمیانه
-	-	۹۱,۸۳۱	۲,۸۶۱		سازمان امور مالیاتی	مدیریت ساخت تجهیزات
-	-	-	-		بانک شهر	معادن و صنایع معدنی ایرانینان
-	-	-	۶۰,۱۱۶		مهندسی معدنی نوآوران مس	تجارت پاسارگاد
-	-	-	-		شرکت نفت و گاز پارس POGC	تجارت پاسارگاد
-	-	-	۴۴,۵۶۷		گمرک شهید رجایی بندرعباس	تجارت پاسارگاد
-	-	-	۳۳,۰۰۰		مهندسی و ساختمان صنایع نفت	تجارت پاسارگاد
-	-	-	-		گمرک کیش	تجارت پاسارگاد
-	-	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰		سازمان تامین اجتماعی - شعبه ۴ اهواز	تجارت پاسارگاد
-	-	۹,۱۴۲	۹,۱۴۲		شرکت ملی حفاری ایران	تجارت پاسارگاد
		۵,۸۳۴,۵۴۷	۱۴,۲۶۰,۶۱۱		جمع تا این صفحه	



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرکت		گروه		ماهیت تضمین	نام شرکت تضمین گیرنده	نام شرکت گروه
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰			
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال			
-	-	۵,۸۳۴,۵۴۷	۱۴,۲۶۰,۶۱۱			نقل از صفحه قبل
-	-	۵,۸۰۰	۵,۸۰۰	-	مهندسی و خدمات نفتکاو ژرف	شرکت تجارت پاسارگاد
-	-	۱,۱۰۴	-	-	شرکت حفاری شمال	شرکت تجارت پاسارگاد
-	-	۶۰,۰۰۰	-	-	پترو کاران شفق کیش	شرکت تجارت پاسارگاد
-	-	-	۱,۰۰۰	-	سایر	شرکت تجارت پاسارگاد
-	-	۷,۶۱۱	-	چک	بانک پاسارگاد	شرکت خدمات مالی پاسارگاد
-	-	۱۹	۱۹	ندارد	بین المللی راهکارهای هوشمند ساختمانی آریان (به آسا)	خدمات پشتیبان پاسارگاد آریان
-	-	۲۵۱	۹۸۲	ندارد	فرآوران ذغالسنگ پابدانا	خدمات پشتیبان پاسارگاد آریان
-	-	۱,۱۲۳	۱,۶۵۴	ندارد	حقوقی بین المللی سروش عدالت پاسارگاد	خدمات پشتیبان پاسارگاد آریان
-	-	۴,۵۰۰,۰۰۰	۴,۴۲۸,۰۰۰	چک	بانک تجارت	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۳,۳۱۳,۰۰۰	-	چک	بانک اقتصاد نوین	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۲,۰۸۰,۰۰۰	۲,۰۸۰,۰۰۰	چک	بانک شهر	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۴,۵۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	چک	بانک ملی	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	-	۳۶۷,۵۰۰	چک	بانک رفاه کارگران	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۱,۲۳۰,۰۰۰	۱,۷۷۱,۲۰۰	چک	بانک کارآفرین	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۲,۲۵۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	چک	بانک پارسیان	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰	چک	بانک ملت	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۳,۶۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۰,۰۰۰	چک	بانک خاورمیانه	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۵۱۰,۰۰۰	۵۱۰,۰۰۰	چک	بانک ایران زمین	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۱,۸۲۵,۰۰۰	۱,۸۲۵,۰۰۰	چک	بانک صادرات	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۶۲۰,۰۰۰	۱,۱۰۲,۰۰۰	چک	بانک دی	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۳۰۰,۰۰۰	۶۶۰,۰۰۰	چک	بانک کشاورزی	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	-	۶۱,۵۰۰	چک	بانک توسعه تعاون	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۱,۲۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	چک	بانک سینا	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	چک	بانک سامان	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۳۲۶,۶۸۱	۳۴۳,۰۹۳	سفته	بانک پاسارگاد	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۲۱۸,۷۵۶	۲۳۳,۹۵۲	ضمانتنامه	سپرده گذاری مرکزی	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰	ضمانتنامه	بورس کالا	کارگزاری بانک پاسارگاد
-	-	۱۴۵,۶۵۰	-	ضمانتنامه	مادر تخصصی تولید برق حرارتی	تدبیرسازان سرآمد
-	-	-	۱۱۶,۳۱۶	چک	تجارت انرژی فردا	تدبیرسازان سرآمد
-	-	۴۹,۳۳۷,۵۴۲	۵۷,۱۷۶,۶۲۷			جمع تا این صفحه



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

نام شرکت گروه	نام شرکت تضمین گیرنده	ماهیت تضمین	گروه		شرکت	
			۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
			میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
نقل از صفحه قبل						
تدبیرسازان سرآمد	سازمان خصوصی سازی	سفته	۵۷,۱۷۶,۶۲۷	۴۹,۳۳۷,۵۴۲	-	-
تدبیرسازان سرآمد	سازمان امور مالیاتی	چک	-	۴	-	-
توسعه انبوه سازی پاسارگاد	احمد سلامگاهی	اجاره ملک	۲۴۰	۳۸,۴۴۶	-	-
توسعه انبوه سازی پاسارگاد	آقای سعید مرندی	تخلیه واحد استیجاری	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	-	-
گسترش انرژی پاسارگاد	صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی صنعت نفت	-	۱۶,۶۷۱,۷۳۹	-	-	-
گسترش انرژی پاسارگاد	بانک سینا	-	۱۱,۲۰۰,۰۰۰	-	-	-
گسترش انرژی پاسارگاد	واسط مالی دی سوم	-	۴۶,۴۹۹	-	-	-
گسترش انرژی پاسارگاد	بانک شهر	-	۱,۴۰۰,۰۰۰	-	-	-
گسترش انرژی پاسارگاد	توسعه نگین مکران	سفته	-	۱۱۲,۵۰۰	-	-
گسترش انرژی پاسارگاد	راهکار تجارت مدیریت کوشا	چک	۶۴,۴۰۰	۶۴,۴۰۰	-	-
گسترش انرژی پاسارگاد	بانک تجارت	چک	-	۷۹۲,۰۰۰	-	-
میراث راستین پارس	ستاره کاروان کش ویرا	ضمانتنامه	۴۱۰,۷۰۰	-	-	-
توسعه فناوری ارتباطات نوین همراه	شرکت رایتل	ضمانتنامه	۱۰,۰۰۰	-	-	-
توسعه ساخت و نصب صنایع بتنی و فلزی گسترش مانا ساز آبیگ	نزد دیگران	سفته	۲۰۸,۷۸۱	۶,۷۸۱	-	-
توسعه ساخت و نصب صنایع بتنی و فلزی گسترش مانا ساز آبیگ	نزد دیگران	چک	۲۲۹,۰۷۵	۱۴۷,۲۹۴	-	-
سرمایه گذاری پارس آریان	بانک پاسارگاد	چک	-	-	۱۷۳,۴۱۴,۳۱۰	۳۲۴,۴۸۷,۱۶۱
سرمایه گذاری پارس آریان	بیمه پاسارگاد	چک	-	-	۵,۸۹۳,۵۹۶	۵,۸۹۳,۵۹۶
سرمایه گذاری پارس آریان	بانک پارسیان	چک	۱,۲۵۷,۶۰۰	۱,۲۵۷,۶۰۰	-	-
سرمایه گذاری پارس آریان	کارگزاری بانک پاسارگاد	چک	-	-	۱,۲۳۰,۰۰۰	۱,۲۳۰,۰۰۰
سرمایه گذاری پارس آریان	مشاور سرمایه ارزش پرداز آریان	چک	-	-	۶,۴۰۰,۰۰۰	۵۱۷,۶۴۵
سرمایه گذاری پارس آریان	گروه ارزش آفرینان پاسارگاد	چک	-	-	۳۸۶,۹۰۰	۳۸۶,۹۰۰
سرمایه گذاری پارس آریان	بانک سامان	چک	۷۲,۰۰۰	۷۲,۰۰۰	-	-
سرمایه گذاری پارس آریان	متفرقه	چک	۹,۲۵۲,۰۵۵	۹,۲۵۲,۰۵۵	-	-
شرکت حفاری استوان کیش	بانک پاسارگاد و شهر	چک و وثیقه ملکی	۳۷,۲۱۹,۷۴۰	۱,۷۳۷,۵۸۱	-	-
توسعه گردشگری آتیه خاورمیانه	ندارد	تضمین بابت تعهدات	۹۵,۴۳۲	۹۵,۴۳۲	-	-
توسعه گردشگری آتیه خاورمیانه	ندارد	تضمین اجاره هتل	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	-	-
جمع کل			۱۳۵,۳۶۹,۸۸۸	۶۲,۹۶۸,۸۷۵	۳۴۳,۰۹۶,۹۵۷	۱۹۷,۹۰۶,۴۶۱



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۵۴- معاملات با اشخاص وابسته
۵۴-۱- معاملات گروه با اشخاص وابسته طی سال مورد گزارش

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	خرید کالا و خدمات	فروش کالا و خدمات	فروش املاک	پرداخت مخارج و هزینه‌های شرکت های گروه	تسهیلات اعطایی	تضامین دریافتی	سایر معاملات
سایر اشخاص وابسته	نمایندگی هواره سوم	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۱۷۱,۱۱۱
	نوآوران توسعه و تجارت خاورمیانه	سایر اشخاص وابسته	-	۲,۲۹۰,۱۸۷	-	-	-	-	-
	نوآوران دانش پژوه خاورمیانه	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۱۷,۱۵۰,۵۷	۱۰,۸۲۶
	Eurasia metas and mining co	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	۲۱۹,۹۵۹	-	-
	آرمان پژوه آریان	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۱۳,۳۲۶,۹۰۱	۲۱
	آرمان گستر نظرمند	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۲,۴۴۶,۲۲۷	۱,۰۷۰
	آندیشه تابان ماندگار	سایر اشخاص وابسته	-	۲,۴۱۳	-	-	-	-	-
	مدافعان فناوری حامی	سایر اشخاص وابسته	۵۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	۱۱۸,۰۶۴
	مبتکران اندیشه و تحول دانش	سایر اشخاص وابسته	-	۱,۸۱۵	-	-	-	-	-
	مدیریت تولید برق آذربایجان غربی	سایر اشخاص وابسته	۱,۸۷۷,۰۰۸	-	-	-	-	-	-
	مدیریت تولید برق شریعتی	سایر اشخاص وابسته	۱,۲۹۰,۸۹۲	-	-	-	-	-	-
	مدیران ساخت آریان	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۱۷,۱۷۹,۵۵۷	۲۶,۱۷۳
	مدیریت بازرگانی آینده نگر پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۵۰۰
	آندیشه سازان بهمان ولاد	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۲۳,۰۸۴,۴۳۳	-
جمع تا این صفحه	آینده سازان دانش گستر توسن	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۱,۷۰۰
	آینده نگر توسعه خاورمیانه	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۲۶,۲۶۲,۷۸۷	۱,۱۴۸,۰۴۰
	پارسان مدیران پارس	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۵,۴۴۲,۸۴۲	۴۰۴
			۳,۲۲۷,۹۰۰	۲,۲۹۴,۴۱۵	-	-	۲۱۹,۹۵۹	۱۰۰,۳۵۷,۳۰۴	۱,۴۷۷,۸۸۹

شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	خرید کالا و خدمات	فروش کالا و خدمات	فروش املاک	پرداخت مخارج و هزینه های شرکت های گروه	تسهیلات اعطایی	تضامین دریافتی	سایر معاملات
	نقل از صفحه قبل		۳,۲۲۷,۹۰۰	۲,۲۹۴,۴۱۵	-	-	۲۱۹,۹۵۹	۱۰۵,۳۵۷,۳۰۴	۱,۴۷۷,۸۸۹
	بیمه اتکالی ایران	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۲۸,۹۰۰,۱۳۷	۸,۴۲۱
	تین الملل راهکارهای هوشمند ساختمانی آریان (پارسا)	سایر اشخاص وابسته	-	-	۱,۵۵۴	-	-	-	-
	تین المللی سروش عدالت پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	-	-	۱۳۵	-	-	-	-
	پیش پروه ایران	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۵۴۳,۹۸۷
	پترو کالا پاسارگاد کیش	سایر اشخاص وابسته	-	۱,۲۲۳	-	-	-	-	-
	میلاد گستر نوآوران	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۵۷۵,۶۷۰
	نوژان صنعت	سایر اشخاص وابسته	-	۲۴۴	-	-	-	-	-
	نوبد گسترش تجارت نوآوران	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۴۰۰
	تیکی اندیشان سروش فجر	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۶۲,۶۷۱,۵۳۶	۲۵۰
	ولبرا واکس شایا	سایر اشخاص وابسته	۸۵۷,۶۴۶	-	-	-	-	-	-
	پدیده تابان تجارت	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۱۳,۹۸۸,۶۵۸	-
	پدیده تابان سرآمد	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۴۹۴,۵۵۷
	پیشگامان امین سرمایه پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	۷۸۸,۰۰۵	-	-	-	-	-	-
	پورش ماهی راموز	سایر اشخاص وابسته	۶۶۰	۹۲,۰۶۳	-	-	-	-	-
	تامین آتیه سرمایه انسانی میه کو	سایر اشخاص وابسته	۱,۳۳۴,۷۵۶	-	-	-	-	-	۱۱۸,۵۴۴
	تامین آتیه سرمایه انسانی پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	۹,۶۵۲,۳۳۸	۵,۱۰۱,۵۶۲	۱۷,۹۰۰	-	-	۲۶,۲۷۳,۶۹۲	۷۲,۸۴۷
	جمع تا این صفحه		۱۶,۳۲۰,۷۰۵	۷,۴۸۹,۶۴۲	۱۸,۶۱۴	-	۲۱۹,۹۵۹	۲۳۷,۱۹۱,۳۳۷	۳,۳۱۵,۵۶۵

سایر اشخاص وابسته

بخش سوم صورت های مالی تلفیقی گروه و شرکت اصلی



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	خرید کالا و خدمات	فروش کالا و خدمات	فروش املاک	پرداخت مخارج و هزینه‌های شرکت‌های گروه	تسهیلات اعطایی	تفصیل دریافتی	سایر معاملات
	تقل از صفحه قبل		۱۶,۳۶۰,۷۰۰	۷,۴۸۹,۶۴۲	۱۸,۶۵۴	-	۲۱۹,۹۵۹	۲۳۷,۱۹۱,۳۳۷	۳,۳۱۵,۵۶۵
	تأمین مسکن گروه مالی پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	۹,۳۰۰,۷۰۰	۹,۳۰۱,۳۳۳	-	-	-	۹۴,۸۱۶	۸,۶۵۸
	تجارت پیشگام زمین نگر پارس	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۳,۶۰۷,۷۲۵	۴,۶۸۹
	تجارت توسعه مهر آفرینان سرآمد	سایر اشخاص وابسته	۹,۸۴۷,۹۳۹	۹,۸۴۷,۹۳۹	-	-	-	-	-
	مدیریت شبکه برق ایران	سایر اشخاص وابسته	-	۵,۰۸۳,۷۸۰	-	-	-	-	-
	مدیریت طرح‌های انرژی پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	-	۸,۴۴۷	-	-	-	-	-
	مغانپور	سایر اشخاص وابسته	۱۶۴,۵۷۱	-	-	-	-	-	-
	معدنی و صنایع معدنی ارزش آفرین	سایر اشخاص وابسته	۳۲,۹۹۵	۵۸,۳۷۸	-	-	-	-	-
	موسسه تپاس	سایر اشخاص وابسته	-	۱,۹۰۲	-	-	-	-	-
	موسسه رجیانت	سایر اشخاص وابسته	-	۶,۷۲۲	-	-	-	-	-
	صندوق سرمایه‌گذاری هوزده سوم پاد	سایر اشخاص وابسته	-	۱۷۶,۳۶۲	-	۱۲,۵۸۵	-	-	۸۵,۹۰۹
	صندوق سرمایه‌گذاری خزانه دارپوش	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۲,۱۹۱
	تجارت توسعه مهر آفرینان و بناد	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۵,۹۲۱
	تدبیرگران راستین کاسپین شمال	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۳,۶۵۰
	تدبیرگران پیشرو پایدار زرین	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۳۸۲
	توسعه راه کارهای خلاق شبکه دانا	سایر اشخاص وابسته	۳,۷۷۸	-	-	-	-	-	-
	توسعه صنایع گهر مس	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	۹,۸۹۸,۰۰۰	-	-
	توسعه فناوری‌های انرژی پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	-	۱,۳۴۴	-	-	-	-	-
	جمع تالین صفحه		۳۵,۶۱۰,۶۹۱	۳۱,۹۲۶,۱۳۹	۱۸,۶۵۴	۱۲,۵۸۵	۱۰,۱۱۷,۹۵۹	۲۳۷,۹۰۷,۸۸۲	۳,۴۲۷,۱۶۵

سایر اشخاص وابسته



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	خرید کالا و خدمات	فروش کالا و خدمات	فروش املاک	پرداخت مخارج و هزینه های شرکت های گروه	تسهیلات اعطایی	تضمین دریافتی	سایر معاملات
	نقل از صفحه قبل		۳۵,۶۱۰,۶۹۱	۳۱,۹۷۶,۱۳۹	۱۸,۶۵۴	۱۲,۵۸۵	۱۰,۱۱۷,۹۵۹	۲۶۷,۹۰۷,۸۸۷	۳,۴۳۷,۱۶۵
	توسعه مدیریت آتیه امید آریان	سایر اشخاص وابسته	۳۵,۶۱۲	-	-	-	۹,۵۵۲	-	-
	صندوق نیکوکاری میراث م. پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	-	۱۹,۹۳۶	-	۱,۲۴۴	-	-	۸۷۴
	فناوری هوشمند صنایع سلامت پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	-	۱,۰۵۰	-	-	-	-	-
	کارگزاری آفتاب درخشان خاورمیانه	سایر اشخاص وابسته	۳,۰۵۰,۵۲۶	-	-	-	-	۳۷,۳۶۷	۱۱۱
	کارگزاری اندیشه و بینش پیشرو	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۷۱۲
	کومه معدن	سایر اشخاص وابسته	۲۴,۲۵۵,۳۰۹	۲۳,۶۳۹,۶۶۰	-	-	-	-	-
	بازرگانی بین المللی گروه پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۲۷۲	-
	توسعه مدیریت آتیه آریان	سایر اشخاص وابسته	۱۶,۸۹۷	-	-	-	-	-	-
	توسعه معدنی و صنعتی گهر مس	سایر اشخاص وابسته	-	۱,۷۴۰,۶۰۹	-	-	-	-	۱۱۳,۳۳۳
	تولید نیروی برق شمس تابان	سایر اشخاص وابسته	۱۶۱,۴۸۵	-	-	-	-	-	-
	چکاد تراگری	سایر اشخاص وابسته	۱۵۳,۰۰۰	-	-	-	-	۹,۲۶۳,۵۲۸	۴,۶۴۰
	حامیان توسعه فن	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	۲۵	-	-	-
	حقوقی بین المللی سروش عدالت پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۳۳,۰۰۶
	خانه مدردن اساطیر پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	۱,۶۸۸,۲۵۵	-	۴,۹۹۳	-	-	-	۳۰,۴۰۱
	دارا گستر نو آوران	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۱,۵۰۰
	دانش گستر آتی ساز پویا	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۵۵,۹۳۸,۷۹۲	۱,۱۹۷
	دانشگاه حاتم	سایر اشخاص وابسته	۳۲۵	۱۳,۰۱۷	-	-	-	۱,۵۹۷,۲۱۳	۶۱۸
	جمع تا این صفحه		۶۵,۰۱۲,۱۰۰	۵۷,۳۹۰,۴۱۱	۲۳,۶۴۷	۱۳,۸۶۴	۱۰,۱۲۷,۵۱۱	۳۳۴,۷۴۵,۰۴۹	۳,۶۱۳,۲۵۷



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	خرید کالا و خدمات	فروش کالا و خدمات	فروش املاک	پرداخت مخارج و هزینه‌های شرکت‌های گروه	تسهیلات اعطایی	تضامین دریافتی	سایر معاملات
	نقل از صفحه قبل		۳۵,۰۳۰	۶۵,۰۱۲,۱۰۰	۵۷,۳۹۰,۶۱۱	۳۳,۶۴۷	۱۳,۸۶۴	۳۳۴,۷۴۵,۰۴۹	۳,۶۱۳,۲۵۷
	راهکار هوشمند امن	سایر اشخاص وابسته			-	-	-	-	-
	ژرف اندیشان عصر فردا	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	۳۳	-	-	-
	سازگر راه آریا	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	۱,۳۰۳	-	-	۴,۲۵۰
	سازمان ت. و توسازی معادن و صنایع معدنی	سایر اشخاص وابسته	۶۰,۸۸۶,۳۷۳	۱,۶۹۳,۲۵۸	-	-	-	-	-
	صندوق سرمایه‌گذاری مشترک ارزش پرداز آریان	سایر اشخاص وابسته	-	-	۱۶,۶۳۳	۷۸۷	-	۷,۱۷۶,۱۰۶	۲,۳۵۷
	گفتم معدن برند کردمان	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	-
	گهر پریش گم	سایر اشخاص وابسته	۲۴,۷۸۰,۲۸۸	۶,۲۹۶	-	-	-	-	-
	نیرینگ ماشین آلات و تجهیزات پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۷,۷۳۸
	سازه‌های اطلاعاتی رازمان	سایر اشخاص وابسته	۳۰	-	-	-	-	-	۱۶۱,۰۸۶
	سامان ساخت آریان	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۱۴,۸۷۲,۹۴۲	۱,۲۷۷
	سامانه پ. نوین آزاد راه‌های کشور	سایر اشخاص وابسته	-	-	۱۰۶,۷۹۳	-	-	-	-
	سبدگردان داریوش	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۶۲,۷۱۶	۱,۴۹۵
	سپهر خرد ایرانیان	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	-	۱,۳۰۰
	سرزمین خودرو میدیا	سایر اشخاص وابسته	۳۰۷,۳۶۷	-	-	۱,۶۳۳,۵۰۶	-	-	-
	سرمایه گذاری داریوش	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۲,۱۸۸,۵۴۸	۶۷۵
	جمع تا این صفحه		۱۵۰,۵۲۱,۲۸۸	۵۹,۲۱۳,۳۹۱	۱,۴۶۷,۱۵۳	۳۸۸,۵۷۲	۱۰,۱۲۷,۵۱۱	۳۵۹,۰۴۵,۳۶۱	۳,۷۹۳,۵۴۵

سایر اشخاص وابسته



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	خرید کالا و خدمات	فروش کالا و خدمات	فروش اموال	پرواخت مخارج و هزینه های شرکت های گروه	تسهیلات اعطایی	تضامین دریافتی	سایر معاملات
سایر اشخاص وابسته	نقل از صفحه قبل		۱۵۰,۵۲۱,۳۸۸	۵۹,۲۱۳,۳۹۱	۱,۴۶۷,۱۵۳	۳۸۸,۵۷۲	۱۰,۱۲۷,۵۱۱	۳۵۹,۰۴۵,۳۳۱	۳,۷۹۳,۵۴۵
	سرمایه گذاری صنعت دفاتل کرمان	سایر اشخاص وابسته	۱,۹۴۳,۴۰۸	-	-	-	-	-	-
	سهاب امید ایرانیان	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۱۵,۸۵۲,۳۸۵	۵,۳۶۳
	صنایع معدنی اوزش آفرین	سایر اشخاص وابسته	۱۸۱,۶۸۴	۹,۴۲۳	-	-	-	-	-
	صنایع ملی مس ایران	سایر اشخاص وابسته	۱۲,۸۴۷,۳۶۵	-	-	-	-	-	-
	صندوق CVC	سایر اشخاص وابسته	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	-
	صندوق اختصاصی ب. اندیشه زرین پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۱۰,۲۱۵,۱۴۴	۲,۹۶۰
	صندوق جسورانه فناوری های تکاملی	سایر اشخاص وابسته	-	۱۲,۴۹۹	-	۶,۵۶۳	-	-	-
	صندوق سرمایه گذاری در اوراق بهادار سپرده طلا	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	۵۵۰	-	-	-
	صندوق سرمایه گذاری گنجینه دارپوش	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۲,۶۴۵,۸۷۶	۱,۶۸
	صندوق در اوراق با درآمد ثابت پاسارگاد	سایر اشخاص وابسته	-	۷,۹۶۵	-	۵,۹۲۹	-	-	-
	صندوق سرمایه گذاری اندیشه زرین	سایر اشخاص وابسته	-	۳۸۲,۷۸۰	-	۱,۷۸۲	-	-	۲۴۰,۵۸۴
	صندوق سرمایه گذاری ثروت دارپوش	سایر اشخاص وابسته	-	-	-	-	-	۲,۳۱۷,۵۲۰	۹,۷۳۸
جمع کل			۱۲۶,۴۹۳,۷۲۵	۵۹,۲۲۶,۰۴۸	۱,۴۶۷,۱۵۳	۴۰۳,۳۹۶	۱۰,۱۲۷,۵۱۱	۳۵۹,۰۷۱,۲۸۶	۷۸۸,۵۵۰,۰۶۳





شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	نام شخص وابسته	دریافتی تجاری	سایر دریافتی	پیش پرداخت	پرداختی تجاری	سایر پرداختی	سایر	سود سهام	تسهیلات اعطایی	پیش دریافت‌ها	۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۳/۱۲/۲۹	
											خالص	طلب	خالص	طلب
سایر اشخاص وابسته	Alvand mining & mineral	-	۵۳۴,۵۳۳	-	-	-	-	-	-	-	۵۳۴,۵۳۳	-	-	۴۵,۷۴۶
	Eurasla metas an mining co	-	۴۲۲,۰۵۰	-	-	-	-	-	-	-	۴۲۲,۰۵۰	-	-	۶۰,۳۰۳
	اربعان تجارت پایدار	-	-	-	-	-	(۲,۳۵۰)	-	-	-	-	-	(۲,۳۵۰)	-
	المانس فن آوری ابری پاسارگاد	۱۱۸,۴۶۲	-	-	-	-	-	-	-	-	۱۱۸,۴۶۲	-	-	۱۴۲,۹۸۵
	غیر حصین پورامیان	-	-	-	-	-	(۳۵۰)	-	-	-	-	-	(۳۵۰)	-
	اندیشه تانان ماندگار	-	-	-	-	-	-	(۱۸,۷۲۰)	-	-	-	-	(۱۸,۷۲۰)	-
	ایمن مسکن پایدار	-	-	-	-	-	-	(۲,۸۲۰)	-	-	-	-	(۲,۸۲۰)	-
	آینده نگر توسعه خاورمیانه	۳۶,۶۷۷	۷۲	-	-	-	-	-	-	-	۳۶,۷۴۹	-	-	۱۹,۳۰۳,۴۷۸
	پهن انرژی سراسر آمد	۸۵۱,۷۹۲	-	-	(۱۲۳,۳۴۹)	-	-	-	-	-	۷۲۸,۴۴۳	-	-	-
	نیچه اتکالی ایرانیان	۸۹۶,۶۱۱	۲۲۴	-	-	-	(۳۱۱)	-	-	-	۸۹۶,۵۲۴	-	-	۱۵۰,۰۹۱
	بین الملل رانکارهای موشمند ساختنی آریان	-	-	-	(۵,۱۴۶)	-	-	-	-	-	۷۹,۴۸۰	-	-	۳,۲۹۰
	پیش برده ایران	-	۲۹,۱۵۴	-	-	-	-	-	-	-	۲۹,۱۵۴	-	-	-
	پاسارگاد آریان قشیم	۱۵,۹۶۹	-	-	-	-	-	-	-	-	۱۵,۹۶۹	-	-	۱۵,۹۴۹
	پاسارگاد فورتاکی آریان	۱۰۰,۵۰۱	-	-	-	-	-	-	-	-	۱۰۰,۵۰۱	-	-	۹۵,۶۰۵
	پترو کالا پاسارگاد کیش	۱,۲۳۳	-	-	-	-	-	-	-	-	۱,۲۳۳	-	-	-
	پدیده تانان تجارت	-	۱,۲۶۹	-	-	-	-	(۲,۳۵۰)	-	-	-	-	(۱,۰۸۱)	-
	پدیده تانان سراند	۱,۷۳۶,۴۱۱	-	-	-	-	(۱۶,۸۵۵)	-	-	-	۱,۷۳۶,۲۲۳	-	-	۲,۲۳۷,۶۱۷
	پردیس نگاه هیرلا	۱,۶۶۶,۵۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	۱,۶۶۶,۵۰۰	-	-	-
جمع تا این صفحه		۵,۴۳۴,۱۵۲	۹,۸۷,۳۰۲	-	(۲۲۳,۷۲۸)	(۱۷,۵۱۶)	(۳۱,۲۴۰)	۸۴,۶۳۶	-	-	۶,۳۳۳,۹۲۱	(۲۵,۲۳۱)	۳۲,۰۵۹,۰۰۰	۳۱,۱۶۱,۶۱۰
(۵۰,۷۹۰)														



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرح	نام شخص وابسته	دریافتی تجاری	سایر دریافتی	پیش دریافت	تجاری	سایر دریافتی	سود سهام	تسهلات اعطایی	پیش دریافت ها	۱۴۰۲/۱۲/۳۱		۱۴۰۳/۱۲/۳۱		۱۴۰۲/۱۲/۳۱	
										خالص		خالص		خالص	
										طلب	بدهی	طلب	بدهی	طلب	بدهی
	قیل از صفحه قیل	۵,۴۲۴,۱۵۶	۹۸۷,۳۰۲	-	-	-	(۲۲۳,۲۲۸)	(۱۷,۵۱۶)	۸۴,۶۲۶	-	-	۶,۲۲۲,۹۲۱	(۲۵,۲۳۱)	۲۲,۰۵۹,۶۱۱	(۵۰,۷۹۰)
	پژوهش و نوآوری و تراک ایران	۹۷۹	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	پویا ایستادار	-	۵,۳۲۸	-	-	-	-	-	-	-	-	۵,۳۲۸	-	-	-
	هی سازان زمین پاسارگاد	-	۷	-	-	-	-	-	-	-	-	۷	-	-	-
	پیشگامان امین سرمایه	۲۶,۹۹۳	-	-	-	-	-	(۵۰۲,۶۱۰)	-	-	-	-	(۴۷۵,۶۱۷)	-	-
	پیمان صفا	-	-	-	-	-	-	(۲۱۸)	-	-	-	-	(۲۱۸)	-	-
	تاجین آتیه سرمایه انسانی پاسارگاد	۴۰,۸۱۰۰	۳,۳۲۸	-	-	-	(۴۵,۳۹۸)	(۳۰,۶۵۲)	-	-	-	-	(۹۸,۵۱۷)	۷۸,۰۱۰,۰۱۵	-
	تاجین آتیه سرمایه انسانی مید کو	-	۳۰,۳۶۵۴	-	-	-	(۷۸۳,۶۶۶)	(۵,۶۴۰)	-	-	-	۱۹,۷۹۰	-	-	(۵۳,۵۳۵)
	تاجین مسکنی گروه مالی پاسارگاد	۱,۲۲۲,۰۰۱	-	-	-	-	(۳۹,۰۴۰)	(۱۷)	-	-	-	۱,۱۷۶,۷۴۵	-	-	-
	تجارت پاسارگاد	۱,۵۱۹	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۱,۵۱۹	-	-	-
	تدیر گران فناوری و خدمات آریان	۳۸,۴۶۷	-	-	-	-	(۳۸,۶۳۶)	-	-	-	-	-	(۱۶۹)	-	(۱۷۵)
	تدیر گران پاسارگاد	-	۸	-	-	-	(۴۶,۷۶۳)	-	-	-	-	-	(۴۶,۷۵۵)	-	(۱۹,۰۰۰)
	تدیر گران راسین کاسین شمال	۵۰۲,۷۶۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۵۰۲,۷۶۰	-	۱۵,۱۶۸,۰۰۵	-
	توسعه تجارت اندیشه نگر پاسارگاد	-	-	-	-	-	(۱۴۶,۷۶۳)	-	-	-	-	-	(۱۴۶,۷۶۳)	-	(۷۵۰)
	توسعه تجارت پیش گستر	۸۴,۵۰۰	-	-	-	-	(۱۱۹,۵۰۰)	-	-	-	-	-	(۳۵,۰۰۰)	-	(۱,۵۰۰)
	توسعه راه کارهای خلاق شبکه دانا	-	۱۳,۰۰۸	-	-	-	(۷,۰۴۲)	-	-	-	-	۵,۹۶۶	-	-	-
	توسعه صنایع گهر س	-	۱۵,۲۴۴,۵۹۹	-	-	-	-	-	(۱۹۱,۱۶۳)	-	-	۱۵,۲۰۳,۳۳۶	-	۵۳,۸۴۲,۵۱۶	-
	توسعه فن آوری انرژی آرمان پاسارگاد	۱,۹۹۴	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۱,۹۹۴	-	-	-
	توسعه مدیریت آتیه امید آریان	-	-	-	-	-	(۹۶,۹۹۳)	-	-	-	-	-	(۹۶,۹۹۳)	-	(۱۰,۱۵۳)
	توسعه و مدیریت انرژی پارسین	۴,۸۷۵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۴,۸۷۵	-	-	(۱۳,۷۸۵)
	تولید نیرو برتر شمس تابان	۳,۶۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۳,۶۰۰	-	-	-
	تولیدی آریز مهاباد گستر	۴۱,۰۲۶	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۴۱,۰۲۶	-	-	-
	چکاد توانگری	۷۸۸,۰۰۰	-	-	-	-	-	(۳۲۰,۰۷۵)	-	-	-	۵۶۷,۹۲۵	-	۱۹۰,۳۶۲	-
	حقوقی بین المللی سروش عدالت پاسارگاد	۲۲۰	-	-	-	-	(۱,۵۳۵)	-	-	-	-	-	(۱,۳۱۵)	۱۱۱	-
	جمع تا این صفحه	۷,۲۲۱,۰۶۹	۱۶,۲۰۷,۲۸۴	۸,۹۴۲	(۹۷۸,۳۲۸)	(۹۲۳,۱۴۳)	(۹۳,۵۳۲)	۸۴,۶۲۶	(۱۹۱,۱۶۳)	۳۳,۱۸۱,۲۷۸	(۸۵۵,۴۵۳)	۳۶,۳۸۲,۷۲۴	(۱۸,۸۱۶)	۲۱۳,۸۲۷,۲۸۴	(۱۸,۸۱۶)

سایر اشخاص وابسته

شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرح	نام شخص وابسته	دریافتی تجاری	سایر دریافتی	پیش پرداخت	پروانه تجاری	پروانه اختیاری	سایر پروانه اختیاری	سود سهام پروانه اختیاری	تسهیلات اعطایی	پیش دریافت‌ها	۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
											طلب	خالص	طلب	خالص
	حبیب‌احمد زاده کتانی	۷,۳۳۱,۰۶۹	۱۶,۷۰۷,۲۸۴	۸,۹۴۳	(۹۷۸,۷۳۸)	-	(۹۲۳,۱۴۳)	(۲۲,۵۳۳)	۸۴,۶۳۶	(۱۹۱,۱۲۳)	۲۳,۱۸۱,۷۹۸	(۸۵۵,۴۵۳)	۲۱۳,۸۲۷,۲۸۴	(۱۱۸,۸۱۶)
	خانه مدرن اسطیر پاسارگاد	۷۵۳,۸۳۱	-	-	(۱,۲۸۹)	(۱,۶۳۵)	-	-	-	-	۷۵۰,۹۰۷	-	۲۰,۲۳۰,۲	-
	خدمات پشتیبان پاسارگاد آریان	۷۱۹,۴۱۱	۱۱	-	(۹۷۸,۹۲۵)	(۱۱,۳۵۴)	-	-	-	-	-	(۲۲۰,۸۵۷)	-	-
	خدمات فناوری اطلاعات و ارتباطات آپسان	۸۰,۴۳۳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۸۰,۴۳۳	-
	خدمات فناوری نوآر پاسارگاد	۱۵,۸۷۸	-	-	-	-	-	-	-	-	۱۵,۸۷۸	-	۱۵,۸۱۹	-
	داتیس آراین قشم	۱۳۹,۱۱۶	-	-	-	(۱۴۹,۶۱۵)	-	-	-	-	-	(۱۵,۴۹۹)	-	-
	دارا گستر نوآوران	۳۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	۳۰,۰۰۰	-	-	-
	دانش گستر آتی ساز پویا	-	۴۱۲,۹۳۱	-	-	-	-	-	-	-	۴۱۲,۹۳۱	-	-	-
	رافکار هوشمند امن	-	-	-	(۱۰,۷۷۸)	-	-	-	-	-	-	(۱۰,۷۷۸)	-	(۱۳۳,۹۸۱)
	روماک انرژی سرآمد	۳۵,۲۲۴	-	-	(۷۶,۲۲۳)	-	-	-	-	-	-	(۳۰,۹۹۹)	-	-
	شحنان و شهرسازی بنیم	-	-	-	(۹۹۲,۴۴۱)	(۳,۰۸۵)	(۱۵,۷۷۳)	-	-	-	-	(۱,۰۱۱,۲۹۹)	۱۲,۵۴۳,۵۵۹	-
	ساز و کریمیند پویا	-	-	-	-	(۱,۵۴۰)	-	-	-	-	-	(۱,۵۴۰)	-	-
	سازگار رایانه آریا	۴,۲۵۰	-	-	-	-	-	-	-	-	۴,۲۵۰	-	۱۹,۰۹۹	-
	سازمان توسعه و نوآوری معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)	-	-	-	(۳۲,۵۷۱,۹۳۹)	-	-	-	-	-	-	(۴۲,۵۷۱,۹۳۹)	-	-
	سازمان عمران کرمان	-	-	-	(۲,۲۲۵)	-	-	-	-	-	-	(۲,۲۲۵)	-	-
	سازمان منطقه آزاد قشم	-	-	-	(۵۴۴,۰۰۰)	-	-	-	-	-	-	(۵۴۴,۰۰۰)	-	-
	سازمان متفکران مدرن	۱۱۰	-	-	-	-	-	-	-	-	۱۱۰	-	-	-
	سازمان هلدینگ راهبردی سازمان	۳۳,۶۳۴	۱۶۱,۰۸۶	-	-	-	-	-	-	-	۱۶۵,۹۲۰	-	-	-
	سامان انرژی کیهان	۵۸۷	-	-	(۲۴,۱۴۶)	-	-	-	-	-	-	(۲۳,۵۵۹)	-	-
	سامان ساخت آریان	۷۵	۲۴۷	-	-	(۴۱۱)	-	-	-	-	-	(۸۹)	۸۵,۴۶۴	-
	سایر	۱۸۹,۱۵۴	۱۱,۳۵۵	-	-	(۱۲۶)	-	-	-	-	۲۰۰,۳۸۳	-	۱,۲۹۸,۶۷۷	(۸۸,۸۵۵)
	سایر سهامداران	۲۲,۵۵۲	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(۱۱۱,۲۷۱)	-	-
	جمع تا این صفحه	۹,۳۲۴,۴۶۷	۱۷,۲۹۶,۷۰۴	۸,۹۴۳	(۴۶۱,۳۳۱,۳۰۴)	(۱,۱۳۰,۹۰۹)	(۲۱۲,۳۳۸)	(۲۲,۵۳۳)	۸۴,۶۳۶	(۱۹۱,۱۲۳)	۲۴,۸۴۵,۴۴۳	(۴۵,۵۰۰,۳۰۸)	۲۳۸,۰۸۷,۱۳۳	(۳۴۰,۰۶۰۱)

سایر اشخاص وابسته



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرح	نام شخص وابسته	دریافتی تجاری	سایر دریافتی	پیش پرداخت	پرداختی تجاری	سایر پرداختی	سود سهام پرداختی	تسهیلات اعطایی	پیش دریافت ها	۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۲/۱۰/۰۱	
										طلب	خالص	طلب	خالص
	نقل از صفحه قبل	۹,۷۲۴,۴۱۷	۱۷,۲۹۲,۷۰۴	۸,۹۴۳	(۴۶,۲۳۱,۲۰۴)	(۱,۱۳۰,۹۰۹)	(۲۱۲,۳۳۸)	۸۴,۶۶۶	(۱۹۱,۱۶۳)	۲۴,۸۴۵,۳۴۳	(۴۵,۵۰۰,۳۰۸)	۲۲۸,۰۸۱,۷۱۳	(۳۴۰,۶۵۶)
	سیدگردان داریوش	-	۱۵,۹۷۰	-	-	-	-	-	-	۱۵,۹۷۰	-	۳۵,۹۷۷	-
	سرمزن خوددو میدیا	۱,۲۹۶,۵۸۸	-	-	-	-	-	-	-	۱,۲۹۶,۵۸۸	-	۲۲۸,۳۰۰	-
	سرمایه پایدار تلم آریان	-	۱۶,۵۷۴	-	-	-	-	-	-	۱۶,۵۷۴	-	۶۳,۶۶۱	-
	سرمایه گذاری داریوش	-	۵۶,۷۱۱	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	سرمایه گذاری صنعت ذغال کوهان	-	-	-	(۱,۲۳۳,۰۳۰)	-	-	-	-	-	(۱,۲۳۳,۰۳۰)	-	(۴۶۳,۱۹۳)
	سهاب امید آریان	-	۱	-	-	-	-	-	-	۱	-	-	-
	صنایع معدنی ارنش آفرین	-	۲۰,۲۲۰	۶,۷۶۳	(۳۰,۹۲۸)	-	-	-	-	-	(۱۷,۲۳۵)	-	-
	صنایع ملی مس ایران	-	-	۲۰,۱۱۷	(۱۶۳,۲۰۶)	-	-	-	-	۳۶,۸۱۱	-	-	-
	صندوق CVC	۶,۰۰۲	-	-	-	-	-	-	-	۶,۰۰۲	-	-	-
	صندوق پیکو کری سیرات ماندگار پاسارگاد	۷,۹۷۷	-	-	-	-	-	-	-	۷,۹۷۷	-	۵,۲۰۷	-
	صندوق اختصاصی بازارگردانی اندیشه زرین پاسارگاد	-	-	-	-	(۶,۲۵۹)	-	-	-	-	(۶,۲۵۹)	۲۴۹,۵۲۵	-
	صندوق جهش‌ده فناوری های تکاملی	۲۹,۱۳۳	-	-	-	-	-	-	-	۲۹,۱۳۳	-	۱۶,۷۶۰	-
	صندوق درآمد ثابت پاسارگاد	۷,۹۶۵	-	-	-	-	-	-	-	۷,۹۶۵	-	-	-
	صندوق سرمایه گذاری اندیشه زرین پاسارگاد	۱۸۷,۶۸۷	-	-	-	-	-	-	-	۱۸۷,۶۸۷	-	-	-
	صندوق سرمایه گذاری ثروت داریوش	-	۲۴۰,۲۱۴	-	-	-	-	-	-	۲۴۰,۲۱۴	-	-	-
	صندوق سرمایه گذاری خزانة داریوش	-	۱۶۴	-	-	-	-	-	-	۱۶۴	-	-	-
	صندوق سرمایه گذاری گنجینه داریوش	-	۱۸	-	-	-	-	-	-	۱۸	-	-	-
	صندوق سرمایه گذاری مشتری ارزش پرداز آریان	۹,۷۸۱	۳,۶۵۲	-	-	-	-	-	-	۱۳,۶۳۳	-	۲۲۵	-
	صندوق سرمایه گذاری هزاره سوم یاد	۱۰۷,۰۸۹	-	-	-	(۲۹۰)	-	-	-	۱۰,۶۷۹۹	-	۳۸,۱۳۱	-
	صلی غیر اندیش	۱,۹۴۳	-	-	-	(۱۷۰)	-	-	-	۱,۹۴۳	(۱۷۰)	-	-
	صلی فروری فود	-	-	-	-	(۱۸۰)	-	-	-	-	(۱۸۰)	-	-
	صلی نسکی	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	جمع کل	۱۱,۵۳۸,۸۴۳	۱۷,۶۴۶,۴۲۸	۲۱۱,۸۳۳	(۴۷,۸۸۷,۷۴۸)	(۱,۱۳۷,۸۰۸)	(۲۱۲,۳۳۸)	۸۴,۶۶۶	(۱۹۱,۱۶۳)	۲۷,۰۶۷,۷۶۳	(۴۶,۹۱۷,۰۷۳)	۲۲۹,۴۶۶,۰۰۹	(۸۰۴,۸۴۵)

سایر اشخاص وابسته



۴۰۲

شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرح	نام شخص وابسته	دریافتی تجاری	سایر دریافتی	پیش دریافت برداشت	برداشتی تجاری	سایر برداشتی	سود سهام برداشتی	تسهیلات اعلامی	پیش دریافت ها	۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۲/۱۰/۰۱	
										خالص	بدهی	خالص	بدهی
	نقل از صفحه قبل	۱۱,۵۲۸,۸۴۲	۱۷,۶۱۴,۴۲۸	۲۱۱,۸۳۳	(۴,۷۸۲,۷۴۸)	(۱,۱۳۷,۸۰۸)	(۲۱۲,۲۳۸)	۸۴,۶۳۶	(۱۹۱,۱۶۳)	۲۷,۰۷۷,۷۵۳	(۴۶,۹۱۷,۰۷۲)	۲۲۹,۴۶۶,۵۰۹	(۸۰۴,۸۴۵)
	فرآیند تخصیص بر دین زن فن آوری دانا	-	-	۲۵۰,۰۷۳	-	-	-	-	-	۲۵۰,۰۷۳	-	۲۵۰,۰۷۳	-
	فرآوران ذغالسنگ پایدانا	۲,۰۱۴	-	-	(۷۵۵)	-	-	-	-	۱,۲۶۹	-	-	-
	فناوری اطلاعات و ارتباطات امداد ملد گار	۳۲,۰۶۹	-	-	-	-	-	-	-	۳۲,۰۶۹	-	-	-
	فناوری اطلاعات و ارتباطات داناتم گیش	۱۲۰,۰۷۷	-	-	-	(۱,۸۳۵)	-	-	-	۱۱۸,۲۴۲	-	۶,۸۷۷	-
	فولاد زیند ایر ایران	۴۶۹,۱۳۳	۹۱,۷۶۶,۱۳۷	۳۹۶,۹۸۸	(۱۵۳,۶۳۳)	(۱۱۰)	-	-	(۹۲۲,۶۳۳)	۹۱,۵۴۰,۰۷۲	-	-	-
	کاتالیزور رز آلوند	۱,۲۲۱	-	-	(۱,۵۰۰)	-	-	-	-	-	(۶۹)	-	-
	کارگزاری آفتاب دوچشمان خاورمیله	۱,۵۵۶,۸۸۷	-	-	(۱۴۰,۲۹۹)	(۹۳۵)	-	-	-	۱,۵۴۱,۹۰۳	-	۱۲,۷۲۴	-
	کره معدن	-	۶۶	-	-	-	-	-	-	۶۶	-	-	-
	گسترش بازرگانی بین المللی گروه پاسارگاد	-	-	-	(۸۴۲,۶۸۴)	-	-	-	-	-	(۳۰)	۱,۰۹۲,۹۶۸	-
	گسترش تجارت و توسعه تامین آتیه	-	-	-	(۲۵,۰۰۰)	(۲۰)	-	-	-	-	(۲۵,۰۰۰)	-	(۳,۰۰۶)
	گلفام معدن پرند کرمان	-	-	۶,۰۲۳۳	-	-	-	-	-	۶,۰۲۳۳	-	-	-
	پژیرینگ ماشین آلات و تجهیزات پاسارگاد	۱,۳۱۴	-	-	(۶۹۸)	(۱۰۰)	-	-	-	۵۶۶	-	-	-
	پیکران اندیشه و تحول دانش	۳۰۳	-	-	-	-	-	-	-	۳۰۳	-	-	-
	مغفور	-	-	-	(۹۲۲)	-	-	-	-	-	(۹۲۲)	-	-
	مدافعان فناوری حامی	-	۲۲,۰۶۴	۹۵,۰۰۰	-	-	-	-	-	۱۱۸,۰۶۴	-	-	-
	مدیران ساخت آریان	-	-	-	-	(۷۳,۵۵۲)	-	-	-	-	(۷۳,۵۵۲)	۳۶,۰۲۸,۹۴۱	-
	مدیریت انرژی اتمی تانان هور	-	-	-	(۱,۰۰۰)	-	(۸۲,۶۳۹)	-	-	-	(۸۲,۶۳۹)	-	(۲۰۷,۵۵۰)
	مدیریت بازرگانی آبیندوگر پاسارگاد	-	۲۱	-	(۴۶,۷۳۴)	(۵۰۰)	-	-	-	-	(۳۷,۲۴۲)	۵۷,۳۵۵	-
	مدیریت تولید برق آذربایجان غربی	۶۶,۹۸۴	-	-	(۳۸۷,۰۳۳)	-	-	-	-	-	(۴۲۰,۰۳۹)	-	-
	جمع کل	۱۳,۸۷۵,۳۵۴	۱۰۰,۹۴۳,۱۷۶	۱۰,۰۱۴,۳۳۶	(۴,۹۴۰,۱,۶۷۵)	(۱,۳۱۴,۸۰۸)	(۳۹۴,۹۱۷)	۸۴,۶۳۶	(۱,۱۳۷,۸۰۶)	۱۲۰,۷۳۰,۰۷۳	(۴۸,۴۰۱,۰۵۹)	۲۲۹,۷۳۳,۵۱۵	(۱,۰۱۵,۵۰۰)

سایر اشخاص وابسته



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

شرح	نام شخص وابسته	دریافتی تجاری	سایر دریافتی	پیش پرداخت	پرداختی تجاری	سایر پرداختی	سود سهام پرداختی	تسهیلات اعطایی	پیش دریافت ها	۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۲/۱۰/۰۱	
										طلب	خالص	طلب	خالص
	مدیریت دارایی آریان	-	۹۵۵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	مدیریت شبکه برق ایران	۸,۵۱۰,۰۸۶۶	-	-	-	-	-	-	-	۸,۵۱۰,۰۸۶۶	-	۱۳,۴۱۶,۹۳۸	-
	مشارکت قلم چی	-	-	-	(۵۱,۳۹۹)	-	-	-	-	-	(۵۱,۳۹۹)	-	-
	معدنچرخ	-	-	-	(۱۶,۲۶۰)	-	-	-	-	-	(۱۶,۲۶۰)	۱۶,۴۷۹	-
	معدنی گهر پریش گام	-	-	-	(۲۸,۹۲۸,۹۷۵)	-	-	-	-	-	(۲۸,۹۲۸,۹۷۵)	-	(۱۱,۸۳۰,۴۷۵)
	معدنی و صنایع معدنی ارزش آفرین	-	۵۵,۲۹۶	-	(۶۰,۸۶۱۵)	-	-	-	-	-	(۵۵,۲۹۶)	-	-
	مجموع ضمیمی	۳۱۴	-	-	-	(۵۶)	-	-	-	۲۷۸	-	-	-
	هفتادی آباد بوم امید	-	-	-	-	-	(۱۰,۴۱۶)	-	-	-	(۱۰,۴۱۶)	-	(۲,۹۵۵)
	هفتادی پارس فرازون	-	۴۲۰	-	-	-	-	-	(۱۹۴,۶۱۳)	-	(۱۹۴,۶۱۳)	-	-
	موسسه آموزش بزرگ خاتم	۶۳,۷۵۵	-	-	-	-	-	-	-	۶۳,۷۵۵	-	-	-
	فهراته فطهماسی آشتیانی	۱۸۰	-	-	-	(۵۶)	-	-	-	۹۴	-	-	-
	نمایندگی هزاره سوم	-	-	-	(۸۴)	-	-	-	-	-	(۸۴)	-	-
	نوآوران دانش پژوه خاورمیانه	-	-	-	(۹,۰۶۶)	-	-	-	-	-	(۹,۰۶۶)	-	-
	نوآوران صنعت	۱۴,۷۶۸	-	-	-	-	-	-	-	۱۴,۷۶۸	-	۶۸	-
	نوید گسترش تجارت نوآوران	۴۰۰	-	-	-	-	-	-	-	۴۰۰	-	-	-
	نوین اتیک پارس	۷۸۰,۰۹۹۳	-	-	-	-	-	-	-	۷۸۰,۰۹۹۳	-	۱۷۶,۶۶۸	-
	نیکان‌پیشان سروش قهر	-	۸	-	-	-	-	-	-	۸	-	۲۸,۵۱۱,۷۱۱	-
	واسپادی صنعت پاران معشین	-	-	-	-	-	-	-	-	۷۸,۶۳۳	-	-	-
	پاران انرژی نواد	۸,۷۴۰	-	-	(۱۶,۰۰۱)	-	-	-	-	-	(۸,۷۴۱)	-	-
	پورفونیکس	۳,۱۲۱,۶۳۹	-	-	(۲,۱۶۲,۶۰۷)	-	-	-	-	۹۵۸,۰۳۲	-	-	(۶۲۷,۴۷۲)
	آرمان نگر خاورمیانه	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(۱۳,۹۱۷,۳۲۰)
	ایستار آفتاب	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(۱۴,۲۲۲,۷۸۶)
	نوآوران پیش پژوه خاورمیانه	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۲۴,۸۳۴,۰۶۳	-
	نوآوران توسعه تجارت زرن آاب	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۱۳,۷۹۹,۸۷۰	-
	پارچه امید، آریان	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۳۳,۷۶۶,۷۱۱	-
	فولادپرس توسعه معنی	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۲۴,۹۳۰,۷۷۴	-
	نوآوران تجارت تپس آتیه	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۳۸,۰۸۷,۲۴۶	-
	جمع کل	۲۵,۲۲۶,۲۰۹	۱۰,۹۱۶,۸۸۵,۰۵	۱۰,۱۶۰,۳۲۶	(۸۱,۱۱۵,۷۲۲)	(۱,۳۱۵,۰۳۲)	(۳۰۵,۵۶۳)	۱۱۳,۶۵۹	(۱,۶۱۸,۶۳۹)	۱۳۰,۶۸۸,۸۱۵	(۷۸,۳۸۱,۶۵۲)	۴۵۶,۶۳۹,۳۳۳	(۶۱,۶۳۱,۱۱۹)

سایر اشخاص وابسته



شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های تفضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۳-۵۴- معاملات انجام شده شرکت اصلی با اشخاص وابسته طی سال مورد گزارش:

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماه ۱۳۹۹	خرید سهام	فروش سهام	خرید کالا و خدمات	اجاره دریافتی	تسهیلات دریافتی	هزینه مالی	تفاسیم اطلاعاتی
شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)	بانک پاسارگاد	عضو مشترک هیئت مدیره	۷	-	-	-	-	۱۱۳,۰۴۰,۱۱۲	۱۷,۱۰۳,۸۳۳	۱۵۱,۰۷۲,۸۵۱
	شرکت بیمه پاسارگاد	عضو مشترک هیئت مدیره	۷	-	-	۲۸,۸۹۰	-	-	-	-
	شرکت کارگزاری بانک پاسارگاد	عضو مشترک هیئت مدیره	۷	-	-	۴,۸۳۱	-	-	-	-
	گروه خدمات بازار سرمایه پاسارگاد	عضو مشترک هیئت مدیره	۷	-	-	۳,۳۸۰,۳۵۰	-	-	-	-
	مبنا خاورمیانه	عضو مشترک هیئت مدیره	۷	۲۶,۰۴۲,۷۰۸	-	-	-	-	-	-
	مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان (آی‌اچ‌ا)	عضو مشترک هیئت مدیره	۷	-	-	-	-	-	-	-
	شرکت خدمات ارزی و صرافی پاسارگاد	عضو مشترک هیئت مدیره	۷	-	-	۵,۲۱۶	-	-	-	-
	گسترش صنعت پیش پروژه	عضو مشترک هیئت مدیره	۷	-	-	۷۸,۱۹۱	-	-	-	-
	توسعه مدیریت پارس حافظ	عضو مشترک هیئت مدیره	۷	۱,۳۲۶,۵۴۴	۱,۳۲۶,۵۴۴	-	-	-	-	-
	جمع			۲۷,۴۶۹,۲۵۲	۴,۸۳۵,۰۸۵	۴۸,۹۳۷	-	۱۱۳,۰۴۰,۱۱۲	۱۷,۱۰۳,۸۳۳	۱۵۱,۰۷۲,۸۵۱
شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان (سهامی عام)	دریک ایرانیان	شرکت همگروه	۷	-	-	-	۶,۲۴۰	-	-	-
	تالین مسکن گروه مالی پاسارگاد	شرکت همگروه	۷	۹,۹۰۰,۰۰۰	۹,۹۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	-
	شرکت نوزاد صنعت آتی ساز	شرکت همگروه	۷	-	-	-	۱۴,۵۴۴	-	-	-
	سپهر خرد ایرانیان	شرکت همگروه	۷	-	-	۲,۴۲۷,۳۲۰	-	-	-	-
	دانش گستران آتی ساز پویا	شرکت همگروه	۷	-	-	۴۰۷,۳۵۷	-	-	-	-
	بیک اندیشیان فروش فجر	شرکت همگروه	۷	-	-	۳۷۱,۸۹۳	-	-	-	-
	خرد پیشگان پارس گستر نوین	شرکت همگروه	۷	-	-	۳۵۵,۸۹۸	-	-	-	-
	آینده سازان دانش گستر توسن	شرکت همگروه	۷	-	-	۱۹۹,۹۹۹	-	-	-	-
	کارگزاری آفتاب درخشان خاورمیانه	شرکت همگروه	۷	-	-	-	-	-	-	-
	داده پردازان تدبیر سرمایه (دانکس)	شرکت همگروه	۷	-	-	-	۱۳,۳۲۴	-	-	-
جمع				۹,۹۰۰,۰۰۰	۱۳,۲۸۲,۴۲۷	۱۰,۸۱۱	۳۴,۱۰۸	-	-	-
جمع کل				۳۷,۳۹۹,۲۵۲	۱۸,۵۱۷,۵۵۲	۵۹,۲۹۸	۳۴,۱۰۸	۱۱۳,۰۴۰,۱۱۲	۱۷,۱۰۳,۸۳۳	۱۵۱,۰۷۲,۸۵۱

معاملات با اشخاص وابسته در روال معمول عملیات فی مابین شرکت‌های گروه بوده است.



شرکت سرمایه گذاری پرس آریان (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۵۴- مانده حساب های نهایی اشخاص وابسته به شرح زیر است:

شرح	نام شخص وابسته	سود سهام دریافتنی	سایر دریافتنی ها	سایر پرداختنی های	تسهیلات دریافتی	۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
						طلب	بدهی	طلب	خالص
گروه و شرکت های وابسته	بانک پاسارگاد	۱۳,۵۱۰	-	(۶,۸۹۰,۲۸۰)	(۶۷,۶۰۱,۰۶۴)	-	(۷۴,۴۷۷,۸۳۴)	-	(۴۰,۵۵۴,۷۷۵)
	شرکت بیمه پاسارگاد	۷۳,۰۸۰	-	-	-	۷۳,۰۸۰	-	-	-
	شرکت کارگزاری بانک پاسارگاد	۴۷,۲۰۰	-	(۲,۶۰۵,۴۳۸)	-	-	(۲,۵۵۸,۲۳۸)	-	(۱,۹۶۰,۱۲۰)
	مشاور س. ارزش پرداز آریان (آیکو)	۲۴,۹۹۰	-	(۹,۵۹۳)	-	۱۵,۳۹۷	-	۲,۱۰۷	-
	رام لیمیتد	-	-	(۲,۹۰۸,۲۲۲)	-	-	(۲,۹۰۸,۲۲۲)	-	(۱,۱۴۴,۶۷۰)
	شرکت توسعه مدیریت پارس حافظ	۳۱,۷۷۴,۷۹۸	۱۲۵,۳۶۱	-	-	۳۱,۹۰۰,۱۵۹	-	۱۷,۸۹۸,۳۵۱	-
	مدیریت ساختمانی آریان پاسارگاد	۱,۱۱۰	۲۰,۰۰۰	(۱۷,۶۲۱)	-	۳,۴۸۹	-	۵,۲۳۶	-
	شرکت ارزش آفرینان پاسارگاد	-	۱۱,۶۵۷	-	-	۱۱,۶۵۷	-	۹,۳۴۵	-
	هلدینگ توسعه م. و صنایع خاورمیانه	۹۶۶,۵۸۷	-	(۸۷)	-	۹۶۶,۵۰۰	-	۴,۶۱۲,۴۳۹	-
	گسترش انرژی پاسارگاد	۸,۱۷۲,۳۸۸	-	-	-	۸,۱۷۲,۳۸۸	-	۱,۵۹۱,۴۲۰	-
	مبنای خاورمیانه	۹۰۹,۳۱۳	۱,۶۲۵	-	-	۹۱۰,۹۳۸	-	۵۹,۵۰۳	-
	شرکت توسعه اتیوه سازی پاسارگاد	۵۶,۱۲۴	-	-	-	۵۶,۱۲۴	-	۵۵,۶۰۶	-
	شرکت گسترش صنعت بینش پژوه	-	-	(۲,۰۰۶)	-	-	(۲,۰۰۶)	-	(۳۳,۱۷۴)
	فناوری ا. و ارتباطات پاساگاد (فناپ)	۱,۹۴۰,۱۰۰	-	-	-	۱,۹۴۰,۱۰۰	-	۷۳۲,۶۰۰	-
	شرکت لیزینگ پاسارگاد	۱۹۱,۲۵۰	-	(۶۰)	-	۱۹۱,۱۹۰	-	۷۶۵,۰۴۳	-
	داده پردازان تدبیر سرمایه (داتکس)	۲۵۹	۱,۴۰۲	(۲۹,۳۱۸)	-	-	(۲۷,۶۵۷)	-	(۸,۰۰۴)
	خدمات مالی بانک پاسارگاد	-	-	-	-	-	-	۸۲	-
	نسیم سلامت پاسارگاد	۶۳,۶۰۰	-	-	-	۶۳,۶۰۰	-	۱۸,۸۰۰	-
	لیزینگ ماشین آلات و ت. پاسارگاد	۳,۷۷۱	-	-	-	۳,۷۷۱	-	۳,۷۷۱	-
	گروه خدمات بازار سرمایه پاسارگاد	۹۹۹,۹۹۶	-	(۶۸,۰۰۰)	-	۹۳۱,۹۹۶	-	-	-
	بین الملل انرژی پاسارگاد	۲۲	-	-	-	۲۲	-	-	-
	مدیریت س. نظام مهندسی آریین	-	-	(۲۸۱)	-	-	(۲۸۱)	-	(۲۸۲)
	شرکت ژرف اندیشان میهن گستر	۸,۱۹۴	-	-	-	۸,۱۹۴	-	۱۶۲,۰۰۰	-
	جمع	۴۵,۲۴۶,۱۹۲	۱۶۰,۰۴۵	(۱۲,۵۳۰,۹۰۶)	(۶۷,۶۰۱,۰۶۴)	۴۵,۲۴۸,۵۰۵	(۷۹,۹۷۴,۲۳۸)	۲۵,۹۱۶,۳۰۳	(۴۳,۷۰۱,۰۲۵)
گروه و شرکت های وابسته	کارگزاری آفتاب درخشان خاورمیانه	-	-	(۳۷۷,۲۲۶)	-	-	(۳۷۷,۲۲۶)	-	(۳۲۴,۲۹۳)
	ویستا مدیریت و توسعه پارس آریان	-	-	(۱۹۹,۶۸۵)	-	-	(۱۹۹,۶۸۵)	-	-
	تامین مسکن گروه مالی پاسارگاد	-	-	(۵,۴۳۸)	-	-	(۵,۴۳۸)	-	-
	توسعه دریک ایرانیان	-	۲,۶۲۵	-	-	۲,۶۲۵	-	-	-
	انجمن ملی لیزینگ	-	۱۹	-	-	۱۹	-	-	-
	نوزان صنعت اتی ساز	-	۳۶۹	-	-	۳۶۹	-	-	-
	آینده نگر پارس آریان	-	۹۶	-	-	۹۶	-	-	-
	تامین آتیه سرمایه انسانی پاسارگاد	-	۲,۰۰۰	-	-	۲,۰۰۰	-	۳۱,۹۷۵	-
	جمع	-	۵,۱۰۹	(۵۸۲,۵۴۹)	-	۵,۱۰۹	(۵۸۲,۵۴۹)	۳۱,۹۷۵	(۳۲۴,۲۹۳)
	جمع کل	۴۵,۲۴۶,۱۹۲	۱۶۵,۱۵۴	(۱۳,۱۱۳,۴۵۵)	(۶۷,۶۰۱,۰۶۴)	۴۵,۲۵۳,۶۱۴	(۸۰,۵۵۶,۷۸۷)	۲۵,۹۴۸,۳۷۸	(۴۴,۰۲۵,۳۱۸)



شرکت سرمایه‌گذاری پرس آریان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۵۵ - رویدادهای پس از تاریخ پایان دوره گزارشگری

رویدادهایی که در دوره بعد از تاریخ صورت وضعیت مالی تا تاریخ تصویب صورت‌های مالی اتفاق افتاده که مستلزم تعدیل اقلام و یا افشا در صورت‌های مالی باشد واقع نگردیده است.

۵۶ - سود سهام پیشنهادی

۵۵-۱ - پیشنهاد هیات مدیره برای تقسیم سود، مبلغ ۴،۱۹۱،۷۴۵ میلیون ریال (مبلغ ۳۷ ریال برای هر سهم) است.



اطلاعات تماس با شرکت

دفتر مرکزی

خیابان احمد قصیر (بخارست)، خیابان دهم، پلاک ۲۱
تلفن: ۲۹-۸۸۱۷۰۰۲۴، ۳۹-۸۸۱۷۰۰۳۴ - فاکس: ۸۸۵۰۸۱۴۴ کد پستی ۱۵۱۴۷۴۸۳۱۱
سایت اینترنتی: www.parsaryan.com
پست الکترونیکی: info@parsaryan.com

امور سهام

تهران، خیابان بخارست، کوچه دهم پلاک ۲۱
تلفن: ۸۸۶۶۲۷۸۲ - ۸۸۶۶۲۷۸۵ فاکس: ۸۸۶۶۲۷۶۰
کد پستی ۱۵۱۸۶۴۶۳۱۴